

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

vlastník nemovité věci: **Pardubický kraj, IČO: 70 89 28 22,
se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532
11, zastoupený na základě usnesení Rady Pardubického**

stavebník: **město Chrudim, IČO: 00 27 02 11
se sídlem Resselovo nám. 77, Chrudim, PSČ 537 16
zastoupené starostou Ing. Františkem Pilným, MBA**

smlouvu o podmínkách provedení stavby

dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.

Vlastník nemovité věci je vlastníkem pozemku označeného jako **p. p. č. 3322/1 ostatní plocha – silnice o výměře 4.010 m² v obci a k. ú. Chrudim**. Nemovitá věc je zapsána na listu vlastnictví č. 154 pro k. ú. Chrudim u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim.

Na pozemku váznou služebnosti ve prospěch společností ČEZ Distribuce, a.s. a GasNet, s.r.o. zapsané na listu vlastnictví č. 154 pro k. ú. Chrudim, do jejichž výkonu nesmí být ze strany stavebníka zasaženo.

II.

Stavebník má záměr realizovat stavbu „**Výstavba chodníku v ul. Vrchovská a Čáslavská, Markovice**“, která se v souladu s projektovou dokumentací dotkne nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy trvalým zábořem cca 177 m². Jedná se o výstavbu chodníku podél silnice III/34017. Předpokládáný termín ukončení realizace stavby je prosinec 2023.

III.

Vlastník nemovité věci souhlasí s umístěním a realizací stavby uvedené v čl. II. dle zpracované projektové dokumentace a za splnění podmínek dohodnutých v této smlouvě. Stavebník prohlašuje, že seznámil vlastníka nemovité věci s příslušnou částí projektové dokumentace a veškerými podklady týkajícími se stavby a tyto dokumenty mu předal.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětnou nemovitou věc v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby. Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovité věci a vstup na jeho nemovitou věc v dostatečném předstihu písemně oznámí příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Pardubického kraje [redacted] které je nemovitá věc předána k hospodaření. Stavebník se tímto zavazuje, že vlastníku nemovité věci uhradí případné škody, které prokazatelně vzniknou v souvislosti s přípravou a realizací stavby.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nejpozději do jednoho roku od předpokládaného termínu ukončení realizace stavby uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo pokud nebude nemovitá věc stavbou dotčena, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

V souladu s ust. § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a), § 105 odst. 2 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), prohlašuje vlastník nemovité věci, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s navrhovaným stavebním záměrem „Výstavba chodníku v ul. Vrchovská a Čáslavská, Markovice“** v rozsahu přílohy č. 1 na nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy za účelem vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, stavebního povolení, příp. ohlášení, podání žádosti o dotaci a souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka ve smyslu ust. § 184a stavebního zákona, a to **s podmínkami, že:**

- budou splněny podmínky stanovené dotčenou příspěvkovou organizací ve vyjádření ze dne 28. 6. 2021, které je přílohou č. 2 této smlouvy,
- stavebník nejpozději do 3 měsíců od povolení užívání stavby (tj. oznámení užívání, právně účinný kolaudační souhlas nebo pravomocné kolaudační rozhodnutí), je-li dle stavebního zákona vyžadováno, případně není-li povolení užívání stavby dle stavebního zákona vyžadováno, tak nejpozději do 3 měsíců od dokončení a předání stavby, písemně požádá vlastníka nemovité věci o majetkoprávní vypořádání, k této žádosti doloží povolení užívání stavby (pokud bylo vyžadováno), usnesení zastupitelstva města, a geometrický plán vyhotovený za účasti zástupce Správy a údržby silnic Pardubického kraje, stavebník uhradí zhotovení geometrického plánu a správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí v zákonné výši,
- všechny nemovité věci, které budou v rámci stavby použity dočasně, uvede stavebník po dokončení stavby na své náklady do původního stavu.

