

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená na základě ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Krajský soud v Praze

se sídlem: nám. Kinských 234/5, 150 75 Praha 5
zastoupena: JUDr. Ljubomír Drápal, předseda soudu
IČO: 00215678
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „kupující“) na straně jedné

a

2. Caleum a.s.

se sídlem: Italská 438/36, 130 00 Praha 3
zastoupena: Josefem Ladrou, předsedou představenstva
IČO: 28351363
DIČ: CZ28351363
bankovní spojení: [REDAKCE]
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 18559

(dále jen „prodávající“) na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku následující kupní smlouvu (dále jen „Smlouva“)

II.

Předmět Smlouvy

1. Proávající se zavazuje odevzdat kupujícímu a převést na něho vlastnické právo ke sto třem (103) kusům IP telefonních přístrojů Mitel 6863i včetně licence v provedení dle Specifikace telefonních přístrojů tvořící Přílohu č. 2 této smlouvy a dále instalaci licencí na telefonní ústřednu (dále jen „předmět koupě“). Kupující se zavazuje předmět koupě od prodávajícího převzít a zaplatit mu za něj sjednanou kupní cenu.
2. Proávající se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se na základě tohoto smluvního vztahu dozví, jakož i o veškerých dalších skutečnostech, které se dozví v místě plnění. Proávající bere na vědomí, že veškeré tyto skutečnosti jsou důvěrné a zavazuje se zajistit, aby nedošlo k jejich úniku, zveřejnění a šíření. Proávající odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se za součinnosti s ním na plnění předmětu smlouvy podílejí, a to i v případě, že se tyto třetí osoby zavázaly provést určitou činnost samostatně. Tato povinnost prodávajícího trvá i po ukončení Smlouvy.

III.

Dodací lhůta a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje, že odevzdá předmět koupě včetně veškerého příslušenství kupujícímu do (30) dnů od uzavření Smlouvy na sjednané místo plnění.
2. Místem plnění je sídlo kupujícího dle čl. I této smlouvy.
3. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu veškerou nezbytnou součinnost k řádnému a včasnému odevzdání předmětu koupě. Kupující umožní prodávajícímu vstup do místa plnění a proškolí jej z předpisů BOZP a PO, které se k tomuto místu vztahují.

IV.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupující se za podmínek této smlouvy zavazuje zaplatit prodávajícímu kupní cenu za předmět koupě ve výši:

Cena bez DPH 420 549,00 Kč
(slovy: čtyři sta dvacet tisíc pět set čtyřicet devět korun českých)

DPH ve výši 88 315,29 Kč
(slovy: osmdesát osm tisíc tři sta patnáct korun českých a dvacet devět haléřů)

Cena celkem včetně DPH 508 864,29,- Kč (dále jen „celková kupní cena“)
(slovy: pět set osm tisíc osm set šedesát čtyři korun českých a dvacet devět haléřů)

Dojde-li před dodáním předmětu koupě obecně závazným předpisem ke změně výše DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a kupní cena bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.

2. Tato kupní cena je cenou pevnou a nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady související s řádným a včasným dodáním předmětu koupě a jeho instalací.
3. Kupní cena bude kupujícím prodávajícímu zaplacená na základě faktury prodávajícího se splatností do 30 dnů ode dne převzetí faktury kupujícím. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů a musí být kupujícímu zaslána písemně na adresu jeho sídla dle čl. I. Smlouvy. Přílohou faktury musí být protokol o předání a převzetí předmětu koupě podepsaný oběma smluvními stranami. Nebude-li faktura obsahovat uvedené náležitosti a přílohy nebo bude obsahovat chyby, je kupující oprávněn vrátit ji před datem splatnosti prodávajícímu k doplnění nebo opravě. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti a nová lhůta 30 dní započne běžet dnem převzetí opravené nebo doplněné faktury kupujícím.
4. Kupní cena bude zaplacená bezhotovostní formou převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v čl. I této smlouvy. Dnem úhrady faktury se rozumí den připsání kupní ceny na bankovní účet prodávajícího.
5. Kupující neposkytuje na zaplacení kupní ceny zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé straně závdavek.
6. Pokud kupující uplatní nárok na odstranění vady předmětu koupě ve lhůtě splatnosti faktury, není kupující povinen až do odstranění vady uhradit kupní cenu. Okamžikem odstranění vady začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.

V.

