

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše značka:  
Spisová zn.: SPU148822/2023/37/Jed  
UID: spuess8c146d09  
Vyřizuje.: Petra Jedlinková  
Tel.: 727956718  
ID DS: z49per3  
E-mail: p.jedlinkova@spucr.cz  
Datum: 13.4.2023

**AGROBOS spol. s r.o.**  
**Slatina187**  
**Slatina**  
**273 26**

**Věc: Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 59N18/09 ze dne 31.8.2018**

Vážený,

dne 31.8.2018 jste uzavřeli jako pachtýř se Státním pozemkovým úřadem jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 59N18/09, jejímž předmětem je pacht dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě č. 59N18/09 bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %**. Pachtovné ve výši 38.841,-Kč je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 2.867,-Kč, slovy: dvatisíceosmsetšedesátsedm korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 41.708,- Kč/ročně**, slovy: čtyřicetjednatísícsedmsetosm korun českých /ročně a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. počínaje 1.10.2023.

**Výše uvedená smlouva č. 59N18/09 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.**

S pozdravem

Andrea Čápková  
Vedoucí Pobočky Beroun

Za správnost: Jedlinková Petra

.....