

Číslo smlouvy zhotovitele :

Číslo smlouvy objednatele: 2023-00139

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "Občanský zákoník" nebo „OZ“) mezi následujícími smluvními stranami (dále jen „Smlouva“)

### I.

#### Smluvní strany

Objednatel:

#### Město Strakonice

Sídlo: Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice  
zastoupené: Mgr. Břetislav Hrdlička, starosta  
IČO: 00251810  
DIČ: CZ00251810  
bankovní spojení: ČSOB  
č.účtu: 182050112/0300

zástupce ve věcech technických a realizačních: Dušan Kučera (telefon 383 700 324)  
dále jen **objednatel**

Zhotovitel:

obchodní jméno: Petr Velíšek  
sídlo: Kváskovice 9, 386 01 Strakonice  
statutární zástupce: Petr Velíšek  
IČ: 76032175  
DIČ: CZ 8208231581  
bankovní spojení: **Fio banka**  
číslo účtu:   
tel.:   
fax: .....


zástupce ve věcech technických, smluvních a realizačních: Petr Velíšek  
dále jen **zhotovitel**

### II.

#### Předmět a rozsah díla

2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele následující dílo (stavbu):

#### „Rekonstrukce opěrné zdi Strakonice I, ul. V Ráji a Blatenská“

- a) specifikované touto smlouvou o dílo, zadávací dokumentací na výběr zhotovitele na tuto akci a projektovou dokumentací zpracovanou  z 12/2022.
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.

2.2. Zhotovením stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:

- a) zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby;
- b) zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během stavby a zpětné písemné předání jejich správcům;

- c) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, zejména čištění znečištěných vozovek a příjezdových cest, dodržování platných předpisů;
- d) umístění či přemístění dopravního značení, souvisejícího s prováděním stavby, dle předpisů o pozemních komunikacích, tj. zajištění stanoveného značení, povolení uzavírek a stanovení objízdných tras, včetně umístění a údržby dopravního značení po dobu výstavby;
- e) vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek,
- f) ostraha stavby a staveniště, péče o rozestavěné objekty, jejich ošetřování, zabezpečení stavby v zimních měsících, provádění zimních opatření. Zhotovitel je povinen zachovávat na staveništi čistotu a pořádek, na své náklady odstraňuje odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací. Doklady o způsobu likvidace odpadů, vzniklých výstavbou jsou součástí dokladů, předávaných v rámci předání a převzetí stavby;
- g) respektování podmínek daných stavebním zákonem – zejména: oznámení zahájení prací, přizvání ke kontrole a protokolárním předání po provedení křížení, souběhů u správců sítí a vodotečí apod.;
- h) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně zajištění energií a napojení na inženýrské sítě;
- i) účast na jednáních ve věci provádění a povolování stavby, kontrolních dnech stavby, na kolaudačním řízení apod.;
- j) zabezpečení a předání geodetického zaměření skutečného provedení stavby, zákres do podkladu katastrální mapy, podklad pro geometrický plán, vše ve výkresové i digitální formě;
- k) zajištění a kompletace nutných zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu), včetně protokolů, zejména elektro, zkoušek hutnění pro komunikace, vodotěsnost nádrží a potrubí, povolení orgánů státní správy pro nakládání s vodami nutných k provedení hydrostatických zkoušek nádrží apod., monitoring dle požadavků provozovatele zařízení;
- l) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (dle zák. č. 22/1997 Sb., v platném znění – prohlášení o shodě) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů;
- m) dodavatel zajistí odstranění vad a nedodělků z přejímacího a kolaudačního řízení v dohodnutých termínech;

2.3. Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:

- a) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
- b) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele, a bude předána v počtu 2 paré (v tištěné podobě)

2.4. V případech, kdy projekt stavby (případně i soupis prací s výkazem výměr) obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniků, zvláštní označení výrobků nebo obchodních materiálů, připouští objednatel použití i obdobných řešení, za předpokladu dodržení minimálně stejných nebo lepších předepsaných parametrů uvedených v projektu. Tato obdobná řešení musí být doložena předepsanými parametry jako u výrobků uvedených v projektu a předem odsouhlasena objednatelem.

2.6. Smluvený předmět díla musí odpovídat technickým a uživatelským standardům stavby - příslušným státním normám a předpisům ČR a EU , které se stanovují jako závazné.

2.7. Stavba bude považována za dokončenou bude-li:

- podepsán protokol o předání a převzetí díla odpovědnými zástupci zhotovitele a objednatele.

### III.

#### Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit dílo: předpoklad duben 2023.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat: do 4 měsíců od předání staveniště.
- 3.3. Pokud zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel převzít dílo před sjednanou dobou.

#### IV. Cena za dílo

4.1. Cena za kompletní touto smlouvou smluvené dílo, definované v čl. II., byla stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu Zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění změn a doplňků na základě provedeného výběrového řízení dle nabídky zhotovitele a činí

<b>Cena celkem bez DPH</b>	1 031 082,08 Kč
DPH celkem:	216 527,24 Kč
Celkem včetně DPH:	1 247 609,32 Kč

4.2 Tato cena se sjednává dohodou smluvních stran jako nejvýše přípustná.

4.3. V ceně jsou zahrnuty i veškeré náklady vynaložené zhotovitelem v souvislosti s provedením celého díla.

4.4. Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy.

4.5. Ke změně sjednané ceny může dojít pouze na základě dohody obou smluvních stran. Výše sjednané ceny může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

- a) pokud v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění;
- b) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

4.6. Součástí této smlouvy je oceněný soupis prací s výkazem výměr objednatel, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Jednotkové ceny použité při tvorbě rozpočtu v sobě zahrnují zejména:

- veškeré náklady na zhotovení bezvadně funkčně způsobilého díla, jehož zhotovení je předmětem smlouvy,
- veškeré náklady pro zajištění bezpečné práce, ochrany materiálů, součástí a dalších předmětů pro realizaci díla,
- náklady na přípomoci, pažení, přesuny hmot a skládkování, včetně poplatků za dopravu, uložení sutě a zeminy na skládku,
- náklady na zhotovení a odstranění vzorků, předepsané zkoušky a atesty podle příslušných předpisů nebo potřebných pro prokázání bezchybné funkce díla,
- náklady na ochranu díla až do přejímky,
- náklady na úpravu dokumentace vyvolanou zvláštními návrhy zhotovitele a na zpracování dokumentace skutečného provedení stavby,
- náklady na zhotovení a demontáž zařízení staveniště a veškerých výkonů sloužících ke zhotovení díla a pro užívání díla dále potřebných.
- náklady na úhradu specialistů pro provedení zkoušek, které jsou pro provoz díla potřebné.

4.7. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce /práce a dodávky nad rámec smlouvy/ nebo méněpráce je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění. Tento soupis /změnový list /, předloží objednateli k odsouhlasení a objednatel je povinen se k nim vyjádřit.

