

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO
dle ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku
číslo smlouvy objednatele: DOD20230663

I.
Smluvní strany

Objednatel: Dopravní podnik Ostrava a.s.
Sídlo: Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Registrace: Obchodní rejstřík Krajského soudu v Ostravě, sp.zn. B. 1104
Zastoupen: [REDACTED]
K jednání oprávněn: [REDACTED]
IČ: 61974757
DIČ: CZ61974757, plátce DPH
Telefon/fax: [REDACTED], [REDACTED]
Bankovní spojení: UNiCredit Bank CZ a SK, a.s.
Číslo účtu: 2105677586/2700
Kontaktní osoba objednatele:

[REDACTED]
Tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

[REDACTED]
Tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

[REDACTED]
Tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

(dále jen **objednatel**)

a

Zhotovitel: ARBOR MORAVIA s.r.o.
Sídlo: 28. října 810/246, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
Registrace: Obchodní rejstřík Krajského soudu v Ostravě, sp.zn. C/17025
Zastoupení: Ing. Ján Marko, jednatel společnosti
IČ: 25383035
DIČ: CZ25383035
Telefon/fax: +420 [REDACTED]
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 126373398/0300
Kontaktní osoba zhotovitele: Ing. Ján Marko, jednatel společnosti

Tel.: +420 [REDACTED], [REDACTED]

Tel.: +420 [REDACTED], [REDACTED]

(dále jen **zhotovitel**)

Úvodní ustanovení

Tato smlouva byla uzavřena v rámci poptávkového řízení „**Ořezy stromů**“, vedeného u Dopravního podniku Ostrava a.s. pod evidenčním číslem NR-12-23-PR-Če. V rámci tohoto poptávkového řízení byly uzavřeny Dílčí rámcové smlouvy o dílo s více Zhotoviteli. Součet hodnot předmětu plnění ze všech uzavřených rámcových smluv v rámci poptávkového řízení nepřesáhne částku 2 mil. Kč bez DPH.

II. **Předmět plnění**

- 2.1. Předmětem plnění z této Rámcové smlouvy o dílo je kácení stromů, náhradní výsadba, ořezy stromoví a keřů podél tramvajových a trolejbusových tratí provozovaných objednatelem a dále v areálech a dalších objektech objednatele (dále také jen dílo) podle jednotlivých Dílčích objednávek objednatele. V rámci poptávkového řízení ev. č. NR-12-23-PŘ-Če - „Ořezy stromoví“ byly uzavřeny rámcové smlouvy o dílo s více zhotoviteli.
- 2.2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje objednateli k provedení díla uvedeném v bodě 2.1. Rámcové smlouvy o dílo a to v množství a termínech vyplývajících z jednotlivých Dílčích objednávek, za podmínek specifikovaných v Dílčích objednávkách.
- 2.3. Objednatel se zavazuje každé jednotlivé Dílčí plnění převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu dle Dílčí objednávky. Objednatel se za řádně poskytnutá plnění zavazuje zaplatit Zhotoviteli cenu konkrétního plnění na základě a v souladu s podmínkami uvedenými v příslušné Dílčí objednávce.
- 2.4. Smluvní strany konstatují, že předpokládaný rozsah předmětu plnění vychází z předpokladu Objednatele a nepřekročí v součtu částku 2 mil Kč bez DPH. Objednatel si vyhrazuje právo odebrat menší množství než předpokládané množství předmětu plnění v hodnotě 2 mil. Kč bez DPH.

