**DOHODA O UKONČENÍ SMLOUVY O PODNÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR**

Nájemce:

**Inovační centrum Ústeckého kraje, z. s.**

Zastoupené: Ing. Martinem Matou, MBA, LL.M, ředitelem

Velká Hradební 2800/54, 400 01 Ústí nad Labem – centrum

IČO:04542088

DIČ:CZ04542088

(dále jen Nájemce)

A

Podnájemce:

**Energetické centrum Ústeckého kraje, příspěvková organizace**

Zastoupené: Ing. Vladimír Skalník

Adresa: Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 17310431

(dále jen Podnájemce)

Uzavřeli dne 26.8.2022 Smlouvu o podnájmu nebytových prostor, platnou a účinnou od 1.9.2022.

Předmětem smlouvy jsou prostory v budově Velká Hradební 2800/54, Ústí nad Labem, konkrétně se zvoleným tarifem: **Sdílené prostory 2NP- 5 stolů**.

Nájemce a Podnájemce se tímto dohodli na ukončení Smlouvy o podnájmu nebytových prostor, a to k 31.3.2023.

Podnájemce je povinen posledního dne podnájemního vztahu dle Podnájemní smlouvy Předmět

Podnájmu uvést do původního stavu a vyklidit. Pro případ prodlení s vyklizením a předáním Předmětu podnájmu Nájemci je Podnájemce povinen zaplatit Nájemci smluvní pokutu ve výši 500 ,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý den prodlení.

Podnájemce, ke dni 31.3.2023, vypořádá veškeré závazky vůči Nájemci

O předání prostor bude vystaven předávací protokol.

V Ústí nad Labem dne

Nájemce: ……………………………………..

V Ústí nad Labem

Podnájemce:………………………………..