

SMLOUVA O DÍLO

č. S928/2016/575

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád, ředitelem Krajského ředitelství Ing. Radkem Pomijem

ve věcech technických jedná

bankovní spojení:

(dále jen „objednatel“)

a

PENA s.r.o.

IČO: 28145682

DIČ: CZ28145682

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 20324

sídlo: Sluneční 636, 278 16 Lomnice nad Lužnicí

ve věcech technických jedná odpovědný projektant:

bankovní spojení:

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dokumentaci:

Projektová dokumentace pro stavební řízení a pro provádění stavby:

„Zpracování PD na opravy lesních cest Jubilejní. a Rajska“ dále jen „projektová dokumentace“.

Evidenční číslo zakázky S928/2016/575

vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, správními akty a touto smlouvou.

2. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb. v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.
3. Rozsah a obsah projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření * č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb. v účinném znění a zadávacím listem projekčních prací, který je přílohou této smlouvy.
4. Projektová dokumentace bude splňovat technické požadavky na její obsah a tvorbu dle ustanovení příslušných obecně závazných právních předpisů.
5. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání (dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v účinném znění) a provádění stavby. Podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (§ 44 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v účinném znění) budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb. v účinném znění.
6. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby.
7. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro realizaci projektované stavby.
8. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
9. Zhotovitel se dále zavazuje provádět autorský dozor nad souladem prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou projektovou dokumentací. Autorský dozor bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí staveniště stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.). V rámci výkonu autorského dozoru dle této smlouvy bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby

s jím zhotovenou, ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné a s nimiž byl objednatel seznámen nebo s nimiž se seznámil v průběhu realizace této smlouvy; zjištění učiněná při této činnosti zhotovitel neprodleně zaznamená ve stavebním deníku, a to včetně svých návrhů a požadavků. Zhotovitel se ve stavebním deníku vždy vyjádří ke všem zápisům, které mohou mít vliv na shora uvedený soulad, a to formou jejich odsouhlasení, nesouhlasu nebo návrhu úprav dalšího postupu. K výkonu činnosti autorského dozoru bude zhotovitel vyzván objednatel, a to alespoň 5 dní předem. Zhotovitel je povinen učinit úkon autorského dozoru v době objednatel stanovené, byl-li k němu dle předchozí věty včas vyzván.

10. Projektová dokumentace bude vyhotovena v množství:

pro stavební řízení a pro provádění stavby: 6 ks paré,

z toho 2 x v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné - formát doc. xls. dwg.)

II.

Doba plnění

1. Zahájení prací na projektové dokumentaci (dále jen „zahájení prací“): 30.11.2016
Odevzdání prací na projektové dokumentaci (dále jen „odevzdání prací“): 30.12.2016

Odevzdáním prací se rozumí předání dvou paré projektové dokumentace k závěrečnému posouzení shody s požadavky objednatele.

2. Objednatel provede kontrolu odevzdaných prací a sdělí zhotoviteli výsledek posouzení jejich souladu s požadavky objednatele ve lhůtě do 15 dnů od jejich obdržení.
3. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly odevzdaných prací nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tím není dotčena lhůta pro předání a převzetí díla dle odstavce 4.
4. Zhotovitel se zavazuje dílo – projektovou dokumentaci dle této smlouvy provést nejpozději do: 14.1.2017; objednatel se zavazuje provedené dílo – projektovou dokumentaci převzít.
5. Provedením díla – projektové dokumentace se rozumí předání požadovaného počtu paré projektové dokumentace objednateli. Dílo je provedeno, je-li plně způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé plně sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
6. O předání a převzetí díla – projektové dokumentace bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen podpisy oběma smluvními stranami.
7. Pokud zhotovitel připraví práce k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít je i v nabídnuté zkrácené lhůtě.
8. Autorský dozor bude zhotovitelem poskytován po celou dobu realizace stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, a to do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu, resp.

oprávněného zahájení užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, není-li kolaudační souhlas požadován, nebude-li objednatel písemně požadováno jinak.

