

**Dodatek č. 1**

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ev.č. 35/12/01 uzavřené dne 12.12.2001.

## Smluvní strany

**1. Hlavní město Praha,**

se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01

IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ: 120 00

IČO: 0040 9316, DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B vložka 43

jednající Pavlem Borovičkou, předsedou představenstva a Bc. Janem Marešem,

místopředsedou představenstva

(dále jen pronajímatel)

a

**2. ALADIN ANTIK s.r.o.**

se sídlem Praha 5, Voskovcova 59/1075, PSČ 150 00

IČ: 26691370, DIČ: CZ26691370,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C vložka 87634

jednající JUDr. Pavlem Lukešem, jednatelem

(dále jen nájemce)

se dohodly na následujícím znění dodatku:

**I.**

1. Článek V. odst. 1. smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:

**1.** Za užívání předmětu nájmu se od 1.5.2013 stanoví smluvní nájemné ve výši **55 000,- Kč měsíčně**. Nájemné bude každý rok k 1. dubnu valorizováno o 2/3 inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí rok (příčemž rozhodná je roční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců předchozího roku proti průměru 12 měsíců roku, který jej předcházela), a to počínaje **1.4.2014**. Nájemné je osvobozeno od DPH dle § 56 odst. 4 zák. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění.

**II.**

1. Ostatní ustanovení shora uvedené smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

2. Dodatek se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, přičemž tři vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.

3. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení tohoto dodatku a datum jeho podpisu.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že tento dodatek je sepsán dle jejich svobodné vůle a jako správný jej stvrzují svými podpisy.

V Praze dne ..... 10 -04- 2013

V Praze dne ..17 -04- 2013 .....

.....  
Hlavní město Praha zastoupené  
TRADE CENTRE PRAHA a.s.

.....  
ALADIN ANTIK s.r.o.