III. **Způsob výběru nejvhodnější nabídky**

- 3.1. Vzhledem k tomu, že tato Smlouva je uzavřena s více Zhotoviteli (smluvními partnery), bude výběr nejvhodnější nabídky pro jednotlivé Dílčí objednávky prováděn následujícím způsobem:
 - Objednatel pošle e-mailem na kontaktní osobu zhotovitele, uvedenou v záhlaví této smlouvy Dílčí poptávku všem smluvním partnerům, se kterými byla na konkrétní druh dodávky uzavřena tato Smlouva. V poptávce uvede specifikaci předmětu plnění, termín dodání, termín prohlídky místa plnění a termín pro podání nabídky. Zhotovitel je povinen zaslat nabídku formou e-mailu na kontaktní osobu objednatele dle čl. I. této smlouvy, jež zasílala danou Dílčí poptávku, a to nejpozději do termínu uvedeném v Dílčí poptávce. Objednatel provede výběr (na základě hodnotícího kritéria – nejnižší nabídková cena) pro celý předmět dané Dílčí poptávky a zašle dohodnutou formou (příloha č. 3 Vzor objednávky) Dílčí objednávku tomu Zhotoviteli, který v „Nabídce“ uvedl nejnižší cenu za celou nabídku. Dílčí smlouva o dílo je uzavřena okamžikem doručení potvrzené Dílčí objednávky Zhotovitelem Objednateli. Smluvní partneři, kteří podali nabídku, budou informováni o výsledku daného Dílčího poptávkového řízení. Pokud vybraný zhotovitel Dílčí objednávku v termínu tří pracovních dní od jejího doručení nepotvrdí, nebo ji odmítne potvrdit, či neposkytne řádnou součinnost k jejímu uzavření, může objednatel vyzvat k uzavření Dílčí objednávky zhotovitele, jehož nabídka se umístila jako druhá v pořadí.
 - Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti Dílčích objednávek podle této smlouvy může být vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění Dílčí objednávky v registru smluv zajistí objednatel.
 - Nabídkové ceny Dílčích plnění budou stanoveny jako nejvýše přípustné, obsahující veškeré náklady spojené s touto veřejnou zakázkou (náklady na dopravu, odvoz odpadu, likvidace odpadu atd.) pokud nebude v Dílčí poptávce uvedeno jinak.

Nabídková cena Dílčích plnění bude uvedena v členění:

Celková nabídková cena v Kč bez DPH za celý předmět plnění uvedený v dané Dílčí poptávce.

IV.

Podmínky plnění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje objednateli k provedení díla ve lhůtách a rozsahu uvedeném v příslušné objednávce resp. podle dohodnutých konkrétních postupů, které budou uvedeny v Dílčí objednávce.
- 4.2. Jiné provedení díla než na základě objednávky je bez souhlasu objednatele nepřipustné.
- 4.3. Místem plnění pro převzetí a předání předmětu smlouvy jsou
 - tramvajové a trolejbusové tratě Dopravního podniku Ostrava a.s.,
 - areály provozoven Dopravního podniku Ostrava a.s.
- 4.4. Jednotlivé Dílčí objednávky budou mít písemnou formu a budou obsahovat minimálně následující údaje:
 - přesnou specifikaci zakázky
 - termín plnění
 - místo plnění (ořezů, kácení)
 - celkovou cenu
- 4.5. Zhotovitel je povinen na všech dokladech a korespondenci uvádět číslo jednotlivé Dílčí objednávky.
- 4.6. Zrušení Dílčí objednávky lze provést kteroukoliv smluvní stranou po vzájemné dohodě. Sankce za zrušení objednávky dohodou se touto smlouvou nestanoví, objednatel je však oprávněn požadovat na zhotoviteli úhradu nákladů vzniklých při zrušení objednávky.
- 4.7. Předání a převzetí díla bude probíhat vždy v pracovních dnech od 07:00 do 13.00 hodin. Mimo uvedený termín může k předání/převzetí provedeného díla dojít pouze po předchozí dohodě smluvních stran. O konkrétním termínu převzetí provedeného díla je zhotovitel povinen informovat kontaktní osobu objednatele minimálně 1 pracovní den předem. Při předání a převzetí hotového díla bude sepsán předávací protokol obsahující údaje dle bodu 4.4. smlouvy, včetně uvedení případných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla, včetně termínů odstranění. Tento protokol je nedílnou součástí faktury dle bodu 5.5. smlouvy.
- 4.8. Smluvní strany jsou povinny dodržovat základní požadavky k zajištění BOZP, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

V.

Platební podmínky

- 5.1. Objednatel je povinen za řádné poskytnutí jednotlivých Dílčích plnění dle této Smlouvy a jednotlivých Dílčích objednávek uhradit Zhotoviteli odměnu ve výši a za podmínek stanovených v jednotlivých Dílčích objednávkách.
- 5.2. Ceny za jednotlivá Dílčí plnění, a to ceny jednotkové i ceny celkové, jsou konečné, úplné, závazné a nejvýše přípustné. Jestliže v této Smlouvě nebo v Dílčích objednávkách není stanoveno jinak, platí, že ceny již v sobě obsahují veškeré související náklady, jsou v nich zohledněna rizika, bonusy, slevy a další vlivy ve vztahu k celkové době plnění dle této Smlouvy.
- 5.3. Cenu plnění je možno navýšit pouze na základě a ve výši změny sazeb DPH dle platných a účinných právních předpisů České republiky.
- 5.4. Není-li Zhotovitel registrovaným plátcem DPH při podpisu této Smlouvy, potom tuto daň nevyčíslí. Skutečnost, že není plátcem DPH, bude uvedena v hlavičce této Smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že pokud se Zhotovitel stane plátcem DPH až po uzavření této Smlouvy, platí, že ceny uvedené v Dílčích objednávkách v sobě již DPH zahrnovaly. Zhotovitel, který v Zadávacím řízení vystupoval jako uchazeč, je tedy povinen příslušnou část nabídkové ceny odvést jako DPH a nemá vůči Objednateli, který v Zadávacím řízení vystupoval jako zadavatel, z titulu DPH nárok na další plnění nad rámec nabídkové ceny.
- 5.5. Podkladem pro fakturaci ceny je objednatelům potvrzená Dílčí objednávka (viz bod 4.4.) a protokol o předání a převzetí hotového díla (viz bod 4.7.). Dílčí objednávka tvoří nedílnou součást faktury.

