

Dohoda o narovnání

uzavřená podle § 1903 a násl. zákona č.89/2012 S. Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi smluvními stranami:

TD LKW s.r.o.

Se sídlem Mrštíkova 13/15, 693 01 Hustopeče

IČ: 29380421 DIČ: CZ29380421

Zapsaná v rejstříku vedeném u KS v Brně pod sp.zn. C 77128

Jednající ve věcech smluvních: Tomáš Kross

(Dále jen „příjemce“)

a

Město Hustopeče

Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče

IČ: 00283193, DIČ: CZ00283193

Zapsáno v Registru ekonomických subjektů vedeném ČSÚ v Brně

Zastoupené starostkou PaedDr. Hanou Potměšilovou

(Dále jen „poskytovatel“)

(dále společně jen „smluvní strany“)

I.

1.1 Mezi výše uvedenými smluvními stranami byla dne 01.07.2022 uzavřena smlouva o dílo na stavební práce pod názvem „Hustopeče – parkoviště u polikliniky“. Následně došlo k uzavření dodatku č. 1 dne 05.09.2022 a uzavření dodatku č. 2 dne 20.10.2022 (dále jen „dodatky“).

1.2 Dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“) podmiňuje-li tento zákon platnost právního jednání obce předchozím zveřejněním, schválením nebo souhlasem, opatří se listina o tomto právním jednání doložkou, již bude potvrzeno, že tyto podmínky jsou splněny. Je-li listina touto doložkou obcí opatřena, má se za to, že povinnost předchozího zveřejnění, schválení nebo souhlasu byla splněna. Právní jednání, která vyžadují schválení zastupitelstva obce, popřípadě rady obce, jsou bez tohoto schválení neplatná.

1.3 Smluvní strany deklarují, že dodatky specifikované v odst. 1.1 tohoto článku nebyly uzavřené v souladu s § 41 odst. 1 zákona o obcích a jsou tak v souladu s ustanovením §41 odst. 2 zákona o obcích zrušené od počátku. Nesoulad se zákonem o obcích spočíval v níže uvedeném:

- u **dodatku č. 1** ze dne 05.09.2022 je chyba v datu podpisu, jelikož bylo uzavření dodatku č. 1 schvalované Radou města Hustopeče dne 19.09.2022, nemohl být dodatek uzavřen před schválením Rady města Hustopeče. Rovněž doložka dodatku č. 1 potvrzující správnost právního jednání se nesprávně odvolává na schválení Rady města Hustopeče ze dne 05.09.2022, jelikož byl předmět dodatku č. 1 schvalován na jednání Rady města Hustopeče, dne 19.09.2022.
- u **dodatku č. 2** ze dne 20.10.2022 je chyba v doložce, která potvrzuje správnost právního jednání, která se nesprávně odvolává na jednání Rady města Hustopeče ze dne 05.09.2022, jelikož byl předmět dodatku č. 2 schvalován na jednání Rady města Hustopeče, dne 17.10.2022.

1.4 S ohledem na zánik smluvního vztahu mezi smluvními strany, specifikovaného v odst. 1.1 tohoto článku, a to od samého počátku, je mezi smluvními strany sporné, zda poskytnutá plnění přede dnem platnosti a účinnosti této dohody, je plněním na základě platného právního titulu a smluvní strany by si měly vrátit vzájemná poskytnutá plnění.

1.5 Smluvní strany narovnávají svá sporná práva a závazky tak, že právním titulem pro plnění smluvních stran, které si tyto poskytly přede dnem platnosti a účinnosti této dohody bez právního důvodu, je tato dohoda.

II.

2.1 Smluvní strany narovnávají svá sporná práva a závazky tak, že zakládají nový dvoustranný závazek, jehož obsah je zcela shodný s obsahem původního závazku.

2.2 Původní dodatky, uzavřené mezi smluvními stranami dohody dne 05.09.2022 (dodatek č. 1) a 20.10.2022 (dodatek č. 2), tvoří přílohu této dohody.

2.3 Smluvní strany shodně deklarují, že právním titulem pro plnění smluvních stran, které si tyto poskytly přede dnem platnosti a účinnosti této dohody bez právního důvodu, je tento nově založený smluvní vztah.

III.

3.1 Poskytovatel se touto dohodou zavazuje bez zbytečného odkladu po uzavření této dohody zveřejnit tuto dohodu včetně jejích příloh prostřednictvím registru smluv v souladu se zněním zákona o registru smluv.

3.2 Dohoda je vypracována ve dvou vyhotoveních, každý účastník obdrží po jednom paré.

3.3 Tato dohoda byla schválena Radou města Hustopeče na schůzi konané dne 14.02.2023.

3.4 V souladu s ustanovením § 4 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, smluvní strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svými podpisy. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení obou smluvních stran.

Příloha: dodatek č. 1 ze dne 05.09.2022 a dodatek č. 2 ze dne 20.10.2022

V Brně dne.....