Následně dojde k majetkoprávnímu vypořádání ke stavbou dotčeným částem shora uvedeného pozemku, a to formou darovací smlouvy mezi Pardubickým krajem a městem Chrudim. Darovací smlouvu uzavře vlastník nemovité věci se stavebníkem nejpozději do 6 měsíců od obdržení výše uvedené žádosti včetně všech podkladů na základě usnesení příslušných orgánů Pardubického kraje.

VII.

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje www.pardubickykraj.cz/gdpr.

VIII.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran, a to formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze. Práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy jsou závazné i pro případné právní nástupce.

Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

Smluvní strany se dohodly, že Pardubický kraj bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy Pardubický kraj bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

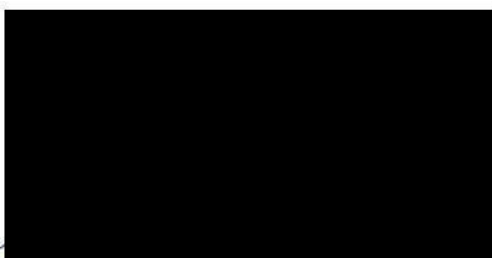
Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
schváleno usnesením Rady města
č. 1122/2023 ze dne 27.3.2023

28. 02. 2023

V Pardubicích dne

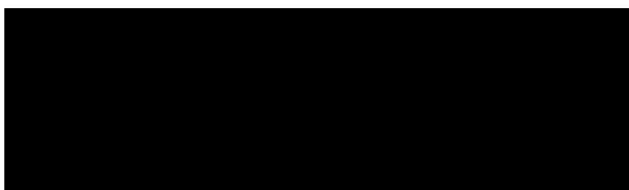


Pardubický kraj

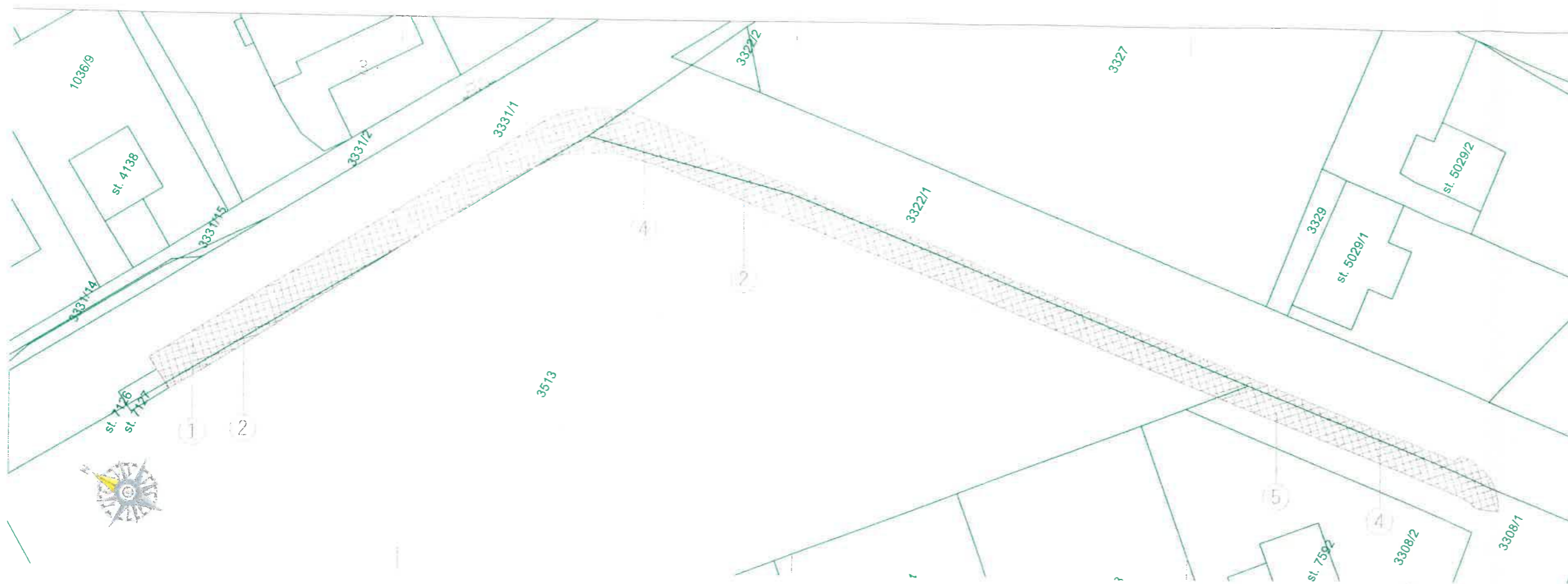


11-04-2023

V Chrudimi dne



město Chrudim
Ing. František Pílný, MBA
starosta města



Ulice: Chrušín (571104)
Katastrální území: Chrušín (254294)

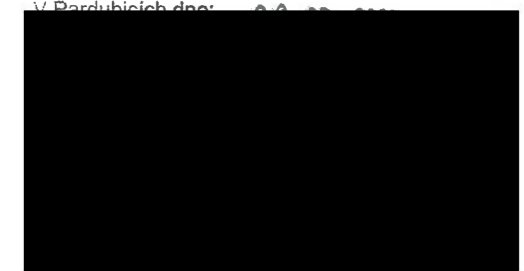
C.	P.L.	VYMĚŘAVOST	DRUH POZEMKU	LV	V. ASTR.	ZARUČENÍ
1.	333	1 17 170	ostatní plocha	10743	Česka Republika	294,00
2.	333	6 758	c.n.a. plocha	11950	Raj. úř. Pardubice - Táborsko	285,00
3.	333	2 901	ostatní plocha	10007	Město Chrušín	5,00
4.	332	1 452,0	ostatní plocha	154	Správa a údržba silnic Pardubice a okolí	177,00
5.	330	1 184	ostatní plocha	10001	Město Chrušín	115,00

