



## **SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI KE KOLAUDACI STAVBY**

uzavřená v souladu se zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění mezi těmito smluvními stranami (dále jen „Smlouva“)

### **Ústav fyziky plazmatu AV ČR, v. v. i.,**

Sídlo: Za Slovankou 1782/3, 182 00 Praha 8

IČO: 61389021

DIČ: CZ61389021

Osoba oprávněná zadavatele zastupovat: doc. RNDr. Radomír Pánek, Ph.D., ředitel

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: 101256398/0300; IBAN: CZ89 0300 0000 0001 0125 6398, SWIFT: CEKOCZPP

(dále jen "Zadavatel") na straně jedné,

a

Sídlo: Nad Klikovkou 17/1401, 150 00 Praha 5

IČO: 71311858

Zastoupený:

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu:

(dále jen „Dodavatel“)

společně dále také jako „Smluvní strany“ nebo každý z nich samostatně jako "Smluvní strana".

### **1. PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Dodavatel se zavazuje pro Zadavatele vykonávat inženýrskou činnost ke kolaudaci stavby „Stavební úpravy stávajících experimentálních prostor – opakované zadávací řízení“ (dále jen stavba).
2. Dodavatel prohlašuje, že splňuje požadavky na odbornou způsobilost pro plnění předmětu této Smlouvy.
3. Dodavatel se podrobně seznámil s předmětem Smlouvy, jsou mu známy všechny okolnosti potřebné pro zajištění činností dle této Smlouvy v požadovaném rozsahu a zabezpečí je na svoji odpovědnost.
4. Dodavatel dále prohlašuje, že se seznámil s příslušnou projektovou dokumentací ke stavbě, která je vždy přílohou smlouvy o dílo, kterou Zadavatel uzavřel s příslušným zhotovitelem stavby. Uzavřenou smlouvu o dílo se zhotovitelem stavby předá Zadavatel Dodavateli před uzavřením této Smlouvy.

### **2. OBSAH A ROZSAH PŘEDMĚTU PLNĚNÍ**

1. Dodavatel se zavazuje pro Zadavatele kompletovat veškerou nezbytnou dokumentaci a jiné doklady, které jsou vyžadovány pro úspěšný průběh kolaudačního řízení a zajištění vydání kolaudačního souhlasu.
2. Dodavatel dále zajišťuje následující činnosti:
  - a) podání žádostí o kolaudační souhlas na stavebním úřadě;

- b) komunikace se stavebním úřadem;
  - c) zajištění vydání kolaudačního souhlasu;
  - d) předkolaudační prohlídky zástupce jednotlivých DOSS (Hygienická stanice hl. m. Prahy, Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, odbor životního prostředí MČ Praha 8);
  - e) účast na všech místních šetření;
  - f) konzultace potřebných úkonů a vyplývajících problémů;
  - g) pravidelné schůzky na místě stavby.
3. Dodavatel aktivně spolupracuje s technickým dozorem stavebníka (tj. Zadavatele) a hlavním stavbyvedoucím zhotovitele stavby a je povinen neprodleně upozornit výše jmenované zástupce zhotovitele stavby a Zadavatele na veškerá zřejmá nedodržení a nesoulady, které mohou mít dopad do úspěšného kolaudačního řízení. V případě, že technický dozor stavebníka nebo hlavní stavbyvedoucí zhotovitele stavby neposkytují aktivní součinnost s Dodavatelem, je Dodavatel povinen neprodleně informovat Zadavatele o této skutečnosti, aby mohl Zadavatel sjednat nápravu.
  4. Zadavatel bude aktivně provádět součinnost s Dodavatelem, aby bylo možné naplnit podmínky této Smlouvy.
  5. Dodavatel technicky neposuzuje projektovou dokumentaci v žádném stupni a neodpovídá za technické vady a nedostatky v těchto dokumentacích.

### **3. DOBA, MÍSTO PLNĚNÍ A DOKONČENÍ PLNĚNÍ**

1. Místem plnění je staveniště stavby a další prostory nezbytné pro výkon výše uvedeného předmětu plnění Smlouvy.
2. Dodavatel se zavazuje, že bude své povinnosti vyplývající z této Smlouvy řádně plnit a svou činností zajistí vydání kolaudačního souhlasu nejpozději do 30.6.2023.
3. Po řádném dokončení a splnění povinností a úkolů Dodavatele definovaných touto Smlouvou sepiší smluvní strany akceptační protokol. Akceptační protokol musí deklarovat, že všechny povinnosti a úkoly Dodavatele stanovené v této Smlouvě byly řádně splněny a Zadavatel nemá žádné výhrady.

### **4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Celková cena plnění specifikovaného v této Smlouvě je stanovena částkou ve výši 85 000,- Kč bez DPH, daň z přidané hodnoty je ke dni uzavření této Smlouvy ve výši 17 850,- Kč, celková cena za kompletní provedení Díla, vč. DPH, je tedy ve výši 102 850,- Kč.
2. Celková cena za splnění všech povinností a úkolů Dodavatele definovaných v této Smlouvě bude Zadavatelem uhrazena Dodavateli po podepsání akceptačního protokolu dle odst. 3 článku 3 této Smlouvy bez výhrad oprávněnými (pověřenými) zástupci obou smluvních stran.
3. Dodavatel je oprávněn fakturovat celkovou cenu dle tohoto článku až po podepsání akceptačního protokolu dle odst. 3 článku 3 této Smlouvy bez výhrad oprávněnými (pověřenými) zástupci obou smluvních stran.

