



JID: PCR03ETRpo87448774

SMLOUVA O DÍLO

Č. j. KRPP- 20691-6/ČJ-2023-0300SU-INV

Česká republika – Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje

sídlo: Nádražní 2, Plzeň, PSČ 306 28
ISDS: 5ixai69
Zastoupená: Bc. Josefem Harantem, vedoucím oddělení
správy nemovitého majetku
IČ: 75151529
DIČ: CZ75151529
Bankovní spojení: ČNB Plzeň
Číslo účtu: 8246881/0710

jako „objednatel“

a

společnost: Ing. Karel Walter
sídlo: Sportovní 500, 330 33 Město Touškov
ISDS: hb9irty
zastoupený: Ing. Karel Walter
IČ: 671 08 954
DIČ: 
Bankovní spojení: RB pobočka Plzeň Americká 1
Číslo účtu: 
Telefon: 
E-mail: 

podnikající fyzická osoba na základě živnostenského listu, vydaného dne 18. 10. 2002, pod č. j. ŽÚ/3096/02 Okresním živnostenským úřadem okresního úřadu Plzeň - sever

jako „zhotovitel“

uzavírají dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto

SMLOUVU O DÍLO

I.

Předmět a účel díla

1. Účelem díla je zabezpečit projektovou přípravu pro realizaci akce „KŘP Pzk – P 2.0 – Plzeň, Sedláčkova 44 – rekonstrukce sociálního zařízení“ (dále také jen „stavba“).
2. Předmětem smlouvy je vypracování projektové dokumentace (dále také jen „PD“) pro stavební úpravy v objektu PČR Plzeň, Sedláčkova 44, na pozemku p. č. 189/2 v katastrálním území Plzeň v tomto rozsahu:
 - a) zpracování projektové dokumentace pro realizaci stavby,
3. Podrobná specifikace jednotlivých bodů předmětu díla je uvedena ve „specifikaci předmětu díla“, ze dne 28. 03. 2023, která je Přílohou č. 2, přičemž tato je nedílnou součástí této smlouvy.

4. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je zadávací dokumentace veřejné zakázky a cenová nabídka zhotovitele ze dne 30. 03. 2023, která je Přílohou č. 1, přičemž tato je nedílnou součástí této smlouvy. Dílo bude zhotovitelem provedeno v souladu s předanými podklady, požadavky objednatele a právními a technickými normami platnými v době podpisu smlouvy.
5. Součástí předmětu díla jsou dále i takové práce a dodávky, které nejsou výslovně uvedeny v projektové dokumentaci, výkazu výměr či v položkovém rozpočtu, ale o kterých zhotovitel měl či mohl předpokládat, že jejich provedení bude k řádnému a kvalitnímu dokončení díla dané povahy třeba, a to zejména s přihlédnutím ke svým odborným znalostem, dosavadním zkušenostem a ke standardní praxi při realizaci děl obdobného charakteru. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

II.

Cena za dílo

1. V souladu s ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, a ustanoveními § 2620 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku se smluvní strany dohodly na následující ceně díla:
 - a) za zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a realizaci stavby v rozsahu dle čl. I bodu 2 písm. a) smlouvy

Cena bez DPH:	48 500,- Kč
DPH 21%:	10 185,- Kč
Cena včetně DPH:	58 685,- Kč

slovy: padesátosmtisícšestsetosmdesát pět korun českých

2. Sjednaná cena za dílo v Kč bez DPH, uvedená v odstavci 1. bodu a) tohoto článku smlouvy je cenou nejvýše přípustnou. Její navýšení je možné pouze za podmínek výslovně uvedených v této smlouvě. V případě změny zákonné sazby DPH bude sjednaná cena přepočtena tak, aby položka "sazba DPH" odpovídala zákonné sazbě DPH platné v době zdanitelného plnění.
3. Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedená cena zahrnuje veškeré náklady spojené s plněním předmětu smlouvy. Obsahuje úplné ocenění všech položek projektových prací, dodávek, služeb a souvisejících činností s plněním předmětu smlouvy. Tabulka "Cenová nabídka" v Kč bez DPH a včetně DPH ze dne 30. 03. 2023, se současným uvedením sazby DPH v % a v Kč je Přílohou č. 1 smlouvy.

