

SMLOUVA O DÍLO

1. Smluvní strany:

Objednatel: Gymnázium Teplice
ul. Čs. dobrovolců 530/11
415 01 Teplice
zastoupený ředitelem
RNDr. Zdeňkem Bergmanem [REDACTED]
IČO: 61515451, DIČ: CZ61515451

Zhotovitel: Renbau spol. s r.o. Teplice,
se sídlem 415 01 Teplice,
U Červeného kostela 36/17,
zapsaný v OR Krajského soudu
v Ústí n.L. [REDACTED]
zastoupený jednatelem společnosti
[REDACTED]
IČO: 25025317, DIČ CZ25025317
ve věcech smluvních i technických zastoupený
[REDACTED]

2. Předmět smlouvy:

Předmětem smlouvy o dílo je provedení stavebních prací na rekonstrukci podlahy a zateplení stropní konstrukce na půdě v budově B Gymnázia v Teplicích. Rozsah prací je dán položkovým rozpočtem, který je přílohou této SOD.

3. Cena díla:

Cena za předmět smlouvy v rozsahu uvedeném v bodě č.2 této smlouvy byla dohodnuta ve výši [REDACTED] Cena prací bude vyúčtována na základě skutečně provedených prací.

4. Termín realizace:

Zahájení prací: 03/2023
Dokončení prací: do dvou měsíců od zahájení prací

5. Platební a fakturační podmínky:

Fakturace bude probíhat jednou měsíčně na základě vystaveného soupisu provedených prací, který bude předložen objednateli ke schválení. Po schválení soupisu prací bude vystavena faktura se splatností 14 dní. Po dokončení díla bude provedeno vyúčtování prací.

6. Záruční podmínky:

Na provedené stavební práce poskytuje zhotovitel záruku v délce 24 měsíců. Na dodávky technologických zařízení, zařizovacích předmětů a ostatních výrobků poskytuje záruku výrobce v zákonné délce. V případě zjištění závady na provedeném díle je zhotovitel povinen po vyzvání objednatelem tuto závadu odstranit v nejbližším možném termínu.

7. Technická ujednání:

1. Rozsah prací může být změněn pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně napojení na el. energii a vodu pro potřeby stavby.
3. V případě, že se v průběhu prací vyskytnou nové skutečnosti, bude toto řešeno vzájemným jednáním.

8. Smluvní sankce:

1. V případě nedodržení termínu dokončení stavby je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní sankci ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele se splatnosti faktur je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní sankci ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

9. Ostatní ujednání:

1. Veškeré další vztahy nad rámec této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a předpisy souvisejícími.
2. Veškeré změny této smlouvy podléhají schválení oběma smluvními stranami
3. Smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Teplicích dne 20. února 2023

.....
objednatel

.....
zhotovitel