

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o energetických službách se zaručeným výsledkem ze dne 09.06.2022

Tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o energetických službách se zaručených výsledkem ze dne 09.06.2022 se uzavírá níže uvedeného dne mezi těmito stranami:

Město Břeclav

sídlo: Městský úřad Břeclav, Nám. T. G. Masaryka 3

IČ: 002 83 061

DIČ: CZ 002 83 061

telefonické spojení: +420 519 311 111

e-mail: posta@breclav.eu

bankovní spojení: 19-1832780227/0100

zastoupený: Bc. Svatopluk Pěček – starosta

(dále jen „**Klient**“)

a

Amper Savings, a.s.

sídlo: Vídeňská 134/102, 619 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 8144

IČ: 01428357

DIČ: CZ01428357

telefonické spojení: +420 547 426 570

e-mail: info@ampersavings.cz

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., 107-9626270257/0100

zastoupený: Ing. Martin Nádeníček, předseda představenstva

(dále jen „**ESCO**“)

(dále jen „**ESCO**“)

(ESCO a Klient dále společně označování jen jako "**strany**" a jednotlivě jako "**strana**")

Článek 1. Preambule

1. Na základě ustanovení článku 13 smlouvy, odstavce 4 „Doporučená dodatečná opatření“ smlouvy byl dne 09.02.2023 ze strany ESCO Klientovi předložen Návrh na provedení dodatečných opatření na zvýšení energetické účinnosti v objektu MěÚ TGM3 v rámci projektu Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem.
2. Předmětem tohoto dodatku č. 2 je úprava relevantních ustanovení smlouvy zohledňující rozšíření základních prostých opatření zrealizovaných ESCO o nová dodatečná opatření definovaná ve výše uvedeném návrhu ESCO, zejména pak doplnění příloh smlouvy dále specifikovaná v článku 2 tohoto dodatku č. 2.
3. Návrh na provedení dodatečných opatření byl projednán oběma smluvními stranami a odsouhlasen.
4. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany potvrzují, že postupují při realizaci doporučených dodatečných opatření v souladu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb (dále jen ZZVZ). Změny závazku z uzavřené smlouvy jsou zcela v souladu s ust. § 222 odst. 5 ZZVZ a jejich rozsah činí 4,1 %. Nejedná se tedy o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Dodatečná opatření nebyla zahrnuta v původním závazku ze smlouvy, neboť byla zamýšlena integrace stávajících jednotek, která však není možná, jelikož stávající technologie tuto integraci technicky neumožňuje. Za účelem optimalizace provozu celé budovy a zařízení v rámci energetického managementu a vybudování dispečerského dohledového systému byla navržena výměna stávajících klimatizačních jednotek. Zároveň není možná změna v osobě dodavatele, neboť ESCO poskytuje energetické služby Klientovi, přičemž opatření navržena tímto dodatkem se stanou součástí všech úsporných opatření instalovaných u Klienta a změna dodavatele by Klientovi způsobila značné obtíže.

Článek 2. Úprava smluvních ujednání

1. Příloha č. 2 smlouvy „Popis základních opatření“ se rozšiřuje o „Popis dodatečných opatření“ uvedený v Příloze č. 1 k tomuto Dodatku
2. Příloha č. 3 smlouvy „Cena a její úhrada“ se rozšiřuje o doplněk uvedený v Příloze č. 2 k tomuto dodatku.
3. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

Článek 3. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany prohlašují, že příloha č. 1 Dodatku

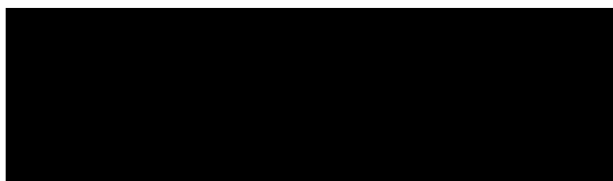
obsahuje obchodní tajemství, jejichž zveřejnění by mohlo poškodit ESCO. Smluvní strany se zavazují, že před zveřejněním Dodatku si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace Dodatku v souladu se zákonem o registru smluv. Klient zašle tento Dodatek správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Dodatku. Nebude-li tato povinnost ze strany Klienta splněna do 20 dnů od uzavření Dodatku, je oprávněno Dodatek správci registru smluv zaslat ESCO. O uveřejnění v registru smluv bude Klient informovat druhou smluvní stranu bezodkladně zasláním potvrzení, které obdržel

z registru smluv prostřednictvím jeho datové schránky nebo na emailovou adresu.

