

Dodatek č. 2

ke smlouvě o nájmu bytu č. MJ-SML/0245/2021 uzavřené dne 29. 03. 2021

mezi účastníky smlouvy:

město Jeseník

sídlo: Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník
zastoupené: Mgr. Bc. Zdeňkou Blišťanovou, starostkou
IČ: 00302724
(dále jen: "pronajímatel")

ZAHRADA 2000 z.s.

sídlo: Na Mýtince 32, 790 01 Jeseník, Bukovice
zastoupené: Mgr. Stanislavem Turkem, ředitelem
IČ: 64988309
(dále jen: "nájemce")

I.

- 1) Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 2 ke Smlouvě o pronájmu bytu č. MJ-SML/0245/2021 uzavřené dne 29. 3. 2021, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva“), kterým se nově upravuje doba nájmu a výše sjednaného nájemného, jenž je nájemce povinen hradit pronajímateli za nájem nemovitostí uvedených v čl. I. předmětné Smlouvy.

II.

- 1) Smluvní strany se dohodly, že nájem **bytu se prodlužuje o 12 měsíců, tj. do 30. 4. 2024.**

III.

- 1) Smluvní strany se dále dohodly, že **měsíční nájemné se nově sjednává ve výši 78,- Kč** (slovy: sedmdesát osm korun českých) za jeden metr čtverečný plochy bytu, **tj. 4.653 Kč**. V nájemném není zahrnuta úplata za služby poskytované v souvislosti s užíváním bytu.

IV.

- 1) Ostatní ujednání smlouvy o nájmu bytu č. MJ-SML/0245/2021, jež nejsou dotčena tímto dodatkem č. 2, zůstávají nezměněná a platná. Dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 2) Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží jeden, oběma smluvními stranami podepsaný výtisk.
- 3) Tento dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv provozovaném Ministerstvem vnitra. Zveřejnění provede pronajímatel.

- 4) Schvalovací doložka dle ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění: Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Jeseníku dne 20. 3. 2023, usnesení číslo UR-288-13/23 a UR-289-13/23.

V Jeseníku dne 29.3.2023

za pronajímatele:

.....
Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová
starostka města

V Jeseníku dne 29.3.2023

za nájemce:

.....
Mgr. Stanislav Turek
ředitelem