



OBLASTNÍ NEMOCNICE PŘÍBRAM, a. s.

Smluvní strany

Obchodní firma: Libor Jandera – truhlářství
IČ: 75933659
Se sídlem: Drásov 13, 261 01 Příbram
Jednající: Libor Jandera
Bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

dále jen „**prodávající**“ na straně jedné

a

Obchodní firma: **Oblastní nemocnice Příbram, a.s.**
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl B, vložka 8883
IČ: 270 85 031
Se sídlem: Gen. R. Tesaříka 80, 261 01 Příbram
Jednající: MUDr. Stanislavem Holobradou, předsedou představenstva
Petrem Haladou, místopředsedou představenstva
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

dále jen „**kupující**“ na straně druhé

se v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“) a § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**OZ**“), níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly o dále uvedených skutečnostech tak, jak stanoví

tato

KUPNÍ SMOUVA (dále jen „**Smlouva**“)

Preambule

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě výsledků zadávacího řízení s názvem „**Rekonstrukce a přístavba budovy N a D2 - interiér – část 1 nábytek**, které kupující provedl dle zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění, a v němž jako nejvhodnější nabídku vybral nabídku prodávajícího (dále jen „**zadávací řízení**“ nebo „**veřejná zakázka**“).



ČI. I

POSTAVENÍ SMLUVNÍCH STRAN A VYMEZENÍ NĚKTERÝH POJMŮ

1. Prodávající, společnost Libor Jandera - truhlářství, českou(dle sídla společnosti např. českou) fyzickou osobou podnikající, zapsanou v živnostenském rejstříku vedeném Živnostenským úřadem Městského úřadu Příbrami v ev. č. [REDAKCE] prohlašuje, že výpis je aktuální a veškeré údaje v něm obsažené odpovídají skutečnému stavu.
2. Kupující, **Oblastní nemocnice Příbram, a.s.**, je obchodní firmou, jejímž zakladatelem a jediným akcionářem je Středočeský kraj. Kupující je subjekt oprávněný k poskytování zdravotní péče.
3. „Zbožím“ se pro účely této smlouvy rozumí předmět plnění veřejné zakázky, popsany v zadávací dokumentaci a dále v Příloze č. 1 této smlouvy, která odpovídá nabídce prodávajícího, kterou podal v rámci zadávacího řízení.

ČI. II

PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu a převést na něj vlastnické právo ke „Zboží“, a to v souladu s **technickou specifikací veřejné zakázky, přičemž Zboží bude dodáno v rozsahu a kvalitě danými Přílohou č. 1 této smlouvy, vše** včetně dodání veškerého příslušenství (dále také „předmět této smlouvy“ nebo „plnění“)..
2. Součástí dodávky je i předání dokladů, které se k danému „Zboží“ vztahují nebo jsou nutné k jeho užívání, včetně návodů k použití a dokumentace k dodanému zboží (vše v českém jazyce).
3. Součástí předmětu plnění je i doprava „Zboží“ do místa dodání uvedeného v článku IV. této smlouvy a montáž v místě plnění.
4. Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího okamžikem předání a převzetí „Zboží“ kupujícím.
5. Jakákoliv změna rozsahu předmětu plnění, stanoveného touto smlouvou, je možná jen na základě písemného pokynu objednatele. V případě, že by mělo dojít k rozšíření předmětu plnění dle této smlouvy, je zapotřebí dohody obou smluvních stran.

ČI. III

TERMÍN PLNĚNÍ

Smluvní strany se dohodly, že prodávající řádně a úplně dokončí předmět plnění dle této smlouvy (viz čl. VI) nejpozději do 8 týdnů ode dne obdržení písemného pokynu kupujícího k poskytnutí plnění.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že před obdržení pokynu kupujícího k poskytnutí plnění není prodávající oprávněn předmět plnění dle této smlouvy dodat. Pokud by tak prodávající učinil, nemá



OBLASTNÍ NEMOCNICE PŘÍBRAM, a. s.

nárok na úhradu kupní ceny takto dodaného plnění či jeho části ani na náhradu nákladů s dodávkou takového plnění spojených.