CELKOVÁ PLOCHA: 876,00 m²

KATASTRÁLNÍ MAPA

MĚSTO CHRUŠÍN NÁM. S. Č. NÁMĚSTÍ 125 532 01 PARDUBICE	
	DI PROJEKT s.r.o. ŠMELČOVSKÝCH 133 PARDUBICE - BOVICE
DOKUMENTACE ČÍSLO DOKUMENTACE DOKUMENTACE DOKUMENTACE	MĚSTO CHRUŠÍN NÁM. S. Č. NÁMĚSTÍ 125 532 01 PARDUBICE VÝSTAVBA CHODNIKU V ULICI VRCHOVSKÁ A ČÁSLAVSKÁ, MARKOVICE PRŮJEM KATASTRÁLNÍ SÍŤ A ÚVYŠEL

DI PROJEKT s.r.o., IČ: 70 89 28 22,
 náměstí Komerckého náměstí 125,
 532 01 Pardubice,
 je-li vlastník nemovitých věcí,
 souhlasí s navrhovaným stavebním záměrem.
 V Pardubicích dne: 2024. 09. 27.





Úsek majetkové spravy, Doubravice 98, 533 51 Pardubice
 Oddělení majetkové spravy, Chrudim, Tovární 1150, 537 01 Chrudim



DI PROJEKT s.r.o.
 Chelčického 686
 533 51 Pardubice-Rosice

Váš dopis zn. / ze dne
 8. 6. 2021

Naše značka
 SUSPK/6247/2021

Mužiměř

V Chrudimi dne
 28. 6. 2021

Vyjádření k PD stavby: „Výstavba chodníku v ulici Vrchnovská a Čáslavská, Markovice“

Pardubický kraj je vlastníkem silnic II. a III. tříd a Správa a údržba silnic Pardubického kraje má na základě zřizovací listiny organizace právo hospodařit se svěřeným majetkem kraje, a to pozemkem p. č. 3322/1 k. ú. Chrudim, LV 154 (silnice č. III/340 17 v km cca 3,285-3,150)

Předložená projektová dokumentace ve stupni pro vydání územního rozhodnutí řeší výstavbu nového chodníku SO 101, veřejného osvětlení SO 401 a kanalizace v ulici Vrchnovská a Čáslavská v Markovicích - Chrudim. Výstavba chodníku bude zahájena po dokončení rekonstrukce I/17. Celková délka navrhovaného chodníku 197 m z toho podél silnice III/340 17 je cca 126 m. Chodník bude v ulici Vrchnovská/V Dolíčku bude napojen na stávající zpevněné chodníkové plochy. Chodník bude zhotoven v šířce 2 m a jeho povrch bude proveden z betonové dlažby.