III.

Cena a platební podmínky

1. Za řádnou realizaci předmětu této smlouvy, tj. zhotovení díla – projektové dokumentace a poskytnutí všech plnění dle této smlouvy, vyjma výkonu autorského dozoru zhotovitelem, jež je předmětem zvláštní odměny dle odstavce 2, náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši **79 975 Kč bez DPH**, slovy sedmdesátdevět tisíc devět set sedmdesát pět bez DPH. K této ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, vznikne-li povinnost k její úhradě.
Cena za dílo je strukturována dle položkového rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci této smlouvy; změněna může být pouze písemnou dohodou smluvních stran (dodatkem).
2. Za vykonaný autorský dozor se sjednává smluvní cena a to jako sazba za účast na stavbě. Sazba za účast na stavbě činí 1 250 Kč bez DPH (k této částce bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty) za jednu účast zhotovitele na stavbě. V rámci této sazby je zahrnuta odměna za kontrolní činnost vykonanou zhotovitelem v průběhu jednoho kalendářního dne a náhrada veškerých nákladů zhotovitele s takovou činností spojených, včetně nákladů na cestovné, stravné a případné ubytování.
3. Cena je sjednána podle cenové nabídky zhotovitele a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci předmětu smlouvy.
4. Zálohy objednatel neposkytuje.
5. Cena za dílo dle odstavce 1 bude objednatel zhotoviteli uhrazena základě faktury (daňového dokladu), řádně vystaveného zhotovitelem po řádném dokončení a předání díla – projektové dokumentace objednateli a doručení na adresu Sadová 2388/19, Dobrá Voda u Českých Budějovic. Cena za řádně vykonaný autorský dozor bude objednatel zhotoviteli hrazena vždy za všechny úkony výkonu dozoru v období jednoho kalendářního měsíce, jež se považují za jedno dílčí zdanitelné plnění ve smyslu příslušných právních předpisů, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného zhotovitelem po uplynutí kalendářního měsíce, za nějž cena náleží, nejpozději do 15 dne kalendářního měsíce po takovém kalendářním měsíci následujícího, doručení objednateli.
6. Splatnost faktur je 21 dní ode dne jejich doručení smluvní straně.
7. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu,
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny nebo vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

V takovém případě objednatel není v prodlení s platbou takto účtované ceny.

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru architekt se všeobecnou působností Ing. Arch. Milan Hrádek č. ČKA 03 058
2. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
3. Zhotovitel se zavazuje provést odborný výklad v dokumentační komisi objednatele, na kterou bude objednatelem pozván. Zhotovitel poskytne pro jednání dokumentační komise potřebné podklady (fotodokumentace, textová část a výkresy v elektronické podobě – formát pdf).
4. Projektant se zúčastní ústního jednání v rámci stavebního řízení.
5. Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací. Zhotovitel bude provádět autorský dozor nad realizací stavby, bude se účastnit kontrolních prohlídek stavby a kontrolních dnů svolaných objednatelem.
6. Nedílnou součástí projektové dokumentace bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb nezbytných pro řádné zhotovení projektované stavby s výkazem výměr (slepý rozpočet).
7. Položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu bude obsažen ve všech paré projektové dokumentace. Výkaz výměr bude vypracován samostatně a u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis.
8. Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dotčeny, podmínky uzavření smlouvy dle § 110 odst. 2 stavebního zákona a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření dle věty první. Zhotovitel objednateli předloží návrh vypořádání vyjádření k rozhodnutí o dalším postupu stran podoby projektové dokumentace; rozhodnutím objednatele je zhotovitel při dalším postupu vázán.
9. Projektová dokumentace bude obsahovat (v části E. Zásady organizace výstavby) posouzení, zda práce a činnosti vykonávané na stavbě budou podléhat povinnosti zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.
10. V případě, že při zpracování projektové dokumentace vyplyne, že při stavbě budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - příloha č. 5), bude součástí projektové dokumentace plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
11. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatele a podle charakteru finančních prostředků.

12. Originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace.
13. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby.

V.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.
2. Záruku za jakost dle odstavce 1 zhotovitel objednateli poskytuje na dobu končící uplynutím 5 let od vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace / na dobu 5let od převzetí řádně dokončeného díla – projektové dokumentace objednatelem.
3. Vady projektové dokumentace je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě do 5 dní od jejich písemného oznámení objednatelem, nebude-li písemně dohodnuto jinak. V případě, že objednateli vznikne v příčinné souvislosti s vadou projektové dokumentace škoda, je zhotovitel povinen k písemné výzvě objednatele tuto objednateli uhradit, včetně případné náhrady nákladů objednatele spojených s nutností provedení případných víceprací zhotovitelem stavby, a to do 10 dnů od doručení výzvy.

VI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla dle čl. II. odst. 4 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení smluvní strany s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy náleží druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky, s jejímž zaplacením je strana v prodlení, za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500- Kč (slovy pětset Korun českých) za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).

5. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu zhotoviteli.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečně poskytnuté, přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny po dobu delší než jeden měsíc.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
 - provádění prací v rozporu s touto smlouvou,
 - pokud je zhotovitel v úpadku,
 - prodlení zhotovitele s provedením díla o více než jeden měsíc nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
4. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
3. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámili s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy je i její příloha.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

Přílohy: Zadávací list projekčních prací
Cenová nabídka

v Dobré Vodě u Českých Budějovic dne 1.12.2016

v Těšovicích dne: 1.12.2016

Ing. Kadek Pomije

ředitel KŘ České Budějovice

Lesy České republiky, s.p. [17]
s sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové
500 03 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Krajské ředitelství České Budějovice
Sadová 2388/19, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic

 PENA

Sluneční 636, 378 16 Lomnice nad Lužnicí
www.pena.cz IČO/DIČ: CZ28145682 PENA s.r.o.

Zadávací list projektových prací – dokumentace, studie

Název akce: Oprava lesní cesty Rajská.

Druh realizace: oprava

Stupeň dokumentace: *Projektová dokumentace pro stavební řízení a pro provádění stavby*

Místo stavby: LS Třeboň, revír sv. Barbora

Obec s rozšířenou působností: Třeboň

k.ú.: Majdalena

Kraj: Jihočeský

Popis stávajícího stavu:

Stávající lesní cesta třídy 2L 3,5/20 – šířka vozovky 3 m, šířka krajnic cca 0,5 m, odvodnění otevřenými příkopy, většinou po obou stranách.

Popis návrhu a požadavků investora:

Sanace hlubokých výtluků. Položení nového živičného krytu, dosypání krajnic. Délka úpravy 3 000 m, cílový stav – kat. 2L 4/30. Výběr staveniště není nutný, úpravy budou prováděny v rámci půdorysu stávající cesty.

Požadavek autorského dozoru – 1 250 Kč (cena za jeden den), předpokládaný počet dnů 2.

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném do 15.12.2016

Termín odevzdání projektové dokumentace: 30.12.2016

Projekt bude vyhotoven v 6-ti samostatných paré + v elektronické podobě (editovatelný i needitovatelný formát souborů) na CD, které bude součástí paré č. 1

Předpokládaný náklad na stavbu: 1 600 000 Kč bez DPH

Předpokládaný náklad na projekt: 50 215 Kč bez DPH

Zodpovědný architekt, autorizovaná osoba se všeobecnou působností, Ing. Arch. Milan Hrádek, zastoupený [REDACTED]

Na LC bude provedeno odstranění nánosu z krajnic – materiál bude uložen rozprostřením v porostu. Dále bude provedeno očištění samotné vozovky (předpokládá se zametení a spláchnutí vodou). Následuje vysrávka a vyrovnávka dosavadního živičného krytu vozovky. Poté bude následovat pokládka obrusné vrstvy asfaltu finišerem ACO11.

POŽADAVKY NA OBSAH PD.

