

SMLOUVA O DÍLO

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: **Městský dopravní podnik Opava, a.s.**
Sídlo: **Bílovecká 1127/98, Kylešovice, 747 06 Opava**
IČ: **64610250**
DIČ: **CZ64610250**
Datová schránka: **h49e6w2**
Číslo účtu:
Bankovní spojení:
Zastoupen:
Zapsána: **Krajský soud Ostrava, oddíl B, vložka 1234**
Kontaktní osoby ve
věcech technických:

dále jen „**objednatel**“

a

Zhotovitel: **TIPA, spol. s r.o.**
Sídlo: **Sadová 2749/42, 746 01 Opava-předměstí**
IČ: **42864208**
DIČ: **CZ42864208**
Datová schránka: **qt47dbx**
Číslo účtu:
Bankovní spojení:
Zastoupen: **Jiří Pavlík, jednatel společnosti**
Zapsán: **Krajský soud Ostrava, oddíl C, vložka 1519**

Kontaktní osoby ve
věcech technických:
dále jen „**zhotovitel**“

Článek II.

Základní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností a že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednánu pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu pokrývající škodu vzniklou porušením povinností podle této smlouvy nebo v souvislosti s plněním této smlouvy.

Článek III.

Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo - stavbu s názvem:

**„Dodávka, montáž a uvedení do provozu FVE výroby elektřiny objektu sociálního zařízení Opava-Kateřinky“
(dále také jen „dílo“).**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu a v rozsahu:

a)Zadávací dokumentace jež byla součástí poptávkového řízení organizovaného objednatelem,

b)Projektovou dokumentací z 01/2023 zpracovanou
-G-ATELIÉR-IČ: 42861632, odpovědný projektant:
-ČKAIT: 1100732,

c)Požárně bezpečnostní řešení stavby z ledna 2023, zpracované JPO služby, s.r.o., Opava-
:ČKAIT: 1103403,

d)Podmínkami uvedenými ve stanovisku ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 20.02.2023 zn.: 1131885711

e)předpisy upravujícími provádění stavebních děl podobného charakteru a nabídkou zhotovitele ze dne 07.03.2023, doplněnou dne 16.03.2023

a touto smlouvou a případnými dalšími pokyny objednatele.

Součástí díla je rovněž:

- a) vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla,
- b) Revizní zpráva elektro po dokončení díla,
- c) Komunikace a koordinace s ČEZ Distribuce, a.s. při připojení díla do veřejné sítě.

Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že mu jsou všechny výše uvedené dokumenty známy a že má tyto dokumenty od objednatele k dispozici.

- 3.2. Součástí díla je rovněž:
 - koordinace provádění prací ve vztahu k okolí a okolnímu provozu a pohybu osob a vozidel z hlediska bezpečnosti práce ,
 - zajištění úklidu staveniště.
- 3.3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu sjednanou v této smlouvě.

Článek IV.

Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku III. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran takto:

- 4.1. **Cena díla** činí bez daně z přidané hodnoty

149 500 Kč

(slovy: jedno sto čtyřicet devět tisíc pět set korun českých)

- 4.2. Cena díla podle odst. 4.1. nezahrnuje daň z přidané hodnoty, která bude Zhotovitelem účtována podle platných daňových předpisů. Předmět plnění díla je zařazen pod číslo klasifikace produkce VZ CPA 42.22.22 a podléhá od režimu přenesené daňové povinnosti.

- 4.3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky a veškeré další náklady uvedené v této smlouvě a nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla, jakož i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž staveniště a nutnou koordinaci s okolním provozem.
- 4.4. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- 4.5. Cena je konečná, může být měněna pouze dohodou smluvních stran v případě nepředvídatelné změny množství prací a dodávek a jen za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.
- 4.6. Veškeré vícepráce, méně práce a případné změny rozsahu prací a dodávek oproti projektové dokumentaci a nabídce zhotovitele, budou zhotovitelem zrealizovány na základě předchozí písemné dohody formou dodatku k této smlouvě o dílo. Za vícepráce budou považovány pouze dodatečné změny technologií, materiálů a rozsahu prací, které nebylo možno znát v době zpracování nabídky a jsou nad rámec zadávací dokumentace.
- 4.7. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sazby DPH bude k ceně díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku připočtena DPH v aktuálně platné výši.

Článek V.

Platební podmínky

- 5.1. Zálohy nebudou objednatelem poskytovány.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly na postupné splatnosti ceny díla v závislosti na skutečně a řádně provedených pracích na díle, a to tak, že zhotovitel je oprávněn vždy po skončení daného kalendářního měsíce daňovým dokladem – fakturou vyúčtovat cenu prací, které na díle v daném kalendářním měsíci řádně provedl. Tyto práce budou považovány za dílčí zdanitelné plnění ve smyslu § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Součástí faktury musí být položkový soupis skutečně a řádně provedených prací, který musí být písemně odsouhlasen objednatelem.
- 5.3. Lhůta splatnosti faktur je 14 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany při úhradě jiných plateb podle této smlouvy.

- 5.4. Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto údaje:
- a) adresa objednatele pro doručování faktur: Městský dopravní podnik Opava, a.s., Bílovecká 1127/98, 747 06 Opava-Kylešovice;
 - b) Název díla: Dodávka, montáž a uvedení do provozu FVE výroby elektřiny objektu sociálního zařízení Opava-Kateřinky
 - c) označení zhotovitele, jeho sídlo, IČ a DIČ;
 - d) číslo faktury;
 - e) den vystavení a den splatnosti;
 - f) označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který se má platit;
 - g) soupis provedených prací za fakturační období;
 - h) fakturovanou částku;
 - i) označení díla, označení názvu a čísla projektu;
 - j) razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby.
- 5.5. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu v případě, že zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací nebo ustanoveními této smlouvy.
- 5.6. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění, přičemž ve vadné faktuře vyznačí důvod vrácení. V takovém případě se ruší doba splatnosti stanovená vadnou fakturou a nová lhůta splatnosti započne běžet doručením bezvadné faktury objednateli.
- 5.7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 5.8. Smluvní strany se dohodly na datu uskutečnění zdanitelného plnění u dílčího plnění poslední den daného kalendářního měsíce.
- 5.9. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy správce daně nevydal podle § 106a ZDPH rozhodnutí o tom, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem. Pokud takové rozhodnutí správce daně vydá je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit objednateli. Smluvní strany se v této souvislosti výslovně dohodly, že pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebo poskytnutí úplaty správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, objednatel je oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.

- 5.10. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že pokud číslo účtu zhotovitele, na který bude objednatel povinen uhradit cenu díla, nebude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 96 ZDPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.

Článek VI.

Vlastnictví

- 6.1. Vlastníkem objektu sociálního zařízení, na němž bude realizováno dílo které je předmětem této smlouvy, je objednatel.
- 6.2. Po předání výše uvedených stavebních objektů zhotoviteli k provedení díla nese nebezpečí škody na stavebních objektech zhotovitel, a to až do doby převzetí dokončeného díla objednatelem. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které v souvislosti s prováděním díla způsobí.
- 6.3. Vlastníkem zhotovovaného díla podle této smlouvy je zhotovitel.
- 6.4. Vlastníkem díla a věcí, které zhotovitel realizuje podle této smlouvy, se objednatel stane okamžikem, kdy mu bude dílo zhotovitelem předáno v souladu s čl. XI. této smlouvy.

Článek VII.

Doba plnění

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že stavební práce na díle dle této smlouvy zhotovitel zahájí v den, kdy převzal či dle této smlouvy měl nejpozději od objednatele převzít staveniště.
O předání staveniště zhotoviteli bude vyhotoven zápis. Den předání staveniště se nezapočítává do doby plnění díla.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat je objednateli bez vad a nedodělků, s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, do 90 kalendářních dnů od data převzetí staveniště od objednatele, mimo případného zkušebního provozu.

- 7.3. Objednatel má právo vyzvat zhotovitele k přerušení provádění díla, přičemž o tomto je povinen objednatel provést zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen provádění díla ihned přerušit. Trvá-li přerušení prací na díle na žádost objednatele déle než 30 kalendářních dnů, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotoviteli nenáleží vůči objednateli nárok na jakékoliv plnění, včetně nároku na náhradu škody, z důvodu takového přerušení provádění díla. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené. Bude-li toto přerušení trvat déle než dva měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce v plné výši.
- 7.4. Před započítáním prací po přerušení práce na díle podle odst. 7.3. tohoto článku vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již zhotovených konstrukcí a určí rozsah a cenu jejich nezbytných úprav.
- 7.5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo, jeho řádným zhotovením, předáním objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků a dnem, kdy bude možno dílo (stavbu) v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), legálně užívat. Vyjádření příslušného stavebního úřadu k realizaci díla je přílohou číslo 5 této smlouvy.
- 7.6. Objednatel se zhotovitelem dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění:
- a) při podstatném zvýšení prací a dodávek;
 - b) nebude-li možno práce zahájit nebo v nich plynule pokračovat z důvodu ležících na straně objednatele;
 - c) nastanou-li během provádění neočekávané povětrnostní podmínky, které neumožní realizovat práce v technologicky vhodném období.
- 7.7. Pro předání a převzetí díla platí postup podle článku XI. této smlouvy.

Článek VIII.

Místo plnění

Místem plnění je:

-Opava, ul. Hlučínská, objekt dopravy na pozemku parcel číslo st. 2930, k.ú. Opava-předměstí.

Článek IX.

Jakost díla

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání zakázky (zadávací dokumentaci), nabídce zhotovitele a této smlouvě.
- 9.2. K tomu se zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
- 9.3. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti použitých materiálů.
- 9.4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

Článek X.

Provádění díla

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost jako by dílo provedl sám.
- 10.2. Jakékoliv změny oproti schválené projektové dokumentaci musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
- 10.3. Zhotovitel je povinen respektovat a plnit podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a ve všech dalších vyjádřeních vydaných oprávněnými orgány a správci vč. správců sítí dotčených prováděnou stavbou.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli poplatky, sankce, škody a náklady vzniklé z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy zhotovitelem. Rovněž uhradí náklady vzniklé nedodržením obvodu staveniště.
- 10.5. Zhotovitel zajistí dílo tak, aby nedošlo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a ke znečišťování komunikací.
- 10.6. Zhotovitel bude minimálně znečišťovat okolí stavby a zabezpečí každodenní úklid staveniště. Zhotovitel se zavazuje minimalizovat také jakékoliv další imise směrem k okolí ve smyslu § 1013 občanského zákoníku.

