

PROVOZNÍ DOHODA

NA AKCI

Cube Hall

Prostor hala 13 (170.13000)

Provozní dohoda je uzavřena na základě Podnájemní smlouvy ev. č. TA22-4030

Tato provozní dohoda je ve smyslu platných ustanovení Podnájemní smlouvy jejím oboustranně schváleným závazným upřesněním. Závazky z ní vyplývající jsou rovnocenné závazkům z Podnájemní smlouvy.

Podnájemce:
Robert Vaca
IČO: 75429063

Nájemce:
Výstaviště Praha, a.s.

I. Základní ustanovení

1. Veškeré práce a služby podnájemce objednává výhradně u pověřeného pracovníka nájemce a to vždy v rámci této Provozní dohody event. dodatečnými písemnými doobjednávkami. Pouze pověřený pracovník nájemce předává objednávky subdodavatelům nájemce, pokud není stranami výslovně písemně předem dohodnuto jinak.
2. Provádění těchto prací a služeb zajišťují nájemce a jeho subdodavatelé.
3. Veškeré níže rozepsané služby jdou k tíži podnájemce. Podnájemce je uhradí na základě faktur nájemce.
4. Podnájemce v termínech dle této Provozní dohody předloží všechny potřebné dokumenty a podklady.

II. Základní informace, časový harmonogram, prostory a plochy

Pověřený pracovník nájemce: xxx tel.: xxx

Pověřený pracovník podnájemce: xxx tel.: xxx

Pronajaté plochy a prostory: hala 13

Časový harmonogram:

Pavilony budou odemykány a zamykány dle časového rozvrhu pro hasiče.

	Datum	Čas		Poznámka
Montáž	6.4.2023	10:00	24:00	
Montáž	7.4.2023	8:00	20:00	
Akce	7.4.2023	22:00	24:00	
Akce	8.4.2023	00:00	06:00	
Montáž	8.4.2023		20:00	
Akce	8.4.2023	21:00	24:00	
Akce	9.4.2023	00:00	06:00	
Demontáž	9.4.2023	06:00	12:00	

V případě úpravy uvedeného časového rozvrhu bude přizpůsobena pracovní doba provozních služeb. Podnájemce je povinen oznámit změny vždy nejpozději do 12.00 hod., pokud není dohodnuto jinak.

Termín předání prostor do užívání podnájemci: 6. 4. 2023 v 10:00 hod.
Termín zpětného převzetí prostor: 9. 4. 2023 ve 12:00 hod.

III. Služby

1. Plány PROSTOR A PLOCH

PLÁNY PROSTOR A PLOCH – plány rozmístění expozic, mobiliáře a dalšího vybavení budou předány ke schválení nejpozději před zahájením montáže, ke dni: 31.3.2023.

PLÁN PŘÍPOJEK VODY, ODPADU A ELEKTROPŘÍPOJEK – s přesným rozpisem počtů připojení a výši KW bude předán před zahájením montáže ke dni: 31.3.2023.

2. DODÁVKA VODY, ELEKTRICKÉ ENERGIE, TEPLA, ROZVODY

ROZVODY VODY A ODPADU zajistí nájemce na náklady podnájemce.

VLASTNÍ NAPOJENÍ HLAVNÍCH PŘÍVODŮ DO ROZVODNÉ SÍTĚ zajistí nájemce.

JEDNOTLIVÉ ELEKTROPŘÍPOJKY zajistí nájemce na náklady podnájemce.

ELEKTROROZVODY na jednotlivých expozicích zajistí podnájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU jednotlivých expozic podnájemce objednává u nájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU HLAVNÍCH ELEKTROPŘÍVODŮ zajistí nájemce.

Dodávku TEPLA zajišťuje nájemce na náklady podnájemce. Vytápění bude prováděno na základě dohody podnájemce s pověřeným pracovníkem nájemce s ohledem na venkovní klimatické podmínky. Před zahájením a po skončení akce bude proveden odečet měřidel.

3. POŘADATELÉ

Pořadatel zajistí vlastní.

Během doby, kdy jsou pavilony otevřeny, musí být z bezpečnostních důvodů všechny nouzové východy otevřeny.

4. POŽÁRNÍ OCHRANA, HASIČSKÉ HLÍDKY – 1 osob/a po celou dobu podnájmů (BSB), 3 x profesionální požární hlídka

	6.4.2023	7.4.2023	8.4.2023	8.4.2023	9.4.2023	Poznámka
Pochozí	10:00 – 24:00	00:00 – 24:00	00:00	24:00	00:00 – 12:00	74 hodin
Profi PH 1		22:00 – 24:00	00:00 - 06:00	21:00 - 24:00	00:00 – 06:00	17 hodin
Profi PH 2		22:00 – 24:00	00:00 - 06:00	21:00 - 24:00	00:00 – 06:00	17 hodin
Profi PH 3		22:00 – 24:00	00:00 - 06:00	21:00 - 24:00	00:00 – 06:00	17 hodin

Podnájemce je povinen se řídit Nařízením č. 15/2003 Sb. hl. m. Prahy.

PLÁN PROSTOR nebo RASTR VÝSTAVNÍCH PLOCH nebo zohledňující požární a bezpečnostní předpisy předložil podnájemce ke schválení 31.3.2023.

Požární školení proběhne 7.4. v 21:00.

5. OSTRAHA

Po uzamčení pavilonů požární hlídka přebírá odpovědnost i za ostrahu.

6. SPRÁVA AREÁLU

	7.4.2023		8.4.2023		9.4.2023		Poznámka
Provozní budov	8:30	24:00	00:00	24:00	00:00	08:30	

7. PARKOVÁNÍ A VJEZD DO AREÁLU

PARKOVACÍ KARTY A VJEZDOVÁ POVOLENÍ – zvýhodněné parkování, platba hotově na Správě parkovišť, Hala 5, 1. patro

PARKOVIŠTĚ – z ulice Komunardů

VJEZD DO AREÁLU – pouze na vjezdová povolení

8. OŠETŘOVNA

Podnájemce zajistí vlastní

9. POKLADNA

Podnájemce nepožaduje

10. ŠATNA

Podnájemce nepožaduje

11. ÚKLID VÝSTAVNÍCH PROSTOR

	Typ úklidu	5.4.2023	8.4.2023		9.4.2023		Poznámka
Místo	Generální před akcí	Přes den					
Místo	Generální po montáži						
Místo	Generální úklid po akci		8:00		odpoledne		

12. ODVOZ ODPADU

Nájemce zajistí na náklady podnájemce 1 x kontejner 8 m³ od 7.4. – 9.4. – mezi halu 40 a 17

13. PROVOZ WC

14. ZAPOJENÍ TELEFONU, INTERNETU

Podnájemce nevyžaduje.

15. DALŠÍ SLUŽBY

IV. Závěr

Tato Provozní dohoda je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 si ponechá podnájemce a 1 obdrží nájemce. Změny a dohody lze provést pouze písemnou formou, podepsanou oběma stranami.

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za nájemce:

Za podnájemce:

.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva
Výstaviště Praha, a.s.

.....
Robert Vaca

.....
Ing. Jan Stanko
člen představenstva
Výstaviště Praha, a.s.