III.

Doba plnění

1. Termín plnění:
Dílo podle čl. I. odst. 2 bodu a) smlouvy: **do 30. 04. 2023**
2. Místo plnění:
Místem dodání a předání projektové dokumentace je objekt Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje, oddělení správy nemovitého majetku, Sedláčkova 44, Plzeň.

IV.

Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel plní své závazky ze smlouvy na své náklady a svou odpovědnost s odbornou péčí a splní je řádným ukončením a předáním předmětu plnění. Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené platnými technickými normami, v souladu s obecně závaznými právními předpisy vztahujícími se k realizaci díla a rozhodnutími veřejnoprávních orgánů.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
3. Projektovou dokumentaci zpracuje zhotovitel ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, v platném znění, prováděcí vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu dle specifikačního listu.
4. Zhotovitel je povinen dodat objednateli projektovou dokumentaci autorsky novou, nepoužitou a s doklady v českém jazyce. Při použití průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob (patenty, vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky apod.) zhotovitel plně odpovídá za dodržení právních podmínek použití tohoto vlastnictví a v případě jejich porušení nese právní důsledky z toho vyplývající.
5. Zhotovitel musí v PD navrhovat použití výrobků a materiálů, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané životnosti projektované budoucí stavby byla při její běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienická nezávadnost, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Nesmí navrhovat použití žádných výrobků a materiálů, o kterých je známo, že jsou škodlivé. Bude-li ve výkazu výměr, soupisu prací a dodávek s podrobným popisem požadovaných standardů objednatel nucen uvést položku, která jednoznačně vymezuje použitý materiál, má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard, který může být nahrazen materiálem nebo technologií srovnatelnou.
6. V průběhu zpracování PD zhotovitel svolá minimálně 1x za 14 dní technickou radu (dále také jen "TR") a to v sídle objednatele. Technická rada je složena ze zástupce objednatele uvedeného v čl. IV odst. 8 smlouvy a zástupce zhotovitele uvedeného v čl. IV odst. 9 smlouvy. Na jednání TR jsou dle potřeby zváni zástupci odborných služeb objednatele vyjadřujících se k PD. Ze závěrů TR zhotovitel do PD zpracuje veškeré požadované připomínky, úpravy a doplňky. K závěrečnému projednání úplnosti a kvality zpracované služby svolá zhotovitel poslední TR a její termín jednání stanoví tak, aby byla dodržena doba plnění díla. Z každé TR bude zhotovitelem pořízen zápis, jehož kopii do 5 dnů zašle účastníkům TR, přičemž zápisy budou součástí dokladové části PD.
7. Součástí PD budou i základní podmínky vybavení a provozu staveniště (rozmístění elektrických a jiných vedení, jejich ochrana, místa odběru elektrické energie, vody apod.), harmonogram provádění, kontrolní etapy popř. uzlové body vlastní stavby, množství, třídění a odvoz odpadu včetně místa jeho uložení, popř. další podmínky realizace vlastní stavby.
8. Objednatelům jsou ve věcech technických při plnění předmětu smlouvy pověřeni: Monika Šeflová tel.: [redacted], mob: [redacted], e-mail: [redacted], Bc. Daniel Průcha tel.: [redacted], mob: [redacted], e-mail: [redacted] nebo Ing. Milena Štruncová, tel. [redacted], mob.: [redacted], e-mail: [redacted], kteří jsou oprávněni kontrolovat provádění prací při zpracování PD z hlediska jejího reálného zpracování k provádění vlastní výstavby.
9. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat: Ing. Karel Walter tel: [redacted], e-mail: [redacted]
10. Zhotovitel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly, kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy k jejich

archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).


V.