- 10.7. Zhotovitel zajistí obslužný provoz a přístup pohotovostním a požárním vozidlům.
- 10.8. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny vydanými státními orgány v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající. Příslušné pokyny (např. podmínky správců inženýrských sítí) a doklady vydané příslušnými orgány státní správy, související s předmětem díla, se objednatel zavazuje předat zhotoviteli nejpozději ke dni podpisu této smlouvy.
- 10.9. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 10.10. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části objednateli, a to na vlastní náklady.
- 10.11. Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
- 10.12. Zhotovitel vyzve písemně kromě objednatele i správce inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před zakrytím inženýrských sítí zajistí geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením stavby předá objednateli.
- 10.13. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho činností.
- 10.14. Zhotovitel je povinen staveniště zajistit v souladu s příslušnými právními předpisy o bezpečnosti práce a technických zařízení.
- 10.15. Zhotovitel se zavazuje zaznamenávat všechny provedené změny podle skutečného provedení stavby. Takto zaznamenané změny v jednom písemném a grafickém provedení předá objednateli při předání a převzetí díla objednatelem (PD skutečného provedení díla).
- 10.16. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

- 10.17 Zhotovitel je povinen bez odkladu písemně upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
- 10.18 Kvalitu prací bude zhotovitel průběžně dokladovat výsledky zkoušek, vzorků, atestů, měření, a to v rozsahu stanoveném příslušnými ČSN, EN (evropské technické normy) a dalšími platnými předpisy.
- 10.19 Kvalitu vstupních materiálů, polotovarů a dalších prací bude zhotovitel průběžně dokladovat.
- 10.20 Betony musí být vyrobeny v betonárnách, jejich kvalita musí být doložena s platnou certifikací.
- 10.21 Vlivem stavební činnosti nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případně vzniklé škody hradí zhotovitel.
- 10.22 V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě tyto škody uhradí.
- 10.23 Zhotovitel zajistí pro objednatele fotodokumentaci místa plnění před zahájením prací (původní stav), průběh výstavby a po ukončení prací (nový stav). Fotky budou pořízeny ze stejného místa či pohledu.
- 10.24 Zhotovitel je povinen respektovat a plnit podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a ve všech dalších vyjádřeních vydaných oprávněnými orgány a správci vč. správců sítí dotčených prováděnou stavbou.
- 10.25 Zhotovitel je povinen veškeré viditelné výrobky a materiály před jejich pořízením a zabudováním nechat odsouhlasit objednatelem.
- 10.26 Zhotovitel zajistí na své náklady odvoz veškerého stávajícího využitelného materiálu dle pokynů objednatele.
- 10.27 Zhotovitel bude dodržovat obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu a regulaci hlučných činností, platnou pro území města Opavy.
- 10.28 Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a poddodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných poddodavateli, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle

předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení poddodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopiemi příslušných živnostenských či jiných oprávnění poddodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností. Informační povinnost dle tohoto odstavce se vztahuje pouze na poddodavatele, kteří se podílejí na realizaci díla.

Článek XI.

Předání díla

- 11.1. Objednatel je povinen dílo převzít po jeho dokončení, jen je-li bez jakýchkoliv vad a nedodělků s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 11.2. Předávací řízení bude objednatelem zahájeno po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne zahájení.
- 11.3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a který bude obsahovat:
 - a) označení díla
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo
 - d) zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle
 - e) prohlášení objednatele o převzetí díla
 - f) datum a místo sepsání zápisu
 - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
 - h) seznam převzaté dokumentace
 - i) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla
 - j) termín vyklizení staveniště
 - k) datum ukončení záruky za dílo
 - l) soupis vad a nedodělků (§ 2628 občanského zákoníku) s termínem jejich odstranění, který je za objednatele oprávněn odsouhlasit správce majetku.
- 11.4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy, jakož i technickými normami.
- 11.5. Nedodělkem se rozumí neprovedené práce a dodávky oproti projektové dokumentaci.

- 11.6. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě (nebo písemné ujištění o shodě).
- 11.7. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné v souvislosti s provedením díla.
- 11.8. Zápis musí být podepsán smluvními stranami.

Článek XII.

Staveniště

- 12.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy o dílo. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis. Smluvní strany se výslovně dohodly, že o době předání staveniště je oprávněn rozhodnout výhradně objednatel. Zhotovitel se zavazuje tuto skutečnost respektovat a na výzvu objednatele staveniště nejpozději do sedmi kalendářních dnů ode dne doručení této výzvy převzít a zahájit realizaci díla.
- 12.2. Zhotovitel umístí na viditelném a přístupném místě na stavbě tabuli s textem obsahující následující údaje:
- název zhotovitele
 - termín stavby – zahájení a ukončení
 - jméno a kontakt na odpovědného stavbyvedoucího
- 12.3. Obvod staveniště vymezí objednatel. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla větší prostor, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 12.5. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od převzetí díla objednatelem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 12.6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, a dodržování bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
- 12.7. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.

Článek XIII.

Stavební deník

- 13.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, který se skládá z úvodního listu, denních záznamů a příloh, a bude jej na požádání předkládat objednateli.
- 13.2. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a dále zajistí, že stavební deník bude objednateli přístupný na stavbě v pracovní době, tj. v době od 7.00 do 15.00 hod. každý pracovní den a dále vždy, kdy bude zhotovitel na díle provádět práce.
- 13.3. Zhotovitel zajistí včasný zápis všech skutečností rozhodných pro plnění této smlouvy do stavebního deníku, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje o provedených zkouškách a další údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem. Každý zápis musí být datován a zhotovitelem podepsán.
- 13.4. Objednatel a osoby jím pověřené jsou oprávněni stavební deník kontrolovat a k zápisům připojit svoje stanovisko.
- 13.5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. Oddělitelné průpisy stavebního deníku budou vždy opatřeny originálním podpisem.
- 13.6. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu.
- 13.7. Do deníku je oprávněn provádět záznamy také státní stavební dohled, technický dozor objednatele a projektant.
- 13.8. Má-li zhotovitel k zápisu objednatele výhrady, připojí k tomuto zápisu své vyjádření. Totéž platí i pro objednatele.
- 13.9. Zhotovitel bude objednateli předávat druhý průpis denních záznamů ve stavebním deníku.
- 13.10. Zápisy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

Článek XIV.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 14.1. Dílo má vady, jestliže jeho vlastnosti neodpovídají požadavkům uvedeným v této smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
- 14.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době.
- 14.3. Zhotovitel poskytuje na dílo, tj. na provedené práce a dodávky, záruku za jakost se záruční dobou v délce 24 měsíců od převzetí díla objednatelem.
- 14.4. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla.
- 14.5. Smluvní strany se dohodly, že práva z odpovědnosti za vady zůstanou objednateli zachována, pokud vady díla oznámí objednatel zhotoviteli kdykoliv během trvání záruční doby.
- 14.6. Odstranění případných vad bude zhotovitelem provedeno ve lhůtách sjednaných bezodkladně po jejich oznámení objednatelem, nejpozději však do 14 kalendářních dnů od oznámení vady objednatelem zhotoviteli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek XV.

Odpovědnost za škodu

- 15.1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem. Toto ustanovení se nevztahuje na tu část díla, kterou objednatel převzal a začal užívat před předáním celého díla.
- 15.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 15.3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.

Článek XVI.

Smluvní pokuty

- 16.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla a jeho včasným předáním objednateli (článek XI. odst. 11.1. této smlouvy) se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši _____ za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že po uplynutí 30 kalendářních dnů prodlení se smluvní pokuta zvyšuje na _____ za každý další i započatý kalendářní den prodlení s předáním díla.
- 16.2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 16.3. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši _____ za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 16.4. Pokud závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
- 16.5. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 16.6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná smluvní strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši.
- 16.7. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši _____ (českých) za každý zjištěný případ.
- 16.8. Smluvní strany prohlašují, že nepovažují smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy za pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu § 1987 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a proto se dohodly, že objednatel je oprávněn smluvní pokuty započíst proti pohledávce zhotovitele.

Článek XVII.

Závěrečná ustanovení

- 17.1. Podstatným porušením povinnosti zhotovitele se rozumí zejména prodlení s prováděním díla nebo předáním díla delší než 30 kalendářních dnů.
- 17.2. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
- 17.3. Objednatel může odstoupit od této smlouvy ze zvlášť závažných důvodů.
Za zvlášť závažné důvody bude považováno zejména:
- bezdůvodné přerušení práce na dobu delší než dvacet pracovních dnů,
 - nezahájení práce do dvaceti kalendářních dnů od předání staveniště,
 - opakované nedodržení ČSN, EN, technologických předpisů a předpisů na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, i přes upozornění ze strany objednatele.
- 17.4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 17.5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen vypořádat nároky zhotovitele spojené s realizací části díla podle příslušných ustanovení občanského zákoníku (zejména § 2599 a násl.).
- 17.6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
- 17.7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vstupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv změna smlouvy bude učiněna až po ověření skutečnosti, zda je taková změna smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 17.8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

- 17.9. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 17.10 Zhotovitel přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 17.11 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateelských oprávnění.
- 17.12 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 17.13 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
V případě rozporu textu této smlouvy s textem jejích příloh, mají přednost ustanovení této smlouvy.
- 17.14 Zhotovitel se zavazuje přijmout veškerá nezbytná a přiměřená opatření k zamezení korupce a úplatkářství. V souladu s tím se zhotovitel zavazuje, že nebude nabízet, neslíbí ani neposkytne a nedá ani třetí straně pokyn k tomu, aby nabízela, slibovala
či poskytovala jakékoli výhody (peníze, cenné dary apod.) zaměstnancům objednatele, a to včetně rodinných příslušníků těchto osob a dalších osob uvedeným osobám blízkých. Smluvní strany se dohodly, že poruší-li zhotovitel tento svůj závazek, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši z celkové ceny díla včetně DPH.
Smluvní strany se dále dohodly, že poruší-li zhotovitel svůj závazek uvedený v tomto odstavci smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět s účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli. Tím nejsou dotčeny případné trestněprávní důsledky takového jednání.
- 17.15 Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
- 17.16 Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Městský dopravní podnik Opava, a.s. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

Přílohy:

- příloha číslo 1 – projektová dokumentace zpracovaná v lednu 2023
- příloha číslo 2 – Požární bezpečnostní řešení zpracované v lednu 2023
- příloha číslo 3 – stanovisko ČEZ Distribuce, a.s, vydané dne 20.2.2023
- příloha číslo 4 – nabídka zhotovitele
- příloha číslo 5 – Sdělení ke stavebnímu záměru ze dne 3.2.2023 vydané odborem výstavby a územního plánování MMO

V Opavě dne: 12.4. 2023

V Opavě dne: 12.4. 2023

Za objednatele

ředitel společnosti
Městský dopravní podnik Opava, a.s.

