

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: SML/0008/2023

Číslo smlouvy zhotovitele:

1. Smluvní strany

1.1. statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát
zastoupeno Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněna na základě pověření ze dne 2.1.2023:
Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového
jednání ve věcech:
a) smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
b) technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
telefon: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 27-1721542349/0800
(dále jen objednatel)

a

1.2 BAL – MAL Profi s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 70446
zastoupena: Ladislav Baláž, jednatel společnosti
se sídlem: U Farmy 28/12a, Ráj, 734 01 Karviná
IČ: 06066313
DIČ: CZ06066313
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
č. účtu: 240619793/5500
(dále jen zhotovitel)

Smluvní strany uzavřely dne 21.2.2023 Smlouvu o dílo č. SML/0008/2023 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je provedení díla - stavby „**Oprava koupelny v objektu Městské policie Karviná**“ (dále též „dílo“) dle rozpočtu (příloha č. 1 SOD). Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

Z důvodu potřeby provedení nepředpokládaných víceprací a méněprací se smluvní strany dohodly na změně a doplnění shora uvedené Smlouvy, a to ve znění tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě, jak následuje (dále jen „Dodatek č. 1“):

2. Změna smlouvy

2.1 Na základě změnového řízení budou provedeny vícepráce ve výši + 122.381,34 Kč bez DPH a méněpráce ve výši - 70.941,94 Kč bez DPH, které jsou specifikovány v příloze č. 1 k Dodatku č. 1.

Cena díla se zvyšuje o 51.439,40Kč bez DPH a DPH ve výši dle právních předpisů.

2.2 Tímto Dodatkem č. 1 se vypouští z článku 5. Cena díla, odst. 5.1 Smlouvy tento text:

„Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	398.704,05 Kč
--------------	----------------------

”

a nahrazuje se tímto textem takto:

„Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	450.143,45 Kč
--------------	----------------------

”

3. Společná a závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že tento Dodatek č. 1 je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 3.3 Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním Dodatku č. 1 zajistí statutární město Karviná.
- 3.4 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 3.5 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto Dodatku č. 1, a to na dobu neurčitou.
- 3.6 Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 3.7 Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě.
- 3.8 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 Změnový rozpočet

V Karviné dne 12.4.2023
za objednatele

V Karviné dne 5.4.2023
za zhotovitele

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
Ladislav Baláž
jednatel společnosti

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava koupelny v budově MPK -VCP

KSO:

Místo: Karviná

CC-CZ:

Datum: 15.03.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

BAL-MAL Profi s.r.o.

IČ:

06066313

DIČ:

CZ06066313

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

51 439,40

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	51 439,40	21,00%	10 802,27
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

62 241,67

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava koupelny v budově MPK -VCP

Místo: Karviná

Datum: 15.03.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: BAL-MAL Profi s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

51 439,40

HSV - Práce a dodávky HSV	-11 645,94
4 - Vodorovné konstrukce	1 238,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-261,55
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	-1 378,88
997 - Přesun sutě	-7 566,05
998 - Přesun hmot	-3 677,46
776 - Podlahy povlakové	-7 612,80
PSV - Práce a dodávky PSV	70 698,14
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	1 730,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	-438,00
771 - Podlahy z dlaždic	47 668,60
781 - Dokončovací práce - obklady	5 335,54
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	16 402,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava koupelny v budově MPK -VCP

