

## Dohoda o postoupení smlouvy o nájmu nebytových prostor

**1. Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, Praha 1**, zastoupené  
TRADE CENTRE PRAHA akciová společnost /TCP/, Blanická 28, 120 00 Praha 2,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B,  
vločka 43, zastoupená panem ing. Bohumilem Machem, generálním ředitelem  
IČ: 00409316 (dále jen pronajímatel)

a

**2. Paní PhDr. Věra Lapáčková, r.č. [REDACTED] Štěpánská 629/59, 110 00 Praha 1**  
IČO: 16882075 (dále jen postupitel)

a

**3. Zlatá loď s.r.o., Národní třída 37 - Platýz, 110 00 Praha 1**, zastoupená  
paní Věrou Lapáčkovou, IČ: 26766353 (dále jen postupník)

uzavírají následující dohodu

### I.

Pronajímatel uzavřel dne 10. října 2002 s postupitelem smlouvu o nájmu nebytových prostor, na základě které mu pronajímatel pronajímá prostory v objektu Národní 37, Praha 1 o výměře 150 m<sup>2</sup>.

### II.

Postupitel se souhlasem pronajímatele postupuje veškerá svá práva a závazky vyplývající ze smlouvy uvedené ad I. postupníkovi a postupník stvrzuje svým podpisem této dohody, že postoupená práva a závazky uvedené v nájemní smlouvě v plném rozsahu přijímá. Postupník prohlašuje, že je způsobilý k řádnému užívání pronajatých prostor v rozsahu uvedené nájemní smlouvy.

### III.

Postupník podpisem této dohody stvrzuje, že od postupitele převzal veškeré doklady vztahující se k nájmu předmětných prostor, zejména nájemní smlouvu a předávací protokol.

### IV.

1. Tato dohoda o postoupení smlouvy o nájmu nebytových prostor nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.

2. Dohoda je vyhotovena v pěti stejnopisech, přičemž tři vyhotovení obdrží pronajímatel a po jednom vyhotovení postupitel a postupník.

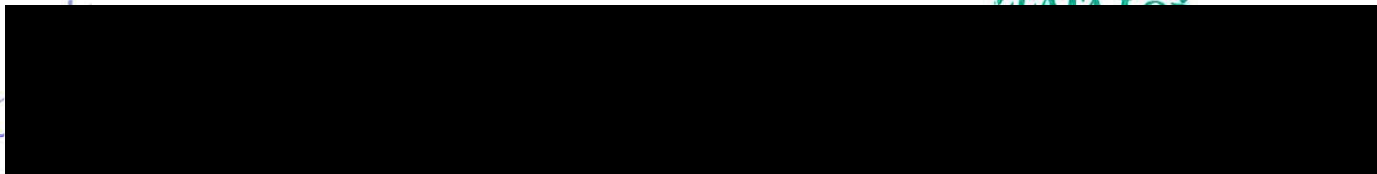
V.

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda byla uvedena v centrální evidenci smluv(CES) vedené hl.m.Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu.

2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

V Praze dne 4. dubna 2003

ZLATÁ LODĚ



TRADE CENTRE PRAHA  
akciová společnost /TCP/  
pronajímatel

PhDr. Věra Lapáčková

Zlatá loď s.r.o.

postupitel

postupník



TRADE CENTRE PRAHA  
akciová společnost  
Blanická 28  
120 00 PRAHA 2

①

V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl C, vložka 92276

Den zápisu: 19. března 2003

Obchodní firma: Zlatá loď s.r.o.  
Sídlo: Praha 1, Platýz, Národní třída 37  
Identifikační číslo: 26 76 63 53

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:  
-specializovaný maloobchod  
-zprostředkování obchodu

Statutární orgán:

jednatel: PhDr. Věra Lapáčková r.č. 485830/247  
Praha 1, Štěpánská 59

den vzniku funkce: 19. března 2003

jednatel: Jiří Lapáček r.č. 460903/174  
Praha 1, Štěpánská 59

den vzniku funkce: 19. března 2003

Způsob jednání za společnost: Každý jednatel je oprávněn jednat  
jménem společnosti samostatně, přičemž se podepisuje jménem  
společnosti tak, že k napsané nebo otištěné obchodní firmě  
společnosti připojí svůj podpis.

Společníci:

PhDr. Věra Lapáčková r.č. 485830/247  
Praha 1, Štěpánská 59

Vklad: 100 000,- Kč

Splaceno: 50 %

Obchodní podíl: 50%

Jiří Lapáček r.č. 460903/174

Praha 1, Štěpánská 59

Vklad: 100 000,- Kč

Splaceno: 50 %

Obchodní podíl: 50%

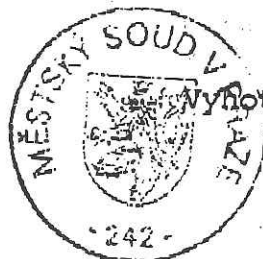
Základní kapitál: 200 000,- Kč

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Městský soud v Praze

Datum: 1. dubna 2003

Číslo výpisu: 53929/2003



Vyhotovil: Nenadálková

