

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. OBH-2009-0035, uzavřené dne 1.4.2009

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Prokešovo náměstí 8, 729 29 Ostrava - Moravská Ostrava

Zastoupené Ing. Blankou Jalovíecovou, vedoucí oddělení správy majetku odboru majetkového, zmocněné k uzavření smlouvy usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 4098 53/10 ze dne 21. 1. 2010

IČ: 00845451
Bankovní spojení: Komerční banka a. s.
pobočka Ostrava
Číslo účtu: 27-2501080247/0100
VS: 1449015004

(dále jen pronajímatel)

a

**Občanské sdružení Asociace TRIGON,
se sídlem Skautská 1045, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ 270 27 686**

(dále jen nájemce)

uzavírají mezi sebou dodatek č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 1.4.2009 o prodloužení doby nájmu v bytě č. 15, v domě Vaškova 1449/19 v Ostravě tohoto znění:

I.

V souladu s rozhodnutím Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz – usnesení č. 4370/56/10 ze dne 25.3. 2010 se doba nájmu původně sjednaná na dobu určitou od 1. 4. 2009 do 31.3. 2010 nájemci dále prodlužuje o jeden kalendářní rok – t. j. do 31. 3. 2012.

Pronajímatel a nájemce se dohodli, že v případě dodržování všech povinností uvedených v nájemní smlouvě a povinností uvedených v § 687 až § 695 občanského zákoníku a za předpokladu, že nájemce nesdělí neštěstí, ve lhůtě jednoho měsíce před uplynutím sjednané doby nájmu, že po uplynutí této doby nájmu již nemůže a nepřinádale užívat, bude se nájemní smlouva obnovovat vždy o sjednanou dobu – tj. jeden kalendářní rok – na stejných podmínkách, jaké jsou uvedeny v nájemní smlouvě, a to uzavřením dodatku k nájemní smlouvě. K obnovení nájemního vztahu nedojde, poruší-li nájemce povinnosti uvedené v nájemní smlouvě a v § 687 až § 695 občanského zákoníku, vyplývající z obecné úpravy nájmu bytu.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy ze dne 1.4.2009 zůstávají v platnosti

II.



Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a stává se nedílnou součástí nájemní smlouvy uzavřené dne 1.4. 2009.

Dodatek č. 2 je vypracován ve třech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě vyhotovení pronajímatel.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

Za pronajímatele

Za nájemce