3. Daň z přidané hodnoty vypořádají Smluvní strany dle platných právních předpisů.
4. V dohodnuté maximální úplatě dle odst. 1 tohoto článku jsou obsaženy všechny náklady Dodavatele, které jsou nutné pro plnění všech Smlouvou stanovených povinností Dodavatele.
5. Podkladem pro úhradu celkové ceny bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“) s tím, že na faktuře bude zároveň vždy řádně popsán název stavby dle této Smlouvy nebo další náležitosti dle písemné instrukce Zadavatele.
6. Lhůta splatnosti daňových dokladů je třicet (30) dnů od data jejich doručení Zadavateli.
7. Zaplacením účtované částky se rozumí den jejího odeslání z účtu Zadavatele na účet Dodavatel.
8. Pokud daňový doklad – faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami stanovenými Smlouvou nebo nebude splňovat požadované zákonné náležitosti, je Zadavatel oprávněn daňový doklad Dodavateli vrátit jako neúplný k doplnění, resp. nesprávně vystavený k novému vystavení, a to ve lhůtě deseti (10) pracovních dnů od data jeho doručení Zadavateli. Zadavatel přitom není v prodlení s úhradou celkové ceny. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu Zadavateli.
9. Úhrady faktur budou prováděny Zadavatelem bezhotovostním bankovním převodem na číslo účtu Dodavatele, uvedeném na příslušné faktuře. Úhradou jakékoliv platby Zadavatelem podle této Smlouvy se vždy rozumí její odepsání z účtu Zadavatele ve prospěch účtu určeného Dodavatelem.

## **5. SANKCE**

1. Nesplní-li Dodavatel prokazatelně vlastní vinou činnosti dle odst. 1 a odst. 2 článku 2 této Smlouvy, zaplatí Dodavatel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé jednotlivé porušení smluvní povinnosti, pokud se strany nedohodnou jinak. Zadavatel je oprávněn smluvní pokutu započíst v dané výši proti své povinnosti uhradit Cenu podle této Smlouvy. Při případném uplatňování sankcí nepřesáhne maximální kumulativní výše všech sankcí 10% z celkové ceny podle této Smlouvy.

## **6. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU**

1. Dodavatel odpovídá za škodu, která Zadavateli vznikne v důsledku vadného plnění, a to do maximální výše 20.000 Kč. Za škodu se považuje i újma, která Zadavateli vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností Dodavatele, a to včetně příslušných pokut a penále.
2. Dodavatel neodpovídá za způsobené škody vzniklé nesoučinností Zadavatele a zhotovitele stavby s Dodavatelem (např. pozdní doložení požadovaných dokumentů pro úspěšné zajištění kolaudace; technické nesoulady v projektové dokumentaci).
3. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li Smlouva jinak.

## **7. DOBA TRVÁNÍ A VÝPOVĚD SMLOUVY**

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou ode dne podpisu této Smlouvy do dne ukončení předmětu plnění.
2. Pokud jedna ze smluvních stran poruší závažným způsobem své povinnosti, je druhá strana

oprávněna tuto Smlouvu vypovědět.

3. Zadavatel má právo vypovědět tuto Smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této Smlouvy dojde ke spáchání trestného činu, nebo pokud i přes předchozí písemnou výzvu k nápravě Dodavatel neplní své povinnosti v souladu s touto Smlouvou. Výpovědní doba pro účely tohoto odstavce činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno Dodavateli.
4. Výpověď, není-li uvedeno jinak, musí mít písemnou formu a musí být prokazatelně doručena druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta činí 7 kalendářních dní a počíná běžet dnem doručení výpovědi druhé straně.
5. Ke dni účinnosti výpovědi zaniká závazek Dodavatele uskutečňovat činnosti, ke kterým se zavázal. Jestliže by tímto přerušением činností mohla vzniknout Zadavateli škoda, je Dodavatel povinen na toto nebezpečí upozornit a navrhnout, jaká opatření je třeba učinit.
6. Smlouva může být rovněž zrušena dohodou smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu.

#### 8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
2. Veškeré změny či doplnění Smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody Smluvních stran.
3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným či neúčinným, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují jednat v dobré víře s cílem nahradit neplatné/neúčinné ustanovení ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva jako celek včetně všech povinných údajů byla uveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy prostřednictvím registru smluv zajistí Zadavatel. Smlouva pak nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v **registru** smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že veškeré informace uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Tato Smlouva je sepsána v jednom vyhotovení v elektronické podobě. V případě listinné podoby bude Smlouva **vyhotovena ve 2 stejnopisech**, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že Smlouvu před jejím podepsáním přečetly, jejímu obsahu rozumí a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz svého souhlasu připojují obě Smluvní strany své podpisy.

Zadavatel:

Dodavatel:

13. 04. 2023



Ústav fyziky plazmatu AV ČR, v. v. i.

doc. RNDr. Radomír Pánek, Ph.D., ředitel

