**DODATEK č. 1 ke Smlouvě o dílo**

**č. 01114/2022/OIVZ37**

**uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění**

*(dále jen „OZ“)*

#### Smluvní strany

objednatel:  **Městská část Praha 7**

zastoupená: Ing. Kamil Vavřinec Mareš Ph.D., místostarosta MČ Praha 7

sídlo: U Průhonu 1338/38, 170 00, Praha 7 - Holešovice

IČO: 00063754

DIČ: CZ00063754

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu:

telefon:

e-mail:

*(dále jako „Objednatel“)*

a

zhotovitel: **OTISTAV s.r.o.**

zastoupený: Ing. Michal Balčík, jednatel

sídlo/místo podnikání: Českolipská 390/7, Střížkov, 190 00 Praha 9

IČO: 24832898

DIČ: CZ24832898

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 178539

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu:

telefon:

e-mail:

*(dále jako „Zhotovitel“)*

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 01114/2022/OIVZ17 *(dále jen „Dodatek č. 1“)* je uzavřený   
na základě rozhodnutí Rady MČ Praha 7 č. usnesení 0227/23-R z jednání č. 16 ze dne   
11. 4. 2023.

Smluvní strany se, v souladu s čl. 13. odst. 13.3 Smlouvy o dílo č. 01114/2022/OIVZ37 *(dále jen „Smlouva“)* k realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem   
**„ZTI PCP7 U Studánky 15, Kamenická 40, 46 – U Studánky 621/15 – výměna ZTI, stavební úpravy 1. PP a 1. NP“** *(dále jen „dílo“)*, dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1.

Smlouva byla uzavřena dne 21. 12. 2022 v souladu s Usnesením Rady MČ P7 č. 0861/22-R, z jednání č. 61, ze dne 20. 12. 2022.

Dodatek č. 1 ke Smlouvě je zpracován dle § 222 odst. 4, 6 a 9 zákona č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů *(dále také jen „ZZVZ“)*.

**Tímto Dodatkem č. 1 se nepodstatným způsobem** **mění rozsah závazku ze Smlouvy, cena díla a termín dokončení díla:**

1. **Ke změně rozsahu díla** dochází z důvodu:
2. **změny rozsahu stavebních prací,** které nemění celkovou povahu veřejné zakázky   
   a hodnota změn je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy. V průběhu provádění díla vznesl Objednatel dodatečné požadavky (viz Příloha č. 1a - Změnové listy č. 1, 2, 7 a 9);
3. **změny rozsahu stavebních prací**, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změn nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy a celkový cenový nárůst související s těmito změnami při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy. Změny rozsahu stavebních prací jsou doloženy formou změnových listů (viz Příloha č. 1a - Změnové listy č. 3, 4, 5, 6 a 8).
4. **Ke změně termínu dokončení díla** dochází z důvodů nepodstatné změny závazku ze Smlouvy spočívající ve změně rozsahu stavebních prací. **Termín dokončení díla se prodlužuje o 20 pracovních dnů, tj. do 18. 7. 2023**. Veškeré skutečnosti, které mají vliv na změnu termínu dokončení díla, jsou zaznamenány ve Stavebním deníku.
5. Ve Smlouvě se  v důsledku změny rozsahu závazku doplňuje v čl. 1 nový odst. 1.5   
   s tímto textem:

„1.5. Dodatkem č. 1 se mění rozsah stavebních prací tak, že dodatečné stavební práce jsou specifikovány v Příloze č. 1a Smlouvy, ve Změnových listech č. 1 - 9. Celkový součet hodnot změn závazku ze Smlouvy dle Změnových listů č. 1, 2, 7 a 9 nepřesáhne 15 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy v souladu s § 222 odst. 4 ZZVZ. Celkový součet hodnot změn závazku ze Smlouvy dle Změnových listů č. 3, 4, 5, 6 a 8 nepřesáhne 50 % původní hodnoty závazku v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ a současně celkový cenový nárůst související se změnami dle § 222 odst. 6 ZZVZ dle Změnových listů č. 3, 4, 5, 6 a 8 nepřesáhne v souladu s § 222 odst. 9 ZZVZ 30 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy.“

V čl. 1 Smlouvy se stávající odstavce 1.5 až 1.12 přečíslují na odstavce 1.6 až 1.13.

1. **Ve Smlouvě v čl. 3. Doba plnění** se v **odst. 3.1** Smlouvy nahrazuje „Lhůta plnění veřejné zakázky“ a nově zní:

**„Termín dokončení plnění veřejné zakázky: nejpozději do 18. 7. 2023“**

1. **Ve Smlouvě v čl. 4. Cena díla** Smlouvy se mění a doplňuje přehledová tabulka v **odstavci 4.1** takto:

**„**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Cena dle Smlouvy o dílo bez DPH |  | 1 948 666,25 Kč |
| Cena dle Smlouvy o dílo včetně DPH |  | 2 240 966,19 Kč |
| **Změna ceny díla dle Dodatku č. 1 bez DPH** |  | **272 908,96 Kč** |
| Změna ceny díla dle Dodatku č. 1 včetně DPH |  | **313 845,31 Kč** |
| **Celková cena díla dle Smlouvy,  ve znění Dodatku č. 1 bez DPH** |  | **2 221 575,21 Kč** |
| DPH | 21 % | 333 236,29 Kč |
| **Celková cena díla dle Smlouvy,  ve znění Dodatku č. 1 včetně DPH** |  | **2 554 811,50 Kč** |

**“**

1. **Ve Smlouvě v čl. 13. Ukončení smluvního vztahu se mění a doplňuje odst. 13.18 a nově zní takto:**

„13.18 Přílohy, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy:

č. 1 - Nabídkový rozpočet – soupis prací oceněný Zhotovitelem

č. 2 - Harmonogram provádění díla

č. 3 - Projektová dokumentace *(digitální podoba PD na CD nosiči)* včetněSouhlasu Stavebního úřadu MČ P7 s provedením ohlášeného stavebního záměru č. j. SZ: MČ P7 244618/2022/SU/Hál ze dne 18. 7. 2022

č. 4 - Osvědčení o autorizaci stavbyvedoucího *(kopie)*

č. 1a - Změnové listy č. 1 – 9 vč. Rekapitulace“

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem č. 1, zůstávají v platnosti.
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 1 na internetových stránkách Městské části Praha 7.
3. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí městská část Praha 7 do 30 dnů od podpisu Smlouvy a neprodleně bude druhou smluvní stranu o provedeném uveřejnění v registru smluv informovat.
5. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě a konstatují, že v Dodatku č. 1 nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Dodatek č. 1 se vyhotovuje v pěti vyhotoveních s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží tři stejnopisy a Zhotovitel dva stejnopisy.
7. K tomuto Dodatku č. 1 je přiložena následující příloha Smlouvy:

č. 1a - Změnové listy č. 1 - 9 vč. Rekapitulace

V Praze dne 12. 4. 2023 V Praze dne 12. 4. 2023

Objednatel Zhotovitel

………………………….. ….…..……………………

**Městská část Praha 7 OTISTAV s.r.o.**

Ing. K. V. Mareš, Ph.D. Ing. Michal Balčík

místostarosta jednatel