4.8. Pro ocenění víceprací budou použity jednotkové ceny uvedené v rozpočtu stavby zhotovitele. Pokud rozpočet takové jednotkové ceny za jednotlivé položky neobsahuje, zhotovitel provede ocenění odsouhlaseného soupisu stavebních prací a dodávek nad rámec této smlouvy podle jednotkových cen sborníku ÚRS Praha, a.s. platných pro dané období. Nelze-li změnu ceny vymezit podle jednotkových cen sborníku ÚRS Praha, a.s., lze použít vzájemně odsouhlasené hodinové

sazby nebo vzájemně odsouhlasené R - položky.

## **V. Platební podmínky**

5.1. Smluvní strany se dohodly, že předmět díla dle této smlouvy bude hrazen objednatelem měsíčně. Pokud budou ke dni předání a převzetí díla zjištěny vady a nedodělky, uhradí objednatel maximálně 90 % ceny díla, pozastávku ve výši 10 % ceny díla uhradí objednatel po odstranění vad a nedodělků.

5.2. Sjednaná cena za dílo bude hrazena objednatelem měsíčně na základě skutečného provedení a vzájemně odsouhlasených soupisů ucelených provedených prací a dodávek a zjišťovacích protokolů.

5.3. Zbytek sjednané ceny za dílo /pozastávka ve výši 10 % ceny díla/ bude uhrazen objednatelem po předání a převzetí díla za předpokladu odstranění všech vad a nedodělků na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem. Fakturu vystaví zhotovitel do 10 dnů po ukončení a převzetí předmětu díla.

5.4. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH ve znění pozdějších předpisů.

5.5. Splatnost faktur za provedené práce a dodávky se stanovuje v délce 30 dnů po doručení faktury objednateli.

5.6. Objednatel je oprávněn faktury, které nebudou splňovat tyto náležitosti, a jejichž věcný obsah nebude v souladu s potvrzeným soupisem provedených prací a dodávek, ve lhůtě splatnosti vrátit. Zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti.

## **VI. Podmínky provádění díla a omezující podmínky.**

6.1. Smluvený předmět díla bude realizován na určeném staveništi pro předmět plnění. Staveniště je vyhrazeno plochou, která bude přesně určena a předána zhotoviteli zápisem o předání staveniště.

6.2. Ke vstupu na staveniště v průběhu jejího provádění jsou bez omezení oprávněny osoby objednatele vyjmenované ve stavebním deníku za podmínky dodržování bezpečnostních předpisů.

6.4 Řádné provedení díla bude prokázáno doložením provedených dohodnutých zkoušek dle příslušných technických norem, předepsaných schvalovacích atestů, certifikátů, revizních zkoušek, geodetického zaměření apod. Rovněž budou doloženy doklady prokazující technické specifikace a technické a uživatelské standardy stavby.

6.5. Objednatel je oprávněn kontrolovat předmět díla na určitém stupni jeho provádění, v každém případě vždy, kdy bude dílo při dalším pracovním postupu zakryto. V takovém případě je zhotovitel objednatele povinen písemně vyzvat minimálně 2 pracovní dny předem k provedení kontroly. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, či se nevyjádří do 2 pracovních dnů a vyžaduje-li to další postup prací, může zhotovitel pokračovat v realizaci smluveného díla.

6.6. Zhotovitel zajistí užívání zdrojů (elektřina, voda) nutných k provedení díla plně na své náklady.

6.7. Zhotovitel vede stavební deník. Pro jeho vedení platí přiměřeně zásady uvedené ve vyhlášce č. 499/2006.

6.8. Smluvní strany se dohodly, že průběh provádění díla a plnění této smlouvy bude pravidelně kontrolován a vzájemně koordinován po stránce věcné, časové a finanční společnými kontrolními dny. Kontrolních dnů jsou povinni se účastnit pověřeni zástupci objednatele, zhotovitele a přizvané osoby.

Zhotovitel povede o průběhu všech kontrolních dnů, učiněných zjištěních, přijatých závěrech a jejich plnění písemné záznamy. Přijaté závěry jsou závazné pro obě strany.

## **VII. Smluvní závazky objednatele**

- 7.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště do 5ti dnů od podpisu smlouvy o dílo.
- 7.2. O předání staveniště vyhotoví objednatel zápis, který podepíše oprávněný zástupce objednatele a po převzetí staveniště odpovědný zástupce zhotovitele.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje zajistit pořádek na staveništi i na používané komunikaci a chodníku a zajistit po dobu výstavby střežení staveniště. Po dokončení díla dle čl. 11.7 smlouvy vyklidí do 5 kalendářních dnů staveniště a předá ho písemně objednateli.
- 7.4. Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště prosté všech závad a nároků třetích osob tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a projektovou dokumentací.

## **VIII. Bezpečnost, ochrana zdraví a požární ochrana na staveništi**

- 8.1. Bezpečnost, ochranu zdraví a protipožární ochranu při provádění díla je zhotovitel povinen zajišťovat v souladu s příslušnými platnými bezpečnostními, hygienickými a protipožárními předpisy.

## **IX. Smluvní závazky zhotovitele**

- 9.1. Zhotovitel potvrzuje, že je oprávněn v souladu s platnými právními předpisy k provedení díla a je pojištěn pro případ odpovědnosti za vznik škody nejméně ve výši smluvní ceny v Kč bez DPH.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu na pojištění na případnou škodu způsobenou objednateli nebo třetím osobám. Pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen kdykoliv na požádání předložit objednateli k nahlédnutí. Povinnost pojištění se v plné míře vztahuje také v plné míře na podzhotovitele (subdodavatele).
- 9.3. Zhotovitel uvádí, že k datu podpisu této smlouvy provedl kontrolu projektové dokumentace, kterou považuje za úplnou a správnou.
- 9.4. Zhotovitel se zavazuje provést prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme opatření zamezující k jejich poškození během práce na díle.
- 9.5. Zhotovitel si prověřil převzatou dokumentaci a nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi předaným výkazem výměr a dokumentací pro provádění stavby.
- 9.6. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatelé), kromě částí díla, u nichž si objednatel vyhradil, že nesmí být plněna subdodavatelem. Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by dílo prováděl sám..
- 9.7. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky.
- 9.8. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli seznam jeho subdodavatelů s uvedením druhu prací a rozsahu jejich subdodávky. Objednatel si vyhrazuje schválení subdodavatelů. V případě, že zhotovitel hodlá při realizaci změnit subdodavatele prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen použít subdodavatele s požadovanou kvalifikací. Objednatel je oprávněn vyžádat si doklady prokazující splnění požadované kvalifikace
- 9.9. Stavební deník obsahuje úvodní listy (základní list – název a sídlo objednatele, projektanta,

zhotovitele, jakož i jména jejich pověřených zástupců a změny těchto údajů, identifikační údaje stavby podle projektu, přehled smluv včetně dodatků, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, seznam dokumentace stavby, změn a doplňků, přehled zkoušek) a denní záznamy.

9.10. Zhotovitel se zavazuje u konstrukcí a prací před jejich zakrytím vyzvat oprávněného zástupce objednatele k účasti na kontrole před zakrytím. O kontrole a stavu zakrývaných konstrukcí provedou oprávnění zástupci obou smluvních stran zápis do stavebního deníku. Pokud provede zhotovitel zakrytí bez uvedené kontroly a odsouhlasení oprávněným zástupcem objednatele, je povinen odkrýt konstrukce a práce v takovém rozsahu a na svůj náklad, aby umožnil kontrolu objednateli.