- 1) *Identifikační údaje o stavbě – označení stavby, stavebník, nebo objednatel, jeho sídlo, nebo místo podnikání, včetně projektanta, nebo zhotovitele projektové dokumentace, jeho sídlo, nebo místo podnikání údaje o živnostenském oprávnění a autorizaci osob, IČ a jeho podzhotovitelé s identifikačními údaji*
- 2) *Základní údaje o stavbě – popis návrhu stavby, funkce, význam, umístění. Předpokládaný průběh stavby, vazby na regulační plány, územní plány, charakteristika území, vliv technického řešení stavby, celkový dopad na dotčená území a navrhovaná opatření.*
- 3) *Přehled výchozích podkladů a průzkumů dle vyhlášky č. 146/2008 Sb. a stanovenými přílohami č. 7 a č. 8*
- 4) *Členění stavby*
- 5) *Podmínky realizace stavby*
- 6) *Souhrnný technický popis stavby – základní charakteristiky příslušných pozemních komunikací, výčet a označení jednotlivých hospodářských objektů (základní údaje – rozpětí, délky, šířky, průjezdní a průchozí prostory, základní technické vybavení a řešení druhů konstrukcí a jejich zdůvodnění, postup a technologie výstavby, včetně výkresu čel propustků), odvodnění pozemní komunikace*
- 7) *Dotčená ochranná pásma, chráněná území*
- 8) *Vymezení a zdůvodnění změn současného stavu vyvolaných stavbou*
- 9) *Celková (přehledná) situace stavby na podkladu z katastrální mapy*
- 10) *Bezbariérové užívání*
- 11) *Technická zpráva, výkresy, podélný profil, vzorové příčné řezy, charakteristické příčné řezy viz bod 6. hospodářské objekty*
- 12) *Zásady organizace výstavby, doklady*

Rozpočet stavebních nákladů a výkaz výměr plně v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb. - krycí list stavby, rekapitulace objektů stavby, krycí list soupisu jednotl. objektů, rekapitulace členění soupisu prací jednotl. objektů, soupis prací jednotl. objektů, výkaz výměr v editovatelném formátu spolu s nastavením automatického výpočtu dílčích cen i celkové ceny, výkaz výměr včetně tonáže materiálu.

Rozpočet i výkaz výměr budou obsahovat položky na dokumentaci skutečného provedení stavby v rozsahu dle přílohy č.7 vyhlášky 499/2006 Sb.

- Součástí projektové dokumentace bude odkaz na příslušné normy a informace o tom, v jaké výši se mají naměřené hodnoty pohybovat, aby vyhověly obecným požadavkům na výstavbu komunikací.

- Situační výkres ve vhodném měřítku s detailním popisem všech objektů – na podkladu z katastrální mapy.

- Detailní výkresy všech objektů, popřípadě i jejich řezy – tedy každý propust zvlášť, včetně tvaru a rozměru čel, římsy, základů...

- Příčné řezy v celé délce trasy LC po 100 metrech.

Obsah dokumentace:

Rozsah a obsah projektové dokumentace pozemních komunikací pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení, je stanoven přílohami č. 7 a č. 8 k vyhlášce č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.

Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 stavebního zákona.

Do požadavků na zpracování PD musí být zahrnuty všechny známé podmínky z předchozích stupňů dokumentace. Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby mohla sloužit jako podklad pro výběrová řízení a pokud možno jako realizační dokumentace. Existuje-li požadavek zpracovat detail patřící do realizační dokumentace, stanovit tento požadavek již při zadávání dokumentace.

Ostatní požadavky:

- Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracovávání PD za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části PD, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem.
- Součástí PD (v části E. Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb. Zda je stavbu možné realizovat jedním zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.), nebo zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora BOZP ve fázi přípravy díla.
- Termín předání a převzetí projektu bude stanoven v SoD. Teprve po předání a převzetí díla je možno vystavit fakturu.
- Dokumentace bude předána i v elektronické podobě (*needitovatelné – formát pdf, editovatelné – formát doc. xls. dwg.*)
- Zhotovitel souhlasí s jejím rozmnožováním pro potřeby získání územního rozhodnutí, SP, výběru zhotovitele stavby a její provedení.
- Budou-li shledány chyby nebo nedostatky v odevzdaných pracích, bude dohodnuta lhůta jejich odstranění.