Chodník vedený v části podél silnice III/340 17 bude proveden cca 2,5 m od hrany asfaltového krytu. Na začátku úpravy bude provedeno snížení obruby na 0,02 m.

Stavba neovlivní odtokové poměry silnice III/340 17. Odvodnění chodníku bude zajištěno příčným sklonem 2% směrem k travnatého pásu (příkopu) a podélným spádem. Nové zatrubnění příkopu o délce 77,5m podél I/17 bude napojeno na pokračující podélný propustek a budou nově vybudované dvě revizní šachty DN 100 s poklopem D400.

S takto navrženým řešením **souhlasíme** za předpokladu dodržení uvedených podmínek:

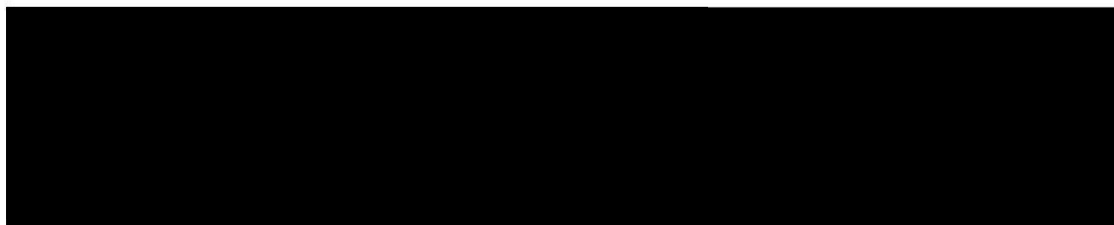
- stavbou nedojde k zásahu do tělesa silnice č. III/340 17,
- šířkové uspořádání silnice a silničního příkopu v naší správě zůstane shodné s původním uspořádáním, stavba bude probíhat za stávajícím silničním příkopem,
- silnice nesmí být využita k uložení materiálu, výkopové zeminy či k odstavení mechanizace
- vlastní stavební činnosti nesmí být poškozena ani znečištěna vozovka nebo příslušenství silnice v naší správě SUS Pardubického kraje
- vlastní stavba musí zůstat z hlediska vlastnictví a údržby v majetku Města Chrudim
- pokud dojde při akci k zastavení částí silničního pozemku, musí být investorem (za naší účasti – p. Vacková) provedeno geometrické zaměření a následně majetkoprávní vypořádání

Za soulad s platnými technickými předpisy pro projektování odpovídá projektant [redacted] DI Project s.r.o.

Platnost tohoto souhlasu je 24 měsíců ode dne vydání.




Tento souhlas je vydán pro územní řízení a stavební povolení.

