

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený vedoucím Krajského pracoviště PF ČR v Karlových Varech,

Ing. Pavlem Brandlem, adresa : Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Cheb, číslo účtu 30502634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

a

pan	Lúdik Libor
bytem:	Ovesné Kladru

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 62N09/02**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 8.4.2009 nájemní smlouvu č. 62N09/02 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 42 251,- Kč. ,- Kč (slovy: Čtyřicetdvatisícdevětšedesátjedna koruna česká).

Cena je stanovena na základě „Protokolu o výsledku výzvy k podání návrhů na uzavření nájemní smlouvy“ ze dne 2.4.2009.

Čl. III

Dne **1.3.2011** došlo k nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům v k.ú. **Vysočany u Ovesných Kladrub** (č.j. PÚ /180/2011/A30-130723).

Tímto dnem zaniká dle ust. §11 odst. 8 zák. 139/2002 dosavadní nájemní vztah k nemovitosti p.p.č. 511/1 – část - v k.ú. Vysočany u Ovesných Kladrub , obec Ovesné Kladruby .

S účinnosti od tohoto data nenáleží Pozemkovému fondu ČR nájemné za pronájem dotčeného pozemku.

Od 1.10.2011 se rozšiřuje předmět nájmu o nově vzniklý pozemek po PÚ :

- **p.p.č. 511/1 v k.ú. Vysočany u Ovesných Kladrub**, obec Ovesné Kladruby, KN-pozemková, o výměře 1 898m², druh pozemku – ostatní plocha . .

Dodatkem č. 17 byla ve smlouvě 96N05/02 provedena **oprava adresy**.



Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **11 719,- Kč** (slovy : Jedenácttisíc-sedmsetdevatenáct korun českých).

K **1.10.2011** je nájemce povinen zaplatit částku **17 479,- Kč** (slovy : Sedmnácttisíc-čtyřistasedmdesátdevět korun českých) .

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 10.9.2017



Pozemkový fond ČR
vedoucí Krajského pracoviště Karlovy Vary
Ing. Pavel Brandl

pronajímatel



Lúdik Libor

nájemce

Z
..


Příloha k nájemní smlouvě č. 62N09/02

Lúdík Libor

Variabilní symbol: 6210902

Uzavřeno: 8.4.2009

Roční nájem:

Datum tisku: 26.9.2011

Účinná od: 8.4.2009

53 970 Kč

Katastr	Parcela / Díl Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	[m2]
Vysočany u Ovesných Kladrub					
	511 1 0 2 14		10 002	6 174 339	1 898 1,0 11 718,90
					1 898 11 718,90
CELKEM:					1 898 11 719 Kč

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.62N09/02

Datum tisku: 26.9.2011

Spočítáno ke dni: 1.10.2011

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
Vydané parcely					
Vysočany u Ovesných Kladru					
511 1 0 2	6 843	8.4.2009	1.3.2011	151	17 479,18
	6 843				17 479,18
	6 843				17 479,18
Stávající parcely					
Vysočany u Ovesných Kladru					
511 1 0 2	1 898	1.10.2011		0	0,00
	1 898				0,00
	1 898				0,00
CELKEM:	8 741				17 479 Kč

515 16.10.06