Zadavatel je organizací, na níž se vztahuje zákon č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách a zpracovaná dokumentace bude součástí zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele stavebních prací.

Tento zakázkový list slouží k upřesnění cenové nabídky a uzavření SoD na PD.

Dne:
Investor: Lesy ČR s.p.
LS Třeboň

dne: /
Zpracov

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s. p.
Krajské ředitelství České Budějovice

Zadávací list projektových prací – dokumentace, studie

Název akce: Oprava lesní cesty Jubilejní I.

Druh realizace: oprava

Stupeň dokumentace: *Projektová dokumentace pro stavební řízení a pro provádění stavby*

Místo stavby: LS Třeboň, revír Hodějov

Obec s rozšířenou působností: Třeboň

k.ú.: Lužnice

Kraj: Jihočeský

Popis stávajícího stavu:

Stávající lesní cesta třídy 2L 4/30 – šířka vozovky 3 m, šířka krajnic cca 0,5 m, odvodnění otevřenými příkopy, většinou po obou stranách.

Popis návrhu a požadavků investora:

Sanace hlubokých výtluků. Položení nového živíčního krytu, dosypání krajnic. Délka úpravy 1 100 m, cílový stav – kat. 2L 4/30. Výběr staveniště není nutný, úpravy budou prováděny v rámci půdorysu stávající cesty.

Požadavek autorského dozoru – 1 250 Kč (cena za jeden den), předpokládaný počet dnů 2.

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném do 15.12.2016

Termín odevzdání projektové dokumentace: 30.12.2016

Projekt bude vyhotoven v 6-ti samostatných paré + v elektronické podobě (editovatelný i needitovatelný formát souborů) na CD, které bude součástí paré č.1

Předpokládaný náklad na stavbu: 700 000 Kč bez DPH

Předpokládaný náklad na projekt: 29 760 Kč bez DPH

Zodpovědný architekt, autorizovaná osoba se všeobecnou působností, Ing. Arch. Milan Hrádek, zastoupený [REDACTED]

Na LC bude provedeno odstranění nánosů z krajnic – materiál bude uložen rozprostřením v porostu. Dále bude provedeno očištění samotné vozovky (předpokládá se zametení a spláchnutí vodou). Následuje vysrávka a vyrovnávka dosavadního živíčního krytu vozovky. Poté bude následovat pokládka obrusné vrstvy asfaltu finišerem ACO11.

POŽADAVKY NA OBSAH PD.

- 1) *Identifikační údaje o stavbě – označení stavby, stavebník, nebo objednatel, jeho sídlo, nebo místo podnikání, včetně projektanta, nebo zhotovitele projektové dokumentace, jeho sídlo, nebo místo podnikání údaje o živnostenském oprávnění a autorizaci osob, IČ a jeho podzhotovitelé s identifikačními údaji*
- 2) *Základní údaje o stavbě – popis návrhu stavby, funkce, význam, umístění. Předpokládaný průběh stavby, vazby na regulační plány, územní plány, charakteristika území, vliv technického řešení stavby, celkový dopad na dotčená území a navrhovaná opatření.*
- 3) *Přehled výchozích podkladů a průzkumů dle vyhlášky č. 146/2008 Sb a stanovenými přílohami č. 7 a č. 8*
- 4) *Členění stavby*
- 5) *Podmínky realizace stavby*
- 6) *Souhrnný technický popis stavby – základní charakteristiky příslušných pozemních komunikací, výčet a označení jednotlivých hospodářských objektů (základní údaje – rozpětí, délky, šířky, průjezdní a průchozí prostory, základní technické vybavení a řešení druhy konstrukcí a jejich zdůvodnění, postup a technologie výstavby, včetně výkresu čel propustků), odvodnění pozemní komunikace*
- 7) *Dotčená ochranná pásma, chráněná území*
- 8) *Vymezení a zdůvodnění změn současného stavu vyvolaných stavbou*
- 9) *Celková (přehledná) situace stavby na podkladu z katastrální mapy*
- 10) *Bezbariérové užívání*
- 11) *Technická zpráva, výkresy, podélný profil, vzorové příčné řezy, charakteristické příčné řezy viz bod 6. hospodářské objekty*
- 12) *Zásady organizace výstavby, doklady*