Smluvní strany se s ohledem na to, že financování předmětu plnění bude realizováno z dotace, která má být kupujícímu za tímto účelem poskytnuta Středočeským krajem, výslovně dohodly, že na vydání pokynu k poskytnutí plnění nevzniká uzavřením této smlouvy prodávajícímu nárok. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud kupující nedá prodávajícímu písemný pokyn k poskytnutí plnění nejpozději do 30.4.2023, budou prodávající i kupující oprávněni od této smlouvy odstoupit písemným oznámením druhé smluvní straně. Toto právo zanikne okamžikem doručení pokynu kupujícího k poskytnutí plnění prodávajícímu. V případě odstoupení od smlouvy dle tohoto odstavce nebude mít žádná smluvní strana nárok na jakékoliv odstupné či jinou formu náhrady či na úhradu nákladů spojených s přípravou plnění.

ČI. IV MÍSTO PLNĚNÍ

Místem dodání je:



ČI. V CENA PLNĚNÍ

1. 1. Cena plnění v rozsahu předmětu plnění dle této smlouvy (ČI. II) a přílohy č. 1 je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení, bez možnosti nárůstu z důvodu inflace nebo jiných vlivů nespécifikovaných přímo touto smlouvou takto:

A) Cena v Kč bez DPH za splnění předmětu plnění v rozsahu, daném čl. II, tedy dodávky „Zboží“ včetně jeho montáže a uvedení do provozu, plného zajištění záručního servisu včetně dodávky všech potřebných náhradních dílů po dobu 2 let (tj. po dobu běhu záruční doby) a zajištění všech dalších činností dle této smlouvy:

tj. 4 506 326 Kč bez DPH (slovy čtyřmilionpětsetšesttisíctřítadvacetšest korun českých)

B) sazba DPH:

tj. 946 328 Kč bez DPH (slovy: devětsetčtyřicesttisíctřítadvacetosm korun českých) sazba 21% DPH

C) Cena v Kč vč. DPH

tj. 5 452 654 Kč vč. DPH (slovy: pět milionů čtyřicet padesát dvatisíc šest set padesát čtyři korun českých)

2. Tato cena je nejvýše přípustná a bude kupujícímu vyúčtována po řádném provedení úplné a bezvadné dodávky v rozsahu podrobně oceněné specifikace dodávky „Zboží“ uvedené v zadávacím řízení.

3. Změna celkové ceny je přípustná pouze:



OBLASTNÍ NEMOCNICE PŘÍBRAM, a. s.

- a) dojde-li k účinnosti změn právních předpisů týkajících se výše daně z přidané hodnoty,
- b) na základě písemné dohody smluvních stran, kterou se tato kupní smlouva v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., v platném znění, změní s ohledem na objektivně nepředvídatelnou potřebu změny rozsahu předmětu plnění, která bude zjištěna v průběhu plnění této smlouvy.

ČI. VI PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cenu předmětu plnění dle této smlouvy bude zadavatel spolufinancovat z prostředků, které získá od Středočeského kraje na základě uzavřené Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu Středočeského kraje. S ohledem na tuto skutečnost se smluvní strany dohodly, že celou cenu předmětu plnění dle této smlouvy tak, jak je dohodnuta v čl. V této kupní smlouvy, včetně příslušné DPH, bude prodávající oprávněn vyúčtovat kupujícímu po řádném a úplném dokončení a předání předmětu plnění kupujícímu tak, jak je definován v čl. II, včetně předání všech požadovaných listin a dokumentů, a to na základě protokolu o předání a převzetí řádně uskutečněné dodávky, podepsaného kupujícími, vše v souladu s čl. X bodem 1 až 4 této smlouvy (dále jen „okamžik dokončení předmětu plnění“) s tím, že splatnost příslušného účetního dokladu (faktury) bude činit 60 dnů.

2. Smluvní strany se dohodly, že cenu předmětu plnění bude prodávající účtovat prostřednictvím faktur, jejichž obsah, jakož i doba vystavení a splatnost se budou řídit jednak platnými právními předpisy, jednak výše uvedenými ujednáními čl. VI bodu 1 této smlouvy. V případě, že by obsah faktury prodávajícího neodpovídal ujednáním této smlouvy, bude ji kupující oprávněn prodávajícímu navrátit za účelem opravy jejího obsahu tak, aby odpovídal ujednáním této kupní smlouvy, aniž by se dostal do prodlení s její úhradou. Smluvní strany sjednávají, že nezbytnou přílohou faktury (a tedy její součástí) bude i kopie kupujícími písemně odsouhlaseného protokolu o předání a převzetí předmětu plnění ve smyslu čl. VI bodu 1 této smlouvy.

