

DODATEK č. 2 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

na zpracování Návrhu stavby, Projektové dokumentace pro společné povolení, Projektové dokumentace pro provádění stavby a autorského dozoru projektanta při realizaci stavby „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Čáslav“

Smluvní strany

Objednatel:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupená **Ing. Petrem Hofhanzlem**, ředitelem Stavební správy západ

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Budova Diamond Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 – Karlín

Korespondenční adresa na zasílání faktur:

Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217
530 02 Pardubice

Faktury v elektronické podobě:

ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz

datová schránka: uccchjm

číslo smlouvy: E618-S-1703/2021/PAL

ISPROFIN/ISPROFOND: 3273214901/5213520070

(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel:

APRIS 3MP s.r.o.

se sídlem K Roztokům 190/30a, 165 00 Praha 6 - Suchbát

IČO: 27183912 DIČ: CZ27183912

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C, vložka 102676

zastoupená Ing. arch. Miroslavou Tylšovou, jednatelkou

Bankovní spojení: [REDACTED]

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Baarova 231/36, 140 00 Praha 4 - Michle

číslo smlouvy: 0222021
(dále jen „**zhotovitel**“)
společně dále jako „smluvní strany“

PREAMBULE

Smluvní strany shodně konstatují, že spolu dne 21. 04. 2021 uzavřely Smlouvu o dílo na zpracování Návrhu stavby, Projektové dokumentace pro společné povolení, Projektové dokumentace pro provádění stavby a autorského dozoru projektanta při realizaci stavby „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Čáslav“ ve znění jejích dodatků č. 1, s účinností Smlouvy ke dni 21.04.2021 (dále jen „Smlouva“).

Cena Díla uvedeného ve Smlouvě byla změněna těmito dodatky:

původní cena Díla: 1 710 950,- Kč bez DPH
Dodatek č. 1: + 98.000 Kč bez DPH
Dodatek č. 2: + 192.500 Kč bez DPH

Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku 11.2 Smlouvy dohodly na uzavření dodatku č. 2 (dále jen „Dodatek“), jehož předmětem je:

1. **Úprava rozsahu předmětu Díla**, jejímž důvodem jsou dodatečné požadavky Objednatele na úpravu projektové dokumentace dle dodatečných požadavků investora – úprava zařizovacích předmětů dle připravované Směrnice stanovující pravidla pro uplatnění výstupů projektu v oblasti moderního designu a architektury nádraží a zastávek ČR, úpravě projektové dokumentace související s požadavkem města Čáslav na instalaci úřední e-desky do přednádražního prostoru, redukce navrhovaných cykloboxů z původních 7 ks na 2 ks, výměna oken na plášti budovy. – *změna dle § 222 odst. 4 ZZVZ*

Současně se předmět Díla rozšiřuje o aktualizaci záměru projektu a s tím související úpravu stavebního a souhrnného rozpočtu. Důvodem je podrobnější rozpracování dalšího stupně dokumentace a použití méně agregovaných třídníků, čímž došlo k navýšení IN oproti naposledy schváleným v rámci schvalování záměru projektu Centrální komisí Ministerstva dopravy o více než 10 %. V takovém případě je pro schválení dokumentace v aktuálně připravovaném stupni a pro pokračování v přípravě a realizaci akce nezbytné, s využitím vstupů z podrobnějších stupňů dokumentace, zpracovat aktualizaci záměru projektu v rozsahu směrnice MD V-2/2012 v platném znění, přičemž aktualizace záměru projektu je samostatným dokumentem předkládaným Centrální komisi Ministerstva dopravy ke schválení, bez jehož schválení není možné dále v tomto projektovém stupni pokračovat. – *změna dle § 222 odst. 5 ZZVZ*

2. **Úprava ceny Díla a rozpisu fakturace**. V souladu s výše uvedenými úpravami rozsahu předmětu Díla dochází k celkovému navýšení ceny Díla o 66.500,- Kč (dle § 222 odst. 4 ZZVZ) a 126.000,- Kč (dle § 222 odst. 5 ZZVZ), celkem tedy o **192.500,- Kč bez DPH**.
3. **Úprava lhůt k provedení Díla**, přičemž dochází k úpravám termínů odevzdání jednotlivých dílčích etap Díla tak, že se **nově přidává dílčí etapa prací č. 9 a 9a a dílčí etapa č. 10 a 10a**, když ostatní dílčí etapy zůstávají beze změny.

