### Dodatek č. 4

### ke Smlouvě o výpůjčce nebytových prostor ze dne 25. 03. 2019

**I.**

**Smluvní strany**

1. **Základní škola, Ostrava-Zábřeh, Kpt. Vajdy 1a, příspěvková organizace**

se sídlem: Kpt. Vajdy 2656/1a, 700 30 Ostrava - Zábřeh

 zastoupena: Mgr. Danou Vilkusovou, ředitelkou

 IČ: 61989274

 DIČ: CZ61989274

 bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

 číslo účtu: 1649857329/0800

 *(dále jen „půjčitel“)*

 ***a***

1. **Pedagogicko-psychologická poradna, Ostrava – Zábřeh, příspěvková organizace**

se sídlem: Kpt. Vajdy 2656/1a, 700 30 Ostrava - Zábřeh

zastoupena: Mgr. Marií Schindlerovou, ředitelkou

IČ: 45234370

bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

číslo účtu: 16335761/0100

*(dále jen „vypůjčitel“)*

Tímto dodatkem se doplňuje ujednání *Smlouvy o výpůjčce nebytových prostor* v následujících bodech:

**VI. Služby a plnění spojené s užíváním předmětu výpůjčky**

1. Vypůjčitel se zavazuje hradit půjčiteli úhrady za poskytované služby, a to konkrétně:

Teplo a TÚV 123.593,00 Kč/kalendářní rok

Vodné a stočné 21.591,00 Kč/kalendářní rok

Elektrická energie:

1.patro budovy A výpočtem dle prováděného skutečného odečtu spotřeby

3.patro budovy A 23.630,00 Kč/kalendářní rok

Celkové roční náklady činí **168.814,00 Kč.**

1. Vypůjčitel náklady na služby poskytované uhradí čtvrtletně ve výši **42.203,50 Kč** na bankovní účet půjčitele uvedený ve Smlouvě o výpůjčce nebytových prostor. Vypůjčitel se zavazuje zaplatit půjčiteli vyúčtované úhrady za služby – spotřebu elektrické energie budovy A 1. patro na základě vystavené faktury, a to nejpozději do 14 dnů od data doručení faktury.

Úhrada za teplo a TÚV se určuje za předchozí kalendářní rok v poměru, v jakém je výměra nebytových prostor užívaných vypůjčitelem k celkové výměře všech nebytových prostor v objektu a k celkovým nákladům půjčitele na zajištění konkrétní služby za sledované období. Úhrada za elektrickou energii v 1. patře budovy A bude stanovena na základě měření spotřeby v prostoru vypůjčitele. Úhrady za vodné a stočné jsou stanoveny na základě poměru osob užívajících jednotlivé nebytové prostory v budově. Celkové náklady půjčitele, včetně DPH, na zajištění konkrétní služby za předchozí kalendářní rok, budou zjištěny z faktur doručených půjčiteli příslušnou dodavatelskou organizací.

**VIII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dodatku dojde druhé smluvní straně.
2. Dodatek je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží půjčitel a jedno vyhotovení vypůjčitel.
3. Osobní údaje obsažené v tomto dodatku budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách objednatele www.zskptvajdy.cz

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dodatku dojde druhé smluvní straně, nestanoví‑li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá dodatek účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

5. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

|  |  |
| --- | --- |
| V Ostravě-Zábřehu 21. 3. 2023 | V Ostravě – Zábřehu 21. 3. 2023 |

 ……………………………... ……………………………..

 za půjčitele za vypůjčitele

 Mgr. Dana Vilkusová Mgr. Marie Schindlerová

 ředitelka ředitelka