



Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

## **„Pošta Brno 2, Nádražní - stavební úpravy“**

č. 2022 / 09925 / D1

**Česká pošta, s.p.**

se sídlem: Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1  
IČO: 47114983  
DIČ: CZ47114983  
zastoupen: Ing. Petrem Hostkem, MBA, ředitelem úseku správa majetku  
a strateg. investice  
zapsán v obchodním rejstříku u: Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 7565  
bankovní spojení:   
dále jako „**Objednatel**“

a

**Tojapa s.r.o.**

se sídlem: Lidická 700/19, 602 00, Brno - Veveří  
IČO: 08932000  
DIČ: CZ08932000  
zastoupen: Ing. Jakubem Tomášíkem, jednatelem  
zapsán v obchodním rejstříku u: Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 116223  
bankovní spojení:   
dále jako „**Zhotovitel**“

dále každý jednotlivě také jen „**smluvní strana**“, nebo společně jen „**smluvní strany**“ uzavírají ve smyslu § 1901 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tento Dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o dílo „**Pošta Brno 2, Nádražní - stavební úpravy**“ č. 2022/09925 uzavřené mezi smluvními stranami dne 19.12.2022 (dále jen „**Smlouva**“).



## **1 Předmět Dodatku**

1.1 Předmětem Dodatku je dohoda smluvních stran o:

- a) částečném rozšíření předmětu Díla;
- b) částečném zúžení předmětu Díla;
- c) úpravě ceny Díla;
- d) změně termínu pro zhotovení Díla.

## **2 Změna Smlouvy**

2.1 Smluvní strany se dohodly, že závazek Zhotovitele provést Dílo se rozšiřuje o tyto položky předmětu Díla:

- a) Podlahy povlakové - celoplošný vyrovnávací a dilatační systém Forbo;
- b) Výměna protipožárních dveří včetně zárubní;
- c) Výměna potrubí včetně instalace kulových ventilů a stavebních úprav SDK podhledu na chodbě v 5.NP
- d) Rozšíření protipožárních ucpávek včetně ucpávky ze servrovny v 6.NP přes strop do 5.NP;
- e) Konstrukce pro osazení polykarbonátových příček;

dále jen „**vícepráce**“, podrobně specifikované v Příloze č. 1 tohoto Dodatku.

2.2 Smluvní strany se dohodly, že Příloha č. 1 Smlouvy se mění, a to tak, že se rozšiřuje o další položky Díla, které jsou přesně definované a označené jako vícepráce v Příloze č. 1 tohoto Dodatku. Cena víceprací činí úhrnem celkovou částku ve výši **942 109,28 Kč** bez DPH.

2.3 Smluvní strany se dohodly, že závazek Zhotovitele provést Dílo se zužuje o tyto položky předmětu Díla:

- a) Odečet původních položek z oddílu Podlahy povlakové;
- b) Odečet původních položek z oddílu Truhlářské konstrukce;
- c) Odečet původních položek z oddílu ÚT – potrubí menší dimenze;
- d) Vyjmutí šatních skříněk z oddílu Truhlářské konstrukce;

dále jen „**méněpráce**“, podrobně specifikované v Příloze č. 1 tohoto Dodatku.

2.4 Smluvní strany se dohodly, že Příloha č. 1 Smlouvy se mění, a to tak, že se zužuje o položky Díla, které jsou přesně definované a označené jako méněpráce v Příloze č. 1 tohoto Dodatku. Cena méněprací činí úhrnem celkovou částku ve výši **705 496,40 Kč** bez DPH.

2.5 Smluvní strany se dohodly v souladu s odst. 5.4 Smlouvy na zvýšení ceny Díla uvedené v odst. 5.1 Smlouvy, a to o částku ve výši 236 612,88 Kč bez DPH. Tedy, celková cena Díla (po zohlednění víceprací a méněprací dle tohoto Dodatku) činí **23 702 806,88 Kč** bez DPH.

2.6 Smluvní strany se dohodly, že termín 90 (devadesát) kalendářních dní ode dne předání a převzetí Staveniště, stanovený pro předání celého Díla dle odst. 4.2 Smlouvy, se mění tak, že Zhotovitel se zavazuje předat celé Dílo Objednateli nejpozději do 24.4.2023.

## **3 Závěrečná ustanovení**

3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.



- 3.2 Ustanovení v tomto Dodatku nabývají platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv. Plnění předmětu Smlouvy v rozsahu tohoto Dodatku v době od platnosti Dodatku do jeho účinnosti se považuje za plnění podle Smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí Smlouvou.
- 3.3 Nedílnou součástí tohoto Dodatku je jeho příloha s názvem:  
Příloha č. 1 – Soupis víceprací a méněprací  
Příloha č. 2 - Časový harmonogram
- 3.4 Je-li Dodatek vyhotoven v listinné podobě, je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) stejnopisu. Pokud je Dodatek vyhotoven v elektronické podobě, obě smluvní strany obdrží elektronický originál opatřený elektronickými podpisy obou smluvních stran, včetně časového razítka dle příslušných právních předpisů.

*NA DŮKAZ TOHO, že smluvní strany s obsahem Dodatku souhlasí, rozumí mu a zavazují se k jeho plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tento Dodatek byl uzavřen podle jejich svobodné a vážné vůle prosté tísně, zejména tísně finanční.*

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Brně dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Ing. Petr Hostek, MBA  
ředitel úseku správa majetku a strateg. investice  
**Česká pošta, s.p.**

\_\_\_\_\_  
Ing. Jakub Tomáščík  
jednatel  
**Tojapa s.r.o.**

Za formální správnost a dodržení všech interních postupů  
a pravidel ČP:

\_\_\_\_\_

**Dodatek č. 1**

ke Smlouvě o dílo „Pošta Brno 2, Nádražní - stavební úpravy“



**Příloha č. 1 – Soupis víceprací a méněprací**

**Dodatek č. 1**

ke Smlouvě o dílo „Pošta Brno 2, Nádražní - stavební úpravy“



**Příloha č. 2 – Časový harmonogram**