3. Smluvní strany výslovně potvrzují a prohlašují, že jednotlivá ustanovení tohoto Dodatku č. 2 jsou dostatečná z hlediska náležitostí pro vznik smluvního vztahu, a že bylo využito smluvní volnosti stran a že se tento Dodatek č. 1 uzavírá určitě, vážně a srozumitelně.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy č. 1 a 2.

Za Klienta:

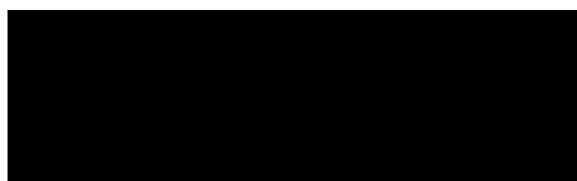
v Břeclavi, dne



Bc. Svatopluk Pěček
starosta

Za ESCO:

v Břeclavi, dne



Ing. Martin Nádeníček
předseda představenstva

Příloha č. 1

k Dodatku č. 2 ke Smlouvě o energetických službách se zaručeným výsledkem ze dne 09.06.2022

Příloha č. 2 smlouvy „Popis základních opatření“ se rozšiřuje o „Popis dodatečných opatření“ v následujícím znění:

Popis dodatečných opatření

Přehled dodatečných opatření

Součástí níže uvedené tabulky je přehled dodatečných opatření investičního charakteru.

Název úsporného opatření	Investice
	Kč bez DPH/rok
Výměna 60 ks stávajících klimatizačních jednotek v objektu MěÚ TGM3 v budově A a B a jejich dopojení do centrálního systému měření a regulace	2 517 377,00
Celkem	2 517 377,00

Technický popis opatření

Výměna 60 ks stávajících klimatizačních jednotek v objektu MěÚ TGM3 v budově A a B a jejich dopojení do centrálního systému měření a regulace.

Dodatkem navržené opatření je výměna 60 ks stávajících klimatizačních jednotek o celkovém chladícím výkonu ca 163 kW na objektu MěÚ TGM3 v Břeclavi.

V rámci projektu EPC byla uvažována integrace stávajících klimatizačních jednotek do dispečerského dohledového systému za účelem optimalizace všech energeticky náročných zařízení celé budovy v rámci energetického managementu. Bylo zjištěno, že z důvodu stáří jednotek není možné tyto klimatizační jednotky v budově integrovat do systému vzdáleného dohledové systému (nedisponují komunikačními protokoly nebo možností doplnění komunikačních karet). Obě strany se dohodli, že je možné v rámci projektu provést výměnu stávajících klimatizačních jednotek za nové, které budou integrovány do dispečerského systému a bude možná jejich regulace a optimalizace na základě prostorové teploty a provozu v místnostech.

Vyvedení elektrického a tepelného/chladu výkonu

U klimatizačních jednotek dojde k výměně vnitřních a venkovních jednotek. Bude využito stávajících elektrických rozvodů a stávajících potrubí chladiva. Stávající jednotky jsou pod chladivem R22. Toto chladivo bude ekologicky zlikvidováno a potrubí bude chemicky čištěno před napojením na nové klimatizační jednotky a napuštěním novým chladivem.

Měření a regulace

Za účelem místního i vzdáleného dohledu s možností ovládní a regulace klimatizačních jednotek bude doplněn řídicí systém MaR, který bude zaimplementován do dispečerského prostředí Mervis. Systém MaR umožní pomoci dispečinku Mervis sledovat všechny důležité provozní parametry systému chlazení, regulovat a optimalizovat jejich provoz.

Příloha č. 2

k Dodatku č. 2 ke Smlouvě o energetických službách se zaručeným výsledkem ze dne 09.06.2022

Stávající znění **Přílohy č. 3 smlouvy** „Cena a její úhrada“ se rozšiřuje takto:

CENA ZA DODATEČNÁ ÚSPORNÁ OPATŘENÍ

<i>Cena za realizaci dodatečných opatření celkem (bez DPH – základ 21%)</i>	2 517 377,00 Kč
<i>DPH (21 %)</i>	528 649,17 Kč
<i>Cena za realizaci základních opatření celkem (včetně DPH)</i>	3 046 026,17 Kč

Splátkový kalendář dodatečných opatření

Číslo splátky	Termín splátky	Splátka za provedení dodatečných opatření bez DPH*
1	30.6.2023	2 517 377,00 Kč

* Provedená dodatečná opatření (investice) budou fakturována v režimu přenesení daňové povinnosti, tedy s 0% sazbou DPH.