V Hustopečích dne 23.3.2023



příjemce



poskytovatel

Město Hustopeče
Dukelské nám. 2/2
693 01 HUSTOPEČE
IČ: 00 28 31 93

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších
přepisů**

Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších přepisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly
splněny ze strany města Hustopeče veškeré zákonem či jinými obecně závaznými právními
předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení,
které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

V Hustopečích dne 23.3.2023

PaedDr. Hana Potměšilová, starostka



Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku v Hustopečích dle § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi smluvními stranami:

1. TD LKW s.r.o.

se sídlem: Mrštíkova 13/15, 693 01 Hustopeče
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp.zn. C 77128
IČ 29380421 DIČ: CZ29380421
jednající ve věci technických i smluvních: Tomáš Kross
dále jen zhotovitel

a

2. Město Hustopeče

se sídlem Dukelské nám.2/2, 693 01 Hustopeče
Zapsané v rejstříku ekonomických subjektů ČSÚ Brno
IČ 00283193 DIČ CZ00283193,
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 27-1382158309/0800
jednající ve věcech smluvních PaedDr. Hanou Potměšilovou, starostkou
ve věcech technických: [REDAKCE]
dále jen objednatel.

Shora uvedené smluvní strany spolu uzavřeli dne 1.7.2022 Smlouvu o dílo. Tímto dodatkem č. 1, který je nedílnou součástí předmětné smlouvy se mění některá její ustanovení takto:

I. Předmět smlouvy

1.1 Předmětem smlouvy je provedení stavebního díla „Hustopeče –parkoviště u polikliniky“.

II. Čas plnění

2.1 Smluvní strany se dohodly tak, že ustanovení odstavce 2.1 článku II. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

Zahájení prací: 1.7.2022
Ukončení prací a předání: 31.10.2022

Tento dodatek smlouvy o dílo je uzavírán z důvodu předpokládaného v čl 2.3 smlouvy o dílo, kdy nebylo zhotoviteli umožněno pokračování provádění prací pro prodlevy na sousedící stavbě kanalizace pro Nemocnici Hustopeče, jejíž dokončení je podmínkou města Hustopeče pro pokračování ve stavbě parkoviště.

IX. Závěrečná ujednání

Ostatní ujednání předmětné Smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv. Na důkaz souhlasu s tímto Dodatkem č.1 smlouvy o dílo jej smluvní strany podepisují. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každý z účastníků.

Hustopečích dne 5.9.2022

Mrš
.....IČ: 29380421.....

Město Hustopeče
Dukelské nám. 2/2
693 01 HUSTOPEČ
IČ: 00 28 31 93
-8-
.....
za objednatele

Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů

Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právního jednání obsaženého v této listině byly splněny ze strany města Hustopeče veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání. Tento dodatek ke smlouvě schválila Rada města Hustopeče na své schůzi dne 5.9.2022

V Hustopečích dne **26 -09- 2022**

Město Hustopeče

Dukelské nám. 2/2

693 01 HUSTOPEČE

IČ: 00 28 31 93

-6-

.....
PaedDr. Hana Potměšilová, starostka

Dodatek č.2 Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v Hustopečích dle § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi smluvními stranami:

1. TD LKW s.r.o.

se sídlem: Mrštíkova 13/15, 693 01 Hustopeče

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp.zn. C 77128

IČ 29380421 DIČ: CZ29380421

jednající ve věci technických i smluvních: Tomáš Kross, jednatel

dále jen zhotovitel

a

2. Město Hustopeče

se sídlem Dukelské nám.2/2, 693 01 Hustopeče

Zapsané v rejstříku ekonomických subjektů ČSÚ Brno

IČ 00283193 DIČ CZ00283193,

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 27-1382158309/0800

jednající ve věcech smluvních PaedDr. Hanou Potměšilovou, starostkou

ve věcech technických: [redacted]

dále jen objednatel.

Shora uvedené smluvní strany spolu uzavřeli dne 1.7.2022 Smlouvu o dílo. Tímto dodatkem č. I, který je nedílnou součástí předmětné smlouvy se mění některá její ustanovení takto:

I. Předmět smlouvy

1.1 Předmětem smlouvy je provedení stavebního díla „Hustopeče –parkoviště u polikliniky“.

II. Čas plnění

2.1 Smluvní strany se dohodly tak, že ustanovení odstavce 2.1 článku II. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

Zahájení prací: 1.7. 2022

Ukončení prací a předání: 28.11.2022

Tento dodatek smlouvy o dílo je uzavírán z důvodu předpokládaného v čl 2.3 smlouvy o dílo, kdy nebylo zhotoviteli umožněno pokračování provádění prací pro prodlevy na sousedící stavbě kanalizace pro Nemocnici Hustopeče, jejíž dokončení je podmínkou města Hustopeče pro pokračování ve stavbě parkoviště.

IX. Závěrečná ujednání

Ostatní ujednání předmětné Smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv. Na důkaz souhlasu s tímto Dodatkem č.2 smlouvy o dílo jej smluvní strany podepisují. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každý z účastníků.

Hustopečích dne 20.10.2022

.....
za objednatele

Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů
Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právního jednání obsaženého v této listině byly splněny ze strany města Hustopeče veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání. Tento dodatek ke smlouvě schválila Rada města Hustopeče na své schůzi dne 5.9.2022

V Hustopečích dne



PaedDr. Hana Potměšilová, starostka