Předání a převzetí předmětu koupě

1. Prodávající je povinen předmět koupě kupujícímu odevzdat dle podmínek a v souladu s touto smlouvou. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít, bude-li prost jakýchkoli vad.
2. Prodávající se zavazuje 3 (tři) pracovní dny před plánovaným odevzdáním předmětu koupě emailem oznámit osobě oprávněné k převzetí předmětu koupě přesný termín odevzdání předmětu koupě. Tento termín bude prodávajícím stanoven tak, aby k předání a převzetí předmětu koupě došlo v pracovní době Krajského soudu v Praze, zveřejněné na internetových stránkách www.justice.cz.
3. Společně s předmětem koupě je prodávající povinen předat kupujícímu níže uvedené doklady vztahující se k předmětu koupě, a to:
 - a) Kompletní technická dokumentace dodávaného zboží
 - b) Uživatelská a provozní dokumentace
 - c) Záruční list.
4. Předmět koupě se považuje za převzatý kupujícím okamžikem potvrzení předávacího protokolu kupujícím. Tímto okamžikem nabývá kupující vlastnické právo k předmětu koupě, rovněž tímto na kupujícího přechází nebezpečí škody na předmětu koupě.
5. Předmět koupě vykazující zjevné vady nebo předmět koupě, který není úplný nebo ke kterému prodávající nepředloží příslušné doklady požadované touto smlouvou nebo právními předpisy, není kupující povinen převzít a zaplatit za něj kupní cenu.
6. Kupující je oprávněn, nikoli však povinen, převzít předmět koupě i v případě, že vykazuje vady, které nebrání jeho řádnému užívání. Tyto vady budou specifikovány v předávacím protokolu, kde bude uvedena i lhůta, v níž se prodávající zaváže vyčleněné vady odstranit. Převezme-li kupující předmět koupě, který vykazuje vady, nebezpečí škody na něj přejde až okamžikem odstranění poslední z vad zjištěných při předání a převzetí předmětu koupě.

VI.

Záruka za jakost a odpovědnost za vady

1. Předmět koupě musí splňovat veškeré požadavky stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy. Pokud tomu tak není, má předmět koupě vady. Vadou předmětu koupě je rovněž vada v dokladech dle v čl. V. odst. 3 Smlouvy.
2. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě nemá právní vady, zejména není zatížen právy třetích osob.
3. Prodávající odpovídá za vady, které má předmět koupě v době odevzdání. Práva z odpovědnosti za vady, které jsou zjevné již při převzetí předmětu koupě, musí být kupujícím uplatněny v předávacím protokolu.
4. Záruční doba týkající se předmětu koupě činí 24 měsíců a počíná plynout dnem následujícím po převzetí předmětu koupě kupujícím. Prodávající odpovídá kupujícímu za to, že předmět koupě bude mít po celou záruční dobu vlastnosti stanovené touto smlouvou, bude způsobilý ke sjednaným, jinak k obvyklým, způsobům užití a jeho stav bude odpovídat obecně závazným právním předpisům.
5. Záruční doba se prodlužuje o dobu od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady.
6. Kupující je povinen oznámit vadu a uplatnit nárok na odstranění vady u prodávajícího bezodkladně po zjištění vady. Prodávající prohlašuje, že pro hlášení vad je odpovědnou osobou Ing. Miloš Dvořák, tel.: [REDACTED]

7. Pokud kupující uplatní vadu včas, je prodávající povinen zjištěnou vadu odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě 7 (sedmi) pracovních dnů ode dne jejího oznámení odpovědné osobě dle odst. 6 tohoto článku, a to způsobem, jenž si kupující v souladu s § 2106 a § 2017 občanského zákoníku zvolil. Proávající nese veškeré náklady spojené s odstraňováním vad, a to včetně nákladů s případnou přepravou předmětu koupě. Lhůta pro odstranění vady může být kupujícím na žádost prodávajícího prodloužena.
8. V případě, že prodávající uplatněné vady v uvedené lhůtě způsobem zvoleným kupujícím neodstraní, je kupující oprávněn zajistit jejich odstranění sám na náklady prodávajícího. Proávající je v takovém případě povinen uhradit kupujícímu veškeré vynaložené náklady.
9. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv kupujícího na náhradu újmy vzniklé kupujícímu v důsledku vady ani na sjednanou smluvní pokutu.

VII.

