

Smlouva o dílo č. 003/1/2023

čl. I.

Smluvní strany

I.1. Zhotovitel: MintiGa systema s.r.o.

Se sídlem: Nové sady 988/2, 602 00 Brno

IČ: 10838082

DIČ: CZ10838082

Bankovní spojení: 1035361919/5500

I.2. Objednatel: Základní škola Praha 5 - Smíchov, Podbělohorská 26/720, příspěvková organizace

Se sídlem: Podbělohorská 26/720, 150 00 Praha 5

Zastoupená: Martinem Krupou, ředitelem školy

IČ: 69781885

DIČ: není

Bankovní spojení: 130892369/0800

uzavírají podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen jako „občanský zákoník“) smlouvou o dílo:

čl. II.

Předmět smlouvy

II.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v „pořízení šatních skříněk a drobné stavební opravy“, objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle této smlouvy.

II.2 Dílo je určeno cenovými nabídkami č. 202300001 a č. 202300003 zhotovitele, které jsou přílohou č. 1 a č. 2 této smlouvy.

II.3 Zhotovitel provede a předá dílo na adrese: **ZŠ Podbělohorská, Praha 5 - Smíchov, Podbělohorská 26/720**

čl. III.

Cena za dílo

III.1 Celková cena za dílo je stanovena na **423 837 Kč bez DPH**. Tato cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla, včetně nákladů na likvidaci odpadů, dohled nad plněním díla, koordinaci dodávek a další činnosti, které zhotovitel jakožto odborný subjekt **může předpokládat** při realizaci díla dle této smlouvy. Ke změně ceny díla může dojít pouze v souladu s postupem uvedeným níže v čl. III.4 a III.5.

III.2 Smluvní strany dle čl. I konstatují, že objednatel poskytne zhotoviteli tyto zálohové platby:

- **zálohu ve výši 85 % z celkové ceny 360 261,- Kč bez DPH, slovy: tři sta šedesát tisíc dvě sta šedesát jedna korun českých, a to do 30. 4. 2023** na základě vystavené zálohové faktury dodavatelem.

III.3 Celková cena díla bude uhrazena do 14 dní od řádného předání díla v částce dle odstavce III.1 navýšené o platnou sazbu DPH a snížené o uhrazené zálohy.

III.4 Objednatel má právo požadovat změnu díla nebo jeho doplnění v průběhu jeho provádění. Ke změně díla dojde uzavřením písemného dodatku této smlouvy, ve kterém budou změny, či rozšíření původního díla řádně určeny a současně bude sjednán dopad této změny na sjednanou cenu díla a dobu plnění díla.

III.5 Pokud budou během realizace díla zjištěny skutečnosti, které zhotovitel nemohl předpokládat před uzavřením smlouvy, a na základě kterých dílo nemůže být provedeno v původně sjednaném rozsahu či provedení, je zhotovitel bez odkladu povinen objednatele o této skutečnosti, a vyžadované změně díla, informovat. Zhotovitel v takovém případě bude objednatele bez odkladu informovat i o vlivu této změny díla na sjednanou cenu díla a dobu jeho provedení.

čl. IV. Doba plnění

IV.1 Zhotovitel provede a předá dílo v termínu: **do 18. 8. 2023.**

IV.2 Zhotovitel je povinen do **2 týdnů od zaplacení zálohy** na cenu díla dle čl. III.2 určit termín začátku provádění díla u objednatele, tedy na adrese uvedené v čl. II.3 této smlouvy. Objednatel je povinen zajistit, aby od určeného termínu zahájení provádění díla u objednatele, bylo místo provádění díla řádně připraveno pro práce na díle. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost po celou dobu zhotovování díla u objednatele.

IV.3 V případě, že zhotovitel zaviní nesplnění termínu zhotovení díla dle čl. IV.1, má právo ho objednatel penalizovat smluvní pokutou ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení, maximálně však do výše 20 000,- Kč. Tato pokuta bude odečtena z celkové ceny díla po jeho řádném předání.

