




SMLOUVA O DÍLO č. HSKV-593/2023-EKO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami smlouva o dílo
(dále jen "smlouva") tohoto znění:

1. SMLUVNÍ STRANY


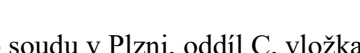
a) Objednatel:

Název: **Česká republika – Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje**
Sídlo: **Závodní 205/70, 360 06 Karlovy Vary**
Kontaktní adresa: **HZS Karlovarského kraje, Závodní 205/70, 360 06 Karlovy Vary**
IČ: **708 83 611**
DIČ: **CZ70883611, není plátcem DPH**
Zastoupená: **plk. Ing. Oldřichem Volfem, Ph.D., MBA, ředitelem Hasičského záchranného sboru Karlovarského kraje**
Bankovní spojení: **ČNB Plzeň**
Číslo účtu: **1247881/0710**
ID datové schránky: **xknaa7s**
Kontaktní osoba: 
E-mail: 
Telefon: 

(dále jen „objednatel“)

a

b) Zhotovitel:

Název: **Projekt stav, spol. s r.o.**
Místo podnikání: **Želivského 2227, 356 01 Sokolov**
Jejíž jménem jedná: **Ing. Martin Volný, jednatel společnosti**
IČ: **49787942**
DIČ: **CZ49787942**
Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s.**
Číslo účtu: **26406391 / 0100**
E-mail: 
Telefon: 

společnost vedená u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 4587

(dále jen „zhotovitel“)

(„objednatel“ a „zhotovitel“ společně dále také jako „smluvní strany“)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a náklad, provést a předat, řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v čl. 2.2. smlouvy. Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou v čl. 5.1. smlouvy.
- 2.2. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí:
Zhotovení studie objektu stanice HZS Karlovarského kraje, stanice Toužim v rozsahu dle Přílohy č. 1 – Nabídka zhotovitele (dále jen „příloha č. 1“), která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 5. 4. 2023, která byla na základě zadávacího řízení, zveřejněného na elektronickém nástroji NEN pod číslem N006/23/V00008544 a ev. č. HSKV-593/2023-EKO, vybrána jako nejvhodnější.

3. ZPŮSOB A TERMÍN ZHOTOVENÍ DÍLA, PŘEDÁNÍ DÍLA

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit a dodat dílo nejpozději do **30. 6. 2023**.
- 3.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo v souladu s podmínkami smlouvy a jeho předáním objednateli.
- 3.3. Místem předání díla je sídlo objednatele :
Hasičský záchranný sbor Karlovarského , Závodní 205/70, 360 06 Karlovy Vary.
- 3.4. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení každého protokolu.
- 3.5. Osobou oprávněnou za objednatele podepsat protokol je jeho kontaktní osoba uvedená v úvodu této smlouvy.
- 3.6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou, ve sjednané kvalitě, pokud bude neúplné nebo nebude způsobilé sloužit svému účelu. V takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku 3.

4. VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 4.1. Vlastnické právo k dílu a jeho hmotným výstupům, které jsou předmětem díla a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatelem.
- 4.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části nebo které bylo potřeba zhotoviteli za účelem provedení díla předat, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy.

5. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že za řádně zhotovené a předané dílo objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla ve výši **177 660,00 Kč bez DPH** (slovy: jedno sto sedmdesát sedm tisíc šest set šedesát korun českých) jako cenu nejvýše přípustnou, tj. **214 958,60 Kč s DPH** (slovy: dvě stě čtrnáct tisíc devět set padesát osm korun českých šedesát haléřů), při sazbě DPH ve výši 21%, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.2. Tato sjednaná cena díla je konečná a zahrnuje veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
- 5.3. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.4. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.
- 5.5. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena v Kč výhradně na účet zhotovitele.
- 5.6. Cena díla bude zaplacená na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem po řádném provedení díla a po jeho převzetí objednatelem. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy.
- 5.7. Zhotovitel se zavazuje vystavit fakturu (daňový doklad) za účelem provedení platby za dílo a zaslat ji objednateli do patnácti (15) kalendářních dnů ode dne odsouhlasení provedených prací objednatelem.
- 5.8. Smluvní strany se dohodly na lhůtě **splatnosti faktury** (daňového dokladu) v délce **dvaceti jedna (21) kalendářních dnů** ode dne prokazatelného doručení faktury (daňového dokladu) objednateli.
- 5.9. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 5.10. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury (daňového dokladu) vrátit bez zaplacení fakturu (daňový doklad), která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu (daňový doklad) opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury (daňového dokladu) začne běžet nová lhůta splatnosti faktury (daňového dokladu) v délce **dvaceti jedna (21) kalendářních dnů**.
- 5.11. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury (daňového dokladu), není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury (daňového dokladu) v délce **dvaceti jedna (21) kalendářních dnů**.

6. ZÁSADY A KONTROLA ZHOTOVOVÁNÍ DÍLA

- 6.1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že je osobou odbornou pro zhotovení díla.
- 6.2. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
- 6.3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost potřebnou ke zhotovení díla.

7. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY DÍLA A ZÁRUKA

- 7.1. Podepsáním protokolu dle čl. 3.4. smlouvy nejsou dotčena práva objednatele vyplývající z vadného plnění. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli nebo v záruční době.
- 7.2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce **dvanácti (12) měsíců** ode dne jeho protokolárního předání dle čl. 3.6. smlouvy.
- 7.3. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit nejpozději do čtrnácti (14) kalendářních dnů, pokud se Smluvní strany nedohodnou na jiném termínu.
- 7.4. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli po odstranění vad postupem dle čl. 3.
- 7.5. Reklamacce jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem, kterým je

8. SMLUVNÍ POKUTA, ÚROK Z PRODLENÍ A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 8.1. Smluvní strany se dohodly, že při nesplnění sjednaného konečného termínu pro provedení díla, jakož i v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů jeho vad, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH za každý byt i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou faktury (daňového dokladu) bude zhotovitelem účtován úrok z prodlení ve výši 0,05% z nesplacené částky včetně DPH za každý, byt i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.3. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace a odstraněním vad/y dle čl. 7. této smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč, a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení.
- 8.4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do **čtrnácti (14) kalendářních dnů** ode dne jejich písemného uplatnění, tj. od doručení písemné výzvy povinné straně.
- 8.5. Pokud strana povinná nesplní povinnost uvedenou v článku 8.4., má strana oprávněná právo po ní žádat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z nesplacené částky za každý, byt i započatý kalendářní den prodlení. Tento úrok z prodlení je splatný ve lhůtě a za podmínek uvedených v článku 8.4.
- 8.6. Zaplacením smluvní pokuty dle čl. 8.1. a 8.3. a úroku z prodlení dle čl. 8.2. a 8.5. smlouvy není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu, ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo. Objednatel má možnost smluvní pokutu nebo úrok z prodlení jednostranně započíst vůči pohledávce zhotovitele.
- 8.7. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;
 - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. 7.4.;
 - c) nepravdivé nebo zavádějící prohlášení zhotovitele podle čl. 6.1.;
 - d) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. 8 a 9.;
 - e) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
- 8.8. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
 - a) v insolvenčním řízení proti zhotoviteli bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;

- b) insolvenční návrh proti zhotoviteli byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 8.9. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.
- 8.10. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.
- 8.11. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

9. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 9.1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví této smlouvy.
- 9.2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
- 9.3. Zhotovitel je povinen dokumenty související s dílem dle smlouvy (tj. originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů) uchovávat v originálním vyhotovení nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny díla, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
- 9.4. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s dílem dle smlouvy ze strany objednatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR, územních finančních orgánů a Nejvyššího kontrolního úřadu, případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
- 9.5. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním svých identifikačních údajů a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

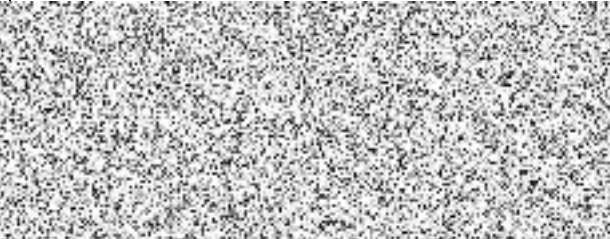

10. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 10.1. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v článku 1. jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu smlouvy.
- 10.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouva bude do registru smluv uveřejněna objednatelem, a to nejdéle do třiceti (30) dnů od uzavření této smlouvy.
- 10.3. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna v registru smluv i na oficiálních webových stránkách HZS Karlovarského kraje, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejímu užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 10.4. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU)2016/679 ze dne 27.

dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

- 10.5. Smlouva se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- 10.6. Smluvní strany mohou měnit smlouvu pouze na základě vzájemné dohody ve formě písemných dodatků číslovaných vzestupnou řadou, odsouhlasených a schválených oběma smluvními stranami.
- 10.7. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy ČR.
- 10.8. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě. Smluvní strana podepisující tuto smlouvu jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit podepsanou smlouvu druhé smluvní straně.
- 10.9. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany ke smlouvě své elektronické podpisy.
- 10.10. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha: **Příloha č. 1 – Nabídka zhotovitele.**

ELEKTRONICKÉ PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

objednatel:	zhotovitel:
plk. Ing. Oldřich Volf, Ph.D., MBA ředitel Hasičského záchranného sboru Karlovarského kraje	Ing. Martin Volný jednatel společnosti Projekt stav, spol. s r.o.
	



ČR - HZS KK

Závodní 205/70

360 06

Karlovy Vary - Dvory

V Sokolově 05. 04. 2023

Cenová nabídka projektových prací a ing. činnosti

Na základě Vaší poptávky a prohlídky místa stavby, Vám předkládám cenovou nabídku na zpracování PD akce „**Stavební úpravy stanice Toužim - studie proveditelnosti**“.

A) Požadovaný obsah prací

- 1) Studie objektu stanice (oprava stávajícího objektu, dvoupodlažní přístavba garáží a zázemí personálu stanice v rozsahu:
 - půdorysy jednotlivých podlaží, měřítko 1:50
 - pohledy, měřítko 1:100
 - příčný řez objektem, měřítko 1:50
 - situace, měřítko 1:250
 - Průvodní zpráva
- 2) Kladné stanovisko KHS KK (zápis z konzultace)
- 3) Kladné stanovisko HZS KK (předběžná požární zpráva k záměru)
- 4) Odborný odhad nákladů stavby

B) Stanovení ceny projektových prací

Dokumentace bude provedena ve stupni Studie (STD).

Cena za zpracování studie je ve výši **177.660,-Kč** (bez DPH).

C) Termíny

Zahájení prací: 04/2023

Ukončení projektových prací: 06/2023

D) Závěr

Pokud nedojde k dodatečným požadavkům investora, nebude již cena prací zvyšována (mimo navýšení odvislé od úpravy daňových předpisů).

Veškerá další ujednání budou obsažena ve smlouvě o dílo, kterou jsme schopni předložit do 5 ti dnů od odsouhlasení nabídky.

Věřím, že naše nabídka Vás zaujme a těším se na případnou spolupráci na tomto zajímavém projektu.

Za Projekt stav, spol. s r.o.
Ing. Martin Volný

