

NÁJEMNÍ SMLOUVA – POZEMEK Č. 330 292

dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený:

Morávka 557, 739 04 Pražmo na základě Pověření ze dne 19.8.2019

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Frýdek-Místek

číslo účtu: 19-3693990257/0100

(dále jako „pronajímatel“) na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a.s.

se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín

IČO: 247 29 035

DIČ: CZ24729035

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2145

zastoupená: [redacted] základě pověření e.č. POV/OÚ/87/0002/2017

(dále jako „nájemce“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Nájemní smlouvu (dále jen „smlouva“):

I.

Předmět smlouvy

1. Pronajímatel prohlašuje, že mu svědčí právo hospodařit k níže uvedenému pozemku, který je ve vlastnictví České republiky, a to:

Překopy pod komunikací:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Pronajímaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
2516	lesní pozemek	52092	5	Krásná pod Lysou Horou	1084	Krásná

2545/174	ostatní plocha ost.komunikace	23690	10	Krásná pod Lysou Horou	1084	Krásná
2545/1	lesní pozemek	11766152	5	Krásná pod Lysou Horou	1084	Krásná
1344/1	lesní pozemek	357034	5	Staré Hamry 1	410	Staré Hamry
1344/40	ostatní plocha jiná plocha	9451	10	Staré Hamry 1	410	Staré Hamry
1344/34	lesní pozemek	1267	5	Staré Hamry 1	410	Staré Hamry
1344/38	lesní pozemek	7496	5	Staré Hamry 1	410	Staré Hamry
1344/44	ostatní plocha jiná plocha	301	10	Staré Hamry 1	410	Staré Hamry
1344/39	lesní pozemek	2404	5	Staré Hamry 1	410	Staré Hamry
2483/15	ostatní plocha ost. komunikace	685	10	Krásná pod Lysou Horou	1084	Krásná
Celkem			70			

Kabelové vedení:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Pronajímaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
2510/1	lesní pozemek	10010	21	Krásná pod Lysou Horou	1084	Krásná
2510/2	lesní pozemek	149	36	Krásná pod Lysou Horou	1084	Krásná
2516	lesní pozemek	52092	438	Krásná pod Lysou Horou	1084	Krásná
2545/177	lesní pozemek	276197	586	Krásná pod Lysou Horou	1084	Krásná
2545/181	lesní pozemek	29375	801	Krásná pod Lysou Horou	1084	Krásná
2545/193	lesní pozemek	324	30	Krásná pod Lysou Horou	1084	Krásná
2545/195	lesní pozemek	4525	977	Krásná pod Lysou Horou	1084	Krásná
2641/2	ostatní plocha	1216	54	Krásná pod Lysou Horou	1084	Krásná

2641/3	lesní pozemek	257	3	Krásná pod Lysou Horou	1084	Krásná
1274/1	lesní pozemek	1771	918	Staré Hamry 1	410	Staré Hamry
2545/1	lesní pozemek	11766152	16392	Krásná pod Lysou Horou	1084	Krásná
1344/1	lesní pozemek	357034	900	Staré Hamry 1	410	Staré Hamry
1344/22	lesní pozemek	2564213	8787	Staré Hamry 1	410	Staré Hamry
1344/36	lesní pozemek	3611	1233	Staré Hamry 1	410	Staré Hamry
1344/37	lesní pozemek	117145	2930	Staré Hamry 1	410	Staré Hamry
1344/38	lesní pozemek	7496	1598	Staré Hamry 1	410	Staré Hamry
1344/39	lesní pozemek	2404	357	Staré Hamry 1	410	Staré Hamry
1344/48	lesní pozemek	716	165	Staré Hamry 1	410	Staré Hamry
1344/84	ostatní plocha	6609	448	Staré Hamry 1	410	Staré Hamry
1344/85	lesní pozemek	133	75	Staré Hamry 1	410	Staré Hamry
3026/2	ostatní plocha	1225	34	Staré Hamry 1	410	Staré Hamry
3026/4	ostatní plocha	274	27	Staré Hamry 1	410	Staré Hamry
Celkem			36 810			

Pozemky určené k plnění funkcí lesa, které budou sloužit jako dočasné deponie zeminy – zařízení staveniště:

Katastrální území	Deponie č.	Parcelní číslo	Výměra v m ²	Plocha dočasného odnětí v m ²	Druh pozemku	Vlastník pozemku
Krásná pod Lysou Horou	1	2510/1	10 010	500	Lesní pozemek	LČR, s. p.
Krásná pod Lysou Horou	2	2545/1	11766152	400	Lesní pozemek	LČR, s. p.