ČI. VII VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1. Předmět plnění se stává vlastnictvím kupujícího podpisem protokolu o předání a převzetí předmětu plnění. Prodávající se zaručuje, že vlastnictví přejde na kupujícího bez jakýchkoliv právních či jiných vad, jinak je kupujícímu povinen nahradit škodu a další náklady, které mu porušením tohoto závazku vznikly.

2. Nebezpečí škody na věcech náležejících do plnění dodávek přechází na kupujícího podpisem protokolu o předání a převzetí realizované dodávky.

ČI. VIII. ÚROK Z PRODLENÍ A SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě prodlení s úhradou kupní ceny nebo její části je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši [REDAKCE] z nezaplacené částky za každý kalendářní den prodlení.



OBLASTNÍ NEMOCNICE PŘÍBRAM, a. s.

2. V případě, že se prodávající dostane do prodlení s řádným a úplným dokončením předmětu plnění v termínu dle čl. III této smlouvy, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové kupní ceny dle čl. V této smlouvy za každý kalendářní den prodlení.
3. V případě prodlení prodávajícího s termínem odstranění kupujícím řádně reklamovaných vad v záruční době zaplatí prodávající kupujícímu smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý kalendářní den prodlení, a to ve vztahu ke každé vadě samostatně. Kupující bude zároveň oprávněn nechat v takovém případě příslušnou vadu odstranit na náklady prodávajícího jiným dodavatelem, a to bez újmy práv, vyplývajících kupujícímu z poskytnuté záruky.
4. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné ve lhůtě deseti dnů od obdržení výzvy oprávněné smluvní strany k jejímu zaplacení.
5. Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčen nárok na náhradu škody, jež se hradí v plné výši bez ohledu na výši smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty dále není dotčena povinnost prodávajícího splnit závazky vyplývající z podepsané kupní smlouvy.

ČI. IX ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

1. Prodávající je povinen nahradit kupujícímu veškeré škody vzniklé porušením povinností vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, této smlouvy, technických norem i doporučujících a obchodních zvyklostí.
2. Do doby přechodu nebezpečí škody na předmětu dodávky odpovídá za škodu na předmětu dodávky a všech věcech a právech, tvořících její součást, prodávající.

ČI. X SPLNĚNÍ ZÁVAZKŮ PRODÁVAJÍCÍHO

1. Prodávající se zavazuje k řádnému a úplnému splnění předmětu smlouvy (dodání předmětu plnění) tak, aby odpovídal příslušným právním předpisům, podmínkám této smlouvy, technickým normám i doporučujícím a obchodním zvyklostem a aby jej bylo možné užívat za účelem, ke kterému je určen. Prodávající splní svou povinnost řádně a úplně dodat předmět plnění (Zboží) dle této smlouvy jeho dodáním do místa plnění, nainstalováním, uvedením do provozu a zaškolením obsluhy tak, jak předpokládá tato smlouva, a dále předáním všech listin, osvědčení a dokumentů, které právní předpisy k provozování příslušných částí předmětu plnění vyžadují nebo kterých je k jejich provozování zapotřebí (včetně návodů k obsluze a podobně).

ČI. XI PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Dojde-li kdykoliv za trvání smluvního vztahu ke změně identifikačních údajů či jiných údajů majících vliv na plnění dle této smlouvy na kterékoli straně, povinná strana se zavazuje informovat oprávněnou stranu o této změně bez zbytečného odkladu.



OBLASTNÍ NEMOCNICE PŘÍBRAM, a. s.

2. Prodávající je povinen řádně informovat kupujícího o vlastnostech dodávaného vybavení. Tyto povinnosti se však nevztahují na případy, kdy se jedná o zřejmé nebo obecně známé skutečnosti.
3. Prodávající se zavazuje mít sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v důsledku jeho podnikatelské činnosti, a to s pojistným krytím ve výši nejméně 1 mil Kč a udržovat takové pojištění alespoň po dobu trvání záruky dle této smlouvy. Jakékoli změny nebo dodatky pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu, které snižují pojistné krytí pod minimální úroveň stanovenou v této smlouvě, vyžadují předchozí písemný souhlas kupujícího.
4. V případě, že prodávající poruší kteroukoliv povinnost uvedenou v bodě 3. článku XI této smlouvy, je kupující oprávněn z tohoto důvodu od této smlouvy odstoupit.
5. Prodávající se zavazuje k nástupu k záruční opravě nejpozději do 48 hodin od nahlášení poruchy nebo požadavku (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou) v pracovní dny a k úplnému odstranění reklamované vady nejdéle do 96 hodin od oznámení nahlášení vady nebo vznesení požadavku kupujícím, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak, a to i v případě že reklamaci neuznává. Oznámení o nahlášení poruchy musí být provedeno písemnou formou na e-mail: [REDACTED] Při potřebě objednání náhradních dílů odstraní prodávající ohlášenou vadu nejpozději do 6 pracovních dnů ode dne oznámení vady či poruchy kupujícím. V případě prodloužení prodávajícího s odstraněním reklamovaných vad je kupující oprávněn nechat takové vady odstranit na náklady prodávajícího třetí osobou.
6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemůže užívat zboží pro jeho vady, za které odpovídá prodávající.