- 5.6. Každé samostatně uskutečněné provedení díla podle jednotlivých potvrzených Dílčích objednávek je samostatným zdanitelným plněním. Den předání provedeného díla je datem uskutečnění zdanitelného plnění. Do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění je zhotovitel povinen vystavit objednateli fakturu (daňový doklad s náležitostmi dle § 29, bodu 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění). Lhůta splatnosti faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Smluvní strany se dohodly na úhradě formou bezhotovostního bankovního převodu. Úhradou se rozumí připsání peněžních prostředků na bankovní účet uvedený na faktuře vystavené zhotovitelem.
- 5.7. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu včetně ostatních náležitostí stanovených touto smlouvou (číslo Dílčí objednávky). Pokud faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. Společně s vrácenou fakturou je objednatel povinen písemně vyznačit důvod vrácení. V tomto případě se ruší původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout až doručením opravené faktury zpět objednateli.
- 5.8. Faktury jsou zhotovitelem vystavovány ve formátu PDF a zasilány na adresu [REDAKCE]. Z důvodu přenosu je nutné, aby byly faktury zasilány jednotlivě, tzn. jedna faktura v PDF se rovná jeden e-mail, přičemž součástí tohoto e-mailu budou další náležející k této jedné faktuře. Dodání předmětu smlouvy bude oběma smluvními stranami potvrzeno předávacím protokolem, který bude nedílnou součástí faktury – daňového dokladu.
- 5.9. V případě, že bude mít vyfakturované provedení díla vady, které znemožní jeho užívání, může objednatel pozdržet placení faktury až do řádného plnění. Sjednaná splatnost v tomto případě začne plynout ode dne odstranění nedostatků předmětného provedení díla.
- 5.10. V případě prodlení objednatele s placením sjednané ceny za provedení díla je zhotovitel oprávněn požadovat a objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení až do výše 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti.
- 5.11. V případě, že faktura nebude v době splatnosti uhrazena, upozorní zhotovitel oprávněného zástupce objednatele na tuto skutečnost.

VI.

Záruční podmínky

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má provedené dílo v době jeho předání objednateli. Zhotovitel tímto ve smyslu § 2619 odst. 1 občanského zákoníku dává záruku za jakost provedeného díla. Záruční doba se sjednává v délce 12 měsíců od data převzetí díla objednatelem.
- 6.2. V případě, že objednatel nesdělí při vytknutí vady či vad provedeného díla zhotoviteli jiný požadavek, je zhotovitel povinen vytkané vady nejpozději do 14 dnů (nedohodnou-li se strany s ohledem na charakter vady jinak) poté, co mu budou oznámeny, vlastním nákladem odstranit, přičemž pokud tak zhotovitel v plném rozsahu neučiní, má objednatel právo požadovat přiměřenou slevu z ceny za provedení díla či od této smlouvy nebo Dílčí objednávky odstoupit. Další nároky objednatele plynoucí mu z titulu vad z obecně závazných právních předpisů tím nejsou dotčeny.
- 6.3. Objednatel je povinen vady provedeného díla oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do konce sjednané záruky a to dopisem zaslaným poštou na doručenkou nebo e-mailem na kontaktní osobu zhotovitele, uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 6.4. Obecně platí, že jakékoliv nároky plynoucí z odpovědnosti za vady, uplatněné objednatelem vůči zhotoviteli, považují obě strany za oprávněné a platné, pokud zhotovitel neprokáže jejich neoprávněnost. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost při získávání podkladů pro posouzení nároků uplatněných objednatelem.
- 6.5. V případě, že objednatel zjistí skrytou vadu díla ohrožující provozování drážní dopravy, bude tato vada odstraněna objednatelem. Náklady za tyto práce budou vyúčtovány zhotoviteli na základě jeho objednávky. Jestliže již k přerušení drážní dopravy vlivem skryté vady došlo, platí bod 7.3. smlouvy. Pro odstranění pochybností se uvádí, že používá-li se někde ve smlouvě pojem drážní doprava, má se na mysli jak doprava tramvajová, tak doprava trolejbusová.