S pozdravem










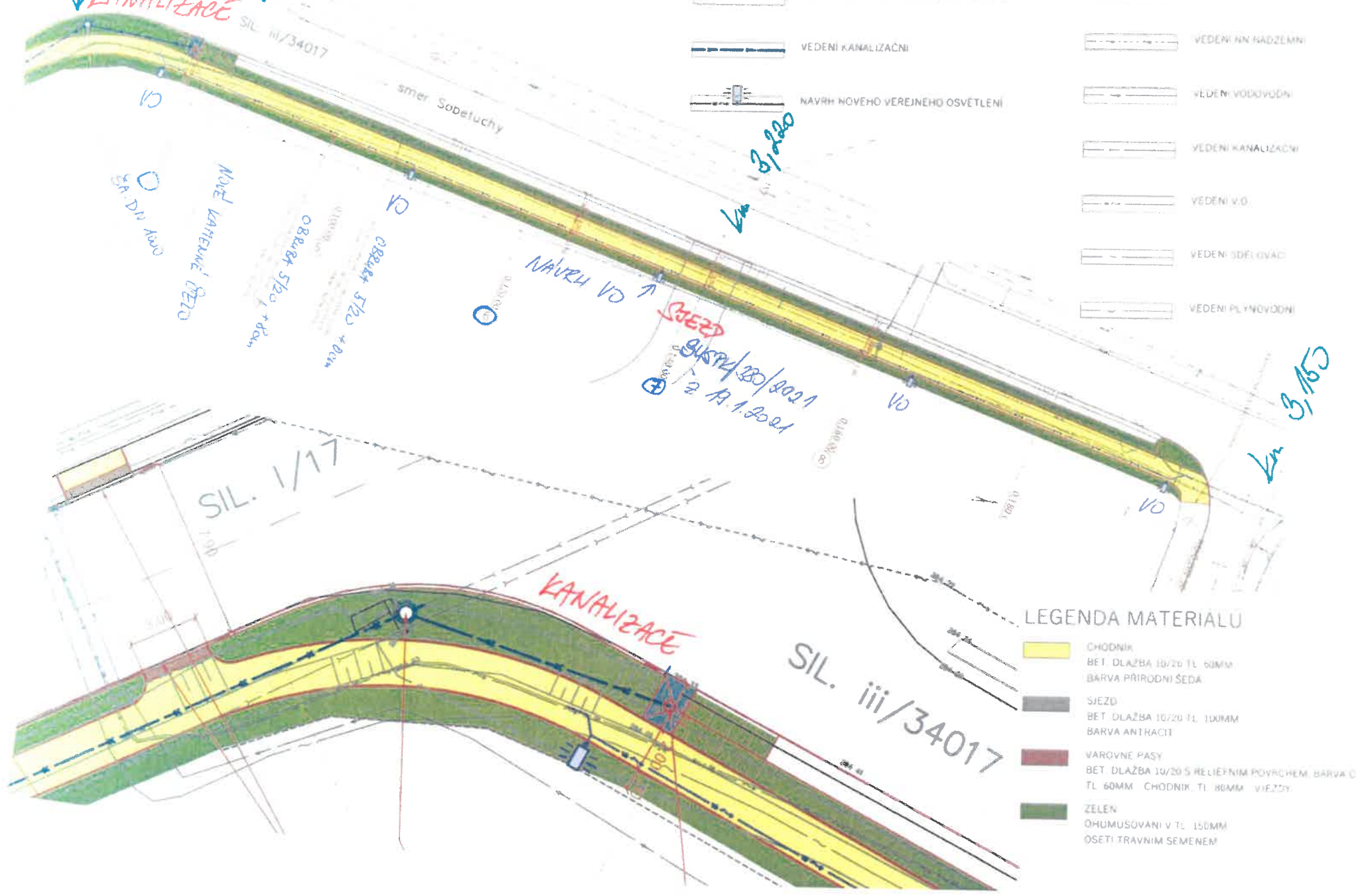
km 3,285
KANALIZACE
 km 3,245

LEGENDA SÍTI - NÁVRH





-  VEDENÍ NN - NENÍ PŘEDMĚTEM TETO PD
-  VEDENÍ KANALIZAČNÍ
-  NÁVRH NOVÉHO VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ

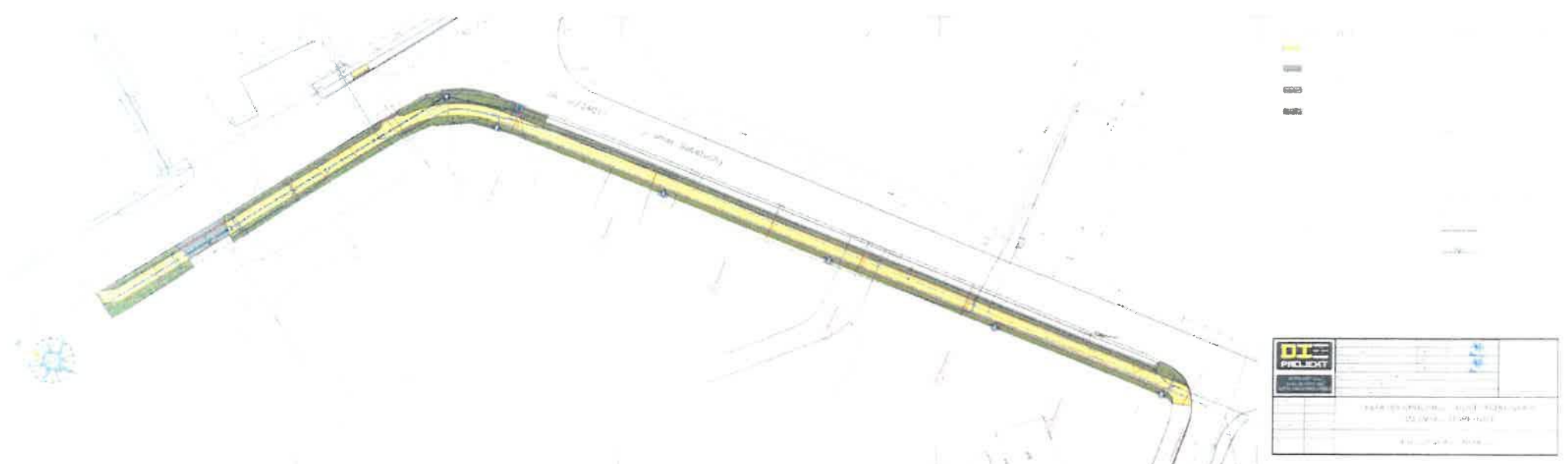
LEGENDA SÍTI - STÁVAJÍCÍ

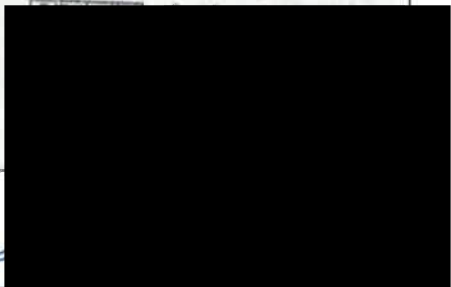
-  VEDENÍ NN
-  VEDENÍ NN NADZEMNÍ
-  VEDENÍ VODOVODNÍ
-  VEDENÍ KANALIZAČNÍ
-  VEDENÍ V.O.
-  VEDENÍ SDELOVACÍ
-  VEDENÍ PLYNOVODNÍ




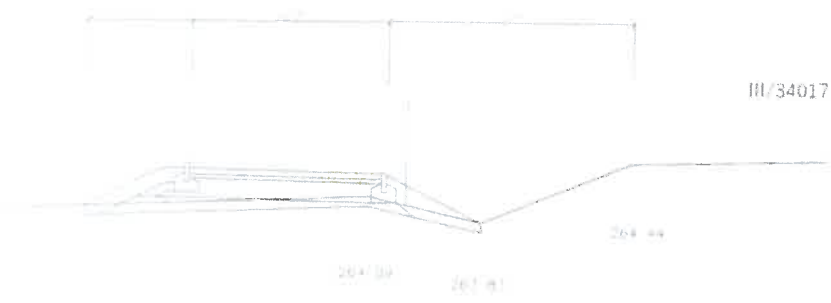
LEGENDA MATERIÁLŮ

-  CHODNÍK
 BET. DLAŽBA 10/20 TL 60MM
 BARVA PŘÍRODNÍ ŠEDA
-  SJEZD
 BET. DLAŽBA 10/20 TL 100MM
 BARVA ANTRACIT
-  VARGOVNÉ PASY
 BET. DLAŽBA 10/20 S RELIEFNÍM POVRCHEM, BARVA ČERNÝ
 TL 60MM CHODNÍK TL 80MM VJEZDY
-  ZELEN
 OHUMSOVÁNÍ V TL 150MM
 OSETÍ TRAVNÍM SEMENEM