Městský dopravní podnik Opava
akciová společnost (8)
747 06 OPAVA, Bílovecká 98
DIČ: CZ64610250

Za zhotovitele

Jiří Pavlík
jednatel společnosti
TIPA, spol. s r.o.

-a- Típa, spol. s r.o.
Sadová 2749/42
746 01 Opava, Předměstí
tel.: 553 624 404, fax: 553 625 288
DIČ: CZ42864208

OBJEKT: Projektová dokumentace instalace fotovoltaického systému –
Sociální objekt řidičů MHD Opava Kateřinky

STAVEBNÍK: Městský dopravní podnik Opava, a.s.
Bílovecká 1127/98, 747 06 Opava - Kylešovice

IČO: 64610250

MÍSTO STAVBY: par.č. st. 2930, k.ú. Kateřinky u Opavy

STUPEŇ PROJEKTU: Dokumentace pro ohlášení stavby, realizační dokumentace

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ STAVBY



JPO služby s.r.o.
Hlavní 123/157, 747 06 Opava
IČO: 056 43 465 www.jposluzby.cz
DIČ: CZ056 43 465 ID DS: izx8puf

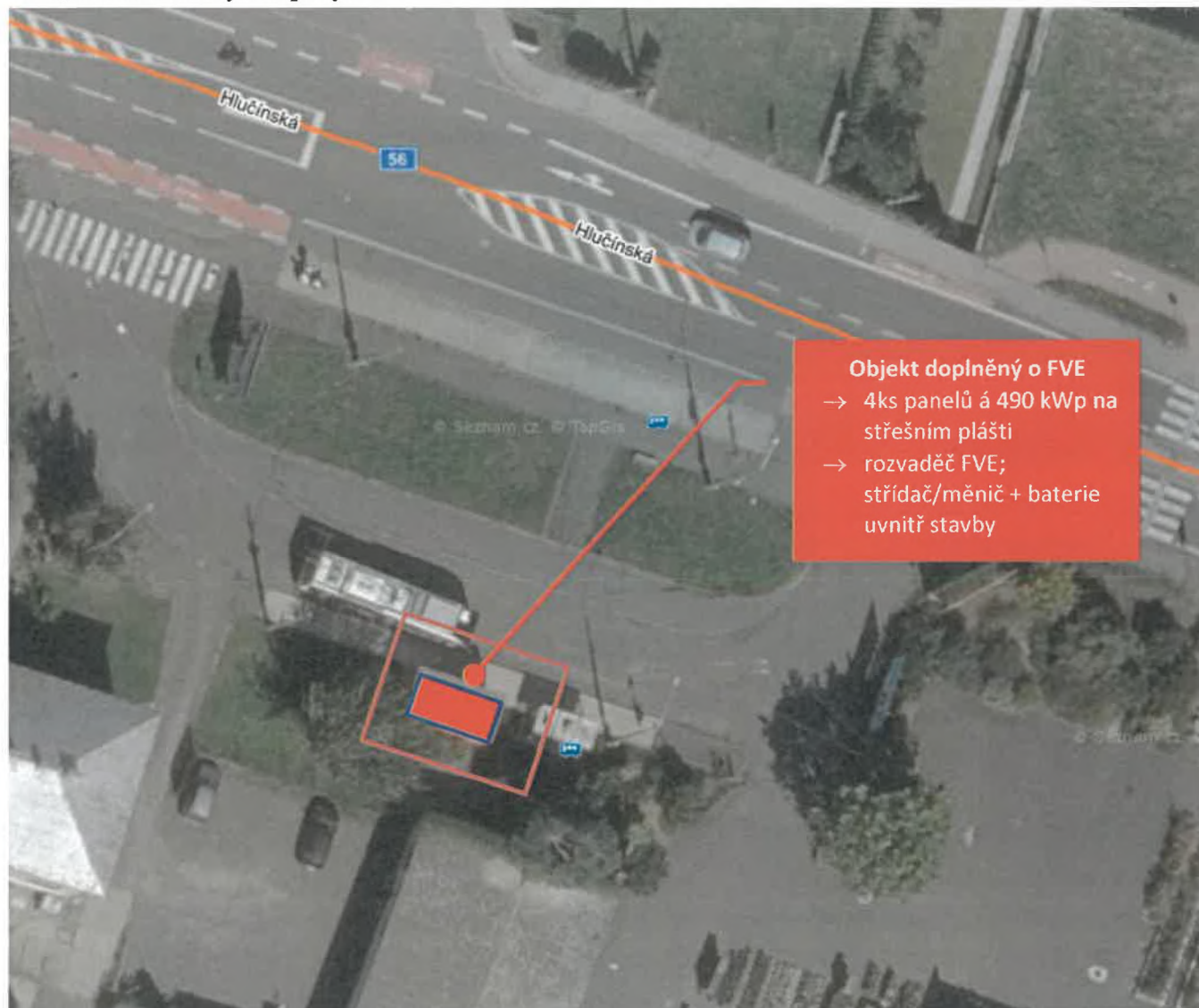
DATUM: Leden 2023

OBSAH:

Úvod.....	3
a) Seznam použitých podkladů pro zpracování.....	4
Zadávací dokumentace.....	4
Právní a ostatní předpisy.....	4
Použité zkratky.....	5
b) Stručný popis stavby z hlediska stavebních konstrukcí, výšky stavby, účelu užití, popř. popisu a zhodnocení technologie a provozu, umístění stavby ve vztahu k okolní zástavbě.....	5
b.1 Rozměry a parametry stavby.....	5
b.2 Stavební řešení.....	5
b.3 Účel užití.....	5
b.4 Popis a zhodnocení technologie a provozu.....	5
b.5 Popis umístění stavby ve vztahu k okolní zástavbě.....	5
b.6 Technické zabezpečení budovy.....	5
b.7 Koncepce požární bezpečnostního řešení.....	6
Rozdělení stavby do požárních úseků.....	6
c) Stanovení požárního rizika, popř. ekonomického rizika, stanovení stupně požární bezpečnosti a posouzení velikosti požárních úseků - b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti.....	6
c.1 Výpočtové požární zatížení.....	6
c.2 Stanovení stupně požární bezpečnosti.....	7
c.3 Mezní rozměry požárních úseků.....	7
d) Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a požárních uzávěrů z hlediska jejich požární odolnosti - c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí.....	7
a) požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích zajišťujících stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo ohraničující únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené stavbou od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu, nepožaduje se však požární odolnost vyšší než 45 minut;.....	7
b) třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršena; na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů (podhledů) navíc hmot, které při požáru jako hořící odkapávají nebo odpadávají, v případě chráněných únikových cest nebo částečně chráněných únikových cest musí být použity výrobky třídy reakce na oheň A1 nebo A2;.....	7
d) nově zřízované prostupy všemi stěnami jsou utěsněny dle 6.2 ČSN 73 0810;.....	7
f) nově zřízované prostupy všemi stropy jsou utěsněny dle 6.2 ČSN 73 0810;.....	7
e) Zhodnocení navržených stavebních hmot (stupeň hořlavosti, odkapávání v podmínkách požáru, rychlost šíření po povrchu, toxicita zplodin hoření apod.).....	7
Těsnění prostupů kabelů a potrubí.....	7
f) Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu, evakuace osob, zvířat a majetku a stanovení počtu a druhů a počtu únikových cest, jejich kapacity provedení a vybavení - d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest.....	8
f.1 Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu.....	8
f.2 Nadimenzování únikových cest.....	8
g) v řešené části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita (např. větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy podlah apod.);.....	8
Stávající únikové cesty z objektu budou zachovány.....	9
Z objektu jsou zajištěny stávající nechráněné a částečně chráněné únikové cesty s východy přímo před objekt. Osazení FVE objektu nevede k navýšení kapacity objektu, tato je zachována.....	9
g) Stanovení odstupových, popř. bezpečnostních vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru, zhodnocení odstupových vzdáleností ve vztahu k okolní zástavbě, sousedním pozemkům a volným skladům - e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru.....	9
c) šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více jak 10% původního rozměru, nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám a předpisům, popř. nepřesahuje (i nevyhovující) stávající odstupovou vzdálenost;.....	9
h) určení způsobu zabezpečení stavby požární vodou včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst, popřípadě způsobu zabezpečení jiných hasebních prostředků u staveb, kde nelze použít vodu jako hasební látku - f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst.....	9
h.1 Vnější požární voda.....	9
h.2 Vnitřní požární voda.....	9
i) Vybavení zásahových cest a jejich technického vybavení, opatření k zajištění bezpečnosti osob provádějících hašení požáru a záchranné práce, zhodnocení příjezdových komunikací, popř. nástupních ploch pro požární techniku.....	9
i.1 Přístupové komunikace.....	9
i.2 Nástupní plocha.....	9
i.3 Vnitřní zásahová cesta.....	9
i.4 Vnější zásahové cesty.....	9
j) Stanovení počtu, druhů a způsobu rozmístění hasicích přístrojů, popřípadě dalších věcných prostředků požární ochrany nebo požární techniky - i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními.....	9
j.1 Přenosné hasicí přístroje.....	9
k) Zhodnocení technických, popř. technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení, vytápění apod.) z hlediska požadavků požární bezpečnosti - h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení).....	10
k.1 Elektroinstalace.....	10
k.2 Vytápění.....	10
k.3 Větrání.....	10
k.4 Instalace systému fotovoltaické elektrárny.....	10
l) Stanovení zvláštních požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí nebo snížení hořlavosti stavebních hmot.....	11
m) Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními, následně stanovení podmínek a návrh způsobu jejich umístění a instalace do stavby.....	11
n) Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek, včetně vyhodnocení nutnosti označení míst, na kterých se nachází věcné prostředky požární ochrany a požárně bezpečnostní zařízení - j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.....	12
n.1 Bezpečnostní značky a tabulky.....	12
o) ZÁVĚR.....	12

Úvod

Předmětem požárně bezpečnostního řešení (dále jen „PBŘ“) je hodnocení požární bezpečnosti instalace vlastního fotovoltaického zdroje na budově Sociálního objektu řidičů MHD, situovaného na par.č. st. 2930, k.ú. Kateřinky u Opavy.



Rozsah navrhovaných opatření ke snížení energetické náročnosti objektu:

- Stavba řeší instalaci fotovoltaické elektrárny na střechu objektu. Vyrobená elektrická energie bude sloužit převážně pro vlastní spotřebu, přebytky budou akumulovány do instalované baterie, popř. dodávány do sítě distributora elektrické energie (po vyčerpání kapacity baterie).

Kategorizace staveb z hlediska požární bezpečnosti a výkon státního požárního dozoru

[dle zák. č. 133/1985 Sb. o požární ochraně a vyhl. č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva]

Určení třídy využití

[dle §5 vyhl. č. 460/2021 Sb.]