9.11. Zhotovitel se zavazuje účastnit se kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány objednatelem a to minimálně 4x měsíčně, v případě potřeby i v kratších intervalech. Zhotovitel zajistí účast stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího na každém kontrolním dnu. Objednatel požtuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným. Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

9.12. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na staveništi (pracovišti) předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a ostatní právní předpisy s tím související.

9.13. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli škody, které vznikly na majetku objednatele při provádění díla zhotovitelem nebo vznikly objednateli z důvodu poškození majetku nebo práv třetích osob.

9.14. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny platné zákonné předpisy, vyhlášky, nařízení, normy a stavební a jiné povolení, které se vztahují k předmětu zakázky.

9.15. Zhotovitel vybuduje deponie materiálu tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvede dočasně užívané plochy do původního stavu.

9.16. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi i na přilehlých komunikacích při výjezdu automobilů a strojů zúčastněných při stavbě.

9.17. Provozní, sociální, případně i výrobní zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, provoz a údržbu, likvidaci a čištění zařízení staveniště jsou součástí smluvní ceny.

9.18. Opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření, vyplývající z povahy prací, zajišťuje na svých pracovištích zhotovitel, včetně přechodů přes výkopy a přístupu do již existujících objektů. Odpady vznikající během provádění díla bude zhotovitel likvidovat v souladu s příslušnými právními předpisy. Dle právních předpisů o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami (zákon o ovzduší) ve znění pozdějších předpisů nesmí být při realizaci stavby překročeny limity znečišťujících látek a okolí nadměrně zatěžováno prachem, hlukem a zápachem..

9.19. Zhotovitel provede opatření pro zabránění ohrožení a kontaminaci spodních i povrchových vod např. ropnými a jinými produkty.

9.20. Zhotovitel bude při realizaci předmětu plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí, bude respektovat dohody oprávněných zástupců smluvních stran, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů státní správy. Pokud tyto dohody a rozhodnutí budou mít vliv na předmět plnění nebo na termín dohotovení, musí být provedeny písemně a součástí dohody bude i způsob úpravy ceny, případně termínu plnění. Takováto dohoda bude podkladem pro vypracování dodatku k této smlouvě.

9.21. Zhotovitel zabezpečí vedení realizace stavby fyzickou osobou s příslušnou autorizací ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

9.22. Dohodou smluvních stran se vylučuje možnost postoupení pohledávek zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy na třetí osobu.

9.23. Vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu pro vedení Digitální technické mapy Jihočeského kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, bude vyhotoveno v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění, v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní.

## X.

### Předání a převzetí předmětu díla

10.1. Předpokladem a podmínkou předání smlouveného předmětu díla zhotovitelem objednateli je úspěšné ukončení komplexního vyzkoušení.

10.2. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace vypracované Mgr. Irenou Sokolovou, Holečkova 418, 386 01 Strakonice z 12/2022. Stavba bude provedena podle platných zákonných předpisů, vyhlášek, nařízení, norem a stavebních či jiných povolení.

10.3. Zhotovitel odpovídá za to, že dokončené dílo bude funkční a provozuschopné a bude dosahovat parametrů stanovených projektem. Tam kde nejsou parametry stanoveny projektem musí dokončené dílo nebo jeho části dosahovat parametrů obvyklých. Převzetí díla jako celku je ze strany objednatele podmíněno dosažením všech předepsaných parametrů.

10.4. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, chodníků, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

10.5. Zhotovitel je povinen vyklidit venkovní i vnitřní prostory, kde se dílo provádělo, do předání díla na své náklady a provést úklid včetně likvidace zařízení staveniště. Části budov a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího stavu.

10.6. Objednatel přebere provedené práce a dodávky na základě výzvy zhotovitele. O předání bude vyhotoven písemný zápis o odevzdání a převzetí dokončených prací podepsaný zástupci obou smluvních stran. V zápise budou uvedeny případné vady a nedodělky díla.

10.7. O předání díla bude sepsán protokol, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel se zavazuje předložit k protokolu jako jeho nedílnou součást všechny související doklady a to zejména:

- seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce;
- originál stavebního deníku(ů) a kopie změnových listů;
- atesty, prohlášení o shodě a doklady o provedených zkouškách a revizní zprávy;
- veškeré další doklady požadované ke kolaudaci nebo uvedené v čl. II této smlouvy.

Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

10.8. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v protokolu o odevzdání a převzetí budou uvedeny drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání) díla. Tyto drobné vady a nedodělky musí být uvedeny v protokolu o odevzdání a převzetí díla. V protokolu o odevzdání a převzetí díla bude rovněž stanoven termín odstranění v něm uvedených vad a nedodělků, a soupis provedených změn a odchylek od projektu.

10.9. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele 2 pracovní dny přede dnem předání díla.

10.10. Odmítne-li objednatel předmět díla nabízený zhotovitelem k předání a převzetí, jsou smluvní strany této smlouvy povinny sepsat zápis, ve kterém uvede objednatel důvody nepřevzetí díla a zhotovitel své stanovisko k nim. Po odstranění případných nedostatků, za které nese odpovědnost zhotovitel, a pro které objednatel odmítl dílo převzít se bude přejímací řízení opakovat v nezbytném rozsahu. Důvodem nepřevzetí díla může být pouze jeho nefunkčnost bránící provozu díla nebo nedodržení garantovaných parametrů, technických a uživatelských standardů stavby uvedených v projektové dokumentaci stavby a v zadávací dokumentaci veřejné zakázky pro stanovení zhotovitele.

## XI. Záruka za dílo

11.1. Zhotovitel poskytuje objednateli na smluvený předmět díla záruku. Záruční doba začíná běžet od data předání a převzetí smluveného předmětu díla, uvedeného v Protokolu o předání a převzetí předmětu díla a bude činit **60 měsíců**.

11.2. Zhotovitel poskytuje záruku na smluvený kompletní předmět díla, jak je specifikováno v této smlouvě.

11.3. Zhotovitel odpovídá za to, že smluvené dílo nemá právní vady.

11.4. Objednatel oznámí zhotoviteli písemně, bez zbytečného odkladu, po jejich zjištění vady z díla, zjištěné v záruční době. V oznámení vadu popíše nebo uvede, jak se projevuje.

11.5. Zhotovitel je povinen odstranit oznámené vady na vlastní náklady, neprodleně po oznámení o vadě, maximálně však ve lhůtě do **10** pracovních dnů, nevyžádá-li si odstranění vady vzhledem k jejímu rozsahu nebo technické složitosti lhůtu delší, a to buď výměnou vadného dílu za nový bezvadný nebo opravou.

11.6. Objednatel je oprávněn odstranit vadu na náklady zhotovitele bez újmy svých práv ze záruky, jestliže dá zhotovitel objednateli k takové opravě písemný souhlas nebo jestliže zhotovitel neodstraní vadu ve lhůtě podle bodu 5. tohoto článku bez závažného důvodu písemně sděleného objednateli.