Místo: Karviná

Datum: 15.03.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: BAL-MAL Profi s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem**51 439,40**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				-11 645,94
D	4		Vodorovné konstrukce				1 238,00
1	K	411386611	Zapravení prostupů	kus	2,000	619,00	1 238,00
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-261,55
2	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	11,625	60,70	705,64
3	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	11,625	171,00	1 987,88
4	K	612321121	Vyrovnání podkladu stěrkou ručně včetně vtlačení perlinky do podkladu	m2	11,625	279,00	3 243,38
5	K	612325131	Omítka sanační jádrová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	-11,625	490,00	-5 696,25
6	K	612326121	Sanační omítka jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	-11,625	480,00	-5 580,00
7	K	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	-21,700	640,00	-13 888,00
8	K	632452514	Cementový rychletuhnoucí potěr ze suchých směsí tl přes 20 do 25 mm	m2	21,700	874,00	18 965,80
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				-1 378,88
9	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	-21,700	150,00	-3 255,00
10	K	974042553	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 100 mm š do 100 mm	m	10,000	312,00	3 120,00
11	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	-11,625	107,00	-1 243,88
D	997		Přesun sutě				-7 566,05
12	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot	t	-2,268	300,00	-680,40
13	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	-2,268	930,00	-2 109,24
14	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	-22,680	60,00	-1 360,80
15	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	-2,268	446,00	-1 011,53
16	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-22,680	10,00	-226,80
17	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	-2,268	960,00	-2 177,28
D	998		Přesun hmot				-3 677,46
18	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	-1,358	1 430,00	-1 941,94
19	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	-2,716	639,00	-1 735,52
D	776		Podlahy povlakové				-7 612,80
20	K	776141122	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	-20,000	366,00	-7 320,00
21	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	-73,200	2,00	-146,40
22	K	998776293	Příplatek k přesunu hmot procentní 776 za zvětšený přesun do 500 m	%	-73,200	2,00	-146,40
D	PSV		Práce a dodávky PSV				70 698,14
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				1 730,00
23	K	721171903	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 50	kus	1,000	378,00	378,00
24	K	721171913	Potrubí z PP propojení potrubí DN 50	kus	1,000	290,00	290,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	2,000	531,00	1 062,00
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty				-438,00
26	K	725831311.RAF	Baterie vanová nástěnná páková bez příslušenství - pro úklid	soubor	1,000	1 888,00	1 888,00
27	K	725840850	Demontáž baterie pro úklid	kus	1,000	182,00	182,00
28	K	725841R01	Držák pro sprchový závěs délky 3 m v nerez úpravě vč dodání závěsu	kus	-1,000	2 500,00	-2 500,00
29	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	-4,000	1,00	-4,00
30	K	998725293	Příplatek k přesunu hmot procentní 725 za zvětšený přesun do 500 m	%	-4,000	1,00	-4,00
D 771			Podlahy z dlaždic				47 668,60
31	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	-23,870	350,00	-8 354,50
32	M	59761406	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 22 do 25ks/m2	m2	23,870	702,00	16 756,74
33	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických	m2	21,700	135,00	2 929,50
34	K	771591413	Liniové odvodnění v úrovni podlahy délky 700 mm	kus	3,000	7 050,00	21 150,00
35	K	771591414	Liniové odvodnění v úrovni podlahy délky 800 mm	kus	3,000	7 250,00	21 750,00
36	K	771591481	Montáž liniového odvodňovacího žlabu pro napojení na kontaktní izolaci	kus	-4,000	240,00	-960,00
37	M	55161770	vpusť podlahová nerezová nízký profil 105mm DN 100	kus	-3,000	2 130,00	-6 390,00
38	M	55161772	vpusť podlahová nerezová teleskopické nastavení 212-242mm DN 100	kus	-1,000	4 210,00	-4 210,00
39	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	%	426,717	6,58	2 807,80
40	K	998771293	Příplatek k přesunu hmot procentní 771 za zvětšený přesun do 500 m	%	426,717	5,13	2 189,06
D 781			Dokončovací práce - obklady				5 335,54
41	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	12,000	132,00	1 584,00
42	K	781151041	Příplatek k cenám celoplošné vyrovnání stěrkou za každý další 1 mm přes tl 3 mm	m2	60,000	57,50	3 450,00
43	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	50,340	3,37	169,65
44	K	998781293	Příplatek k přesunu hmot procentní 781 za zvětšený přesun do 500 m	%	50,340	2,62	131,89
D 786			Dokončovací práce - čalounické úpravy				16 402,00
45	K	786614003	Montáž pásového lamelového závěsu do 6m2	kus	1,000	2 290,00	2 290,00
46	M	631001	Pásový lamelový závěs PVC	m2	6,000	2 352,00	14 112,00