

SMLOUVA O PŘEVODU PRÁVA HOSPODAŘIT

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [redacted] Oblastního ředitelství východní Čechy, [redacted]

(dále jako „předávající“) na straně jedné

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

IČO: 7890005

DIČ: CZ70890005

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

zastoupený: Ing. Bc. Danieleml Vlkanovou, Ph.D., MBA, finančním ředitelem [redacted]

(dále jako „přejímající“) na straně druhé

(předávající a přejímající dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o převodu práva hospodařit (dále jen „smlouva“):

I.

Úvodní ustanovení

1. Předávající prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a předávajícímu svědčí právo hospodařit, a to na základě zákona o státním podniku s následující nemovitou věcí – pozemkem:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
910/4	vodní plocha	3306	Choteč u Lázní Bělohradu	267	Choteč
Celkem		3306			

zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, na LV č. 267 pro obec Choteč, k. ú. Choteč u Lázní Bělohradu.

II.

Předmět převodu

1. Předávající touto smlouvou převádí své právo hospodařit ve prospěch přejímajícího, a to k následující nemovité věci – pozemku:

parc. č. 910/4 druh pozemku vodní plocha o výměře 3306 m²,

zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, na LV č. 267, pro obec Choteč, k. ú. Choteč u Lázní Bělohradu (dále jen „předmět převodu“).

2. Přejímající tímto předmět převodu do svého práva hospodařit přijímá.

III.

Hodnota předmětu převodu

1. Převod dle této smlouvy se sjednává jako bezúplatný.
2. Účetní hodnota předmětu převodu činí dle účetní evidence předávajícího částku **12.563 Kč** (slovy: dvanáct tisíc pět set šedesát tři korun českých).

IV.

Prohlášení smluvních stran, další ujednání

1. Předávající prohlašuje, že předmět převodu je zařazen a evidován jako trvale nepotřebný majetek.
2. Přejímající prohlašuje, že se na předmětném pozemku nachází vodní dílo, ke kterému má právo hospodařit. Smlouva je uzavírána v návaznosti na ujednání smluvních stran obsažených v čl. III. odst. 1 Dohody o podmínkách převodů práva hospodařit k pozemkům a vodním dílům ze dne 5.11.2019, ev. č. Povodí: D994190308, reg. č. Lesů: AD 163/17. Předmět převodu potřebuje k plnění svých úkolů na úseku správy vodního díla VN Choteč.
3. Předávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, práva stavby či jiná omezení.
4. Přejímající prohlašuje, že předmět převodu bude využíván k nekomerčním účelům.
5. Přejímající prohlašuje, že byl řádně seznámen se stavem předmětu převodu a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.

V.

Platnost právního jednání

1. Předávající prohlašuje, že Ministerstvo zemědělství České republiky jako zakladatel předávajícího udělilo předávajícímu souhlas k nakládání s určeným majetkem dle ustanovení § 17 odst. 2 zákona o státním podniku, a to prostřednictvím Statutu předávajícího ze dne 19.10.2022, č. j. MZE-57984/2022-16221, bod 6.5.2. Statutu.

VI.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Předávající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu tří stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran, zbývající je určeno pro potřeby katastrálního úřadu, přičemž návrh na změnu záznamu týkající se práva hospodařit do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá předávající.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne.....

V Hradci Králové dne.....

Za předávajícího:

Za přijímajícího:

.....



Oblastního ředitelství východní Čechy
Lesy České republiky, s.p.

.....

Ing. Bc. Daniel Vlkanova, Ph.D., MBA
finanční ředitel
Povodí Labe, státní podnik