Smluvní strany se analogicky s ustanovením **§ 222 odst. 4 a 5** zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZZVZ“) dohodly na několika výše uvedených změnách Smlouvy, které jsou změnami nepodstatnými z těchto důvodů:

změna dle § 222 odst. 4 ZZVZ

- a) provedená změna závazku ze Smlouvy, jenž se týká dodatečných požadavků na úpravy projektové dokumentace, nemění celkovou povahu veřejné zakázky, protože takovýmto zadáním víceprací nedochází k zásadní změně původního obsahu veřejné zakázky a pro zhotovitele nepředstavuje provedená změna zcela odlišný úkol,
- b) hodnota této změny je **66.500,- Kč bez DPH** a je tedy nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku dle nařízení vlády č. 172/2016 Sb.¹
- c) a hodnota takovéto změny dosahuje **3,9 %** z původní hodnoty závazku ze Smlouvy a je v součtu nižší než 10 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy.

změna dle § 222 odst. 5 ZZVZ

- a) dodatečné služby od zhotovitele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné z důvodu dosažení účelu původně zadané veřejné zakázky, tedy zpracování návrhu stavby, projektové dokumentace pro společné povolení, projektové dokumentace pro provádění stavby a autorského dozoru projektanta při realizaci stavby
- b) změna v osobě zhotovitele není možná z ekonomických a technických důvodů
- c) a takováto změna by způsobila objednateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů, především pro složité organizační činnosti spočívající v koordinaci aktuálního stavu projektových prací, což by vedlo ke zpomalení projektové přípravy.

Celkový cenový nárůst změn závazků ze Smlouvy dle ustanovení § 222 odst. 9 ZZVZ je **7,36 %** původní hodnoty závazku ze Smlouvy. Součet hodnot změn závazků dle ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ je **9,6 %** původní hodnoty závazku ze Smlouvy.

V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na úpravě článků 4 – Lhůty k provedení díla, článku 5 – Cena za provedení díla a článku 6 – Platební podmínky.

I. Předmět Dodatku

- a) Na předmětu Díla dochází k těmto úpravám:

1. Rozšíření předmětu Díla o úpravy technického řešení projektové dokumentace na základě požadavků objednatele – výměna oken na plášti budovy, úprava zařizovacích předmětů dle směrnice SŽ SM009, redukce cykloboxů (v souladu se ZTP, body 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3), koordinace s městem Čáslav ve věci instalace úřední elektronické desky v prostoru před nádražím. Aktualizace záměru projektu a s tím související úprava stavebního a souhrnného rozpočtu. Zhotovitel provede součinnost při vypořádání připomínek Ministerstva dopravy a zajistí zpracování těchto připomínek.

- b) Úprava ceny Díla je dohodnuta takto:

1. Dochází ke změně ceny Díla tak, že se zvyšuje o 192.500,- Kč.

¹ <https://www.zakonyprolidi.cz/cs/2016-172>

2. Ruší se stávající znění článku 5, odst. 5.1 a článku 6 odst. 6.2. Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

Článek 5 - Cena za provedení díla

5.1. Cena za řádně zhotovené dílo činí:

a) Celková cena díla bez DPH	2 001 450,- Kč
b) DPH (základní sazba)	420 304,- Kč
c) Celková cena díla včetně DPH	2 421 754,- Kč