Prostory určené pro spánek	Prostory pro veřejnost	Osoby vyžadující asistenci	Třída využití
Ne	Ne	Ne	1
Ne	Ano	Ne	2
Ano	Ne	Ne	3
Ano	Ano	Ne	4
-	-	Ano	5

Určení kategorie stavby

[dle vyhl. č. 460/2021 Sb.]

Stavebně technické parametry a kritéria staveb	Kategorie stavby
Požární výška 0.0m (jednopodlažní objekt); zastavěná plocha ~ 20 m ²	I.

Vyhodnocení

Kategorie stavby	PBŘ	Výkon státního požárního dozoru
Stavba kategorie 0	Ne	Ne
Stavba kategorie I	Ano	Ne
Stavba kategorie II	Ano	Ano
Stavba kategorie III	Ano	Ano

a) Seznam použitých podkladů pro zpracování

Zadávací dokumentace

- [P1] Projektová dokumentace zpracovaná 12/2022, Dostojevského 26, 746 01 Opava.

G-ATELIER,

Právní a ostatní předpisy

- ČSN 73 08 02 ed.2 Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty (vydaná 10/2020)
- ČSN 73 08 04 ed.2 Požární bezpečnost staveb - Výrobní objekty (vydaná 10/2020)
- ČSN 73 0810 Požární bezpečnost staveb - Společná ustanovení (vydaná 7/2016, opr. 1 3/2020)
- ČSN 73 0834 Požární bezpečnost staveb - Změny staveb (vydaná 3/2011 + Z1 7/2011; Z2 2/2013)
- ČSN 73 0872 Požární bezpečnost staveb – Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízení (vydaná 1/1996)
- ČSN 73 08 73 Požární bezpečnost staveb - Zásobování požární vodou (vydaná 6/2003)
- ČSN 73 0875 Požární bezpečnost staveb - Stanovení podmínek pro navrhování elektrické požární signalizace v rámci požárně bezpečnostního řešení (vydaná 4/2011)
- ČSN 73 08 18 Požární bezpečnost staveb - Obsazení objektu osobami (vydaná 7/1997 + Z1 10/2002)
- ČSN 33 2130 ed.3 Elektrotechnické předpisy. Vnitřní elektrické rozvody (vydaná 12/2014 + Z1 1/2018)
- ČSN EN 62 305-1+-4 ed.2 Předpisy pro ochranu před bleskem (vydaná 4/2017)
- ČSN 06 1008 Požární bezpečnost tepelných zařízení (vydaná 12/1997)
- ČSN 65 0201 Hořlavé kapaliny - Prostory pro výrobu, skladování a manipulaci (vydaná 8/2003 + Z1 2/2006)
- Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších právních předpisů včetně zákona č. 284/2021 Sb., kterou se mění zákon č. 133/1985 Sb.

- Vyhl. č. 246/2001 Sb. - Vyhláška o požární prevenci, ve znění pozdějších právních předpisů včetně vyhl. č. 377/2021 Sb. kterou se mění vyhl. č. 246/2001Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)
- Vyhl. č. 23/2008 Sb. - Vyhláška o technických podmínkách požární ochrany staveb
- Vyhláška č. 268/2011 Sb., kterou se mění vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb,
- Vyhláška č. 34/2016 Sb., Vyhláška o čištění, kontrole a revizi spalínové cesty
- Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
- Vyhláška č. 460/2021 Sb., Vyhláška o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva

Použité zkratky

- EPS elektrická požární signalizace
- HZS hasičský záchranný sbor
- PBŘ požárně bezpečnostní řešení
- PBZ požárně bezpečnostní zařízení
- PÚ požární úsek
- SPB stupeň požární bezpečnosti
- ú.p. únikový pruh
- ÚC úniková cesta
- ZOKT zařízení pro odvod kouře a tepla
- ŽB železobeton
- FVE fotovoltaická elektrárna

b) Stručný popis stavby z hlediska stavebních konstrukcí, výšky stavby, účelu užití, popř. popisu a zhodnocení technologie a provozu, umístění stavby ve vztahu k okolní zástavbě

b.1 Rozměry a parametry stavby:

Stavba FVE je umístěna na střeše stávající budovy – viz výše → *Stavebně technické parametry a kritéria staveb – str. 3 PBŘ.*

b.2 Stavební řešení:

Jedná se o nepodsklepený; jednopodlažní objekt; půdorysných rozměrů 6,1/3,2m. Konstrukce objektu je smíšená nespalné obvodové zdivo tl. 300mm; dřevěná nosná konstrukce střech s SDK podhledy, minerální tepelná izolace + PVC střešní krytina.

Objekt se vyznačuje smíšeným konstrukčním systémem. Požární výška objektu $h = 0.0\text{m}$ (jednopodlažní objekt).

b.3 Účel užití

Účel FVE: Stavba FVE bude sloužit pro přímou výrobu elektrické energie z energie sluneční. Tato energie se bude spotřebovávat v místě spotřeby, přebytky budou prioritně akumulovány do baterie; popř. budou dodávány do distribuční soustavy.

b.4 Popis a zhodnocení technologie a provozu:

Jedná se o provozní nebytové prostory bez instalovaných technologií, nově doplněné o systém fotovoltaické elektrárny (dále jen FVE).

b.5 Popis umístění stavby ve vztahu k okolní zástavbě:

Systém FVE je umístěn na střešním plášti výše zmíněné budovy - viz zakres na str. 3 tohoto PBŘ.

b.6 Technické zabezpečení budovy:

Stávající TZB staveb nejsou osazením FVE dotčeny, tj. vytápění se stávajícími zdroji vytápění; větrání objektu je stávající přirozené. Objekt je vybaven stávající elektroinstalací, rozvody jsou vedeny pod omítkou; popř. lokálně

po konstrukcích v systémových žlábech. Centrální vypnutí elektřiny je v elektrorozvaděči uvnitř stávajícího objektu. Nově bude instalováno tlačítko **TOTAL STOP + STOP FVE** – vně stavebního objektu → tak, aby bylo možné složkami IZS bezpečně objekt odpojit před vstupem do objektu. Tlačítka **TOTAL STOP** a **STOP FVE** budou provedena způsobem bránícím nechtěnému použití či zneužití a řádně označena popisem/symboly významu a určení tlačítek.



Ostatní skutečnosti jsou patrné z přiložené stavební dokumentace [P1].

b.7 Koncepce požárně bezpečnostního řešení

Popisované stavební úpravy spočívající v osazení objektu systémem fotovoltaické elektrárny (FVE), budou z hlediska posouzení ovlivnění podmínek požární bezpečnosti objektu ověřeny v rozsahu ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní, ČSN 73 0834 Požární bezpečnost staveb – Změny staveb, ČSN 73 0810 Požární bezpečnost staveb – Společná ustanovení.

Základním znakem rozsahu navrhované rekonstrukce popisované v bodě 3) tohoto PBŘ je, že:

- nedochází** ke zvýšení požárního rizika zvýšením součinu ($p_n \cdot a_n \cdot c$) o více než 15 kg/m²;
Řešené prostory budou i nadále sloužit k původnímu účelu a tudíž se nahodilý požární zatížení nemění => **nedochází ke zvýšení požárního rizika**:
- nedochází** ke zvýšení počtu unikajících osob o více než 20% stávajícího stavu, nebo pokud se neprokáže, že únikové cesty vyhovují zvýšenému počtu unikajících osob;
V rámci řešeného prostoru **nedochází ke zvýšení počtu osob**. Prostory i nadále slouží stejnému účelu a tudíž i dle ČSN 73 0818 se plocha připadající na osobu nemění.
- nedochází** ke zvýšení počtu osob se sníženou schopností pohybu nebo neschopných samostatného pohybu o více jak 12 osob na kterékoliv únikové cestě objektu;
V rámci řešeného prostoru **nedochází ke zvýšení počtu osob se sníženou schopností pohybu a orientace**. Prostory i nadále slouží stejnému účelu.
- nedochází** ke změně funkce objektu nebo měněné části objektu ve vztahu na příslušné projektové normy;
Řešené prostory budou i nadále sloužit k původnímu účelu.
- nedochází** ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo jiným podstatným stavebním změnám.

Rozdělení stavby do požárních úseků

- Součástí navrhovaného osazení systému FVE není zásah do členění stavby do požárních úseků - objekt není členěn do požárních úseků → celý objekt vytváří jeden požární úsek.
- c) Stanovení požárního rizika, popř. ekonomického rizika, stanovení stupně požární bezpečnosti a posouzení velikosti požárních úseků - b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti

c.1 Výpočtové požární zatížení

Rekonstrukce objektu spočívající v realizaci opatření snižující energetickou náročnost objektu nemění požární zatížení jednotlivých prostorů / PÚ.

Požární riziko beze změn – riziko není zvýšeno oproti původnímu stavu, v rámci Změny staveb skupin I. není nutné požární riziko znovu hodnotit.

c.2 Stanovení stupně požární bezpečnosti

Změna staveb skupin I., bez nutnosti nově posoudit SPB (instalace technologického zařízení vně objektu, baterie a střídač/měnič budou instalovány uvnitř objektu s plochou < 20m² vytvářející jeden požární úsek).

c.3 Mezní rozměry požárních úseků

Změna staveb skupin I., bez nutnosti nově hodnotit mezní rozměry PÚ.

- d) Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a požárních uzávěrů z hlediska jejich požární odolnosti - c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí

Bez nových požadavků, bez zásahu do konstrukcí v interiéru stavby, pomocné konstrukce vynášející technologické zařízení FVE je bez požadavků na požární odolnost.

Změny staveb skupiny I nevyžadují další opatření, pokud splňují následující požadavky:

- a) požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích zajišťujících stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo ohraničující únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené stavbou od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu, nepožaduje se však požární odolnost vyšší než 45 minut;

v rámci stavebních úprav nebude zásahem snížena původní požární odolnost nosných prvků => VYHOVÍ.

- b) třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršena; na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů (podhledů) navíc hmot, které při požáru jako hořící odkapávají nebo odpadávají, v případě chráněných únikových cest nebo částečně chráněných únikových cest musí být použity výrobky třídy reakce na oheň A1 nebo A2;

nedochází ke změnám v třídě reakce stavebních výrobků na oheň => VYHOVÍ.

- d) nově zřizované prostupy všemi stěnami jsou utěsněny dle 6.2 ČSN 73 0810;

případné nové prostupy stěnami budou dotěsněny skladbou zdiva popř. opatřeny systémovými řešeními požárních upávek – viz kpt. f) tohoto PBR => VYHOVÍ.

- f) nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny dle 6.2 ČSN 73 0810;

případné nové prostupy stropy budou dotěsněny skladbou stropu, popř. opatřeny systémovými řešeními požárních upávek – viz kpt. f) tohoto PBR => VYHOVÍ.