IV.4 V případě, že objednatel neuhradí zálohu na cenu díla ve sjednaném termínu dle čl. III.2 této smlouvy, má zhotovitel právo objednatele penalizovat smluvní pokutou ve výši 0,05 % z výše dlužné zálohy za každý den prodlení. Po 7. dni prodlení má zhotovitel rovněž právo od této smlouvy odstoupit. Úhrady penalizace jsou splatné 7 dní od předání jejího vyúčtování.

Čl. V. Provádění díla

V.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude dílo vykonávat s ohledem na stávající stav stavebních otvorů, kterými se bude pohybovat, brát ohled na současný stav schodišť a podlah. Břemena budou přesouvána nošením a bude s nimi manipulováno tak, aby nedocházelo ke styku s podlahou.

V. 2 Zhotovitel provede na dvoře školy zábor v místech, které bude využívat k provádění prací, skladování materiálu, v místě kontejneru a podobně. Zábor se rozumí – viditelně ohraničený prostor, a to minimálně s použitím jasně zřetelné pásky.

Čl. VI. **Předání a převzetí díla**

- VI.1 Zhotovitel předá v termínu pro dokončení díla objednateli řádně provedené dílo na základě předávacího protokolu, podepsaného oběma smluvními stranami.
- VI.2 Sepsané vady a nedodělky budou specifikovány v předávacím protokolu spolu s lhůtou k jejich odstranění. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno na základě protokolu potvrzeného oběma smluvními stranami.
- VI.3 Objednatel nemá právo odmítnout převzít dílo pro drobné vady, které nebrání v řádném užívání díla. V takovém případě dochází k řádnému předání díla okamžikem, kdy objednatel odmítne podepsat předávací protokol.

Čl. VII. **Záruční lhůty**

- VII. 1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno v příslušné kvalitě dle ČSN a aplikovatelných právních předpisů.
- VII. 2 Zhotovitel poskytuje záruku na dílo a jeho jednotlivé části v délce 24 měsíců. Záruční lhůta začíná běžet dnem předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.
- VII.3 Zhotovitel se zavazuje do 7 pracovních dnů ode dne, kdy obdrží reklamaci objednatele, dostavit se na místo výskytu vady a vadu prověřit. V případě havárie se zavazuje dostavit se na místo výskytu vady a vadu prověřit do 24 hodin od doby, kdy bude objednatelem vyzván. Jestliže nebude stranami dohodnuta lhůta pro odstranění vady ihned při prověření výskytu vady, zavazuje se zhotovitel odstranit vadu do 30 pracovních dnů od nahlášení. V případě havárie je zhotovitel povinen vadu odstranit neprodleně, minimalizovat škody a zamezit vzniku dalších škod. Havárií se myslí takový stav, kdy v důsledku vyskytlé vady díla bezprostředně hrozí značné škody na majetku objednatele či 3. osoby.

Čl. VIII. **Závěrečná ujednání**

- VIII.1. Tato smlouva vzniká dnem jejího uzavření.
- VIII.2 Změny budou realizovány pouze písemnou formou, smluvními dodatky, podepsanými zástupci smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy.
- VIII.3 Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá ze smluvních strana obdrží po jednom výtisku.
- VIII.4 Ostatní práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou upravena touto smlouvou, se řídí obchodními podmínkami Zhotovitele, které tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

Přílohy:

- č.1 – CN 1,2_ZŠ Podbělohorská_šatny_vybavení,
- č.2 – CN 3_ZŠ Podbělohorská_šatny_rekonstrukce,
- č.3 – Obchodní podmínky zhotovitele.



MintiGa systema s.r.o.

Nové sady 988/2, 602 00 Brno
IČ 10838082. DIČ CZ108380082

14.4.2023

Místo a datum podpisu smlouvy:

Základní škola Praha 5 - Smíchov, Podbělohorská 26/720,
příspěvková organizace
Podbělohorská 26/720, 150 00 Praha 5
telefon: 257 211 633
IČO: 69781885
- 3 -

.....
podpis zhotovitele

.....
podpis objednatele