

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
ve znění pozdějších změn a doplňků

I.

Smluvní strany

OBJEDNATEL

Se sídlem:

IČ:

DIČ:

zastoupena ve věcech smluvních :

(dále jen „objednatel“)

a

Střední škola technická a dopravní

Ostrava-Vítkovice, p.o.

Moravská 964/2, 703 00 Ostrava-Vítkovice

14451093

CZ14451093

Mgr. Miroslavem Dočkalem, ředitelem

ZHOTOVITEL

Se sídlem:

IČ:

DIČ:

Zastoupena ve věcech smluvních:

Bankovní spojení:

(dále jen „zhotovitel“)

ELEKTRO – Vajdíků spol. s r.o.

Nájemnická 676/35

709 00 Ostrava – Mariánské Hory

26822229

CZ26822229

p. Stanislavem Vajdíkem – jednatelem firmy

II.

Předmět plnění

Předmětem této smlouvy je dodávka stavby: „**Montáž elektrorozvodů na pracovní stoly OV a osvětlení – elektrodílna č. 1“ při SŠTD, O- Vítkovice, p.o.**

Rozsah prací je dán projektovou dokumentací.

- 2.1 Zhotovitel na vlastní náklady provede i likvidaci a uložení na skládku všech odpadů vzniklých jeho činnostmi při realizaci díla. Zhotovitel provede na svůj náklad i všechna plnění a veškeré práce a činnosti, byť nejsou v této SoD uvedené, pokud je jejich provedení nezbytné k provedení díla s tím, že objednatel tyto práce uhradí dle vzájemně odsouhlasené cenové kalkulace.
- 2.2 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle způsobu sjednaného v této smlouvě a předložit tento soupis

objednateli k odsouhlasení formou písemného cenového návrhu (cenové nabídky). Teprve po jeho odsouhlasení, tj. poté co tato cenová nabídka bude podepsána oprávněnými zástupci obou stran, má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Odsouhlasení nebo zamítnutí daných změn musí provést zástupce objednatele nejpozději do 3 dnů od jejich předložení, jinak bude dohodnut nový termín dokončení díla.

- 2.5 Zhotovitel má právo zaměnit materiály, technologii oproti cenové nabídce avšak vždy za adekvátní náhrady anebo vyšší kvality po předchozím odsouhlasení objednatelem. V případě navržení změn zhotovitele a dodržení kvalitativních podmínek je objednatel povinen tyto změny schválit. Současně se zhotovitel zavazuje, a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést neprodleně a na své náklady opravu.

III. Doba plnění díla

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu:

- Zahájení prací: do 5 dnů ode dne podpisu SoD
- Ukončení prací: do 15. 9. 2016

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude dílo plnit plynule a práce nebude bezdůvodně přerušovat.
- 3.2 Pokud zhotovitel připraví dílo nebo jeho část k předání objednateli před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít dílo nebo jeho část i v tomto zkráceném termínu, pouze však po předchozí výzvě (písemně nebo telefonicky) 3 dnů předem a převzetí dané části díla bude vyhotoven písemný zápis potvrzen oběma stranami.
- 3.3 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo (nebo jeho část) převezme a zaplatí za jeho zhotovení smlouvenou cenu.

IV. Cena za dílo, platební podmínky

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí za provedení díla, dle čl. II. Této smlouvy, dohodnutou cenu ve výši:

Cena díla **327.139,21 Kč**

Cena podléhá režimu přenesení daňové povinnosti (kód CZ.CPA 43.21) . Daň odvede objednatel.

- 4.2 Objednatel umožní zhotoviteli napojení na zdroj elektro.
- 4.3 Cena sjednaná dle čl. 4.1 této SoD je stanovena jako nejvýše přípustná za daný rozsah prací

dle položkového rozpočtu, překročitelná pouze za podmínek sjednaných v této SoD. Cena obsahuje veškeré náklady spojené s úplným a bezvadným dokončením díla. Déle zhotovitel prohlašuje, že nasazené jednotkové ceny jsou reálné a nebude požadovat jejich změnu.