- e) Zhodnocení navržených stavebních hmot (stupeň hořlavosti, odkapávání v podmínkách požáru, rychlost šíření po povrchu, toxicita zplodin hoření apod.)

Na povrchové úpravy stavebních konstrukcí není navrženo hmot, které by nesplňovaly požadavky na šíření plamene po povrchu. Nátěry do 2 mm tloušťky není nutné posuzovat.

Těsnění prostupů kabelů a potrubí

Bude provedeno dle čl. 11.1, ČSN 73 0802 při dodržení podmínek čl. 6.2, ČSN 73 0810.

Prostupy rozvodů dle čl. 11.1, ČSN 730802:

Rozvodná potrubí a jejich příslušenství, sloužící k rozvodu nehořlavých látek pro technická zařízení nevýrobních stavebních objektů nebo pro technologické účely těchto objektů, mohou prostupovat požárně dělící konstrukcí při dodržení podmínek 6.2, ČSN 730810, a to:

- potrubí světlého průřezu do 40 000mm² (bez ohledu na hořlavost použitého materiálu) bez dalších opatření;
- potrubí světlého průřezu nad 40 000mm² je ze stavebních výrobků třídy reakce na oheň A1 nebo A2 (nehořlavé stavební výrobky) a jeho případná izolace je alespoň do vzdálenosti 1000mm od obou lící požárně dělící konstrukce také z nehořlavých stavebních výrobků.

Potrubí světlého průřezu nad 40 000mm² a jejich příslušenství z hořlavých stavebních výrobků nesmí být volně vedena požárním úsekem a musí být:

- 1) zabudována ve stavební konstrukci druhu DP1, nebo jinak požárně chráněna, např. krycí vrstvou o požární odolnosti alespoň 30 minut, nebo
- 2) umístěna v instalační šachtě nebo kanálu

Prostupy rozvodů dle čl. 6.2, ČSN 730810:

Prostupy rozvodů a instalací (vodovodů, kanalizací, plynovodů, vzduchovodů), technických a technologických zařízení, elektrických rozvodů (kabelů, vodičů) apod. mají být navrženy tak, aby co nejméně prostupovaly požárně dělicími konstrukcemi. Konstrukce, ve kterých se vyskytují tyto prostupy, musí být dotaženy až k vnějším povrchům prostupujících zařízení, a to ve stejné skladbě a se stejnou požární odolností jakou má požárně dělicí konstrukce. Požárně dělicí konstrukce může být případně i zaměněna (upravena) v dotahované části k vnějším povrchům prostupů za předpokladu, že nedojde ke snížení požární odolnosti konstrukce.

Prostupy musí být také navrženy a realizovány v souladu s ČSN 73 0802, ČSN 73 0804, ČSN 65 0201, v případě vzduchotechnických zařízení v souladu s ČSN 73 0872 a dalšími ustanoveními souvisejícími s prostupy v ČSN 73 08xx.

Těsnění se provádí:

- a) realizací požárně bezpečnostního zařízení - výrobku (systému) požární přepážky nebo ucpávky (v souladu s ČSN EN 13501-2+A1:2010, čl. 7.5.8), nebo
- b) dotěsněním (např. dozděním, popř. dobetonováním) hmotami třídy reakce na oheň A1 nebo A2 v celé tloušťce konstrukce a to pouze pokud se nejedná o prostupy konstrukcemi okolo chráněných únikových cest (nebo okolo požárních nebo evakuačních výtahů) a zároveň v případech specifikovaných dále.

Podle bodu b) lze postupovat pouze v následujících případech:

- 1) Jedná se o prostup zděnou nebo betonovou konstrukcí (např. stěnou nebo stropem) a jedná se maximálně o 3 potrubí s trvalou náplní vodou nebo jinou nehořlavou kapalinou (např. teplá nebo studená voda, topení, chlazení apod.). Potrubí musí být třídy reakce na oheň A1 nebo A2 a nebo musí mít vnější průměr potrubí max. 30mm. Případné izolace potrubí v místě prostupů (pokud jsou) musí být nehořlavé, tj. třídy reakce na oheň A1 nebo A2 a to s přesahem minimálně 500mm na obě strany konstrukce; nebo
- 2) jedná se o jednotlivý prostup jednoho (samostatně vedeného) kabelu elektroinstalace (bez chráničky apod.) s vnějším průměrem do 20mm. Takovýto prostup smí být nejen ve zděné nebo betonové, ale i v sádkartonové nebo sendvičové konstrukci. Tato konstrukce musí být dotažena až k povrchu kabelu shodnou skladbou.

K požárně utěsněným prostupům dle bodu a) musí být dle vyhlášky č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, umožněn přístup k pravidelným kontrolám.

Podle bodu b) se za samostatné posuzují prostupy, mezi nimiž je vzdálenost alespoň 500mm.

f) Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu, evakuace osob, zvířat a majetku a stanovení počtu a druhů a počtu únikových cest, jejich kapacity provedení a vybavení - d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest

f.1 Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu

Jedná se klasický zásah v objektu, kdy použitá hasební látka je voda a nepředpokládají se žádné komplikace při vedení zásahu. Evakuace z objektu bude řešena po nechráněných a stávajících chráněných únikových cestách vedoucích na volné prostranství před objekt.

f.2 Nadimenzování únikových cest

- g) v řešené části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena

jejich kvalita (např. větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy podlah apod.);

Stávající únikové cesty z objektu budou zachovány.

Z objektu jsou zajištěny stávající únikové cesty s výhledy přímo před objekt. Osazení FVE objektu nevede k navýšení kapacity objektu, tato je zachována.

- g) Stanovení odstupových, popř. bezpečnostních vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru, zhodnocení odstupových vzdáleností ve vztahu k okolní zástavbě, sousedním pozemkům a volným skladům - e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

- c) šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více jak 10% původního rozměru, nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám a předpisům, popř. nepřesahuje (i nevyhovující) stávající odstupovou vzdálenost;

při rekonstrukci objektu a osazení FVE nedochází ke změnám velikosti požárně otevřených ploch v jednotlivých průčelích o více jak 10% - požárně nebezpečný prostor stavby nebude dále nově hodnocen.

- h) určení způsobu zabezpečení stavby požární vodou včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst, popřípadě způsobu zabezpečení jiných hasebních prostředků u staveb, kde nelze použít vodu jako hasební látku - f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst

h.1 Vnější požární voda

Dle požadavků tab. 2, ČSN 73 0873 je požadavek dimenze požárního vodovodu, pro hodnocený objekt, minimálně DN 80 mm, při odběru 4 l/s, ve vzdálenosti < 200 metrů od předmětného objektu nebo vodní tok či nádrž o minimálním objemu 22m³.

Instalace FVE nepřináší nové požadavky pro zajištění stavby vnějším zdrojem požární vody - pro hašení vlastního systému FVE není hasební látka voda → vhodným hasivem.

h.2 Vnitřní požární voda

Systém FVE nevyžaduje instalaci vnitřního systému požární vody - pro hašení vlastního systému FVE není hasební látka voda vhodným hasivem.

- i) Vybavení zásahových cest a jejich technického vybavení, opatření k zajištění bezpečnosti osob provádějících hašení požáru a záchranné práce, zhodnocení příjezdových komunikací, popř. nástupních ploch pro požární techniku

i.1 Přístupové komunikace

Stávající příjezdová komunikace není instalací FVE dotčena → vyhovuje požadavkům čl. 12.2, ČSN 73 0802.

i.2 Nástupní plocha

Nástupní plocha není zřízena a vznik FVE nevede k nutnosti jejího zřízení.

i.3 Vnitřní zásahová cesta

Vnitřní zásahová cesta není zřízena a vznik FVE nevede k nutnosti jejího zřízení.

i.4 Vnější zásahové cesty

Vnější zásahová cesta není zřízena a vznik FVE nevede k nutnosti jejího zřízení.

- j) Stanovení počtu, druhů a způsobu rozmístění hasicích přístrojů, popřípadě dalších věcných prostředků požární ochrany nebo požární techniky - i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními

j.1 Přenosné hasicí přístroje

V místě instalace měničů / střídačů FVE bude instalován jeden kus hasicího přístroje CO₂ s 5kg hasiva a hasební schopností min. 55B.

k) Zhodnocení technických, popř. technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení, vytápění apod.) z hlediska požadavků požární bezpečnosti - h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)

k.1 Elektroinstalace

Pro všechny prostory v nichž bude rekonstruována elektroinstalace budou určeny vnější vlivy dle ČSN 33 2000-5-51 ed. 3. O určení vnějších vlivů a o opatřeních, která určené vnější vlivy podmiňují, musí být písemný doklad, protokol o určení vnějších vlivů (Příloha NB ČSN 33 2000-5-51 ed. 3:2009). Protokol je součástí dokladové části dokumentace, která musí být po dobu životnosti zařízení, provozu či objektu uložena a předkládána při periodických či jiných revizích elektrického zařízení.

Elektrická zařízení budou instalována v souladu se stanoveným prostředím a elektroinstalace bude revidována bez závad.

V řešeném objektu je zajištěno centrální vypínání el. proudu stávajícím způsobem v hlavním rozvaděči uvnitř stavby. Nově bude stavba doplněna o → TOTAL STOP na vnějším plášti objektu + bude instalováno centrální vypnutí el. proudu FVE.

k.2 Vytápění

Stávající bez změn.

k.3 Větrání

Stávající beze změn.

k.4 Instalace systému fotovoltaické elektrárny

1. Technické řešení

Navrhovaný systém FVE je navržen a musí být proveden dle přílohy č. 3, odst. 9, Vyhlášky č. 23/2008 Sb. → Měnič napětí s odpojovačem se v instalaci fotovoltaické výroby elektřiny umísťuje tak, aby stejnosměrná část rozvodu, která zůstává pod stálým napětím, byla co nejkratší.

2. Požární zatížení

Objekt

- Množství kabelů: max. 20 metrů
- Max. hmotnost kabelů: max. 0,3 kg/m
- Celková hmotnost kabelů M: 6 kg
- Součinitel K (ČSN 73 0824): 2,6
- Plocha, na které se kabely vyskytují: 10 m²
- Požární zatížení: $p = M \cdot K/S = 1,56 \text{ kg/m}^2$
- FV panely jsou tvořeny sklem, křemíkovými deskami a EVA foliemi. Požární zatížení celého systému FVE (panely + kabeláž) je uvažováno do 5 kg/m².

3. Umístění FVE panelů

FVE panely budou umístěny pouze na střeše objektu (krytina PVC hydroizolace s klasifikací BROOF t3). Panely budou umístěny na typizovaných nehořlavých konstrukčních prvcích zabezpečujících optimální mechanické vlastnosti při zachování funkčnosti střešní konstrukce a krytiny.

