

**Dodatek č. 1**  
**k nájemní smlouvě č. OBH-2009-0035, uzavřené dne 1. 4. 2009**

**Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, Prokešovo náměstí 8, 729 29 Ostrava - Moravská Ostrava**, zastoupené Ing. Blankou Jalovíecovou, vedoucí oddělení správy a údržby domovního a bytového fondu odboru bytového hospodářství, zmocněnou k podpisu usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 4098/53/10 ze dne 21. 1. 2010

IČ : 00845451

Bankovní spojení : Komerční banka a. s., pobočka Ostrava

Číslo účtu : ██████████ S 1449015004

(dále jen pronajímatel)

a

**Občanské sdružení Asociace TRIGON, se sídlem Skautská 1045, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ 270 27 686**

(dále jen nájemce)

uzavírají mezi sebou dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 1. 4. 2009 o prodloužení doby nájmu v bytě č. 15 v domě Vaškova 1449/19 v Ostravě tohoto znění:

I.

V souladu s rozhodnutím Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz - usnesení č. 4370/56/10 ze dne 25. 3. 2010 se doba nájmu původně sjednaná na dobu určitou od 1. 4. 2009 do 31. 3. 2010 nájemci dále prodlužuje o jeden kalendářní rok – tj. do 31. 3. 2011.

Pronajímatel a nájemce se dohodli, že v případě dodržování všech povinností uvedených v nájemní smlouvě a povinností uvedených v § 687 až § 695 občanského zákoníku a za předpokladu, že nájemce nesdělí nejpozději ve lhůtě jednoho měsíce před uplynutím sjednané doby nájmu, že po uplynutí této doby nájmu již nehodlá byt nadále užívat, bude se nájemní smlouva obnovovat vždy o sjednanou dobu – tj. jeden kalendářní rok, za stejných podmínek, jaké jsou uvedeny v nájemní smlouvě, a to uzavřením dodatku k nájemní smlouvě. K obnovení nájemního vztahu nedojde, poruší-li nájemce povinnosti uvedené v nájemní smlouvě, případně povinnosti, vyplývající z obecné úpravy nájmu bytu. Ostatní ujednání nájemní smlouvy ze dne 1. 4. 2009 zůstávají v platnosti.

II.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a stává se nedílnou součástí nájemní smlouvy uzavřené dne 1. 4. 2009.

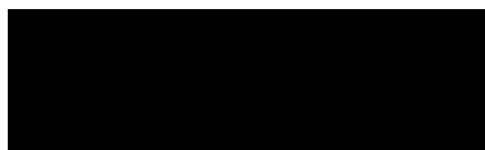
Dodatek č. 1 je vypracován ve třech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě vyhotovení pronajímatel.

V Ostravě dne .....

V Ostravě dne .....



Podpis pronajímatele



Podpis nájemce