

Nájemce: BioMed Inkubator 4MEDI, s.r.o.
Sml. č.: 010/OVZ/22/002-N
IČO: 9759824

Cenová doložka pro rok 2023

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 7. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.3.2023 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

Čtvrtletní fakturace

Výše nájemného a způsob úhrady:

za rok 2022

nájem za pozemek
bez DPH - osvobozeno

139 917,95 Kč

Finanční podíl na nákladech pronajímatele
spojených s údržbou přístupových cest a
chodníků, zeleně, odklizení sněhu atd.

7 390,80 Kč

pro rok 2023:

Míra inflace za rok 2022 = 15,1

nájem za pozemek
bez DPH - osvobozeno

Částka Kč

161 045,56 Kč

Finanční podíl na nákladech pronajímatele
spojených s údržbou přístupových cest a
chodníků, zeleně, odklizení sněhu atd.

8 506,81 Kč

DPH 21 %

1 786,43 Kč

10 293,24 Kč

Celková výše úhrady po zaokrouhlení za pronájem nebytových prostor čtvrtletně včetně služeb činí

~~163 040,97 Kč~~

171 338,80 Kč