4. Požadavky na střešní plášť ve smyslu ČSN 73 0834

Střešní plášť, na kterém je umístěna FVE, je navržen a odpovídá klasifikaci Broof (t3) viz. výše. Dle pozn. k čl. 3.3, ČSN 73 0834 není nutné stanovit požadavky na kabeláž FVE vedoucí po nehořlavém střešním plášti, kabeláž vedoucí uvnitř stavby budou odpovídat požadavku B2ca s1, d0.

5. Požadavky na prostupy požárně dělícími konstrukcemi ve smyslu ČSN 73 0810

Nově zřizované postupy požárně dělícími konstrukcemi budou těsněny dle čl. 6.2 ČSN 73 0810.

Prostupy požárně dělícími konstrukcemi budou dotěsněny skladbou stropu (zdiva), popř. budou aplikovány systémy požárních ucpávek s požární odolností min. EI 30 (použit především při prostupu svazku kabelů).

K požárně utěsněným prostupům dle bodu a) musí být dle vyhlášky č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, umožněn přístup k pravidelným kontrolám.

6. Umístění technologického zařízení FVE

Měníče FVE budou umístěny na fasádě objektu.

Navrhovaný měnič (HYBRIDNÍ) → při ztrátě napětí sítě odepne dodávku el. energie do objektu. Tímto je zajištěn beznapěťový stav instalace objektu. **Na fasádě objektu na němž jsou instalovány FVE panely - bude osazeno tlačítko TOTAL STOP + STOP - FVE**, které po stisknutí odpojí střídavé části fotovoltaické elektrárny → kdy po aktivaci bude na panelech pouze malé napětí. Tímto opatřením je možno zajistit bezpečné hašení požáru celé budovy.

7. Požadavky na rozsah a způsob rozmístění výstražných značek a tabulek

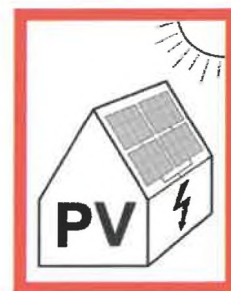
V hodnoceném stavebním objektu budou viditelně označeny hlavní uzávěry a vypínače energií - voda, elektro + odpojení FVE. Za účelem předání informace veliteli zásahu instalaci FVE na střešní m plášti objektu bude tento objekt na viditelných místech vybaven bezpečnostními tabulkami.

Pro potřeby požární bezpečnosti budou označeny výstražnými a bezpečnostními tabulkami, v provedení dle nařízení vlády č. 375/2017 Sb., resp. dle ČSN-EN 3864-1 a dle ČSN 33 2000-7-712:

Pro zajištění bezpečnosti osob, bude dána výstraha označující přítomnost fotovoltaické instalace na budově - označení tabulkou dle ČSN 33 2000-7-712 - Fotovoltaické (PV) systémy.

Tato bezpečnostní tabulka bude umístěna:

- u hlavního vstupu do budovy;
- u měničů FVE;
- dveře elektrického rozvaděče (HDS) objektu, z nichž je možné vypnout el. proud do celého objektu



Značka pro označení přítomnost fotovoltaické instalace na budově:

Dále bude v rozvodně umístěno:

- schéma objektu s vyznačením jednotlivých částí fotovoltaické elektrárny
- zjednodušené schéma s postupem vypínání FVE včetně kontaktu na odpovědnou osobu

Elektrická zařízení budou instalována v souladu se stanoveným prostředím a elektroinstalace bude revidována bez závad. Před uvedením rozšířené části FVE do provozu bude zpracován protokol o revizi elektrických zařízení, případné závady budou před spuštěním odstraněny.

l) Stanovení zvláštních požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí nebo snížení hořlavosti stavebních hmot

Bez požadavků.

m) Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními, následně stanovení podmínek a návrh způsobu jejich umístění a instalace do stavby

Doplnění stavby o instalaci FVE nemá vliv na osazení objektu systémy → EPS, SHZ, ZOKT tyto nemusí být v souvislosti s instalací FVE provedeny či rozšířeny.

- n) Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek, včetně vyhodnocení nutnosti označení míst, na kterých se nachází věcné prostředky požární ochrany a požárně bezpečnostní zařízení - j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

n.1 Bezpečnostní značky a tabulky

V hodnoceném stavebním objektu budou viditelně označeny hlavní uzávěry a vypínače energií - voda, elektro.

o) ZÁVĚR

Tato dokumentace byla zpracována na základě projektové dokumentace [P1], pro potřeby realizace akce: **Projektová dokumentace instalace fotovoltaického systému – Sociální objekt řidičů MHD Opava Kateřinky**, v rozsahu daném odst. 2, § 41, vyhlášky č. 246/2001 Sb., Vyhláška o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).

Před uvedením stavby do užívání musí být předloženy doklady v souladu s Vyhl. MV č.246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci):

- k navrhovaným požárně bezpečnostním zařízením ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů = **přenosný hasicí přístroj 1ks**
- o montáži a kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení = **přenosný hasicí přístroj;**
- o provedených revizích - **elektro, hromosvody.**

Při výstavbě smí být použity pouze atestované a certifikované systémy schválené pro použití v ČR s průkazem shody dle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění a dle souvisejících zákonů.

Splněním výše uvedených požadavků objekt vyhoví zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, prováděcím vyhláškám navazujícím technickým normám v oblasti požární bezpečnosti staveb.



Městský dopravní podnik Opava, a.s.
Bílovecká 1127/98
747 06 Opava 6

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
/15.02.2023

NAŠE ZNAČKA
1131885711

VYŘIZUJE

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
Plzeň/20.02.2023

Stanovisko k projektové dokumentaci

Dobrý den,

reagujeme na vaši žádost o vyjádření k zaslané projektové dokumentaci (PD) ke stavbě výroby elektřiny na základě vydané Smlouvy o připojení (SoP) dle žádosti o připojení č. **4122125849** s povoleným instalovaným výkonem **3,000 kW**.

Adresa odběrného místa: **Hlučinská 467/40, Opava**
Investor: **Městský dopravní podnik Opava, a.s.**

Projektovou dokumentaci schvalujeme za dodržení následujících podmínek:

Nebude překročen povolený instalovaný výkon výroby uvedený v SoP.

Je-li výroba schopna ostrovního provozu, musí být splněna podmínka dle Pravidel provozování distribuční soustavy (PPDS), tj. instalace vazebního spínače k odpojení celého odběrného místa nebo části odběrného místa s ostrovním provozem. Od oprávněné osoby budeme požadovat protokol o provedeném nastavení a odzkoušení funkce vazebního spínače.

Nastavení ochrany musí odpovídat daným podmínkám přílohy č. 4 PPDS. Toto základní nastavení může být dle následného požadavku provozovatele distribuční soustavy (PDS) upraveno. Před uvedením výroby do provozu musí být prokázána funkční a technická způsobilost ochrany, která je potvrzena v předloženém protokolu o nastavení ochrany nebo v revizní zprávě. Ochrany musí působit na vypnutí výroby.

Pro výše uvedené odběrné místo požadujeme konkrétní nastavení ochrany dle následujících hodnot uvedených v tabulce.

Parametr	Nastavení pro vypnutí	Požadované vypínací časy (s)
nadpětí 1. stupeň	230 V + 10 %	3
nadpětí 2. stupeň	230 V + 15 %	1
nadpětí 3. stupeň	230 V + 20 %	0,1
podpětí	230 V - 15 %	1,5
nadfrekvence	52 Hz	0,5
podfrekvence	47,5 Hz	0,5

ČEZ Distribuce, a. s. Korespondenční adresa: Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00 | tel.: 800 850 860
e-mail: info@cezdistribece.cz | www.cezdistribece.cz | IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 |
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145
Sídlo společnosti: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

K připojení výroby po chybovém napěťovém stavu dojde automaticky při splnění parametrů U , f po 20 minutách, nebo po 5 minutách s gradientem nárůstu výkonu maximálně 10 % P_n/min .

Výrobna bude vybavena funkcemi dle přílohy č. 4 PPDS, kapitola „Chování výroben v síti“, funkcemi $Q(U)$, $P(U)$, $P(f)$ a při uvedení do provozu budou tyto funkce prokazatelně aktivovány s nastavením dle přílohy SoP.

Elektroměrový rozváděč musí splňovat Připojovací podmínky pro výroby elektřiny. Zejména upozorňujeme na dodržení dostatečného prostoru pro instalované prvky. Pokud není možné tuto podmínku dodržet, žadatel na své náklady zajistí výměnu elektroměrového rozváděče.

Výrobu není možné provozovat paralelně s distribuční soustavou před uskutečněním prvního paralelního připojení podle uzavřené SoP.

Skutečné provedení výroby musí odpovídat schválené PD.

Provozovatel FVE je povinen provozovateli distribuční sítě umožnit provedení funkčních zkoušek, zejména při uvádění FVE do provozu.

PDS neosvědčuje správnost celé PD ani nevyhodnocuje žádost o schválení projektové dokumentace z hlediska podmínek vzniku nároku na podporu nebo dotaci. K těmto podmínkám není povinen přihlížet. PDS dále nenese žádnou zodpovědnost za funkčnost a bezpečnost provozovaného zařízení a souvisejících elektrických obvodů dle PD, ani za případné škody způsobené činností tohoto systému. Výrobna dle PD musí být včetně souvisejících elektrických obvodů provedena a zapojena v souladu s PPDS, ČSN a souvisejícími předpisy.

V případě fyzického předložení PD ke schválení si PDS ponechává jedno paré pro vlastní potřebu.

S pozdravem

Pojďte s námi komunikovat online a mějte tak své požadavky na jednom místě a s aktuálním stavem jejich řešení! Registrace je jednoduchá na www.cezdistribuce.cz/dip. Během pár minut budeme ve spojení!

odběrných místech napojených z distribuční sítě nízkého napětí v platném znění; platné znění přípojovacích podmínek je zveřejněno na internetových stránkách www.cezdistribuce.cz.

6. Místo připojení Zařízení

- místo připojení k distribuční soustavě – odběrné místo: HDS pojistková kabelová
- hranice vlastnictví: Pojistkové spodky v HDS
- spínací prvek sloužící k odpojení odběrného zařízení od distribuční soustavy: Pojistky nn v HDS

7. Upřesnění některých závazků Zákazníka podmiňujících připojení Zařízení

Zákazník se zavazuje splnit následující závazky:

Mikrozdroj Pi 3,000kWp 1f lze připojit bez úpravy distribuční sítě. Pro ostrovní provoz musí být výrobní osazena vazebním spínačem. Obchodní měření předávacího místa musí být provedeno v souladu s Přípojovacími podmínkami pro výrobní elektřiny, Přípojovacími podmínkami NN pro osazení měřících zařízení v odběrných místech napojených z distribuční sítě nízkého napětí a souvisejícími předpisy. Elektroměrový rozvaděč obchodního měření musí být umístěn tak, aby byl volně přístupný oprávněným pracovníkům PDS.