Smluvní pokuty

1. V případě prodloužení prodávajícího s odevzdáním předmětu koupě v termínu dle čl. III. odst. 1. Smlouvy se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 (nulaceládpěťdesetin) % z kupní ceny vč. DPH za každý i započatý den prodloužení.
2. Pokud kupující využije svého práva dle čl. V. odst. 6. Smlouvy a převezme předmět koupě s vadami a prodávající vady specifikované v předávacím protokolu řádně a ve lhůtě v tomto protokolu stanovené neodstraní, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 (nulacelájděsnadesetina) % z kupní ceny vč. DPH za každou jednotlivou vadu, s jejímž odstraněním je prodávající v prodloužení, a to za každý i započatý den prodloužení.
3. Pokud je prodávající dle čl. VI. odst. 7. Smlouvy v prodloužení s odstraněním uplatněné vady zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 (nulacelájděsnadesetina) % z kupní ceny vč. DPH za každou jednotlivou vadu, s jejímž odstraněním je prodávající v prodloužení, a to za každý i započatý den prodloužení.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. II. odst. 2. Smlouvy je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
5. V případě prodloužení kupujícího s převzetím předmětu koupě za splnění podmínek čl. V. odst. 2. Smlouvy, zavazuje se kupující uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 (nulaceládpěťdesetin) % z kupní ceny vč. DPH za každý započatý den prodloužení.
6. Pokud je kupující dle čl. IV. odst. 3. Smlouvy v prodloužení s úhradou faktury oproti sjednané lhůtě splatnosti, je prodávající oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodloužení ve výši 0,1 (nulacelájděsnadesetina) % z kupní ceny vč. DPH za každý i započatý den prodloužení.
7. K úhradě splatných smluvních pokut uložených prodávajícímu je kupující oprávněn použít zápočet proti splatným pohledávkám prodávajícího na zaplacení kupní ceny, případně proti jiným pohledávkám prodávajícího vůči kupujícímu.
8. Smluvní pokuty dle tohoto článku musí být druhé smluvní straně písemně vyúčtovány a toto vyúčtování zasláno na adresu sídla druhé smluvní strany dle čl. I. Smlouvy. Smluvní pokuta se stává splatnou 10. (desátým) dnem ode dne prokazatelného doručení vyúčtování smluvní pokuty druhé straně. Má se za to, že k doručení vyúčtování smluvní pokuty druhé straně došlo nejpozději 5. den ode dne odeslání písemného vyúčtování na adresu sídla druhé smluvní strany dle čl. I. Smlouvy.
9. Sjednáním a úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.

VIII.

Ukončení smlouvy

1. Prodávající je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě podstatného porušení povinností kupujícího. V odstoupení musí prodávající konkrétně uvést, v čem podstatné porušení povinností kupujícího spatřuje.
2. Kupující je oprávněn odstoupit od Smlouvy bez udání důvodu, a to zejména v případě i. byť nepodstatného porušení povinností prodávajícího podle této Smlouvy, ii. bez zbytečného odkladu poté, co z chování prodávajícího nepochybně vyplývá, že poruší Smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu kupujícího přiměřenou jistotu, iii. v případě vydání rozhodnutí o úpadku prodávajícího, iv. v případě, že prodávající v nabídce podané do zadávacího řízení, na základě jehož výsledku byla s prodávajícím uzavřena tato smlouva, uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto zadávacího řízení.
3. Za den odstoupení od Smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení prokazatelně doručeno druhé smluvní straně, nejpozději 5. den ode dne odeslání odstoupení na adresu druhé smluvní strany dle čl. I této smlouvy.
4. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty podle Smlouvy a na náhradu škody, ani jakékoliv záruky poskytnuté prodávajícím k doposud dodaným částem předmětu koupě, ani další práva a povinnosti, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
5. Smlouvu lze ukončit, kromě splnění předmětu Smlouvy, i písemnou výpovědí s uvedením důvodu. Výpovědní doba je stanovena na 30 kalendářních dnů a počíná běžet dnem následujícím po dni prokazatelného doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Má se za to, že k doručení výpovědi druhé straně došlo nejpozději 5. den ode dne jejího odeslání na adresu sídla druhé smluvní strany dle čl. I. Smlouvy.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
2. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku se nepoužijí.
3. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
4. Prodávající bere na vědomí, že kupující je povinnou osobou dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a vztahuje se na něj povinnost zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, což je podmínkou její účinnosti. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v Registru smluv zajistí Kupující nejpozději do 30 dnů ode dne jejího podpisu poslední ze smluvních stran a smlouva pak nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv; Prodávající souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy.