5.2 Rozdělení ceny dle jednotlivých částí díla (bez DPH):

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství¹⁾	Jednotková cena¹⁾	Cena celkem¹⁾
1*	Zajištění mapových podkladů	■	■	■	■
2*	Geodetické práce	■	I	■	■
3*	Doplňující geotechnický průzkum pro železniční spodek	■	■	■	■
4*	Doplňující geotechnický a stavebně technický průzkum staveb	■	■	■	■
5*	Jiné průzkumy (např. pyrotechnický průzkum; pedologický průzkum atd.)	■	■	■	■
6	Zpracování DUSP, PDPS, vyjma příloh G, H a I, včetně všech dílčích odevzdání, dle Směrnice GR č. 11/2006, v platném znění, a dle požadavku ZTP	■	■	■	■
7	Stanovení nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (v rozsahu přílohy G - dle směrnice GR č. 11/2006, v platném znění, a dle požadavku ZTP)	■	■	■	■
8	Zpracování hodnocení ekonomické efektivnosti	■	■	■	■
9	Definitivní odevzdání dokumentace, dle SOD v listinné formě (dle požadavku ZTP)	■	■	■	■
10	Definitivní odevzdání dokumentace, dle SOD v elektronické formě (dle požadavku ZTP)	■	■	■	■
11	Zajištění technických podkladů pro vypracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele stavby dle požadavku ZTP	■	■	■	■
12	Kompletní geodetická část (v rozsahu přílohy I - dle směrnice GR č. 11/2006, v platném znění, a dle požadavku ZTP), včetně inženýrské činnosti a zpracování znaleckých	■	■	■	■

	posudků, včetně kompletního majetkového vypořádání				
13	Zajištění vydání osvědčení o shodě notifikovanou osobou v přípravě	■	I	■	■
14	Koordinátor BOZP v přípravě	■	■	■	■
15	Kompletní dokladová část (v rozsahu přílohy H - dle směrnice GR č. 11/2006, v platném znění, a dle požadavku ZTP), včetně inženýrské činnosti a zajištění vydání společného povolení s nabytím právní moci	■	■	■	■
16	Správní poplatky				■
17	Rozsah činnosti při výkonu autorského dozoru projektanta v rámci realizace stavby dle zadávací dokumentace	■	■	■	■
18	Dokumentace na demolici výpravní budovy ŽST Čáslav - místní nádraží včetně stanovení nákladů	■	I	■	■
19	K bodu 18 – inženýrská činnost a zajištění povolení k odstranění stavby s nabytím právní moci	■	I	■	■
20	Úprava DUSP a PDPS o změnu zateplení objektu	■	■	■	■
21	úprava stanovených nákladů stavby dle bodu 20 v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (v rozsahu přílohy G – dle směrnice GR č. 11/2006, v platném znění, a dle požadavku ZTP)	■	■	■	■
22	Nezbytné úpravy PDPS související s požadavky objednatele	■	■	■	■
23	Aktualizace záměru projektu, úprava, stanovených nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (v rozsahu přílohy G – dle směrnice GR č. 11/2006, v platném znění, a dle požadavku ZTP)	■	■	■	■

c) Úprava termínů plnění je dohodnuta takto:

- Mění se** termín odevzdání jednotlivých dílčích etap Díla tak, že se **nově přidává dílčí etapa prací č. 9 a 9a a dílčí etapa č. 10 a 10a**, když ostatní dílčí etapy zůstávají beze změny.
- Ruší se** stávající znění článků 4 odst. 4.2 a 6 odst. 6.2 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

