

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. 1818/5/0005


(dále jen „Dodatek č. 2“ nebo „tento Dodatek“)

mezi smluvními stranami:

Název: **Vojenský technický ústav s. p.**
zastoupený: Ing. Jiřím Kašpárkem, ředitelem státního podniku
sídlo: Praha 9, Mladoboleslavská 944, Kbely, PSČ: 197 00
zápis v OR: Městský soud v Praze, odd. A, vložka 75859
IČ, DIČ: 24272523, CZ24272523
Č. bankovního účtu: 1567290277/0100

kontaktní osoba: 
tel: 
e-mail: 
(dále jen „pronajímatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

a

Název: **SlavLogistic s.r.o.**
zastoupený: Antonem Bonkem, jednatelem společnosti
sídlo: Slavičín, Divnice 144, PSČ: 763 21
zápis v OR: oddíl C, vložka 62275 vedená u Krajského soudu v Brně
IČ: 283 40 400
DIČ: CZ28340400
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
číslo účtu: 43-4740320227/0100
kontaktní osoba: 

(dále jen „nájemce“ nebo obecně „smluvní strana“)

se dále uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) dohodly

na znění Dodatku č. 2 takto:

I.

Prohlášení smluvních stran

1.1. Smluvní strany konstatují a činí nesporným, že mezi sebou dne 27. 12. 2018 uzavřely Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. 1818/5/0005, k této dne 10.3.2022 uzavřely Dodatek č. 1 (dále jen „Smlouva“).

II.

Předmět Dodatku č. 1

2.1. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.1.1. Článek 3 odst. 3.3. Smlouvy se nahrazuje zněním:

Pronajímatel zavazuje zajistit nájemci po dobu nájmu nezbytné služby související s nájmem, tj. dodávky vody (SUV), dodávky elektrické energie, odvádění odpadních vod včetně čištění jímek,

dodávky tepla, odvoz komunální odpadu (vyjma nebezpečného odpadu), ostrahu objektu, údržbu příjezdových ploch a odstraňování sněhu, osvětlení a úklid společných částí budovy „A“. Dále parkování 3 osobních vozidel, které nebudou svým umístěním bránit průjezdu speciální vojenské techniky (kolové, pásové včetně vícenápravových), případně na vyzvání je povinností nájemce je neprodleně odstranit. Nedbání této součinnosti bude vnímáno jako podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou a může být důvodem odstoupení od Smlouvy dle čl. 9 odst. 9.2.

2.1.2. Článek 6 odst. 6.2. Smlouvy se nahrazuje zněním:

Smluvní strany sjednávají paušální úhradu za služby s nájmem spojené takto:

- *dodávky elektrické energie ve výši [REDAKCE] bez DPH za kalendářní měsíc;*
- *dodávky studené vody a odvádění odpadních vod ve výši [REDAKCE] bez DPH za kalendářní měsíc;*
- *ostatní služby spojené s nájmem ve výši [REDAKCE] bez DPH za kalendářní měsíc.*

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní části a ustanovení smlouvy tímto Dodatkem nedotčené zůstávají platné a účinné v původním znění.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu druhou ze smluvních stran.
3. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek řádně přečetly, že je projevem jejich svobodné a skutečné vůle a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Tento Dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Za stranu pronajímatele

[REDAKCE]

Ing. Jiří Kašpárek
ředitel státního podniku

Za stranu nájemce

[REDAKCE]

Anton Bonko
jednatel společnosti

V Praze dne

Ve Slavičíně dne