11.7. Náklady na odstranění vady, které je povinen z titulu své odpovědnosti uhradit zhotovitel, zahrnují cenu stavební opravy, náhradních vyměňovaných dílů, náklady na pracovní sílu při demontáži, opravě a opětovné montáži, náklady na dopravu pro opravu použitých dílů a další náklady, které vzniknou v souvislosti s vadou a jejím odstraněním. (např. přerušením provozu)

11.8. Dvojití opakování téže vady zakládá právo objednatele požadovat odstranění vady výměnou vadného dílu za nový, bezvadný a povinnost zhotovitele vadu takovým způsobem odstranit.

11.9. Za vady prokazatelně způsobené nesprávnou obsluhou nebo údržbou, odporující návodu na obsluhu a údržbu, předaného objednateli zhotovitelem, zhotovitel neodpovídá. Je však povinen vady odstranit na žádost objednatele a na jeho náklady a to pouze vady ohlášené do konce záruční lhůty. Zhotovitel neodpovídá za vady, pokud tyto byly způsobeny nekvalifikovanými zásahy na straně objednatele.

11.10. Na díly vyměňované v rámci záruky poskytuje zhotovitel novou záruku, v původní poskytnuté délce, za stejných podmínek uvedených v tomto článku.

11.11. Záruční doba se prodlužuje o dobu odstraňování vad zhotovitelem, které byly způsobeny porušením jeho povinností a které svým charakterem neumožnily předmět díla objednateli řádně užívat.

11.12. Ke každé vadě oznámené objednatelům sepíše smluvní strany protokol, v němž uvedou způsob a termíny odstranění vad, zda zhotovitel uznává svou odpovědnost a konstatují prodloužení záruční doby ve smyslu bodu 10. tohoto článku smlouvy.

11.13. Na žádost objednatele je povinen zhotovitel vadu odstranit ve lhůtě uvedené v bodu 6 tohoto článku, i když odpovědnost za ni neuznává. V případě odstranění vad, za něž nenese odpovědnost zhotovitel, náklady na jejich odstranění zaplatí objednatel.



## XII.

### Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

- 12.1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu se řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 12.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla až do okamžiku předání a převzetí díla objednatelem.
- 12.3. Úplné vlastnictví k předmětu díla a nebezpečí škody na něm přechází na objednatele dnem předání a převzetí smlouveného předmětu díla.
- 12.4. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré prokázané škody, které způsobí objednateli nebo jiné osobě v souvislosti s prováděním smlouveného díla včetně škod vzniklých úplnou nebo částečnou nefunkčností nebo nedodržením garantovaných hodnot a škod z jiných vad.
- 12.5. Zhotovitel nenese škodu na předmětu díla, kterou způsobil objednatel prokazatelně svým zaviněním.

## XIII.

### Smluvní sankce a pokuty a bankovní záruky

- 13.1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s dokončením díla nebo s dílčím termínem plnění.
- 13.2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu
- ve výši **1000 Kč** bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady díla, a to za každou vadu díla zjištěnou objednatelem v záruční době, pokud ji neodstraní ve lhůtě **15 pracovních dnů** po oznámení o vadě;
  - ve výši **1000 Kč** bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s vyklizením staveniště dle čl. 7.3,
- Výše sjednané smluvní pokuty se sjednávají bez ohledu na zavinění povinné osoby a jejich sjednání se nedotýká nároku na náhradu škody, který lze uplatňovat vedle sjednané smluvní pokuty.
- 13.3. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z fakturované částky za každý den prodlení s jejím zaplacením v termínu splatnosti. Takto sjednaná smluvní pokuta kompenzuje zhotoviteli úroky z prodlení, které již nemohou být vedle smluvní pokuty uplatněny.
- 13.3. Smluvní pokutu uvedenou v odst. 13.1. je oprávněn objednatel započítat vůči ceně díla v poslední faktuře.

## XIV.

### Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Každá smluvní strana této smlouvy je oprávněna od smlouvy odstoupit při jejím podstatném porušení druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje skutečnost, že :
- zhotovitel bez právního důvodu přerušil zhotovování nebo zastavil provádění díla na dobu delší než 15 pracovních dnů
  - zhotovitel při provádění díla použil výrobky a materiály, které nevykazují minimálně předepsané technické specifikace, technické a uživatelské standardy stavby specifikované v projektové dokumentaci a zadávací dokumentaci k výběru zhotovitele stavby a této smlouvy.
  - zhotovitel nedodrží stanovené termíny dle odstavce III. Doba plnění dle této smlouvy
  - zhotovitel poruší ustanovení článku IX. Smluvní závazky zhotovitele.
- 14.2. Za podstatné porušení smlouvy objednatelem se považuje zastavení placení provedených prací ve smyslu čl. V této smlouvy pro nedostatek finančních prostředků.

**XV.**  
**Ostatní ujednání**

15.1. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele převést svá práva nebo závazky z této smlouvy na jinou osobu.

15.2. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna výlučně dohodou objednatele a zhotovitele formou písemných číslovaných dodatků k této smlouvě, podepsaných statutárními zástupci smluvních stran.

15.3. Bude-li jakékoliv ustanovení shledáno neplatným, neúčinným nebo neúplným, nebude tím dotčena platnost nebo účinnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany písemnou dohodou nahradí toto ustanovení takovou úpravou smluvního stavu, která se nejvíce blíží účelu smlouvy a jejímu záměru.

15.4. Zhotovitel musí zabezpečit objednateli ochranu proti škodám ze všech nároků a požadavků vzniklých porušením autorských a patentových práv. Pokud budou pro provedení díla takováto práva, známky nebo jména použita, je zhotovitel povinen si na vlastní náklady opatřit potřebné licence.

Veškeré písemnosti ve věci této smlouvy musí být zasílány na adresu sídla obou smluvních stran.

15.5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s tím, že objednatel si ponechá vyhotovení 1 a 2, zhotovitel 3 a 4.

15.6. Není-li v ustanoveních této smlouvy stanoveno jinak, řídí se tento smluvní vztah občanským zákoníkem ve znění platném ke dni uzavření smlouvy a příslušnými právními předpisy v době realizace díla.

15.7. Všechny spory a problémy, vyplývající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou strany řešit především vzájemnou dohodou při respektování vzájemné dobré vůle a víry obou stran.

15.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinností zveřejněním v registru smluv.

15.9. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené městem Strakonice, která bude veřejně přístupná a bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti, uvedené v této smlouvě nepovažují za své obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

15.10. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Strakonice:

dne 22.3.2023 pod č. usnesení 616 / 2023 (11/1a)

V Strakonice dne 31.3. 2023

Ve Strakonících dne 11.4. 2023

**Petr VELISEK**

Zhotovitel

Objednatel

Nedílnou přílohu této smlouvy tvoří :

- 1) Oceněný soupis prací, harmonogram a výkaz výměr zhotovitele dle předložené nabídky při hodnocení zakázky.