Článek 4 – Lhůty k provedení Díla

4.2. Zhotovitel bude plnit Dílo v následujících dílčích etapách:

<i>Etapa</i>	<i>Termín plnění</i> <i>(nejzazší termín pro předání příslušné části díla)</i>	<i>Popis činností prováděných v dílčí etapě</i>	<i>Podmínky dokončení dílčí etapy</i>
Zahájení prací	po nabytí účinnosti SOD	-	-
1. dílčí etapa	do 2 měsíců od nabytí účinnosti SOD	Návrh stavby	Předávací protokol podepsaný zadavatelem
2. dílčí etapa	do 5 měsíců od nabytí účinnosti SOD	Návrh technického řešení DUSP k připomínkovému řízení	Předávací protokol podepsaný zadavatelem
3. dílčí etapa	do 8 měsíců od nabytí účinnosti SOD	Dílčí předání DUSP se zapracovanými připomínkami bez dokladové části vč. nákladů stavby	Předávací protokol podepsaný zadavatelem
4. dílčí etapa	do 9 měsíců od nabytí účinnosti SOD	Podání žádosti o společné povolení	Předávací protokol podepsaný zadavatelem + Kopie žádosti předaná Objednateli, potvrzená podatelnou stavebního úřadu
5. dílčí etapa	do 10 měsíců od nabytí účinnosti SOD	Dílčí předání PDPS k připomínkovému řízení	Předávací protokol podepsaný zadavatelem
6. dílčí etapa	Předpoklad do 8 měsíců od podání žádosti o společné povolení	Nabytí právní moci společného povolení + Čistopis DUSP k podání žádosti o společné povolení, s kompletní dokladovou částí a náklady	Kopie žádosti předaná Objednateli + Předávací protokol podepsaný zadavatelem
7. dílčí etapa	do 13 měsíců od nabytí účinnosti SOD	Definitivní předání PDPS s kompletní dokladovou částí, náklady a oceněnými soupisy prací ve struktuře dle VTP, a návrhem ZTP na realizaci stavby	Předávací protokol podepsaný zadavatelem

8. dílčí etapa	do 2 měsíců od nabytí právní moci stavebního povolení	Definitivní předání PDPS s kompletní dokladovou částí, náklady a oceněnými soupisy prací ve struktuře dle VTP a návrhem ZTP na realizaci stavby	Předávací protokol podepsaný zadavatelem
9. dílčí etapa	Nejpozději do 14 dnů od nabytí účinnosti dodatku č. 2	Nezbytné úpravy PDPS související s aktualizací záměru projektu, včetně aktualizace nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby k připomínkám objednateli	Předávací protokol podepsaný zadavatelem
9a. dílčí etapa	Nejpozději do 14 dnů od zaslání připomínek objednatele	Čistopis PDPS se zpracovanými připomínkami, včetně finálních nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu	Předávací protokol podepsaný zadavatelem
10. dílčí etapa	Nejpozději do 14 dnů od nabytí účinnosti dodatku č. 2	Odevzdání dokumentu Aktualizace záměru projektu k připomínkám objednateli	Předávací protokol podepsaný zadavatelem
10a. dílčí etapa	Nejpozději do 14 dnů od zaslání připomínek objednatele	Odevzdání čistopisu Aktualizace záměru projektu se zpracovanými připomínkami objednatele k předložení na CK MD	Předávací protokol podepsaný zadavatelem
Termín dokončení Díla	předpoklad délky trvání 14 měsíců v závislosti na zahájení a ukončení realizace stavby	Autorský dozor projektanta při realizaci Stavby; Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor ode dne zahájení realizace stavby do ukončení realizace stavby v předpokládané délce 14 měsíců.	Výkaz poskytnutých služeb (1x za čtvrtletí) – stručný popis výkonů a specifikace výkonu autorského dozoru projektanta