Výrobní musí být schopna úrovněového řízení činného výkonu pomocí relé přijímače HDO (hromadné dálkové ovládání) v majetku provozovatele distribuční soustavy (PDS). Přijímač HDO bude umístěn v elektroměrovém rozvaděči s možností zaplombování. Výrobní je možno připojit za podmínky vybavení výrobní funkcemi $Q(U)$, $P(U)$, $P(f)$ dle přílohy č. 4 Pravidel provozování distribuční soustavy, kapitola Chování výroben v síti a tyto funkce musí být při uvedení výrobní do provozu prokazatelně aktivovány s nastavením dle Přílohy č. 2 této smlouvy o připojení. Výrobní elektřiny musí být navržena/provedena v souladu s Pravidly provozování distribučních soustav, příloha č.4 jako třífázová, přičemž výkon výrobní musí být rovnoměrně rozložen do jednotlivých fází.

Upozorňujeme na skutečnost, že u výroben, které budou k distribuční soustavě připojovány v termínu po 01.05.2022, bude dle čl.17, Přípojovacích podmínek pro výrobní, vyžadována na výstupu z elektroměrového rozvaděče instalace zařízení, kterým bude možno z hlediska zpětných proudů galvanicky odpojit elektroměrový rozvaděč z hlediska bezpečnosti od navazující instalace zákazníka.

Projektovou dokumentaci výrobní/mikrozdroje je nutné před realizací předložit v dostatečném časovém předstihu PDS k odsouhlasení. Žadatel předloží v rámci projektové dokumentace prohlášení výrobce střídače, že toto zařízení má implementovány funkce $Q(U)$, $P(U)$, $P(f)$.

8. Další podmínky připojení

Na výše popsané úpravy odběrného místa je nutné zpracovat projektovou dokumentaci, kterou požadujeme předložit k odsouhlasení. Projektovou dokumentaci můžete předat na kontaktním místě nebo zaslat na naši zaslací adresu.

PDS nevyhodnocuje žádost o připojení z hlediska podmínek vzniku nároku na podporu výroby elektřiny podle zvláštních předpisů a k těmto podmínkám není povinen přihlížet.

Nově budované zařízení a elektrická instalace, a provedení a umístění měřícího zařízení odběrného místa musí být v souladu s platnými ČSN, s „Pravidly provozování distribuční soustavy“, „Přípojovacími podmínkami PDS“, Podmínkami distribuce elektřiny. Tyto dokumenty jsou k dispozici na www.cezdistribuce.cz.

9. Doplňující technické podmínky pro výrobní

Provoz výrobní musí splňovat podmínky stanovené v PPDS (zejména v příloze č. 4: Pravidla pro paralelní provoz zdrojů se sítí provozovatele distribuční soustavy) a ustanovení navazujících technických norem z hlediska vlivu na elektrizační soustavu (přípustné meze rušivých vlivů jsou stanoveny v podnikových normách ČEZ Distribuce, a. s. - řada PNE 333430).

Provoz výrobní nesmí zhoršit parametry kvality elektrické energie v místě připojení.

Připojení výrobní nesmí způsobovat nedovolené změny napětí v DS.

Při výpadku napětí v DS musí být zaručeno spolehlivé automatické odpojení výrobní od DS a blokování opětného připojení. Ochrany musí být v souladu s přílohou č. 4 PPDS. Výrobní se může automaticky připojit k distribuční soustavě nejdříve v okamžiku, kdy napětí v distribuční soustavě bylo v předcházejících 20 minutách bez přerušení v hodnotách uvedených ve vztahu ke jmenovitému napětí v pravidlech provozování distribučních soustav (jmenovité napětí je uvedené ve smlouvě o připojení), nebo kdy napětí v DS bylo minimálně 5 minut bez přerušení v hodnotách odpovídajících napětí sítě s gradientem nárůstu výkonu 10% P_n/min .

Výrobní musí být schopna úrovněového řízení činného výkonu (dle níže uvedených úrovní) pomocí relé přijímače HDO (hromadné dálkové ovládání) v majetku provozovatele distribuční soustavy (PDS). Přijímač HDO musí být umístěn v elektroměrovém rozvaděči s možností zaplombování. Pokud bude na základě dohody žadatele (výrobce) s PDS přijímač HDO umístěn jinde, musí k němu být zajištěn přístup pracovníkům skupiny ČEZ. Přijímač HDO musí být instalován tak, aby

Funkční zkoušky a měření zpětného vlivu na kvalitu el. energie jsou nezbytně nutnou podmínkou připojení výroby k DS. V případě nesplnění podmínek stanovených provozovatelem distribuční soustavy (PDS), nebude povolen trvalý provoz výroby paralelně se zařízeními DS v majetku PDS.

Za škody vzniklé provozem výroby odpovídá Zákazník/Výrobce. Pokud bude prokázáno, že škody na zařízení DS v majetku PDS nebo jeho zákazníků byly způsobeny provozem výroby, bude PDS požadovat náhradu vzniklých škod na provozovateli výroby, jehož zdroj škodu způsobil.

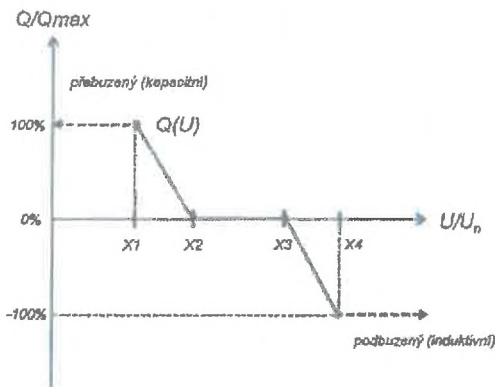
- Odsouhlasení projektové dokumentace připojovaného zařízení před realizací.
- Zpráva o výchozí revizi elektrického zařízení v OM/výrobní a případně dalšího elektrického zařízení nově uváděného do provozu, bez kterého nelze provést připojení k síti PDS.
- Protokol o nastavení ochran, pokud není součástí zprávy o výchozí revizi.
- Odsouhlasená aktualizovaná PD skut.provedení Výrobní.
- Příloha této smlouvy Chování výrobny dle žádosti č. 4122125849 v síti potvrzenou montážní firmou.

Příloha č. 2 smlouvy 23_SOP_01_4122125849

Chování výrobní připojené na adrese Hlučinská 467/40, patro: 0, 747 05 Opava dle žádosti o připojení č. 4122125849 v síti

Výrobní je možno připojit za podmínky vybavení výrobní funkcemi $Q(U)$, $P(U)$, $LVRT$, $P(f)$ dle přílohy 4 Pravidel provozování distribuční soustavy, kapitola „Chování výroben v síti“ (dále P4 PPDS) a tyto funkce musí být při uvedení do provozu prokazatelně aktivovány s nastavením:

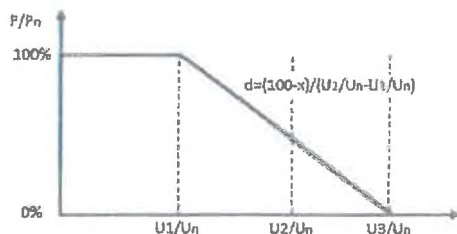
- Řízení jalového výkonu $Q(U)$ – dle P4 PPDS



Body charakteristiky $Q(U)$:

$X1 = 0,94$
 $X2 = 0,97$
 $X3 = 1,05$
 $X4 = 1,08$
 Doporučená časová konstanta 5 s

- Přizpůsobení činného výkonu $P(U)$ – dle P4 PPDS

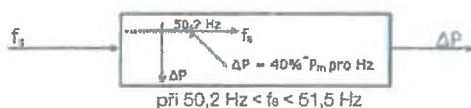


Body charakteristiky $P(U)$:

$U1/Un = 109 \%$
 $U2/Un = 110 \%$
 $U3/Un = 111 \%$
 Doporučená časová konstanta 5 s

- Dynamická podpora sítě - nastavení dle příslušného grafu pro Váš typ a výkon výrobního modulu dle přílohy 4 PPDS.

- Snížení činného výkonu při nadfrekvenci $P(f)$ - výrobní připojené do DS, které se automaticky neodpojí, musí být schopné při kmitočtu nad 50,2 Hz snižovat okamžitý činný výkon gradientem 40 % na Hz.



$$\Delta P = 20P_m \frac{50,2\text{Hz} - f_s}{50\text{Hz}}$$

P_m okamžitý dostupný výkon
 ΔP snížení výkonu
 f_s frekvence sítě

V rozsahu 47,5 Hz < f_s < 50,2 Hz žádné omezení

Při $f_s \leq 47,5$ Hz a $f_s \geq 51,5$ Hz odpojení od sítě.

Žadatel má povinnost toto nastavení na výzvu PDS na své náklady změnit a to do 30 dnů od obdržení výzvy od PDS.

Přílohu č. 2 okopírujete a potvrzenou montážní firmou předejte jako podklad pro První paralelní připojení.

Otočte prosím

Potvrzení zhotovitele o nastavení charakteristik:

Zhotovitel:

Potvrzuji, že charakteristiky výroby na adrese: Hlučinská 467/40, patro: 0, 747 05 Opava připojené dle žádosti o připojení č. 4122125849 jsou nastaveny v souladu s přílohou č. 2 a nastavení je chráněno heslem servisního technika.

Dne:

Zástupce zhotovitele:

Podpis, razítko:

Krycí list nabídky

"DODÁVKA A MONTÁŽ FOTOVOLTAICKÉ ELEKTRÁRNY"

Zadavatel:

Městský dopravní podnik Opava, a.s., Bílovecká 1127/98, 747 06 OPAVA, IČ: 64610250

Uchazeč:

Obchodní název uchazeče:

Típa, spol. S r.o.