Předání a převzetí díla

1. Objednatel pověřil jako své zástupce k převzetí jednotlivých částí díla Moniku Šeflovou, Bc. Daniela Průchu, nebo Ing. Milenu Štruncovou (viz čl. IV odst. 8 smlouvy).
2. Předání projektové dokumentace dle článku I. odst. 2 bodu a) této smlouvy ve sjednaném místě plnění musí provést statutární orgán zhotovitele nebo osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele.
3. Osoba pověřená objednatelem podepíše "Protokol o předání a převzetí PD", který slouží jako potvrzení o předání těchto částí díla bez zjevných vad. Na protokolu musí být uvedeno jméno pověřené osoby objednatele a zhotovitele, jejich podpis a datum předání.
4. Okamžik převzetí díla podle článku I. odst. 2 bodu a) této smlouvy nastává podpisem "Protokolu o předání a převzetí PD" pověřenou osobou objednatele.
5. Objednatel není povinen převzít provedené dílo, resp. jeho část, pokud vykazuje nedostatky nebo odporuje smlouvě. V případě jeho nepřevzetí sepiší a podepíší zástupci zhotovitele a objednatele "Protokol o nepřevzetí díla", kde se uvedou důvody nepřevzetí (vady) a budou stanoveny termíny k jejich odstranění. Nedostatky musí zhotovitel odstranit na vlastní náklady bezvadným provedením. Nepřevzetím předmětu díla není dotčen termín ukončení plnění dle čl. III. smlouvy a ustanovení o smluvních pokutách a úrocích dle čl. XI. smlouvy. Vznikne-li tímto objednateli škoda, hradí ji zhotovitel.

VI.

Fakturační a platební podmínky

1. Právo fakturace za dílo dle článku I. odst. 2 bodu a) této smlouvy vzniká zhotoviteli po podpisu "Protokolu o předání a převzetí PD" pověřenou osobou objednatele.
2. Cena díla bude objednatelem hrazena v české měně převodním příkazem na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (dále jen „faktura“).
3. Fakturu vystaví zhotovitel po vzniku práva fakturovat a do 5 pracovních dnů ji doručí objednateli. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a další náležitosti dle platných právních předpisů. Faktura musí dále obsahovat číslo jednací této smlouvy o dílo (KRPP-20691-6/ČJ-2023-0300SU-INV) a název akce.
4. Faktura, vystavená zhotovitelem, musí kromě výše uvedených náležitostí obsahovat označení objednatele: Česká republika - Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Nádražní 2, 306 28 Plzeň a musí být zhotovitelem zaslána do datové schránky objednatele, případně na adresu jeho e-podatelný: 
5. Splatnost faktury se stanovuje na 21 kalendářních dnů ode dne doručení faktury. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch účtu zhotovitele.
6. Objednatel neposkytuje zálohové platby. Jakákoliv záloha se nepřipouští.
7. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo neodpovídá-li cena údajům uvedeným ve smlouvě o dílo. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové bezvadné faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 pracovních dnů ode dne doručení vrácené faktury zhotoviteli.

8. V případě, bude-li vystavená faktura doručena objednateli v období od 16. prosince příslušného kalendářního roku až do 31. ledna následujícího kalendářního roku, smluvní strany se dohodly na tom, že splatnost takové faktury může být objednatelem jednostranně prodloužena nejpozději do 5. března následujícího kalendářního roku.
9. Daňový doklad vystavený poskytovatelem zdanitelného plnění (zhotovitelem), bude příjemcem zdanitelného plnění (objednatelem) uhrazen v plné výši včetně DPH, jestliže si objednatel ověří způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel není nespolehlivým plátcem DPH a to, že jeho bankovní účet dle této smlouvy je shodný s účtem zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup. V opačném případě objednatel uhradí zhotoviteli pouze základ daně a DPH převede přímo příslušnému správci daně.

VII.

Vlastnické právo a odpovědnost za škody

1. Vlastnické právo k provedenému dílu či jeho části přechází na objednatele okamžikem převzetí. Za nebezpečí škody až do okamžiku převzetí odpovídá zhotovitel.
2. Vlastníkem jakékoliv věci (dokumentace apod.), předané zhotoviteli k provedení požadovaného díla, je objednatel. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele a zpět ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání věci a podpisem "Protokolu o zápůjčce" zástupci obou smluvních stran.

VIII.