Článek 6 – Platební podmínky

- 6.2 V návaznosti na plnění termínů při zpracování díla dle čl. 4 odst. 4.2. této Smlouvy, bude zhotovitel fakturovat cenu takto:
- a) Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy - **1.+2. dílčí etapa plnění - do 5 měsíců od nabytí účinnosti SOD**, fakturace ceny dle položek č. 2, 4, 5 odst. 5.2. smlouvy, **nejvýše však [] celkové ceny díla**. Daňový doklad - fakturu v celkové výši [] Kč (bez DPH) předloží zhotovitel **do 15 dnů po předání a převzetí této části díla**.
 - b) Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy - **3.+4. dílčí etapa plnění - do 9 měsíců od nabytí účinnosti SOD**, fakturace ceny dle položek č. 6 ([]), 18 odst. 5.2. smlouvy. Daňový doklad - fakturu v celkové výši [] Kč předloží zhotovitel **do 15 dnů po předání a převzetí této části díla**.
 - c) Předání díla dle odst. 4.2 ve znění dodatku č. 1 smlouvy - **5.+6. dílčí etapa plnění - do 8 měsíců od podání žádosti o společné povolení**, fakturace ceny dle položek č. 6 ([]), 15, 16, 19 odst. 5.2. smlouvy (podmíněno předložením společného povolení s nabytím právní moci). Daňový doklad - fakturu v celkové výši [] Kč předloží zhotovitel **do 15 dnů po předání a převzetí této části díla**.
 - d) Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy - **7. dílčí etapa plnění - do 13 měsíců od nabytí účinnosti SOD**, fakturace ceny dle položek č. 6 ([]), 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14 odst. 5.2. smlouvy (podmíněno předložením společného povolení s nabytím právní moci). Daňový doklad - fakturu v celkové výši [] Kč předloží zhotovitel **do 15 dnů po předání a převzetí celého díla**.
 - e) Předání díla dle odst. 4.2 ve znění dodatku č. 1 smlouvy - **8. dílčí etapa plnění - do 2 měsíců od nabytí právní moci stavebního povolení**, fakturace ceny dle položek č. 20, 21 odst. 5.2. smlouvy (podmíněno schválením projektové dokumentace GŘ O6). Daňový doklad - fakturu v celkové výši [] Kč předloží zhotovitel **do 15 dnů po předání a převzetí celého díla**.
 - f) Předání díla dle odst. 4.2 ve znění dodatku č. 2 smlouvy - **9. dílčí etapa - nejpozději do 14 dnů od nabytí účinnosti dodatku č. 2** - bez fakturace
 - g) Předání díla dle odst. 4.2 ve znění dodatku č. 2 smlouvy - **9a. dílčí etapa - nejpozději do 14 dnů od zaslání připomínek objednatele**, fakturace ceny dle položek č. 22 a 23 smlouvy. Daňový doklad - fakturu v celkové výši [] Kč předloží zhotovitel **do 15 dnů od předání a převzetí této části díla**.
 - h) Předání díla dle odst. 4.2 ve znění dodatku č. 2 smlouvy - **10. dílčí etapa - nejpozději do 14 dnů od nabytí účinnosti dodatku č. 2** - bez fakturace
 - i) Předání díla dle odst. 4.2 ve znění dodatku č. 2 smlouvy - **10a. dílčí etapa - nejpozději do 14 dnů od zaslání připomínek objednatele**, fakturace ceny dle položek č. 22 a 23 smlouvy. Daňový doklad - fakturu v celkové výši [] Kč předloží zhotovitel **do 15 dnů od předání a převzetí této části díla**.
 - j) Plnění dle odst. 4.2. smlouvy - ukončení díla, fakturace ceny za Autorský dozor dle položky č. 17 odst. 5.2. smlouvy. Daňový doklad - fakturu v celkové výši [] Kč předloží zhotovitel **do 15 dnů po předání a převzetí této části díla**.

Daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) bude zhotovitelem účtována v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“).

II. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto

smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.

2. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje objednatel. Nebude-li tento Dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Dodatku v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů
4. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčené tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.
5. Tento Dodatek je vyhotoven elektronicky, přičemž každý jeho elektronický obraz má platnost originálu.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

Za objednatele:

V Praze



14.04.2023 10:38

Podepsáno elektronicky

Ing. Petr Hofhanzl
ředitel Stavební správy západ
Správa železnic, státní organizace

Za zhotovitele:

V Praze



Digitálně podepsal

Datum: 2023.04.02
11:36:56 +02'00'

Ing. arch. Miroslava Tylšová
Jednatelka APRIS 3MP s.r.o.