

SMLOUVA**č. 1030/2023/1S**

o zajištění nezbytných služeb spojených s užíváním nebytového prostoru určeného k podnikání nacházejícího v části obce Pod Bezručovým vrchem č.p. 2001, na parcele 36/3. Uvedený objekt se nachází v k.ú. Krnov – Horní Předměstí na Hlavním náměstí, č.o. 43 dle Smlouvy o nájmu prostoru č. 1026/2023/SM/7

uzavřená mezi účastníky smlouvy, kterými jsou:

Město Krnov, se sídlem Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov

IČ: 00296139, DIČ: CZ00296139

zastoupené Ing. Tomášem Hradilem - starostou města

Bankovní spojení: osobní údaj

Číslo účtu: osobní údaj

dále jen jako *obstaravatel*

a

Rostislav Pavlík

Sídlo: Rooseveltova 686/19, 794 01 Krnov

IČ: 17894671

DIČ: CZ8001094893

dále jen jako *nájemce*

I.

1. Mezi oběma stranami byla dne 30.03.....2023 uzavřena smlouva č. 1026/2023/SM7 o nájmu prostoru sloužícího k podnikání.

2. Obstaravatel zastoupený odborem investic a správy majetku zabezpečí pro nájemce dodávku následujících služeb: tepla, vody, elektrické energie, odvozu odpadu a úklidu.

II.

1. S platností od 1. dubna 2023 bude nájemce hradit na účet obstaravatele měsíční paušál na poskytované služby. Usnesením Rady města Krnova č. 3325/84/RM/2022 ze dne 04.04.2022 byla stanovena výše paušálu 800,00 Kč za m²/rok pronajaté plochy + příslušná sazba DPH. Měsíční paušál bude dle splátkového kalendáře hrazen nájemcem každý měsíc a to nejpozději do posledního dne každého měsíce sjednaného období na účet osobní údaj osobní údaj . Rozpis paušálu je přílohou.

Uvedená smlouva je platná po dobu trvání smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 1026/2023/SM7.

III. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních stránkách města Krnova (www.krnov.cz). Souhlas se zveřejněním i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb. O ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a tedy město Krnov má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.

2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu, neboť obsahuje-li informace či metadata, které se dle zákona o registru smluv obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření město Krnov. Nezasílí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem město Krnov nejpozději do 15. dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje plnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

V Krnově dne 30. 3. 2023



osobní údaj

osobní údaj

obstaravatel

osobní údaj

nájemce

Příloha ke smlouvě č. 1030/2023/IS o poskytování služeb spojených s pronájmem prostoru určeného k podnikání (nájemce: Rostislav Pavlík)

Stanovený roční paušál je ve výši 800,00 Kč x 22,51 m² (pronajatá plocha) = 18.008,00 Kč za rok bez DPH.

Rozpis výše měsíčních paušálů služeb bez DPH

odvoz odpadu	180,00 + 21% DPH
el.energie	785,44 + 21% DPH
úklid	225,10 + 21% DPH
teplo	270,12 + 10% DPH
voda	40,00 + 10% DPH