Čl. XII

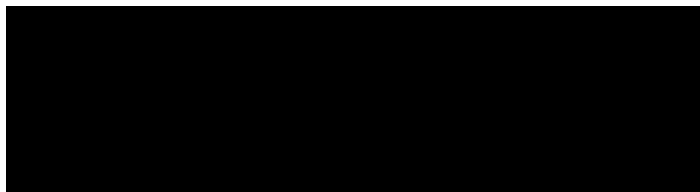
ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

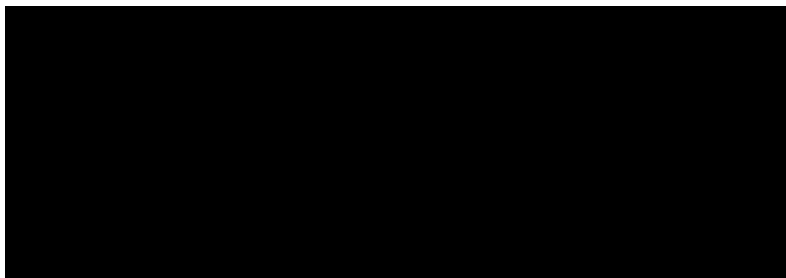
1. Na předmět plnění podle této smlouvy poskytuje prodávající záruku v délce 2 let.
2. Prodávající odpovídá za veškeré vady, které má předmět smlouvy v době jeho protokolárního předání a za vady, které se na předmětu smlouvy vyskytnou do uplynutí záruční doby. Prodávající rovněž odpovídá za vady předmětu smlouvy a dalších plnění, která v průběhu provádění servisních prací dle této smlouvy kupujícímu dodal, jež vznikly až po jeho dodání, pokud tyto způsobil porušením svých povinností.

Čl. XIII

DALŠÍ UJEDNÁNÍ

Případné reklamace na základě této smlouvy budou mít písemnou formu a pokládají se za doručené druhé smluvní straně, pokud jsou doručeny osobně osobě, zmocněné dle tohoto článku nebo jsou doručeny doporučenou poštovní zásilkou na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně jsou zaslány potvrzeným faxem adresovaným druhé smluvní straně na níže uvedená faxová čísla:





**Čl. XIV
ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ O DORUČOVÁNÍ PÍSEMNOSTÍ**

1. Smluvní strany budou doručovat písemnosti na dohodnuté doručovací adresy. Dohodnutou doručovací adresou se rozumí adresa sídla/bydliště dotčené smluvní strany uvedená v záhlaví této smlouvy, případně jiná kontaktní adresa uvedená v záhlaví této smlouvy. Doručí-li smluvní strana druhé smluvní straně písemné oznámení o změně doručovací adresy, rozumí se dohodnutou doručovací adresou dotčené smluvní strany nově sdělená adresa.
2. Nevyzvedne-li si adresát zásilku, nebo nepodaří-li se mu zásilku doručit na dohodnutou doručovací adresu, nastávají právní účinky, které právní předpisy spojují s doručením prvního úkonu, který byl obsahem zásilky, pátým dnem po odeslání zásilky na adresu uvedenou v předchozím odstavci odesílatelem.
3. Smluvní strany jsou povinny pravidelně přebírat poštu, případně zajistit její pravidelné přebírání na své doručovací adrese. Při změně bydliště/sídla smluvní strany, je tato smluvní strana povinna neprodleně informovat o této skutečnosti druhou smluvní stranu a oznámit ji adresu, která bude její novou doručovací adresou. Smluvní strany berou na vědomí, že porušení povinnosti řádně přebírat poštu dle tohoto odstavce může mít za následek, že doručení zásilky bude zmařeno, protože dojde k aplikaci ustanovení Čl. XIV bodu 2 této smlouvy.