- 4.4 Případné vícepráce, které vzniknou z požadavku objednavatele, nebo vinou vady PD, budou uvedeny a odsouhlaseny zástupci obou stran ve stavebním deníku. Cena díla podle čl. IV. může být zvýšena pouze na základě písemného a číslovaného dodatku k této smlouvě.
- 4.5 Případné méněpráce, které nebudou zhotovitelem provedeny se souhlasem objednatele, budou vyčísleny podle položkového nabídkového rozpočtu a odečteny z celkové smluvní ceny.
- 4.6 Zhotovitel vystaví po převzetí díla objednatelem díla fakturu doloženou soupisy provedených prací odsouhlasených objednatelem a předávacím protokolem. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu. Splatnost faktury se sjednává na 10 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 4.7 V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu, nebo jinou majetkovou sankci, nebo jinou finanční úhradu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst tuto pohledávku vůči konečné faktuře zhotovitele.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

- 5.1. Objednatel je povinen před zahájením prací předat zhotoviteli staveniště - elektroučebnu č. 1. Objednatel prohlašuje, že staveniště bude zhotoviteli předáno ve stavu umožňujícím zahájení díla v termínu dohodnutém v této smlouvě.
- 5.2. Zhotovitel bude v průběhu realizace díla dodržovat platné a příslušné související technologické předpisy související s prováděním díla. Zhotovitel ručí za správnost provedeného díla a s odbornou péčí za využití všech odborných znalostí.
- 5.3. Zhotovitel se zavazuje případné škody způsobené při provádění díla uhradit.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje použít při zhotovení díla materiál a výrobky v jakosti a užití v souladu s obecně závaznými právními předpisy
- 5.5. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. Kontrola se soustředí na jakost montážních prací, a to zejména na práce, konstrukce nebo části díla, které budou v průběhu provádění díla zakryty a proběhne na základě prokazatelně potvrzené výzvy zhotovitele. Nedostaví-li se do stanoveného termínu zástupce objednatele ke kontrole, ač byl řádně prokazatelně a ve lhůtě vyzván, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, a má se za to, že se stavem prací objednatel souhlasí.
- 5.6. V případě, kdy dílo nebo jeho část bude vykazovat nesoulad se zadáním objednatele, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele vytčené nedostatky v co nejkratší lhůtě odstranit. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
- 5.7. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli, popř. mu navrhnout změnu díla. Do rozhodnutí objednatele je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se strany v přiměřené lhůtě na změně smlouvy, má zhotovitel právo od smlouvy odstoupit.

- 5.8. Zhotovitel je povinen provést dílo na své nebezpečí, nevyplývá-li ze smlouvy a právních předpisů jinak. Při provádění díla postupuje samostatně a jeho provedením může pověřit subdodavatele. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel. Až do předání díla odpovídá zhotovitel za všechny věci, které umístil na staveništi nebo v jeho okolí.
- 5.9. Zhotovitel musí udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen likvidovat odpady vzniklé při provádění díla v souladu s příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zabezpečit své pracoviště podle vyhlášky 324/1990 Sb. ČÚBP.
- 5.10. Zhotovitel je odpovědný za proškolení svých pracovníků a za dodržování BOZP a PO na staveništi.
- 5.11. Zhotovitel nese nebezpečí škody vzniklé na předmětu díla v souvislosti s prováděním prací dle této smlouvy, a to až do předání díla objednateli.

VI.

Předání a převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a protokolárním předáním objednateli a to předávacím protokolem vzájemně odsouhlaseným vč. uvedení drobných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.
- 6.2. Objednatel je povinen převzít dílo, které je provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy vč. případných dodatků a to včetně drobných vad a nedodělků.
- 6.3. Povinnost objednatele převzít řádně provedené dílo vzniká i při zjištění drobných vad a nedodělků, které nebrání bezpečnému a plynulému užívání díla.
- 6.3. Zhotovitel vyzve objednatele nejméně 3 pracovní dny před předpokládaným převzetím díla k účasti na přejímacím řízení.
- 6.4. Objednatel podpisem protokolu o předání a převzetí díla rovněž stvrzuje, že byl seznámen s provozem zhotoveného díla, s podmínkami jeho užívání a jeho běžnou údržbou.
- 6.5. Zhotovitel je povinen k předání díla předložit objednateli doklady o požadovaných vlastnostech výrobků, včetně prohlášení o shodě dle zák. č. 22/1997 Sb., případně doklady o zákonné likvidaci odpadu a další součásti dodávky díla dle čl. 2.2 této SoD.
- 6.6. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, zdůvodní své stanovisko v zápise o předání a převzetí díla, pokud tak neučiní, má se zato, že dílo přebírá v plném rozsahu.
- 6.7. Zhotovitel odpovídá za režim staveniště (společné prostory, okolí dílen) a provozuje je na své vlastní náklady a nebezpečí. Zhotovitel je povinen do 3 pracovních dnů ode dne předání díla staveniště vyklidit, nedohodnou-li se obě strany jinak.