## Položkový rozpočet stavby

Stavba:	<b>2022/55</b>	<b>Rekonstrukce opěrné zdi Strakonice</b>
Objekt:	<b>1</b>	<b>Opěrná zeď - ul. V Ráji</b>
Rozpočet:	<b>101</b>	<b>Opěrná zeď</b>

Objednatel:	IČO:
	DIČ:

Zhotovitel:	<b>Petr VELISĚK</b> Větrkovice 9, 386 01 Strakonice IČO: 709 62 175, DIČ: CZ5298201F	IČO:
		DIČ:

Vypracoval: **Ing. Aleš Novotný**


Rozpis ceny	Celkem
HSV	837 237,09
PSV	129 394,99
MON	12 450,00
Vedlejší náklady	20 000,00
Ostatní náklady	32 000,00
<b>Celkem</b>	<b>1 031 082,08</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 031 082,08 CZK
Základní DPH	21 %	216 527,24 CZK


Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 1 247 609,32 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_



**Petr Velisek**  
Zhotovitele



Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			190 575,68	18,5
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			105 115,73	10,2
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			171 271,01	16,6
45	Podkladní a vedlejší konstrukce	HSV			3 276,00	0,3
5	Komunikace	HSV			141 009,28	13,7
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			31 148,67	3,0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			8 384,25	0,8
8	Trubní vedení	HSV			1 620,00	0,2
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			6 453,00	0,6
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			1 089,90	0,1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			3 559,00	0,3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			78 432,62	7,6
96	Bourání konstrukcí	HSV			25 362,09	2,5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			23 234,52	2,3
711	Izolace proti vodě	PSV			108 254,53	10,5
783	Nátěry	PSV			21 140,46	2,1
M46	Zemní práce při montážích	MON			12 450,00	1,2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			46 705,34	4,5
VN	Vedlejší náklady	VN			20 000,00	1,9

ON	Ostatní náklady	ON			32 000,00	3,1
Cena celkem					1 031 082,08	100,0

## Položkový rozpočet

S:	2022/55	Rekonstrukce opěrné zdi Strakonice
O:	1	Opěrná zeď - ul. V Ráji
R:	101	Opěrná zeď