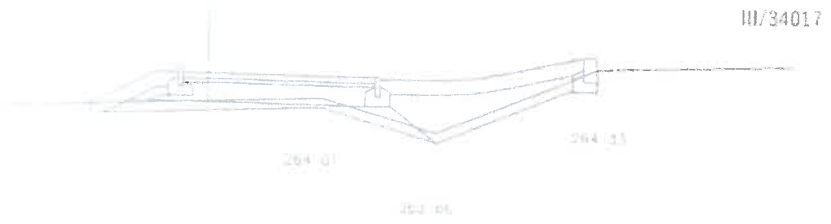




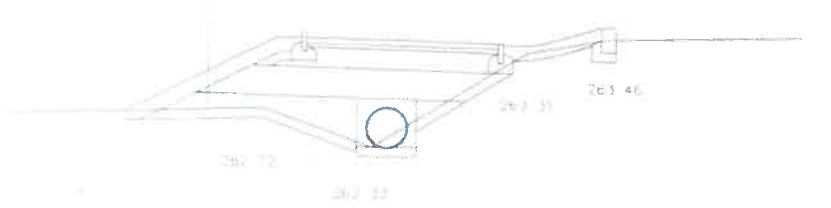
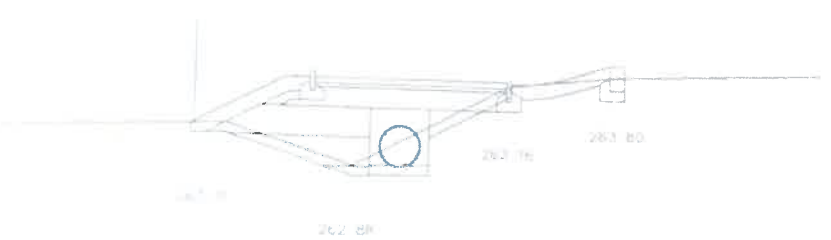
	HLAVNÍ PROJEKTANT:	MIROSLAV BAŤA, DIS.	<i>28.6.2021</i>
	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	LUKÁŠ TRÁSÁK, DIS.	
	VYPRACOVAL:	MIROSLAV BAŤA, DIS.	
	TECHNICKÁ KONTROLA:	LUKÁŠ TRÁSÁK, DIS.	
INVESTOR: MĚSTO CHRUDIM			
MĚSTO: CHRUDIM			
KRAJ: PARDUBICKÝ			
STUPEŇ PD: DUR	AKCE:	VÝSTAVBA CHODNÍKU V ULICI VRCHOVSKÁ A ČÁSLAVSKÁ, MARKOVICE	
Č. ZAKÁZKY: 032/2019			
DATUM: 06/2021			
FORMÁT: A4			
MĚRITKO: -	PŘÍLOHA:	SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ	
PARE: Č. PŘÍLOHY: C.1.			









III/34017



III/34017



VEŠKÉRE NADZEMNÍ ZNAKY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ BUDOU VÝSKOVĚ UPRAVENY DO NOVĚ NAVRHOVANE NIVELETY. PRŮBĚH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE ZAKRESLEN INFORMATIVNĚ, PŘED ZAČÁTKEM STAVBY BUDOU SÍŤE VYTYČENY JEJICH SPRÁVCI.

 	HLAVNÍ PROJEKTANT:	MIROSLAV BATA, DIS.	   
	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	MIROSLAV BATA, DIS.	
	VYPRACOVAL:	MIROSLAV BATA, DIS.	
	TECHNICKÁ KONTROLA:	MIROSLAV BATA, DIS.	
	INVESTOR:	MĚSTO CHRUDIM	
	MĚSTO:	CHRUDIM	
	KRAJ:	PARDUBICKÝ	
STUPĚN PD:	AKCE:	VÝSTAVBA CHODNÍKU V ULICI VRCHOVSKÁ A ČÁSLAVSKÁ, MARKOVICE	
C. ZAKÁZKY:			
DATUM:	05/2019		
FORMAT:	A4	CHARAKTERISTICKÉ ŘEZY	
MĚRITVO:	1:50		
PÁRE:	C. PŘÍLOHY: D.		