Záruka a reklamační podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost zhotovené projektové dokumentace, a zaručuje, že dodané dílo bude mít požadované vlastnosti dle zadání objednatele a veškerých relevantních právních a technických norem, platných v době jeho zhotovení.
2. Za správnost projektové dokumentace, resp. navrženého řešení, odpovídá zhotovitel po celou dobu životnosti realizovaného díla.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli při následné realizaci stavby na základě zhotovitelem zpracované projektové dokumentace, pokud by její příčinou byly vady či nedostatky této projektové dokumentace.
4. V případě zjištěné vady projektové dokumentace je zhotovitel povinen tuto vadu bezplatně odstranit.
5. Zhotovitel odstraní reklamované vady do 5 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, pokud si smluvní strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě.
6. Překročí-li zhotovitel lhůtu pro odstranění vytčených vad či nedodělků o více jak 5 kalendářních dnů, může objednatel zadat provedení oprav jinému kvalifikovanému subjektu, a to na náklady zhotovitele.
7. Není-li touto smlouvou výslovně stanoveno jinak, řídí se odpovědnost za vady a nároky z vad na provedeném a předaném díle ustanoveními § 2615 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

IX.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Zhotovitel zaplatí objednateli v případě prodlení s provedením jednotlivých částí díla v termínech uvedených v čl. III. bodu 1 této smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,3 % z

celkové ceny díla včetně DPH (tj. z 58 685,- Kč) za každý započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu. Tím nejsou dotčena ustanovení čl. XI. smlouvy. Okamžik práva fakturace této smluvní pokuty vzniká prvním dnem prodlení.

2. V případě, nedodá-li zhotovitel objednateli příslušnou část díla ani do 10 kalendářních dnů po uplynutí lhůty stanovené dle čl. III. bodu 1 smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli za nedodanou část díla jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč. Tato smluvní pokuta bude objednatelem vymáhána nezávisle na smluvní pokutě dle bodu 1 tohoto článku smlouvy. Tím nejsou dotčena ustanovení čl. XI. smlouvy. Okamžik práva fakturace této smluvní pokuty vzniká 11. den prodlení.
3. Zhotovitel zaplatí objednateli v případě nedodržení sjednaného termínu odstranění reklamované vady (čl. VIII. odst. 5.) smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení. Tím nejsou dotčena ustanovení čl. XI. smlouvy. Okamžik práva fakturace smluvní pokuty vzniká prvním dnem prodlení.
4. V případě vady PD, zjištěné v průběhu provádění stavby, která způsobí objednateli vznik víceprací ve finančním objemu větším jak 10 % sjednané ceny stavebních úprav v objektu Plzeň, Sedláčkova 44 zaplatí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč. Tuto smluvní pokutu objednatel neuplatní, pokud zhotovitel prokáže, že se jedná o vadu a o vícepráce, které ani při vynaložení odborného přístupu při zpracování PD a zpracování soupisu prací (včetně výkazu výměr) nemohl objektivně předvídat. Ani v tomto případě však zhotoviteli nezaniká povinnost odstranění vady dle podmínek této smlouvy. Pokud zhotovitel objektivní důvody vzniku vady v PD neprokáže, bude tato smluvní jednorázová pokuta objednatelem uplatněna a vymáhána na zhotoviteli nezávisle na případných dalších smluvních pokutách dle tohoto článku smlouvy.
5. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroku z prodlení.
6. Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, pak povinnost zaplatit škodu, smluvní pokutu nebo úrok z prodlení má smluvní strana do dvaceti kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy druhé smluvní strany k zaplacení škody, smluvní pokuty nebo úroku z prodlení.
7. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná smluvní strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně v této souvislosti škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně vedle smluvních pokut a úroku z prodlení v plné výši.

X.

Zvláštní ujednání

1. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky.
2. Ve smluvně výslovně neupravených otázkách se tento závazkový vztah řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Zhotovitel prohlašuje, že provedené dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob při provádění díla.
4. Objednatel a zhotovitel prohlašují, že jsou seznámeni s technickými a jinými požadavky objednatele a obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, vtahující se k předmětu smlouvy a že tyto mají ke dni podpisu smlouvy k dispozici.
5. V případě zapůjčení jakékoliv dokumentace nebo podkladů od objednatele musí zhotovitel po ukončení plnění předmětu smlouvy tyto podklady do 30 kalendářních dnů vrátit objednateli.

