

## Smlouva o výpůjčce č. 0010/0/OVK/2023

### Čl. I Smluvní strany

#### 1) Městská část Praha 5

IČO: 00063631

sídlo: náměstí 14. října 1381/4, Praha 5, PSČ 150 22

zastoupená: Mgr. Jaroslavem Pašmikem, MBA, starostou

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 27-2000857329/0800

(dále jen „půjčitel“)

a

#### 2) Paní Jana Beranová

Bytem Blatného 2314, Praha 5, 158 00

Dat. nar. 7. 1. 1975

(dále jen „vypůjčitel“)

uzavírají v souladu s ustanoveními § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o výpůjčce.

### Čl. II Úvodní ustanovení

Půjčitel prohlašuje, že v souladu s ust. § 19 odst. 1 a § 34 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vykonává práva a povinnosti vlastníka v rozsahu vymezeném v zákoně a za podmínek stanovených v zákoně a Statutu hlavního města Prahy k pozemku parc. č. 6, o výměře 500 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba občanského vybavení, tj. budova č. p. 68, vše v katastrálním území Smíchov, obci Praha, zapsané u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 2787 pro k. ú. Smíchov, obec Praha, známá jako tzv. letohrádek Portheimka (popř. jako Dienzenhoferův palác či Bukvojka), která má status nemovité kulturní památky (dále jen „letohrádek Portheimka“).

### Čl. III

#### Předmět a účel výpůjčky

Půjčitel touto smlouvou za dále stanovených podmínek a v souladu s usnesením Rady městské části Praha 5 č. **RMČ/11/259/2023** ze dne **13.3.2023** přenechává vypůjčitelu do užívání výstavní prostory v letohrádku Portheimka vymezené v Příloze č. 1 této smlouvy za účelem pořádání výstavy obrazů (dále jen „předmět výpůjčky“).

### Čl. IV

#### Doba plnění smlouvy

- 1) Smlouva se uzavírá na dobu určitou.
- 2) Půjčitel se zavazuje umožnit vypůjčitelu bezplatné využití předmětu výpůjčky v termínu od **25. 3. do 23. 4. 2023**.

### Čl. V

#### Práva a povinnosti vypůjčitele

- 1) Vypůjčitel se zavazuje zajistit:
  - a) instalaci výstavy,
  - b) organizaci vernisáže,
  - c) deinstalaci výstavy,
  - d) propagaci,
  - e) dopravu,
  - f) pojištění vystavovaných děl.
- 2) Vypůjčitel prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětu výpůjčky, a že předmět výpůjčky je ve stavu způsobilém k užívání.
- 3) Vypůjčitel je povinen po celou dobu do předmětu výpůjčky zajistit bezplatný vstup veřejnosti.
- 4) Vypůjčitel zajistí vhodný mobiliář (výstavní panely, stojany atd.) k instalaci vystavovaných děl.
- 5) Vypůjčitel je povinen chránit předmět výpůjčky před poškozením nebo zničením, dodržovat a plnit povinnosti stanovené vypůjčitelu na základě právních předpisů na úseku požární ochrany, hygieny, bezpečnosti a ochrany při práci, ekologických, technických a dalších, souvisejících s provozem předmětu výpůjčky.
- 6) Vypůjčitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu půjčitele předmět výpůjčky přenechat k užívání jiné osobě, ani jej zatěžovat, zcizovat, zastavovat, půjčovat, zatěžovat věcnými břemeny a služebnostmi, nájemními smlouvami, ani jinými právními vadami.
- 7) Vypůjčitel je povinen umožnit půjčitelu kontrolu předmětu výpůjčky. O této kontrole bude vypůjčitel předem informován, s výjimkou havarijních situací.
- 8) Vypůjčitel odpovídá za škodu vzniklou na předmětu výpůjčky, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.
- 9) Vypůjčitel nese odpovědnost za případné poškození vystavovaných děl a odpovídá jejich vlastníkovu za veškeré škody na nich vzniklé.
- 10) V průběhu akce bude vypůjčitel zajišťovat bezpečnost osob v předmětu výpůjčky. Osoba zodpovědná za průběh akce Jana Beranová, e-mail: [jana.beranova@email.cz](mailto:jana.beranova@email.cz).

## **Čl. VI Práva a povinnosti půjčitele**

- 1) Půjčitel se zavazuje zajistit:
  - a) zpřístupnění výstavních prostor v otevírací době,
  - b) uzamknutí výstavních prostor po skončení otevírací doby, zapnutí alarmu a napojení na ostrahu,
  - c) kustody,
  - d) zázemí včetně přístupu na WC,
  - e) úklid výstavních prostor,
  - f) propagaci výstavy v rámci možností MČ Praha 5.
- 2) Půjčitel je oprávněn provádět kontrolu dodržování podmínek této smlouvy vypůjčitelem a užívání předmětu výpůjčky (např. formou řádné, příp. mimořádné inventarizace majetku), v případě vzniklých závad tyto prokazatelným způsobem zdokumentovat, oznámit závady a nedostatky neprodleně vypůjčiteli a stanovit lhůty k odstranění zjištěných závad.
- 3) Půjčitel je oprávněn požadovat vydání předmětu (vyklizením) výpůjčky vypůjčitelem i před skončením doby výpůjčky, pokud vypůjčitel bude předmět výpůjčky užívat v rozporu s účelem, ke kterému má sloužit, nebo je bude užívat v rozporu s touto smlouvou, anebo nebude plnit povinnosti, k jejichž plnění se touto smlouvou zavázal, a to bezodkladně.
- 4) Půjčitel je dále oprávněn požadovat vydání (vyklizení) předmětu výpůjčky vypůjčitelem i před skončením doby výpůjčky v případě, že potřebuje věc nevyhnutelně vrátit dříve z důvodu, který nemohl při uzavření smlouvy předvídat.
- 5) Pojištění vystavovaných děl půjčitel nezajišťuje.

## **Čl. VII Doručování**

Doručováním písemnosti pro účely této smlouvy se rozumí doručení osobně nebo poštou. Osobně je písemnost doručena, jestliže adresát převzetí písemnosti písemně potvrdí. Doručení písemnosti poštou je splněno, jakmile pošta písemnost doručí nebo jakmile ji vrátí odesilateli z poslední známé adresy adresáta jako nedoručitelnou. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost vrátí odesilateli jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo jestliže adresát doručení písemnosti odmítl.

## **Čl. VIII Povinná ustanovení**

Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5.

## **Čl. IX**

## Závěrečná ustanovení

- Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 1) Smlouva zaniká uplynutím doby trvání smlouvy nebo odstoupení půjčitele od smlouvy z důvodu závažného porušení povinností podle této smlouvy ze strany vypůjčitele. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného odstoupení vypůjčiteli.
  - 3) Půjčitel má právo tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodu a to s patnáctidenní výpovědní lhůtou.
  - 4) Výpovědní doba počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.
  - 5) Vzájemná práva a povinnosti neupravené v této smlouvě se řídí platnými právními předpisy.
  - 6) Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
  - 7) V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
  - 8) Příloha č. 1 této smlouvy je: vyznačení výstavních prostor na orientačním plánu.
  - 9) Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží čtyři stejnopisy a vypůjčitel dva stejnopisy.
  - 10) Smluvní strany prohlašují, že smlouvu sepsaly na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, smlouvu si přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne ..... 13-04-2023 .....

.....  
Městská část Praha 5

Mgr. Jaroslav Pašmik, MBA, starosta  
půjčitel



V Praze dne ..... 20.3.2023 .....

.....  
Jana Beranová  
Vypůjčitel