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						<b>190 575,68</b>
1	113107530R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.30 cm	m2	61,78800	150,00	9 268,20
		nad opěrnou zdí		45,19800		
		1.4*(11.91+3.13+2.98+2.4)+1.0*(6.5+10.11)				
		pod opěrnou zdí : 0.7*(16.21+1.77+2.69+3.03)		16,59000		
2	113108315R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl.15 cm	m2	61,78800	180,00	11 121,84
		nad opěrnou zdí		45,19800		
		1.4*(11.91+3.13+2.98+2.4)+1.0*(6.5+10.11)				
		pod opěrnou zdí : 0.7*(16.21+1.77+2.69+3.03)		16,59000		
3	119001401R00	Dočasné zajištění ocelového potrubí do DN 200 mm	m	21,00000	60,00	1 260,00
		plynovod 21.0		21,00000		
4	119001412R00	Dočasné zajištění beton.a plast.potrubí DN 200-500	m	2,40000	80,00	192,00
		propustek 2.4		2,40000		
5	119001421R00	Dočasné zajištění kabelů - do počtu 3 kabelů	m	41,50000	70,00	2 905,00
		za opěrnou zdí : 8.0*2+4.0+2.5*2		25,00000		
		před opěrnou zdí : 16.5		16,50000		
6	120001101R00	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti vedení	m3	71,09750	80,00	5 687,80
		za opěrnou zdí : 1.5*1.5*8.0+1.0*1.5*4.0		24,00000		
		1.0*1.5*1.5*2+1.5*1.5*2.0		9,00000		
		1.0*1.5*21.0		31,50000		
		před opěrnou zdí 1.0*1.0*0.7*2		1,40000		
		0.7*0.45*16.5		5,19750		
7	132301211R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.4 do 100 m3, STROJNĚ	m3	89,96067	450,00	40 482,30
		za opěrnou zdí : 1.4*(2.13+1.86)/2*(3.36+8.515)		33,16688		
		1.4*(1.86+1.82)/2*3.055		7,86968		
		1.4*(1.82+1.72)/2*2.7		6,69060		
		1.4*(1.72+1.69)/2*1.77		4,22499		
		1.0*(1.69+1.02)/2*15.21		20,60955		
		1.0*(1.02+0.55)/2*1.0		0,78500		
		<b>Mezisoučet</b>		<b>73,34670</b>		
		před opěrnou zdí : 0.7*(1.4+0.8)/2*(3.36+8.515)		9,14375		
		0.7*0.45*(3.035+2.7+1.77+16.21)		7,47023		
		<b>Mezisoučet</b>		<b>16,61398</b>		
8	151101201R00	Pažení stěn výkopu - příložné - hloubky do 4 m	m2	58,50323	400,00	23 401,29
		za opěrnou zdí : (2.13+1.86)/2*(3.36+8.515)		23,69063		
		(1.86+1.82)/2*3.055		5,62120		
		(1.82+1.72)/2*2.7		4,77900		
		(1.72+1.69)/2*1.77		3,01785		
		(1.69+1.02)/2*15.21		20,60955		
		(1.02+0.55)/2*1.0		0,78500		
9	151101211R00	Odstranění pažení stěn - příložné - hl. do 4 m	m2	58,50323	120,00	7 020,39
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 58,50323		58,50323		
10	151101401R00	Vzepření stěn pažení - příložné - hl. do 4 m	m2	58,50323	250,00	14 625,81
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 58,50323		58,50323		
11	151101411R00	Odstranění vzepření stěn - příložné - hl. do 4 m	m2	58,50323	180,00	10 530,58
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 58,50323		58,50323		
12	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	157,49000	80,00	12 599,20
		výkopek na staveništní skladku 89.96		89,96000		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		vykopek pro zasypy 67.53		67.53000		
13	162601101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 4000 m	m3	22,43000	470,00	10 542,10
		prebytečný vykopek na trvalou skladku 89.96-67.53		22.43000		
14	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 v množství do 100 m3	m3	89,96000	120,00	10 795,20
		vykopek pro zasypy 67.53		67.53000		
		prebytečný vykopek na trvalou skladku 89.96-67.53		22.43000		
15	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuštěním	m3	67,53218	90,00	6 077,90
		za opěrnou zdi - vykopy 73.35		73.35000		
		vytlačeny objem základu a podkl betonu -		-8.91990		
		0.55*0.9*(11.91+3.135+2.975)		-0.92208		
		-0.55*(0.9+0.5/2)*2.395		1.78750		
		-0.55*0.5*6.5		-1.66733		
		-0.55*0.3*10.105				
		vytlačeny objem drenáže				
		Odkaz na mn položky pořadí 25 5.69440*-1		-5.69440		
		před opěrnou zdi (0.7*(1.4+0.8)/2-		7.83750		
		0.20*0.55*(3.36+8.515)				
		0.5*0.45*(3.035+2.7+1.77+16.21)		5.33588		
16	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	5,04000	160,00	806,40
		plynovod 0.40*0.8*21.0		5.04000		
17	180403112R00	Založení trávníku parterového výsevem na svahu 1:2	m2	23,75000	60,00	1 425,00
		pod opěrnou zdi mimo zpev.plochy 2.0*(3.36+8.515)		23.75000		
18	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhuštěním	m2	53,23325	90,00	4 790,99
		základova spara (1.4+0.15*2)*(11.91-2.0+3.135-		26.04400		
		1.0+2.975+0.15*2)				
		(1.2+0.15*2)*(2.0+1.0)		4.50000		
		((1.4+1.0)/2+0.15*2)*(2.395+1.77)/2		3.12375		
		(1.0+0.15*2)*6.5		8.45000		
		(0.8+0.15*2)*10.105		11.11550		
19	182001122R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 15 cm svah 1:2	m2	23,75000	210,00	4 987,50
		pod opěrnou zdi mimo zpev.plochy 2.0*(3.36+8.515)		23.75000		
20	185804312R00	Zaliti rostlin vodou plochy nad 20 m2	m3	2,85000	10,00	28,50
		trávník: 15 dnu, obden 15 litru/m2 8*0.015*23.75		2.85000		
21	185851111R00	Dovoz vody pro závlivku rostlin do 6 km	m3	2,85000	632,00	1 801,20
		Odkaz na mn položky pořadí 20 2.85000		2.85000		
22	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	22,43000	210,00	4 710,30
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 22.43000		22.43000		
23	00572400R	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFÍ á 25 kg	kg	0,71250	350,00	249,38
		spotřeba 0.03 kg/m2				
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 23.75000*0.03		0.71250		
24	583320481R	Kamenivo těžené 0/4	t	9,57600	550,00	5 266,80
		spotřeba 1.900 t/m3				
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 5.04000*1.9		9.57600		
<b>Díl: 2</b>		<b>Základy a zvláštní zakládání</b>				<b>105 115,73</b>
25	212561111R00	Výplň odvodňov. trativodů kam. hrubě drcen. 16 mm	m3	5,69440	630,00	3 587,47
		0.4*0.4*(11.88+3.03+2.7+1.77+16.21)		5.69440		
26	212753114R00	Montáž ohebné dren. trubky do rýhy DN 100,bez lože	m	35,59000	30,00	1 067,70
		11.88+3.03+2.7+1.77+16.21		35.59000		
27	212753511R00	Montáž tvarovky 1 spoj	kus	2,00000	60,00	120,00
28	212753531R00	Montáž tvarovky 3 spoje	kus	11,00000	60,00	660,00
29	212971110R00	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5	m2	68,12493	25,00	1 703,12
		geotextilie 300 g/m2				
		obaleni šterku 0.4*4*(11.88+3.03+2.7+1.77+16.21)		56.94400		
		obaleni potrubí : pi*0.100*(11.88+3.03+2.7+1.77+16.21)		11.18093		
30	274321411R00	Železobeton základových pasů C 25/30	m3	20,85550	3 000,00	62 566,50
		základ opěrné zdi 0.50*1.4*(11.91-2.0+3.135-1.0+2.975)		10.51400		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		0,50*1,2*(2,0+1,0)		1,80000		
		0,50*((1,4+1,0)/2)*((2,395+1,77)/2)		1,24950		
		0,50*1,0*6,5		3,25000		
		0,50*0,8*10,105		4,04200		
31	274351215R00	Bednění stěn základových pasů - zřízení	m2	38,10750	350,00	13 337,63
		základ opěrné zdi		18,92000		
		0,50*(1,4+(11,91+3,135+2,975)*2+0,20*2)		2,08250		
		0,50*(2,395+1,77)		17,10500		
		0,50*((16,5+10,105)*2+0,20+0,8)				
32	274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	38,10750	180,00	6 859,35
		Odkaz na mn. položky pořadí 31 - 38,10750		38,10750		
33	28611223.AR	Trubka PVC drenážní flexibilní d 100 mm	m	36,30180	190,00	6 897,34
		Odkaz na mn. položky pořadí 25 - 35,59000		35,59000		
		Koeficient ztravné: 0,02		0,71180		
34	28611319.AR	T kus PVC d 100 mm pro drenážní trubky	kus	11,00000	350,00	3 850,00
35	28611326.AR	Zátka PVC d 100 mm pro drenážní trubky	kus	2,00000	210,00	420,00
36	69366202R	Geotextilie GUTTATEX 300 g/m2 š. 200 cm PES	m2	74,93742	54,00	4 046,62
		Odkaz na mn. položky pořadí 29 - 68,12493		68,12493		
		Koeficient ztravné,přesahy: 0,10		6,81249		
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>171 271,01</b>
37	311101211R00	Vytvoření prostupů o ploše do 0,02 m2 v nosných zdech	m	3,30000	345,00	1 138,50
		odvodnění rubu opěr zdi 0,3*11		3,30000		
38	311101215R00	Vytvoření prostupů o ploše do 0,35 m2 v nosných zdech	m	0,30000	345,00	103,50
		propustek 0,3		0,30000		
39	311112130RT4	Stěna z tvárníc ztraceného bednění, tl. 300 mm zalití tvárníc betonem C 25/30	m2	49,60073	900,00	44 640,66
		(1,88+1,61)/2*(3,36+8,515)		20,72188		
		(1,61+1,57)/2*3,055		4,85745		
		(1,57+1,47)/2*2,7		4,10400		
		(1,47+1,44)/2*1,77		2,57535		
		(1,44+0,77)/2*15,21		16,80705		
		(0,77+0,30)/2*1,0		0,53500		
40	311361821R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli B500B (10 505)	t	2,12814	40 000,00	85 125,60
		vč. výztuže základu a římsy				
		dle vypisu výztuže 1,9705		1,97050		
		Koeficient ztravné: 0,08		0,15764		
41	317321020R00	Římsy zdí a valů z betonu železového C 30/37	m3	2,49130	3 500,00	8 719,55
		0,35*0,2*(17,61+17,98)		2,49130		
42	317353111R00	Bednění říms zdí a valů - zřízení	m2	39,42900	450,00	17 743,05
		(0,05+0,25+0,4*2)*(17,61+17,98)+0,35*0,4*2		39,42900		
43	317353112R00	Bednění říms zdí a valů - odbednění	m2	39,42900	350,00	13 800,15
		Odkaz na mn. položky pořadí 42 - 39,42900		39,42900		
<b>Díl: 45</b>		<b>Podkladní a vedlejší konstrukce</b>				<b>3 276,00</b>
44	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	1,26000	2 600,00	3 276,00
		plynovod 0,10*0,6*21,0		1,26000		
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>				<b>141 009,28</b>
45	566903111R00	Vyspravení podkladu po překopech kam.hrubě drceným	t	35,21916	750,00	26 414,37
		nad opěrnou zdi		25,78286		
		1,900*0,30*(1,4*(11,91+3,13+2,98+2,4)+1,0*(6,5+10,11))		9,45630		
		pod opěrnou zdi				
		1,900*0,30*(0,7*(16,21+1,77+2,69+3,03))				
46	566904111R00	Vyspravení podkladu po překopech kam.obal.asfaltem	t	11,86330	3 500,00	41 521,55
		nad opěrnou zdi		8,67802		
		2,400*0,08*(1,4*(11,91+3,13+2,98+2,4)+1,0*(6,5+10,11))		3,18528		
		pod opěrnou zdi				
		2,400*0,08*(0,7*(16,21+1,77+2,69+3,03))				
47	572952112R00	Vyspravení krytu po překopu asf.betonem tl.do 7 cm	m2	61,78800	500,00	30 894,00



