

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové PSČ 500 08

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Frýdek-Místek

číslo účtu: [REDACTED]

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „**pronajímatel**“)

a

UNIGEO a.s.

se sídlem Místecká 329/258, Hrabová, 720 00 Ostrava

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 386

IČO: 45192260, DIČ: CZ45192260

zastoupená [REDACTED], předsedou představenstva

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka

číslo účtu: [REDACTED]

jako nájemce na straně druhé (dále jen „**nájemce**“)

uzavírají tuto

dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 331 ze dne 27. 12. 2004 ve znění pozdějších dodatků

I.

Strany této dohody uzavřely dne 27. 12. 2004 Nájemní smlouvu ve znění pozdějších dodatků (dále jen „**Smlouva**“) o pronájmu části pozemku č. 1091/2 v k. ú. Krásná pod Lysou Horou za účelem umístění sondy NP 823 k těžbě zemního plynu. Smlouva byla uzavřena na dobu určitou do 30. 6. 2018.

II.

1. Strany se tímto dohodly, že platnost Smlouvy končí dne 30. 9. 2016. K tomuto datu zaniknou veškerá vzájemná práva a závazky plynoucí ze Smlouvy.
2. Přeplatek ročního nájemného bude v alikvótní výši 12.682,- Kč bez DPH pronajímatelem vrácen na účet nájemce do 30-ti dnů po oboustranném podpisu této dohody. Výše přeplatku byla vypočítána: (50 451,- Kč : 366 dny x 92 (od 1. 10. do 31. 12. 2016) = 12.682 Kč bez DPH. K této částce bude připočítáno DPH dle platných právních předpisů.
3. Důvodem pro ukončení Smlouvy je uzavření Dohody o narovnání dne 9. 6. 2016, na jejímž základě bude hornickou činností na předmětu Smlouvy provádět od 1. 10. 2016 organizace UNIMASTER spol. s r.o., IČO: 49611798.
4. Tato dohoda nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

III.

Tato dohoda byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a dva nájemce.

V Hradci Králové, dne 23. 9. 2016

Pronajímatel:

[REDACTED]

V Ostravě, dne 29. 9. 2016

Nájemce:

[REDACTED]