VII.

Záruka za dílo

- 7.1. Zhotovitel poskytuje na dílo dle čl. II. této smlouvy ode dne převzetí celého díla objednatelům záruku: v délce 24 měsíců na veškeré práce a dodávky. Záruční doba začíná plynout od písemného předání a převzetí díla.

- 7.2. Zhotovitel odpovídá za provedení díla v souladu s položkovým rozpočtem, dohodnutými změnami oproti projektové dokumentaci, podmínkami této smlouvy s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami a dále odpovídá za to, že po dobu záruk se nevyskytnou žádné vady a dílo bude vykazovat smluvně dohodnuté vlastnosti. V případě, že se vady vyskytnou má objednatel nárok na pokutu dle čl. VIII. Bodu 8.4.
- 7.3. Objednatel vyzve zhotovitele k projednání rozsahu a oprávněnosti reklamace a k určení způsobu odstranění vady. Pokud zhotovitel neakceptuje výzvu objednatele k projednání reklamace, má se za to, že s návrhem řešení objednatele souhlasí.
- 7.4. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstranění vad bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10-ti pracovních dnů ode dne ohlášení závady objednatelem (v případě havárie do 24 hodin) a vadu odstranit do 30 pracovních dnů ode dne zahájení prací, pokud se obě strany nedohodnou jinak anebo nebrání k odstranění reklamovaných vad klimatické podmínky.
- 7.5. Odstranění reklamovaných vad provede zhotovitel i v případě, že vadu neuznává. Náklady na odstranění nese zhotovitel i ve sporných případech a to až do rozhodnutí soudu.

VIII. Smluvní pokuty a slevy

- 8.1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové částky ceny díla a to za každý den prodlení bez vad a nedodělků.
- 8.2. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury má zhotovitel právo po objednateli požadovat úroky z prodlení ve výši 0,1% z celkové částky ceny díla a to za každý den prodlení. Objednatel odpovídá za prodlení způsobené peněžním ústavem.
- 8.3. Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši Kč 1000,- za neodstranění vad, nedodělků a reklamovaných vad v dohodnutém termínu. Za každý i započatý den prodlení.
- 8.4. Zaplacením smluvní pokuty nebo poskytnutím slevy není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti s porušením smluvní povinnosti, která má za následek placení smluvní pokuty nebo poskytnutí slevy.

IX. Ukončení smluvního vztahu

- 9.1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo formou písemného odstoupení.
- 9.2. Objednatel i zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě, že dojde k výraznému prodlení o více jak 15 dnů s plněním povinností dohodnuté v této smlouvě.
- 9.3. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit také v případě, že zhotovitel bude práce dle této smlouvy provádět v evidentně nízké kvalitě nebo v rozporu se zadáním díla, a to i po

písemném upozornění objednatelem na tuto skutečnost a na úmysl od smlouvy odstoupit, nedojde-li k nápravě.

- 9.4. Odstoupením zhotovitele od plnění této smlouvy nebo odstoupení ze strany objednatelem zaslání (předání) ukončení dle bodu IX. č. 2,3, nezaniká nárok zhotovitele na proplacení objednatelem všech prací, které zhotovitel provedl.
- 9.5. V případě odstoupení od smlouvy musí ta smluvní strana, vůči které odstoupení směřuje, provést veškerá opatření tak, aby nevznikla na prováděném díle škoda na majetku nebo nebyl ohrožen život a zdraví osob. Tato smluvní strana nese rovněž náklady spojené s těmito opatřeními, a to až do doby vyřešení případného sporu o tom, zda odstoupení od smlouvy bylo oprávněné.

X.

Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranným ujednáním – písemným, číslovaným dodatkem ke smlouvě, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.
- 11.2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy, včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 11.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 11.4. Zhotovitel prohlašuje, že firma má pojištění na škody vzniklé při výkonu činnosti třetí osobě.
- 11.5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý a disponuje dostatečnou kapacitou k bezvadné realizaci předmětu této smlouvy.
- 11.6. Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se tento smluvní vztah příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

Přílohy k SoD

Př. č. 1 Rekapitulace nákladů

V Ostravě

V Ostravě

.....
Za objednatele

Mgr. Miroslav Dočkal

ředitel školy

.....
Za zhotovitele

Stanislav Vajdík

jednatel