P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		nad opěrnou zdi		45,19800		
		1,4*(11,91+3,13+2,98+2,4)+1,0*(6,5+10,11)				
		pod opěrnou zdi 0,7*(16,21+1,77+2,69+3,03)		16,59000		
48	573231145R00	Postřík spojovací z KAE modifikované, množství zbytkového asfaltu 0,5 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	61,78800	70,00	4 325,16
		Odkaz na mn. položky pořadí 47		61,78800		
49	599141111R00	Vyplnění spár živičnou záplivkou	m	64,53000	140,00	9 034,20
		nad opěrnou zdi		39,43000		
		1,4+11,91+3,13+2,98+2,4+6,5+10,11+1,0				
		pod opěrnou zdi 0,7+16,21+1,77+2,69+3,03+0,7		25,10000		
50	597101035RA0	Žlab odvodňovací polymerbeton, zatížení D400 kN	m	35,60000	700,00	24 920,00
		11,9+3,0+2,7+1,8+16,2		35,60000		
51	597103020RA0	Vpusť k žlabu polymerbetonová D400, litinový rošt	kus	1,00000	3 900,00	3 900,00
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>31 148,67</b>
52	602015185R00	Stěrka na stěnách weberpas extraClean silikonsilik	m <sup>2</sup>	38,91773	360,00	14 010,38
		(1,58+1,31)/2*(3,36+8,515)		17,15938		
		(1,31+1,27)/2*3,055		3,94095		
		(1,27+1,17)/2*2,7		3,29400		
		(1,17+1,14)/2*1,77		2,04435		
		(1,14+0,47)/2*15,21		12,24405		
		0,47/2*1,0		0,23500		
53	602015191R00	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky	m <sup>2</sup>	38,91773	30,00	1 167,53
		Odkaz na mn. položky pořadí 52		38,91773		
54	622481211RU1	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Weber	m <sup>2</sup>	38,91773	230,00	8 951,08
		Odkaz na mn. položky pořadí 52		38,91773		
55	627661112R00	Penetrační nátěr spár Butylplastem	m	5,84000	80,00	467,20
		Odkaz na mn. položky pořadí 57		5,84000		
56	627991003R00	Provedení těsnění spár pásem mikroporezní pryže	m	5,84000	300,00	1 752,00
		predtěsnění dilat. spary				
		Odkaz na mn. položky pořadí 57		5,84000		
57	627991016R00	Těsnění spár tmelem Butylplast profil do 4 cm2	m	5,84000	360,00	2 102,40
		0,5*2+(1,4-0,3)+1,47*2+0,05+0,20*2+0,35		5,84000		
58	27341315R	Šňůra z mechové pryže obdélníková 10x20 mm	m	6,42400	420,00	2 698,08
		Odkaz na mn. položky pořadí 56		5,84000		
		Koeficient ztrát: 0,10		0,58400		
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>8 384,25</b>
59	631312511R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 12/15	m <sup>3</sup>	2,79475	3 000,00	8 384,25
		podkladní beton tl. 5 cm 0,05*(1,4+0,15*2)*(11,91+2,0+3,135-1,0+2,975+0,15*2)		1,30220		
		0,05*(1,2+0,15*2)*(2,0+1,0)		0,22500		
		0,05*((1,4+1,0)/2+0,15*2)*(2,395+1,77)/2		0,15519		
		0,05*(1,0+0,15*2)*6,5		0,42250		
		0,05*(0,8+0,15*2)*10,105		0,55578		
		Koeficient navýšení za betonáž na terén: 0,05		0,13308		
<b>Díl: 8</b>		<b>Trubní vedení</b>				<b>1 620,00</b>
60	899721112R00	Fólie výstražná z PVC, šířka 30 cm	m	21,00000	20,00	420,00
		plynovod 21,0		21,00000		
61	R8901101	Napojení ul. vpusti na potrubí betonové DN500	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
		položka obsahuje vytvoření otvoru pro napojení v betonové rouře, DOD=MT připojovacího potrubí vc. Ivarovek, ulištní připojení				
<b>Díl: 91</b>		<b>Doplňující práce na komunikaci</b>				<b>6 453,00</b>
62	919735113R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 10 - 15 cm	m	64,53000	100,00	6 453,00
		horní: 1,4+11,91+3,13+2,98+2,4+6,5+10,11+1,0		39,43000		
		dolní: 0,7+16,21+1,77+2,69+3,03+0,7		25,10000		
<b>Díl: 93</b>		<b>Dokončovací práce inženýrských staveb</b>				<b>1 089,90</b>
63	931992111R00	Výplň dilatačních spár z lehčených plastů tl.20 mm	m <sup>2</sup>	1,21100	900,00	1 089,90
		0,5*1,4+0,3*1,47+0,35*0,2		1,21100		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>3 559,00</b>
64	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m 2*1.0*(17.61+17.98)	m2	71,18000	50,00	3 559,00
				71,18000		
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>78 432,62</b>
65	953943122R00	Osazení kovových předmětů do betonu, 5 kg / kus dilatační trn 4	kus	4,00000	900,00	3 600,00
				4,00000		
66	953941110R00	Osazení zábradlí schodišťového, balkonového apod. 17.61+17.98	m	35,59000	300,00	10 677,00
				35,59000		
67	953981203R00	Chemické kotvy, beton, hl.110 mm, M12, malta 2slož kotvení zábradlí 4*16	kus	64,00000	80,00	5 120,00
				64,00000		
68	R9501101	Osazení PVC trubky DN100 do stěny, vč. dodání trubky	kus	11,00000	230,00	2 530,00
69	55399993R	Ocelové výrobky nad 10 kg vyrobené tvarováním, svařováním nebo šroubováním zábradlí 22 kg/m Odkaz na mn. položky pořadí: 66 35 59000*22 Koeficient ztrát: 0,15	kg	900,42700	60,00	54 025,62
				782 98000		
				117,44700		
70	M9501101	Dilatační trn nerez 16x500 mm	kus	4,00000	620,00	2 480,00
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>25 362,09</b>
71	962052211R00	Bourání zdva železobetonového nadzákladového 0 30*(2 4+2 0)/2*17 61 0 30*(2 0+1 5)/2*17 98	m3	21,06210	900,00	18 959,89
				11,62260		
				9,43950		
72	976071111R00	Vybourání kovových zábradlí a madel 17 61+17 98	m	35,59000	180,00	6 406,20
				35,59000		
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>23 234,52</b>
73	998152121R00	Přesun hmot, oplocení, zvláštní obj. monol. do 3 m	t	193,62100	120,00	23 234,52
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				<b>108 254,53</b>
74	711112006R00	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, 1x nátěrem penetrační emulzí (1.88+1.61)/2+0.20*(3.36+8.515) (1.61+1.57)/2+0.20*3.055 (1.57+1.47)/2+0.20*2.7 (1.47+1.44)/2+0.20*1.77 (1.44+0.77)/2+0.20*15.21 (0.77+0.30)/2+0.20*1 0	m2	56,72273	180,00	10 210,09
				23,09688		
				5,46845		
				4,64400		
				2,92935		
				19,84905		
				0,73500		
75	711142559R00	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, asfaltovými pásy přitavením Odkaz na mn. položky pořadí: 74 56,72273	m2	56,72273	350,00	19 852,96
				56,72273		
76	711171559R00	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, fólií, volně (1 4+0 20)/11 91+3 135+2 9751 (1 4+1 0)/2+0 20*2 395 (1 0+0 20)*6 5 (0 8+0 20)*10 105	m2	50,09000	230,00	11 520,70
				28,83200		
				3,35300		
				7,80000		
				10 10500		
77	711191171R00	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, podkladní textilii Odkaz na mn. položky pořadí: 76 50,09000	m2	50,09000	130,00	6 511,70
				50,09000		
78	711191172R00	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, ochrannou textilii Odkaz na mn. položky pořadí: 77 50,09000	m2	50,09000	110,00	5 509,90
				50,09000		
79	711823121R00	Montáž nopové fólie svisle (1.88+1.61)/2+0.20*(3.36+8.515) (1.61+1.57)/2+0.20*3.055 (1.57+1.47)/2+0.20*2.7 (1.47+1.44)/2+0.20*1.77 (1.44+0.77)/2+0.20*15.21 (0.77+0.30)/2+0.20*1 0	m2	56,72273	50,00	2 836,14
				23,09688		
				5,46845		
				4,64400		
				2,92935		
				19,84905		
				0,73500		
80	711823129R00	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii	m	37,79000	130,00	4 912,70