Rozpočet stavebních nákladů a výkaz výměr plně v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb. - krycí list stavby, rekapitulace objektů stavby, krycí list soupisu jednotl. objektů, rekapitulace členění soupisu prací jednotl. objektů, soupis prací jednotl. objektů, výkaz výměr v editovatelném formátu spolu s nastavením automatického výpočtu dílčích cen i celkové ceny, výkaz výměr včetně tonáže materiálu.

Rozpočet i výkaz výměr budou obsahovat položky na dokumentaci skutečného provedení stavby v rozsahu dle přílohy č.7 vyhlášky 499/2006 Sb.

- Součástí projektové dokumentace bude odkaz na příslušné normy a informace o tom, v jaké výši se mají naměřené hodnoty pohybovat, aby vyhověly obecným požadavkům na výstavbu komunikací.
- Situační výkres ve vhodném měřítku s detailním popisem všech objektů – na podkladu z katastrální mapy.
- Detailní výkresy všech objektů, popřípadě i jejich řezy – tedy každý propust zvlášť, včetně tvaru a rozměru čel, římsy, základů...
- Příčné řezy v celé délce trasy LC po 100 metrech.

Obsah dokumentace:

Rozsah a obsah projektové dokumentace pozemních komunikací pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení, je stanoven přílohami č. 7 a č. 8 k vyhlášce č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.

Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 stavebního zákona.

Do požadavků na zpracování PD musí být zahrnuty všechny známé podmínky z předchozích stupňů dokumentace. Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby mohla sloužit jako podklad pro výběrová řízení a pokud možno jako realizační dokumentace. Existuje-li požadavek zpracovat detail patřící do realizační dokumentace, stanovit tento požadavek již při zadávání dokumentace.

Ostatní požadavky:

- Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování PD za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části PD, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem.
- Součástí PD (v části E. Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb. Zda je stavbu možné realizovat jedním zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.), nebo zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora BOZP ve fázi přípravy díla.
- Termín předání a převzetí projektu bude stanoven v SoD. Teprve po předání a převzetí díla je možno vystavit fakturu.
- Dokumentace bude předána i v elektronické podobě (*needitovatelné – formát pdf., editovatelné – formát doc. xls. dwg.*).
- Zhotovitel souhlasí s jejím rozmnožováním pro potřeby získání územního rozhodnutí, SP, výběru zhotovitele stavby a její provedení.
- Budou-li shledány chyby nebo nedostatky v odevzdaných pracích, bude dohodnuta lhůta jejich odstranění.

Zadavatel je organizací, na níž se vztahuje zákon č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách a zpracovaná dokumentace bude součástí zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele stavebních prací.

Tento zakázkový list slouží k upřesnění cenové nabídky a uzavření SoD na PD.

Dne:

Investor: Lesy ČR s.p.

LS Třeboň

NABÍDKA PROJEKTOVÝCH PRACÍ

NA AKCI:

OPRAVA LESNÍ CESTY - LUŽNICE

OPRAVA LESNÍ CESTY - MAJDALENA

ZADAVATEL

LESY ČR, s.p., LS Třeboň, Holičky 18, Třeboň, 379 01

NAVRHOVATEL

PENA s.r.o.