**Čl. XV
OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Kupující a prodávající berou na vědomí, že tato kupní smlouva bude předmětem uveřejnění podle zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění a zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, a s uveřejněním jejího obsahu výslovně souhlasí.
2. Kupující je oprávněn kdykoliv v době předcházející okamžiku dokončení předmětu plnění zastavit, přerušit nebo ukončit plnění této smlouvy prodávajícím, a to s účinností ke dni doručení písemného oznámení o takovém rozhodnutí kupujícího prodávajícímu. V případě omezení nebo ukončení plnění dle této smlouvy vznikne prodávajícímu nárok na úhradu ceny plnění jen ve vztahu k do té doby řádně dokončené (případně omezením nedotčené) a předané části předmětu plnění a dále na náhradu do té doby jím prokazatelně účelně vynaložených nákladů na dokončení plnění (případně omezením plnění dotčené části předmětu plnění) dle této smlouvy. Taková náhrada spolu s uhrazenou částí ceny díla však nemůže převýšit celkovou cenu díla dle této smlouvy. Splatnost



OBLASTNÍ NEMOCNICE PŘÍBRAM, a. s.

omezením či ukončením plnění nedotčené části ceny plnění jakož i náhrady dle tohoto odstavce se přiměřeně řídí čl. VI bodem 1 až 2 této smlouvy. V případě přerušení provádění předmětu plnění se o dobu přerušení prodlužuje termín plnění dle čl. III této smlouvy. V případě, že prodávající bude po obdržení rozhodnutí kupujícího o přerušení, omezení či ukončení plnění dle této smlouvy pokračovat v plnění této smlouvy, případně v plnění rozhodnutím dotčené části předmětu plnění, nebude mít nárok na úhradu ceny takové části plnění, ani na náhradu nákladů, které v souvislosti s takovým plněním vynaloží.

3. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy, vznikla-li mu činností nebo nečinností prodávajícího újma nebo mu vznik újmy hrozí nebo bylo-li poškozeno nebo ohroženo dobré jméno kupujícího. Kupující je dále oprávněn odstoupit od smlouvy z těchto důvodů:

- a) v případě, že je vůči prodávajícímu zahájeno insolvenční řízení (vyjma případů, kdy bude následně zastaveno či návrh na prohlášení úpadku zamítnut) nebo na jeho majetek nařízena exekuce či veden výkon rozhodnutí,
- b) v případě podstatného porušení smluvních povinností prodávajícím, zejména pak prodlení s plněním předmětu zakázky v termínu dle čl. III této smlouvy,
- c) v případě, že prodávající nesplní ani v termínu dodatečně stanoveném kupujícím povinnost doručit kopii platné pojistné smlouvy dle čl. XI bodu 3 této smlouvy.

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Následky odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Čl. XVI ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Není-li v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy obou smluvních stran ustanoveními občanského zákoníku.
2. V případě sporu se obě smluvní strany zavazují pokusit se především o jeho urovnání smírem, v případě soudního sporu bude věc projednávána soudem příslušným podle občanského soudního řádu.
3. Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny zavázat se způsobem uvedeným v této smlouvě. Pokud se toto prohlášení ukáže nepravdivým, zavazují se k náhradě veškeré škody, která by tak mohla vzniknout.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu, avšak nejdříve okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv podle ust. § 5 zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí kupující.
5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu založeného touto smlouvou, jakož i se zveřejněním celé této smlouvy.



OBLASTNÍ NEMOCNICE PŘÍBRAM, a. s.

6. Jakékoliv změny a dodatky k této smlouvě, popřípadě též ukončení této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsané oběma smluvními stranami. Případné dodatky k této smlouvě budou označeny jako „Dodatek“ a vzestupně číslovány v pořadí, v jakém byly postupně uzavírány tak, aby dříve uzavřený Dodatek měl vždy číslo nižší, než Dodatek pozdější. Smlouva může být ukončena pouze písemně.
7. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Jakékoliv postoupení v rozporu s podmínkami této smlouvy bude neplatné a neúčinné.
8. Smluvní strany na závěr této smlouvy výslovně prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti bránící v uzavření této smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a shledaly, že její obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly a proto ji níže, prosty omylu, lsti a tísně, jako správnou podepisují.
10. Vůle smluvních stran je vyjádřena v níže uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří tato smlouva a její přílohy:
- příloha č. 1 – Výkaz výměr (ocenění jednotlivých položek)
11. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž kupující obdrží tři vyhotovení a prodávající jedno vyhotovení.