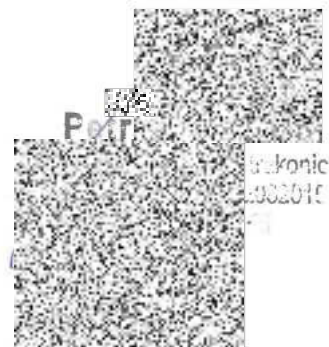
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1.88+3.36+8.515+3.055+2.7+1.77+15.21+1.0+0.30		37.79000		
81	11163230R	Emulze asfaltová penetrační DEKPRIMER, bal. 25 kg	kg	22,68909	350,00	7 941,18
		spotřeba 0.4 kg/m <sup>2</sup> Odkaz na mn. položky pořadí 74 56.72273*0.4		22.68909		
82	28323134R	Fólie nopová DELTA MS DRAIN š. 2 m dl. 30 m nopy 4 mm	m2	65,23113	70,00	4 566,18
		Odkaz na mn. položky pořadí 79 56.72273 Koeficient ztratiné,přesahy: 0,15		56.72273 8,50841		
83	28325024R	Penefol 750 fólie hydroizolační tl. 2,0 mm	m2	55,09900	170,00	9 366,83
		Odkaz na mn. položky pořadí 76 50.09000 Koeficient ztratiné,přesahy: 0,10		50.09000 5,00900		
84	283424105R	Lišta ukončovací DELTA-MS PROFIL dl. 2 m	kus	19,83975	150,00	2 975,96
		potřeba 0.5 ks/m Odkaz na mn. položky pořadí 80 : 37.79000*0,5 Koeficient ztratiné: 0,05		18.89500 0,94475		
85	628522590R	Pás modifikovaný asfalt Elastodek 40 special miner	m2	65,23114	180,00	11 741,61
		Odkaz na mn. položky pořadí 75 56.72273 Koeficient přesahy,ztratiné: 0,15		56.72273 8,50841		
86	69366202R	Geotextilie GUTTATEX 300 g/m <sup>2</sup> š. 200 cm PES	m2	110,19800	80,00	8 815,84
		ochranná a podkladní vrstva Odkaz na mn. položky pořadí 77 50.09000*2 Koeficient ztratiné,přesahy: 0,10		100.18000 10,01800		
87	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,49758	3 000,00	1 492,74
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				<b>21 140,46</b>
88	783222100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný	m2	78,29800	160,00	12 527,68
		zabradli 2*1.1*35.59		78.29800		
89	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	78,29800	110,00	8 612,78
		Odkaz na mn. položky pořadí 88 78.29800		78.29800		
<b>Díl: M46</b>		<b>Zemní práce při montážích</b>				<b>12 450,00</b>
90	460420022R00	Zřízení kabelového lože v rýze š. do 65 cm z písku	m	41,50000	260,00	10 790,00
		zakrytí stav kabelu za opernou zdi 8.0*2+4.0+2.5*2 před opernou zdi 16.5		25.00000 16.50000		
91	460490012RT1	Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm fólie PVC šířka 33 cm	m	41,50000	40,00	1 660,00
		zakrytí stav kabelu Odkaz na mn. položky pořadí 90 41.50000		41.50000		
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				<b>46 705,34</b>
92	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	113,03599	100,00	11 303,60
93	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	339,10797	15,00	5 086,62
		daleji 3 km				
94	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	113,03599	90,00	10 173,24
95	979999973R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení, (skup.170504)	t	40,80599	170,00	6 937,02
96	979999979R00	Poplatek za recyklaci, beton silně vyztužený, kusovost do 1600 cm <sup>2</sup> (skup.170101)	t	51,88352	180,00	9 339,03
97	979999995R00	Poplatek za recyklaci asfaltu, kusovost do 1600 cm <sup>2</sup> , (skup.170302)	t	20,34648	190,00	3 865,83
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>20 000,00</b>
98	004111010R	Průzkumné práce	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
99	005111020R	Vytyčení stavby	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00
100	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>32 000,00</b>
101	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
102	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
103	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
104	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00
105	VRN001	Geologický dozor	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Celkem</b>						<b>1 031 082,08</b>

Časový harmonogram-oprava opěrné zdi Blatenská ul.			
1.měsíc	2.měsíc	3.měsíc	4.měsíc

Zemní práce				
Základy				
Svislé konstrukce				
Bourací práce				
Izolace				
Zařízení staveniště				
Dokončovací práce				

V Kváskovice 20.3.2023



Handwritten notes and signatures in the bottom right corner of the page, including a date '20.3.2023' and a signature.

vyhotoveno na základě ČÍSLO ÚPNEJEMÍ  
616/2023 (M11a)

Vypracoval ING. PAVEL PIVNÍČKA

Za věcnou správnost odpovídá  
ING. JANA NAROVCOVÁ

Ve Strakonicih dne 6. 4. 2023

Podpis   


STŘEDNÍ ŠKOLA  
PŘÍRODOVĚDNÉHO  
SOŠHRAZDRAŽEK