Jednatel: Petr Najdr, tel.: +420 602 133 860

Sídlo: Sluneční 636, Lomnice nad Lužnicí, 378 16

Provozovna: Nádražní 303, Třeboň, 379 01

IČ/DIČ: CZ28145682

ZÁKLADNÍ A ZADÁVACÍ ÚDAJE

Podnět na vypracování této cenové nabídky byl na základě osobního jednání se stavebníkem (zadavatelem). Dále byla dle dohody provedena osobní prohlídka řešených míst (cest) včetně sdělení požadavků o rozsahu oprav jednotlivých úseků. Na základě poskytnutých údajů mohla být vypracována tato cenová nabídka na projektové práce zvláště pro opravu lesní cesty „Lužnice“ a pro opravu lesní cesty „Majdalena“.

NABÍDKA NA ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE - LUŽNICE:

Cena projektu vychází z nákladů na výstavbu v rozpočtových cenách. Nákladová cena dle rozpočtových ukazatelů je cca 0,7 milionu korun. Tato cena vychází ze zadání a stavebního programu, kdy je dotčený úsek cesty cca 3 000 m².

Cena za projektové práce dle metodiky UNIKA	46.500 Kč
Sleva 36 %	16.740 Kč
Projektová dokumentace – cena celkem za projektovou činnost včetně přípravy projektu	29.760 Kč bez DPH

Nabídková cena:

- | | |
|---------------------------------|-----------|
| • příprava projektu | 2.500 Kč |
| • výkaz výměr | 4.000 Kč |
| • projektová dokumentace stavby | 23.260 Kč |

Obsah nabídkové ceny:

- vyjádření správců sítí
- stanovisko CHKO
- projektová dokumentace
- výkaz výměr

Cenová nabídka neobsahuje:

- Geodetické zaměření pozemku, přilehlých pozemků a sítí
- Průzkumné práce /inženýrsko-geologický průzkum apod.
- Vnější smluvní vztahy (věcná břemena, jednání a smlouvy s majiteli dotčených pozemků apod.)
- Geometrické plány
- Geodetické vytyčení
- Veškeré další průzkumy, které budou vyžádány investorem, stavbou, projekcí či úřady, nejsou v nabídce zahrnuty a jsou v režii investora
- Správní poplatky

Celková doba realizace projektové dokumentace po uzavření SOD je cca 1 měsíc, avšak závislá na stanoviscích a rychlosti reakce jednotlivých dotčených orgánů státní správy.

NABÍDKA NA ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE – MAJDALENA:

Cena projektu vychází z nákladů na výstavbu v rozpočtových cenách. Nákladová cena dle rozpočtových ukazatelů je cca 1,6 milionu korun. Tato cena vychází ze zadání a stavebního programu, kdy je dotčený úsek cesty cca 9 000 m².

Cena za projektové práce dle metodiky UNIKA	91.300 Kč
Sleva 45 %	41.085 Kč
Projektová dokumentace – cena celkem za projektovou činnost včetně přípravy projektu	50.215 Kč bez DPH

Nabídková cena:

- | | |
|---------------------------------|-----------|
| • příprava projektu | 4.000 Kč |
| • výkaz výměr | 6.500 Kč |
| • projektová dokumentace stavby | 39.715 Kč |

Obsah nabídkové ceny:

- vyjádření správců sítí
- stanovisko CHKO
- projektová dokumentace
- výkaz výměr

Cenová nabídka neobsahuje:

- Geodetické zaměření pozemku, přilehlých pozemků a sítí
- Průzkumné práce /inženýrsko-geologický průzkum apod.
- Vnější smluvní vztahy (věcná břemena, jednání a smlouvy s majiteli dotčených pozemků apod.)
- Geometrické plány
- Geodetické vytyčení
- Veškeré další průzkumy, které budou vyžádány investorem, stavbou, projekcí či úřady, nejsou v nabídce zahrnuty a jsou v režii investora
- Správní poplatky

Celková doba realizace projektové dokumentace po uzavření SOD je cca 1 měsíc, avšak závislá na stanoviscích a rychlosti reakce jednotlivých dotčených orgánů státní správy.

Cenová nabídka na vypracování projektových dokumentací na opravy cest (Lužnice, Majdalena) celkem dohromady činí **79.975 Kč bez DPH**.

Třeboň, 8.12.2016