6. Smluvní strany se dohodly, že si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, včetně právního nástupnictví.
7. Jednací jazykem při jakémkoliv ústním jednání či písemném styku, souvisejícím s plněním této smlouvy, je český jazyk.
8. Zhotovitel bez výhrad souhlasí se zveřejněním kompletního obsahu této smlouvy a veškerých podrobností týkajících se výběrového řízení, a to v souladu s příslušnými právními předpisy.
9. Vznikne-li na straně objednatele potřeba vícetisků (kopií), bude se zhotovitelem tento požadavek řešen samostatným jednáním objednatele se zhotovitelem PD.
10. Zhotovitel provede poučení osob ve smyslu § 115 odst. 2 zákona č. 273/2008 Sb., o PČR, o povinnosti zachovávat mlčenlivost o všem, co se v souvislosti s požadovanou nebo poskytnutou činností dověděl.
11. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel v souladu s platnými právními předpisy a svými interními normami zveřejní jak zprávu o posouzení a hodnocení nabídek, tak i kompletní znění této smlouvy, a to včetně identifikačních údajů zhotovitele a výše zhotovitelem nabídnuté ceny. Zhotovitel podpisem této smlouvy vyslovuje s výše uvedeným souhlas.

XI.

Zánik smluvního vztahu

1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah mimo zákonné důvody zaniká dále v těchto případech:
 - a) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně objektivně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - b) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem pro její podstatné porušení zhotovitelem.
2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí:
 - a) nedodržení doby provedení díla dle bodu 1 čl. IV. smlouvy, po předchozím upozornění objednatele a to ani po uplynutí 10 kalendářních dnů od termínu provedení a předání předmětu smlouvy;
 - b) nedodržení sjednaného množství, jakosti nebo druhu díla;
 - c) překročení termínu odstranění vad díla o více jak 10 kalendářních dnů;
 - d) nedodržení ujednání o záruce za jakost díla.
3. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu odstoupení, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Zhotovitel v tomto případě:
 - provede soupis všech provedených prací a jejich finanční ocenění formou položkového rozpočtu;
 - zpracuje konečnou fakturu rozpracovaného díla;
 - předá po ocenění rozpracované dílo objednateli.
4. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na nárok na případné smluvní pokuty či nárok na náhradu škody.

XII.

Závěrečná ujednání

1. Smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích (8 stran a 3 strany příloh), z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží objednatel, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
2. Smlouva může být měněna či doplňována vzájemně odsouhlasenými a podepsanými písemnými a vzestupně očíslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí. V případě změny některé z osob uvedených v článku V. této smlouvy (osoba jednající za zhotovitele ve věcech technických) postačí písemné sdělení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy vylučovaly a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů. Na důkaz svého souhlasu s obsahem smlouvy připojují pod ní své podpisy.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Pokud nebude uveřejněna v registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, je zrušena od jejího počátku.
5. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s tím, aby objednatel použil jeho osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady 2016/679 (GDPR) a související vnitrostátní právní úpravou pro účely sepsání této smlouvy a její zpracování v systému SAP a zajištění řádného plnění práv a povinností plynoucích z uzavřeného smluvního vztahu.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 "Cenová nabídka"
 - Příloha č. 2 „Specifikace předmětu díla“

V Plzni dne 5.4.2023



Bc. Josef Harant
vedoucí oddělení
správy nemovitého majetku

objednatel

V Plzni dne 5.4.2023



Walter

zhotovitel

Cenová nabídka - Zpracování PD na akci: „KŘP Pzk – P 2.0 - Plzeň, Sedláčkova 44 - rekonstrukce sociálního zařízení“

Pol. číslo	Dílo	Cena v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena v Kč včetně DPH
1	a) za zpracování projektové dokumentace pro realizaci stavby	48 500,00	10 185,00	58 685,00
Celková cena za položky		208.000,-Kč	10 185,00	58 685,00

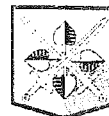
Datum: 30.3.2023

Podpis oprávněné osoby





POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE PLZEŇSKÉHO KRAJE
odbor správy majetku
oddělení správy nemovitého majetku



Příloha č. 2 k Č.j. KRPP-20691-6/ČJ-2023-0300SU-INV

Plzeň 28. března 2023
Počet listů: 2

Specifikace předmětu díla čl. II Smlouvy o dílo č.j. KRPP-20691-6/ČJ-2023-0300SU-INV

Zpracování projektové dokumentace pro realizaci akce: „KŘP Pzk – P 2.0 – Plzeň, Sedláčkova 44 – rekonstrukce sociálního zařízení“

Popis stavebních úprav:

Jedná se o zpracování projektové dokumentace na akci: „KŘP Pzk – P 2.0 – Plzeň, Sedláčkova 44 – rekonstrukce sociálního zařízení“,
– výběr zhotovitele na projektovou dokumentaci.