VII. **Sankční ujednání**

- 7.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s poskytnutím předmětu smlouvy (díla) oproti sjednanému termínu, je objednatel oprávněn požadovat, a zhotovitel v tomto případě zaplatí objednateli, smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové částky díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 7.2. V případě, že dojde ze strany zhotovitele k překročení doby výluk drážní dopravy (myšleno datum a hodina ukončení výluky drážní dopravy uvedené v zápise z výlukové komise DPO), je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy padesát tisíc korun) za každý i započatý kalendářní den prodlení výluky drážní dopravy. Tyto výluky zajistí objednatel a o termínu seznámí zhotovitele formou e-mailu.
- 7.3. V případě přerušení provozu drážní dopravy z důvodu vzniku nebo odstranění záruční vady je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy padesát tisíc korun) za každý i započatý kalendářní den, kdy není možno provozovat drážní dopravu, a to až do doby odstranění závady.
- 7.4. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení termínu pro odstranění záručních vad, které nevedou k přerušení drážní dopravy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun) za každý i započatý den prodlení.
- 7.5. Při prodlení s odstraněním vad a nedodělků nebránících bezpečnému užívání díla, uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun) za každou vadu či nedodělek a za každý i započatý den prodlení.
- 7.6. Jednotlivé smluvní pokuty se navzájem neruší a mohou být uplatněny souběžně a samostatně. Uplatněním smluvních pokut se nevylučuje ani neomezuje povinnost smluvních stran nahradit druhé straně škodu vzniklou porušením povinností ze závazkového vztahu.
- 7.7. Zhotovitel uhradí objednateli poplatky, sankce, škody a práce vzniklé navíc (dále jen více náklady) z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy.

VIII. **Právo odstoupení od smlouvy**

- 8.1 Smluvní strany mají právo odstoupit od této Smlouvy nebo jednotlivých objednávek v případě, že druhá smluvní strana podstatně poruší ujednání stanovené v této Smlouvě.
- 8.2 Za podstatné porušení se v této souvislosti považuje zejména:
 - opakované a bezdůvodné odmítnutí Objednatele, převzít plnění plynoucí z této smlouvy,
 - opakované porušení dodacích podmínek specifikovaných v Dílčích objednávkách,
 - prodlení Objednatele s placením faktury delší než 14 dnů ode dne splatnosti,
 - opakované případy prodlení s placením faktur,
 - opakované nedodržení předmětu plnění Zhotovitelem řádně a včas dle objednávky.
- 8.3 Odstoupením od Smlouvy není dotčeno právo jedné či druhé smluvní strany na smluvní pokutu a náhradu škody.

IX.

Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a uzavírá se na období do 31. 12. 2028, nebo do vyčerpání finančního limitu uvedeného v čl. II. odst. 2.4. této smlouvy v součtu za všechny smlouvy uzavřené v rámci předmětného poptávkového řízení, podle toho, která skutečnost nastane dříve. O vyčerpání finančního limitu bude objednatel bez zbytečného odkladu informovat zhotovitele.
- 9.2 Změny a dodatky této smlouvy smí být provedeny pouze písemně a to formou číslovaných dodatků. Všeobecné obchodní podmínky stran jsou vyloučeny.
- 9.3 Veškerá korespondence a písemné materiály budou vyhotoveny v českém jazyce.
- 9.4 Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti a právní poměry z této smlouvy vyplývající, vznikající a související, ustanoveními zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Dojde-li mezi smluvními stranami ke sporu a tento bude řešen soudní cestou, pak místně příslušným soudem bude soud objednatele a rozhodným právem české právo.
- 9.5 Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednavatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy třetí osobě.
- 9.6 Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 9.7 Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez nátlaku či jinak nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich. Na důkaz vůle být touto smlouvou vázání připojují své podpisy.
- 9.8 Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a. s. je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále také jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinen za podmínek stanovených v zákoně č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejňovat smlouvy na Portálu veřejné správy v Registru smluv. Objednatel podpisem smlouvy bere na vědomí, že některé údaje a pasáže této smlouvy mohou být obchodním tajemstvím zhotovitele a zavazuje se je nezveřejnit dle zákona o registru smluv ani jinak a/nebo nepředat třetí osobě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ani jinak. Obchodní tajemství zhotovitele je blíže vyspecifikováno v příloze č. 2 smlouvy. Ostatní ustanovení smlouvy nepodléhají ze strany zhotovitele obchodnímu tajemství a smluvní strany souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených ve smlouvě, včetně jejích příloh a případných dodatků smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.9 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podepsání poslední smluvní stranou. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva (včetně příloh) bude po jejím uzavření zveřejněna na Portálu veřejné správy v Registru smluv. Toto zveřejnění zajistí objednatel, přičemž o tom bude informovat druhou smluvní stranu, a to na e-mailovou adresu [redacted] nebo do její datové schránky.
- 9.10 Smluvní strany berou na vědomí, že Dílčí objednávky učiněné na základě této Smlouvy mohou podléhat povinnosti zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě zajistí zveřejnění těchto Dílčích objednávek, včetně této Smlouvy, jejích příloh a případných dodatků, objednatel. Plnění předmětu objednávky (učiněné na základě této smlouvy) před její účinností se považuje za plnění podle objednávky a této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí objednávkou a touto smlouvou.

- 9.11 Zhotovitel, jeho zaměstnanci nebo jím pověřené osoby, kteří se budou pohybovat při plnění této Smlouvy v prostorách Objednatele (objekty, pracoviště apod.), jsou povinni dodržovat základní požadavky k zajištění BOZP (viz příloha č. 1 - Základní požadavky k zajištění BOZP).
- 9.12 Zhotovitel se dále zavazuje, že:
- a) že při plnění Díla zajistí dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností, mj. zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na realizaci Díla podílet; v případě využití poddodavatelů zhotovitel v tomto rozsahu zaváže i své poddodavatele a zajistí, aby i oni takto zavázali své poddodavatele tak, aby byly výše uvedené požadavky splněny ve vztahu ke všem osobám, podílejícím se na plnění předmětu Díla,
 - b) že zajistí spravedlivé obchodní podmínky ve vztahu ke všem poddodavatelům podílejícím se na realizaci Díla, zejména požaduje, aby poddodavatelé působící na veřejné zakázce poskytovali svá plnění na základě smluv zahrnující srovnatelné podmínky, jako jsou obsaženy v této smlouvě, a to mimo jiné co do okruhu a výše smluvních pokut, splatnosti faktur za poskytnuté plnění či režimu víceprací/méněprací; v případě využití poddodavatelů zhotovitel v tomto rozsahu zaváže i své poddodavatele a zajistí, aby i oni takto zavázali své poddodavatele tak, aby byly výše uvedené požadavky splněny ve vztahu ke všem poddodavatelům, podílejícím se na plnění předmětu Díla,
 - c) že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků vůči svým poddodavatelům, tedy bude řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavateli,
 - d) že zajistí dodržování ochrany životního prostředí v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu se Zákonem č. 17/1992 Sb. o životním prostředí, v platném znění,
 - e) zhotovitel je ve smyslu § 5 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech původcem odpadů a je si vědom všech povinností z toho vyplývajících; zhotovitel není oprávněn shromažďovat vyprodukovaný odpad do nádob objednatel; objednatel má právo v době realizace předmětu plnění provádět kontroly, zda odpad produkovaný činností zhotovitele není soustřeďován do nádob objednatel; při zjištění, že zhotovitel odpady do nádob objednatel soustřeďuje, si objednatel vyhrazuje právo účtovat smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatel na úhradu škody,
 - f) objednatel je oprávněn plnění povinností vyplývajících z tohoto odstavce této smlouvy kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli; je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení výzvy objednatel.
- 9.13 Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran jejich doručení odmítne či jinak znemožní.
- 9.14 Změnit nebo doplnit tuto Smlouvu lze jen formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této Smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 9.15 Osoby podepisující tuto Smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelejších oprávnění.
- 9.16 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev vůle učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1 – Základní požadavky k zajištění BOZP.
Příloha č. 2 – Vymezení obchodního tajemství zhotovitele
Příloha č. 3 – Vzor objednávky

Za zhotovitele:

Za objednatele:

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....
Ing. Ján Marko
jednatel společnosti ARBOR MORAVIA s.r.o

.....
[Redacted signature]