Obchodní sídlo uchazeče

Sadová 2746/42, 74601 Opava- Předměstí

Jména a příjmení osob oprávněných jednat za uchazeče

IČO

42864208

DIČ

CZ42864208

Telefon / mobil

728303561

Elektronická adresa

tomas.chmelar@tpa.eu

Obchodní rejstřík

1.10.1991, oddíl C, vložka 1519

ID datové schránky

Nabídková cena:

Celková výše nabídkové ceny:

včetně DPH	171 925,00 Kč
výše DPH	22 425,00 Kč
bez DPH	149 500,00 Kč

Datum: 7.3.2023

razítko a podpis statutárního zástupce uchazeče

TECHNICKÁ INSPEKCE ČESKÉ REPUBLIKY

organizace státního odborného dozoru

U Balabenky 1908/6, Praha 8

Čj.: TICR/38138/2021

1/2

Technická inspekce České republiky ve smyslu § 154 a § 155 zákona č. 500/2004 Sb.,
Správní řád, v platném znění, v souladu s § 6a odst. 1 písmeno c) zákona č. 174/1968 Sb.
o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, v platném znění, ověřuje odbornou
způsobilost a vydává:

O P R Á V N Ě N Íev. č.: **14856/7/21/EZ-M,O-E2A**k činnosti: **montáže a opravy elektrických zařízení**

v rozsahu a za podmínek platnosti uvedených v příloze tohoto oprávnění

pro: **TIPA spol. s r.o.**adresa: **Sadová 2749/42, 746 01 Opava**IČ: **42864208**

odpovědný zástupce:

datum narození:

adresa bydliště:

V Praze dne 20. prosince 2021

Poučení: Oprava odstranitelných nebo neodstranitelných vad tohoto ověření se řídí
ustanovením § 156 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Zpracoval:

Pobočka: **Technická inspekce České republiky, pobočka Ostrava, Nádražní 532/157,
702 00 Ostrava**

TECHNICKÁ INSPEKCE ČESKÉ REPUBLIKY

organizace státního odborného dozoru

U Balabenky 1908/6, Praha 8

Čj.: TICR/38138/2021

2/2

PŘÍLOHA K OPRAVNĚNÍ

ev. č.: **14856/7/21/EZ-M,O-E2A**

Činnosti uvedené v tomto oprávnění mohou být prováděny v následujícím rozsahu:

- E2A: Zařízení s napětím do 1 kV střídavého nebo 1,5 kV stejnosměrného, včetně zařízení určených k ochraně před účinky atmosférické a statické elektřiny (hromosvodů) v prostředí bez nebezpečí výbuchu

Reference

Montážní firma

TIPA, spol. s r.o., IČO: 42864208

Sadová 2749/42, 746 01 Opava-Předměstí

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ostravě
oddíl C, vložka 1519

Datum vzniku a zápisu:	1. října 1991
Spisová značka:	C 1519 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Obchodní firma:	TIPA, spol. s r.o.
Sídlo:	Sadová 2749/42, Předměstí, 746 01 Opava
Identifikační číslo:	428 64 208
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	Zámečnictví, nástrojářství Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení Silniční motorová doprava nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče Poskytování nebo zprostředkování spotřebitelského úvěru
Statutární orgán:	
Jednatel:	JIRÍ PAVLÍK, dat. nar. 30. června 1960 Svobody 16, 747 33 Oldřišov Den vzniku funkce: 1. října 1991
Způsob jednání:	Za společnost jedná jednatel navenek samostatně. Počet členů statutárního orgánu: 1
Společníci:	
Společník:	JIRÍ PAVLÍK, dat. nar. 30. června 1960 Svobody 16, 747 33 Oldřišov
Podíl:	Vklad: 1 500 000,- Kč Splaceno: 1 500 000,- Kč Obchodní podíl: 100 % Druh podílu: základní
Základní kapitál:	1 500 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

SOFAR HYD3600-ES-1PH

HYD3600-ES společnosti SOFARSOLAR je kompaktní 1fázový hybridní střídač s integrovaným MPPT regulátorem. Hodí se také pro ostrovní instalace bez připojení k distribuční síti, nebo jej lze využít i jako typický On-grid síťový střídač. Vydrží krátkodobé přetížení až do výše 4000VA, které dokrývá energií z připojeného bateriového systému. Zároveň je schopný omezit, nebo úplně odstranit zpětné přetoky do distribuční sítě, pokud vyrobenou solární energii nelze už jinak zužítkovat. V případě výpadku elektrické sítě se střídač automaticky přepne do režimu nepřerušitelného napájení zátěže (UPS) za méně než 10 milisekund, tedy běžné spotřebiče přepínací prodlevou nejsou ovlivněny. K dispozici je několik konfigurovatelných režimů provozu.

Parametry produktu:

- 1 fáze, výkon 3,6 kW s čistým sinusovým výstupem
- solární MPPT regulátor, dva PV vstupy pro flexibilnější zapojení
- max. doporučený výkon solárních panelů 4790 Wp
- nastavitelné pracovní režimy: auto, načasování, UPS, pasivní
- plně digitální a přesné ovládání s vestavěným displejem
- vzdálený monitoring a správa pomocí mobilní aplikace i PC
- připojení k Wi-Fi

Technické parametry:

- podporovaná baterie: Li-Ion, olověné
- napětí baterie: 42 až 58 V
- kapacita baterie: 50 - 2000 Ah
- max. nabíjecí / vybíjecí výkon: 3000 W
- max. nabíjecí proud: 65 A (nastavitelný)
- max. vybíjecí proud: 70 A (nastavitelný)
- způsob nabíjení Li-Ion: pomocí BMS
- způsob nabíjení olověných baterií: třístupňové adaptivní

Parametry MPPT regulátoru:

- počet FV vstupů (trackerů): 2
- doporučený max. výkon FV: 4790 Wp
- max. výkon pro jeden vstup: 2400 Wp
- max. vstupní napětí: 600 V
- rozsah MPPT regulace: 90 až 580 V
- rozběhové (min.) napětí: 120 V
- max. vstupní proud: 12 A (do každého vstupu)

Systémy ochran:

- ochrana vůči FV přepólování: ano
- detekce FV izolačního odporu: ano
- proudový chránič: ano
- ochrana vůči přepólování baterií: ano
- ochrana vůči nadproudu: ano
- ochrana vůči přepětí: ano, třída III
- ochrana vůči přetokům do sítě: ano
- protioštrovní funkce: ano
- funkce soft start: ano

AC parametry (připojení k síti):

- jmenovitý výkon: 3680 W
- jmenovité napětí 1L/N/PE: 220 / 230 / 240 VAC
- max. výstupní AC proud do rozvodné sítě: 16 A
- rozsah napětí: 180 - 276 VAC
- rozsah frekvence: 44 - 66 Hz
- zkreslení: < 3%
- účinník: 1 (výchozí), +-0,8 volitelný

AC parametry Back-up výstupu:

- jmenovitý výkon: 3000 VA
- špičkový výkon: 4000 VA po 10 sekund
- max. výstupní proud: 13,2 A
- jmenovité napětí 1L/N/PE: 230 VAC, 50 - 60 Hz
- zkreslení: < 3%
- čas přepnutí: < 10 ms

Obecné parametry:

- rozměry: 566 × 394 × 173 mm
- hmotnost: 20,5 kg
- pohotovostní spotřeba: <10 W
- hlučnost: < 25 dB
- chlazení: pasivní
- krytí: IP65
- rozhraní: LCD displej + WiFi

SOFARSOLAR GTX5000LV 5,1kWh

AMASS STORE BATTERY-GTX5000 je nízkonapěťová lithiová baterie s možností montáže na stěnu. Tento systém umožňuje nabíjení a vybíjení vysokým proudem a paralelní připojení až 4 jednotek k navýšení kapacity. Víceúrovňová správa napájení a životnost 6000 cyklů.

Specifikace jedné jednotky:

- jmenovité napětí: 51,2V DC
- nominální kapacita: 5120Wh
- Užitná kapacita: 4600Wh
- Jmenovitý nabíjecí proud: 50A
- maximální nabíjecí proud: 50A
- jmenovitý vybíjecí proud: 50A
- maximální vybíjecí proud: 75A
- počet cyklů: 6000
- vzdálená správa: ano
- stupeň krytí: IP20
- rozměry: 480 x 211,5 x 600 mm
- hmotnost: 54 kg
- záruka výrobce: 10 let

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



MMOPX021STG8

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

CZ-746 01 Opava, Horní náměstí 69

Váš dopis zn:

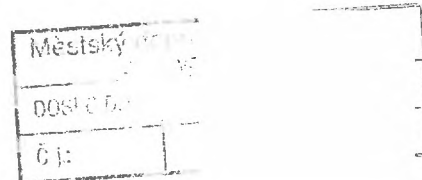
Ze dne:

Spisová značka: **VYST/3167/2023/K**Naše značka (Č.j.): **MMOP 18352/2023**

Vyřizuje:

Pracoviště: **Krnovská 71C**Telefon: **553 756 832**Fax: **553 756 141**

E-mail:

Datum: **3.2.2023**

Městský dopravní podnik Opava, a.s.
Bílovecká 98
747 06 Opava

SDĚLENÍ

KE STAVEBNÍMU ZÁMĚRU

Odbor výstavby a územního plánování Magistrátu města Opavy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil stavební záměr

**instalace fotovoltaických panelů na střeše objektu "sociálního zázemí" pro řidiče MHD
Opava, Kateřinky**

(dále jen "stavební záměr") na pozemku st. p. 2930 v katastrálním území Kateřinky u Opavy, který dne 18.1.2023 podal

Městský dopravní podnik Opava, a.s., Bílovecká 98, 747 06 Opava,

(dále jen "stavebník").

Z podání vyplývá, že se jedná o instalaci fotovoltaických panelů na stávající střeše objektu sociálního zázemí pro řidiče MHD v Opavě- Kateřinkách, za účelem získání energie pouze pro potřeby uvedeného objektu.

V případě, že budou splněny podmínky § 103 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, tzn. bude se jednat o stavební úpravy nezbytné pro instalaci využívající obnovitelný zdroj energie s celkovým instalovaným výkonem do 50 kW, pokud se jimi nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se způsob užívání stavby, nevyžaduje posouzení vlivů na životní prostředí, jsou splněny podmínky zejména požární bezpečnosti podle právního předpisu upravujícího požadavky na bezpečnou instalaci výroben elektřiny, a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou, takové stavební úpravy **nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu**. Současně tyto stavební úpravy nevyžadují podle § 79 odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí nebo územní souhlas.

Stavebnímu úřadu však nebyly předloženy podklady v takovém rozsahu, aby bylo možno záměr jednoznačně posoudit.

Upozornění:

Stavebník je povinen dbát na dodržení povinností uvedených v § 152 stavebního zákona; tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn, které nevyžadují stavební povolení ani jiné ohlášení nebo u jiného obdobného záměru.

Pokud stavebník nedodrží podmínky uvedené v § 103 odst. 1 písm. e) stavebního zákona (tzn. stavební záměr nebude splňovat podmínky pro realizaci stavby bez stavebního povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu), bude se jednat o stavbu provedenou bez rozhodnutí nebo opatření stavebního úřadu a stavební úřad bude povinen postupovat podle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (tzn. zahájí řízení o nařízení odstranění stavby).

"otisk razítka"

Obdrží:

stavebník (doporučeně)

Městský dopravní podnik Opava, a.s., IDDS: h49e6w2

na vědomí

Magistrát města Opavy, odbor výstavby a územního plánování, Horní náměstí č.p. 382/69, 746 01 Opava