Předmětem budou stavební úpravy ve specifikovaných částech sociálního zařízení pro zaměstnance KŘP – P, dělené na muže a ženy, v jednotlivých podlažích 1. NP, 2. NP, 3. NP a 4. NP – Sedláčkova 44 a Dominikánská 15, stávajícího objektu Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje, Sedláčkova 44 v Plzni.

Objekt je nemovitá kulturní památka a nachází se v památkově chráněném území.

Předpokládaný rozsah projektových prací:

- Sedláčkova 22/44 Plzeň – 1. NP, 2. NP, 3. NP, 4. NP
 - Dominikánská 22/15 Plzeň – 1. NP, 2. NP, 3. NP
- Demontáž stávajících zařizovacích předmětů a výtokových armatur,
 - Odstranění / demontáž části vnitřních rozvodů – vodovodu a kanalizace bez zásahu do svislých rozvodů kanalizace,
 - Odstranění vnitřního rozvodu – svislého mezi 1. PP – 3. NP (Dominikánská 15), a 1. PP – 4. NP (Sedláčkova 44),

Sedláčkova 44
301 00 Plzeň

Tel.: 
Fax: 
Email: 
DS: ID 51xal69

- Odstranění vnitřních obkladů – pouze ve specifikovaných částech,
- Odstranění části rozvodů elektro,
- Ochrana stávajících rozvodů VZT – pro další dopojení,
- Doplnění vnitřních omítek a vyrovnání stěn pod obklady vč. penetrace – pouze v místech zásahu,
- Doplnění vnitřních keramických obkladů – pouze ve specifikovaných prostorech a v místech zásahu,
- Nové rozvody ZTI (doplnění) – kanalizace a vodovodu – pouze v místech zásahu (ve specifikovaných prostorech i odstranění společných centrálních směšovacích baterií),
- Nové rozvody elektro (doplnění) vč. svítidel a ovládání – pouze úpravy stávajících rozvodů,
- Nové zařizovací předměty a výtokové armatury – ve společných prostorech,
- Koordinace větrání prostor se stávajícími rozvody vč. doplnění VZT systému,
- Kompletace elektro,
- Nátěr stávajících ocelových zárubní,
- Doplnění nových vnitřních dveří,
- Výmalba,
- Úklid staveniště.

Řešením stavebních úprav pouze ve specifikovaných částech objektu bez zásahu do nosných konstrukcí nedojde ke změně užívání.

Jednotlivé stupně projektové dokumentace a autorského dozoru:

a) zpracování projektové dokumentace pro realizaci stavby v podrobnostech zadávací dokumentace na zhotovitele stavby

- zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby dle Stavebního zák. 183/2006 Sb. a dle Vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění, včetně soupisu prací s výkazem výměr dle Vyhl. 169/2016 Sb., v souladu se zákonem 134/2016 Sb., zejména § 89,
- svolání technické rady 1x za 14 dní (popř. dle potřeby) za účelem koordinování průběhu projektových prací, pořízení zápisu z technické rady,
- projektované stavební práce a dodávky musí být oceněny dle některého platného aktuálního ceníku stavebních prací,
- případné projednání se zástupci jednotlivých odborů KŘP-P, zpracování jejich stanovisek do projektové dokumentace,
- zpracování harmonogramu stavebních prací,
- na vyžádání objednatele zajistí zhotovitel PD účast autorizované osoby na výběrovém řízení na zhotovitele stavby.

Počet vyhotovení: 3x projekt v tištěné podobě včetně výkazu výměr
1x položkový rozpočet stavby v tištěné podobě
1x projekt v elektronické podobě na CD (ve formátu PDF)
včetně výkazu výměr - členění na CD stejné jako v tištěné podobě
1x projekt v elektronické podobě na CD (ve formátu DOC, XLS, DWG)
včetně položkového rozpočtu

Vypracoval: Monika Šeflová