5. Prodávající bere na vědomí, že je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
6. Prodávající není oprávněn postoupit práva, povinnosti, dluhy a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
7. Nestanoví-li tato smlouva jinak, lze ji měnit pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
8. Odpovědnou osobou ve věcech technických, včetně kontroly, převzetí předmětu koupě, pro účely plnění této smlouvy je:
 - a) za kupujícího: [REDACTED]
 - b) za kupujícího: [REDACTED]
 - c) za prodávajícího: [REDACTED]
9. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah této smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
10. Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž prodávající a kupující obdrží každý 2 vyhotovení této smlouvy.

Tato smlouva má následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Specifikace telefonních přístrojů
- Příloha č. 3 – Cenová nabídka – výkaz výměr

V Praze dne 11.4.2023

[REDACTED]



JUDr. Ljubomír Drápal
předseda soudu

[REDACTED]

za dodávatele
Josef Ladra
předseda představenstva Caleum a.s.

Caleum
Caleum a.s.

Italská 438/36, 130 00 Praha 3
IČ: 28351363, DIČ: CZ28351363

KRYCÍ LIST NABÍDKY

KS Praha – rekonstrukce budovy F – telefonní přístroje

Název dodavatele	Caleum a.s.
(obchodní firma nebo název)	
Adresa dodavatele	Italská 438/36,
(celá adresa včetně PSČ)	130 00 Praha 3
Právní forma	Akciová společnost
IČO	28351363
DIČ	CZ28351363
Zástupce dodavatele	[REDACTED]
Kontakt na zástupce dodavatele	[REDACTED]
(tel., e-mail)	[REDACTED]
Celkem cena bez DPH	420 549,- Kč
DPH 21%	88 315,29 Kč
Celková nabídková cena vč. DPH	508 864,29 Kč
Jméno, příjmení a podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele	Josef Ladra předseda představenstva

Caleum

Caleum a.s.

Italská 438/36, 130 00 Praha 3

IČ: 28351363, DIČ: CZ28351363

Specifikace telefonních přístrojů

ANO/NE

Telefonní přístroje budou dodány vč. licencí pro připojení k PBX Mitel MiVoice 5000 R7.1
Telefonní přístroje budou 100% kompatibilní s PBX Mitel MiVoice 5000 R7.1

ANO
ANO

Telefonní přístroje splňují následující parametry:

zobrazení čísla či jména volajícího na displeji	ANO
regulace hlasitosti vyzvánění i hovoru	ANO
hlasitý příposlech	ANO
optická indikace hlasové zprávy	ANO
funkce opakování volby a přepojit	ANO
menu v českém jazyce	ANO
napájení PoE- Class 1	ANO
vestavěný miniswitch min. 10/100 Mbps	ANO
autentizace 802.1x	ANO
podpora: IETF SIP, G.711, G.729, G.722, 802.1p/q, SRTP, TLS, STUN, TURN, NAT, DHCP, SNTP, LLDP-MED	ANO

Telefonní přístroje podporují následující funkce:

Každý telefon s licencí musí podporovat následující služby v celé síti, tj. jak v rámci vlastní lokality, tak i mezi účastníky různých lokalit:

centrální správa konfigurace a firmware	ANO
automatická konfigurace telefonu configuračním souborem z ústředny	ANO
zkrácená volba	ANO
automatické zpětné volání	ANO
zobrazení jména všech účastníků uložených v centrálním adresáři pro všechny telefony displejem	ANO
přesměrování příchozího hovoru na interní nebo externí telefonní číslo	ANO
současné vyzvánění na interním i externím čísle účastníka	ANO
opakování volby posledně volaného čísla	ANO
přepojení probíhajícího hovoru na jiné číslo	ANO
parkování a vyzvednutí hovoru	ANO
sestavení konferenčního hovoru	ANO
automatické přehrávání hudby při zaparkování probíhajícího hovoru nebo při čekání na hovor	ANO
CTI spolupráce s ústřednou	ANO

Výkaz výměr

KS Praha – rekonstrukce budovy F – telefonní přístroje

<i>Název</i>	<i>MJ</i>	<i>počet MJ</i>	<i>Kč/MJ</i>	<i>Kč celkem</i>
Telefonní přístroj dle specifikace (vč. licence)	ks	103	4 080,00 Kč	420 240,00 Kč
Instalace licencí na tel. ústřednu	ks	103	2,00 Kč	206,00 Kč
Doprava	kpt	1	103,00 Kč	103,00 Kč

CELKEM bez DPH

420 549,00 Kč

DPH 21%

88 315,29 Kč

CELKEM vč. DPH

508 864,29 Kč

Dodavatel vyplní pouze žlutě podbarvená pole.