

DODATEK č. 4

k «Nájemní smlouvě» uzavřené dne 29. 5. 2007 a vedené pod evid. č. S/407/69/0801/ZŠ/2007 uzavřený mezi níže uvedenými smluvními stranami:

městská část Praha 13

se sídlem: Sluneční náměstí 2580/13, Stodůlky, 15800 Praha 5
zastoupená místostarostkou městské části RNDr. Marcelou PLESNÍKOVOU

IČO: 00241687

DIČ: CZ 00241687

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo bank. účtu: [REDACTED]

(dále jen "pronajímatel")

a

Soukromá mateřská škola "Korálek", spol. s r.o.

se sídlem: Klausova 2448/6, Stodůlky, 15500 Praha 5
zastoupená jednatelkou společnosti Pavlou BABJAKOVOU

IČO: 25642863

DIČ: CZ 25642863

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo bank. účtu: [REDACTED]

(dále jen "nájemce")

- 1) Na základě dohody výše uvedených smluvních stran se text výše zmíněné nájemní smlouvy mění takto:

čl. II. Doba a zánik nájmu

text odst. 1.1. čl. II. se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

"1.1. Pronájem se sjednává na dobu určitou od 4. 4. 2024 do 30. 6. 2025 s možností prodloužení doby nájmu."

- 2) Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněny.
- 3) Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupkyň obou smluvních stran. Dodatek nabývá účinnosti dnem 4. 4. 2024 za předpokladu (podmínky) předchozího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že ujednání tohoto dodatku se použijí i na právní poměry, jejichž předmět je totožný s předmětem tohoto dodatku, vzniklé mezi výše uvedenými smluvními stranami od 4. 4. 2024 do okamžiku nabytí účinnosti tohoto dodatku. Pronajímatel se zavazuje zajistit uveřejnění dodatku prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
- 4) Tento dodatek je vyhotoven v 4 výtiscích, přičemž pronajímatel a nájemce obdrží po dvou z nich.

- 5) V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších právních předpisů, tímto pronajímatel potvrzuje, že tento dodatek se uzavírá na základě usnesení Rady městské části Praha 13 č. UR 0148/2023 ze dne 3. 4. 2023.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku, že vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a že tento dodatek nebyl podepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož oprávněné zástupkyně pronajímatele a nájemce připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne: 11. 04. 2023.....

V Praze dne: 11. 4. 2023.....

za pronajímatele

za nájemce

RNDr. Marcela PLESNÍKOVÁ

Pavla BABJAKOVÁ

po věcné stránce ...

po právní stránce ...

EKO