

ZOO Liberec, příspěvková organizace, se sídlem Lidové sady 425/1, 460 01 Liberec I, IČ: 10973583, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr 1191, zastoupená ředitelem MVDr. Davidem Nejedlem, na straně jedné, *dále jen ZOO Liberec*

ICE'N'GO! CZ s.r.o., se sídlem Pražská 2116/12a, 466 01 Jablonec nad Nisou, IČ: 28736141, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vl. 29528, zastoupená Janem Šlechtou, jednatelem na straně druhé, *dále jen ICE'N'GO! CZ*

uzavírají tuto
SMLOUVU
o pronájmu pozemku

čl. I.
Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je pronájem pozemku k umístění Stánku ICE'N'GO! CZ v areálu ZOO Liberec. Stánek bude umístěn na místě v areálu ZOO Liberec viz příloha č. 1
2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 5.4.2023 do 31.12.2023

čl. II.
Práva a povinnosti smluvních stran

1. ZOO Liberec poskytne ICE N GO! CZ připojení k elektrické síti 220V s jističem 16A a připojení k vodovodnímu řadu.
2. ZOO Liberec umožní zaměstnancům ICE'N'GO! CZ využívání personálních toalet.

čl. III.
Úplata a platební podmínky

1. ICEN'NGO! CZ se zavazuje zaplatit dohodnutou úplatu ve výši 160.000,- Kč plus DPH za sjednané období a to v osmi měsíčních splátkách na základě daňových dokladů vystavených ZOO Liberec.
2. Splatnost jednotlivých splátek je 7 dnů od vystavení daňového dokladu.

čl. IV.
Závěrečná ustanovení

1. Obě smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou druhé straně i bez uvedení výpovědních důvodů a výpovědní lhůta činí 10 dnů. Výpovědní lhůta počíná běžet následující den po doručení výpovědi druhé smluvní straně a to osobně, doručením na adresu ZOO Liberec a adresu ICE N GO!

CZ, nebo do datové schránky. V případě pochybností platí domněnka, že zásilka s výpovědí se považuje 3. kalendářní den po odeslání doporučené zásilky za doručenou. Po doručení výpovědi je ICENGO! CZ povinna ve výpovědní lhůtě areál ZOO Liberec vyklidit. Výpovědí nezaniká nárok ZOO Liberec na měsíční úplatu ve výši stanovené v čl. III i za měsíc v němž došlo k vyklizení.

2. Smlouva může být ukončena také dohodou smluvních stran.
3. Případné změny této smlouvy mohou být provedeny po předchozí vzájemné dohodě obou smluvních stran formou písemného číslovaného dodatku smlouvy, který se tak stává součástí této smlouvy.
4. Závazkový právní vztah smluvních stran se řídí touto smlouvou a příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu. Každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s případným zveřejněním obsahu této smlouvy v souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 sb. O svobodném přístupu k informacím, ve znění novel. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 sb. o registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem ujednání, která jsou obsažena v této smlouvě na základě jejich svobodné a pravé vůle a na důkaz toho, co bylo shora uvedeno připojují pod tuto smlouvu po zralé úvaze své vlastnoruční podpisy.

V Liberci dne 4.4.2023

MVDr. David Nejedlo, ředitel
ZOO Liberec

Jan Šlechta, jednatel
ICE'N'GO! CZ s.r.o.

Příloha č. 1:

SITUACE S VYZNAČENÍM PRONAJÍMANÉ PLOCHY
AREÁL ZOO LIBEREC, P.P.Č.3208/1