Krásná pod Lysou Horou	3	2545/175	393	393	Manipulační plocha	LČR, s. p.
Krásná pod Lysou Horou	3	2545/184	289 538	207	Lesní pozemek	LČR, s. p.
Krásná pod Lysou Horou	4	2545/176	1 018	200	Manipulační plocha	LČR, s. p.
Krásná pod Lysou Horou	5	2545/181	29 375	448	Lesní pozemek	LČR, s. p.
Krásná pod Lysou Horou	5	2641/2	1 216	119	Ostatní komunikace	LČR, s. p.
Staré Hamry 1	5	3026/2	1 225	90	Ostatní plocha	LČR, s. p.
Staré Hamry 1	5	1344/22	2564 213	113	Lesní pozemek	LČR, s. p.
Krásná pod Lysou Horou	6	2545/182	7 754	200	Lesní pozemek	LČR, s. p.
Krásná pod Lysou Horou	7	2545/1	11766152	467	Lesní pozemek	LČR, s. p.
Staré Hamry 1	7	1274/2	2 300	133	Lesní pozemek	LČR, s. p.
Krásná pod Lysou Horou	8	2545/1	11766152	397	Lesní pozemek	LČR, s. p.
Krásná pod Lysou Horou	8	2545/195	4 525	172	Lesní pozemek	LČR, s. p.
Staré Hamry 1	8	1344/37	117 145	31	Lesní pozemek	LČR, s. p.
Celkem:				3 870		

- Uvedené pozemky (dále také „**předmětné pozemky**“ nebo „**předmět nájmu**“) jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, k. ú. Krásná pod Lysou Horou a k.ú. Staré Hamry 1.
- Část předmětných pozemků je na základě rozhodnutí ze dne 24.6.2022, č. j. MSK 77090/2022 a prodloužením rozhodnutí č.j. MSK 165710/2022 z 20.12.2022, dočasně odňata z pozemku určeného k plnění funkce lesa, a to do 31.12.2023. Tato rozhodnutí jsou jako příloha č. 1. a č. 2. nedílnou součástí této smlouvy.
 - Pronajímatel se zavazuje přenechat na základě této smlouvy nájemci předmět nájmu v rozsahu pronajímané výměry uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy, tj. **40750 m²**, k dočasnému úplatnému užívání.
 - Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu nájmu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností.
 - Nájemce prohlašuje, že se se stavem předmětu nájmu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této smlouvy způsobilým ke smluvenému účelu – překopy

- komunikace, pokládka kabelové vedení a pozemky pro dočasnou deponii zeminy pro stavbu „Krásná-Lysá Hora – vým. kVN 391, DOU“. Celkový situační plán s přesným zákresem vedení vysokého napětí je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.
6. Právo nájmu dle této smlouvy nezahrnuje zejména právo výkonu myslivosti, rybářské právo a právo těžby nerostů.
 7. Právo nájmu dle této smlouvy nezakládá nájemci jakákoliv práva k trvalým porostům nacházejícím se na předmětu nájmu. Nájemce je povinen upozornit pronajímatele zejména na kalamitu, škodu na porostech apod.
 8. Nárok na náhrady dle zvláštních právních předpisů, např. v případech, na něž dopadá vyhláška Ministerstva zemědělství č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, ve znění pozdějších předpisů, náleží pronajímateli.

II.

Účel nájmu

Nájemce se zavazuje předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy užívat výlučně k podnikatelským účelům, konkrétně pro realizaci stavby „**Krásná – Lysá Hora – vým. kVN 391, DOU**“ - překopy komunikace, pokládka kabelové vedení a pozemky pro dočasnou deponii zeminy .

III.

Nájemné

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu: nájemné za překopy pod komunikací ve výši **44,20 Kč bez DPH/m²/rok**, nájemné za pozemky pro pokládku kabelového vedení a deponie ve výši **7,37 Kč bez DPH/m²/rok**.
Nájemné za překopy: $44,20 \times 70\text{m}^2 = 3094,- \text{ Kč}$
Nájemné za kabelové vedení a deponii: $7,37 \times 40680\text{m}^2 = 299812,- \text{ Kč}$
Celkové nájemné za období od 12.4. 2023 do 30.11. 2023 činí 193 362,- Kč bez DPH.
(vypočteno z celkového ročního nájemného: 302906,-Kč bez DPH)
Poměrné nájemné od 12.4.2023 – 30.11.2023 činí: 193362,-Kč
Výpočet: $302906:365 \times 233 = 193362,-\text{Kč}$
K takto ujednanému nájemnému bude připočtena DPH ve výši dle příslušných právních předpisů.
2. Pronajímatel bude nájemné fakturovat jednou ročně, a to vždy k 1.6. běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 21 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Faktura bude zaslána na adresu oprávněného s doručovací adresou ČEZ Distribuce, a.s., 28. října 3123/152, 709 02 Ostrava. Dnem úhrady se rozumí den připsání fakturované částky v její plné výši ve prospěch účtu pronajímatele. Úhrada nájemného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky pronajímatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. V případě ukončení nájemního vztahu založeného touto smlouvou v průběhu roku bude výše celkového ročního nájemného poměrně upravena.

3. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této smlouvy, pokud byly smluvními stranami ujednány. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě vrácena oprávněně, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
4. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel se rozhodl na vztah založený touto smlouvou, tj. nájem pozemku, uplatnit daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Nájemné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1. 1. aktuálního kalendářního roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců předcházejícího kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Nájemné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení nájemci. K prvnímu zvýšení nájemného o inflaci takto dojde s účinností od 1.1. 2024.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen užívat předmět nájmu v souladu s ujednáními této smlouvy a v souladu s účinnými právními předpisy a rozhodnutími orgánů veřejné moci. Nájemce prohlašuje, že si je jich vědom a zavazuje se jich dodržovat. Nájemce současně prohlašuje, že si je také vědom, že předmět nájmu je dotčen věcnými břemenami (služebnostmi) zapsanými v katastru nemovitostí, které se nájemce zavazuje dodržovat při realizaci stavby dle čl. II. této smlouvy, tj. realizace stavby neznemožní nebo neomezí oprávněné osoby z výkonu práv odpovídajících věcných břemen (služebností) zapsaných v katastru nemovitostí po dobu realizace stavby dle čl. II. této smlouvy.
2. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné v souladu s touto smlouvou, zejména řádně a včas.
3. **Nájemce se zavazuje zajistit dopravní značení v lokalitě Papežov, provádění stavebních prací na komunikaci a zároveň umístit dopravní značení 200m před a za překopem cesty. Dále nájemce zajistí výstražné označení výkopových prací v celé délce staveniště, zvláště při průniku výkopů s trasou turistickou nebo s komunikací. Dále se nájemce zavazuje uvést pozemky do původního stavu po ukončení stavebních prací.**
4. Nájemce se zavazuje na svůj náklad řádně udržovat předměty a zařízení nacházející se na předmětu nájmu, jedná-li se o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním.
5. Nájemce se zavazuje neprovádět žádné úpravy předmětu nájmu či na předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.

6. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli vstup na předmět nájmu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání nájemcem v souladu s touto smlouvou.
7. Nájemce je povinen na předmětu nájmu umožnit pronajímateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů veřejné moci rozhodnuto jinak. Nájemci se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
8. Nájemce není oprávněn umístit na předmětu nájmu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
9. Pronajímatel je oprávněn kontrolovat, jak nájemce plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této smlouvy.
10. Rozhodne-li příslušný orgán veřejné moci pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty pronajímateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, k němuž došlo konáním nebo opomenutím nájemce, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů pronajímatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k úhradě.
11. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu nebo jeho část do užívání (podnájmu) třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
12. Nájemce se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu nájmu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to nejpozději ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k odstranění újmy.
13. Nájemce se zavazuje neuskładňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu nájmu, s výjimkou plocha na uskladnění deponií (související pouze s realizací stavby dle čl. II. této smlouvy) k tomu určených pouze na dobu nájmu dle této smlouvy. Za odvoz odpadu z předmětu nájmu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně nájemce. Odvoz a likvidaci provede nájemce na vlastní náklady nejpozději do 7 kalendářních dnů od zjištění závadného stavu.
14. Nájemce se zavazuje, že plnění dle této smlouvy bude zajišťovat pouze tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech nacházejících se na pozemcích, které nejsou součástí předmětu nájmu, a dále rovněž tak, aby nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
15. Nájemce nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto smlouvou či právním předpisem vznikne pronajímateli či třetím osobám, a to i v případě, že by taková újma vznikla v důsledku činnosti nájemcem pověřených právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
16. Nájemce se zavazuje mít po celou dobu trvání nájmu uzavřenu platnou a účinnou pojistnou smlouvu pokrývající škodu způsobenou pronajímateli či třetím osobám (jeho) činností dle této smlouvy, a to minimálně na částku 10 000 Kč.
17. Smluvní strany ujednaly, že zápis práva nájmu dle této smlouvy do veřejného seznamu se vylučuje.

18. Nájemce se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu nájmu nebo jeho části.
19. Udržbu plochy nad kabelovým vedením bez lesního porostu si zajistí nájemce na své náklady. Nájemce po ukončení stavebních prací na zemním kabelovém vedení v terénu viditelně a trvale označí trasu vedení.



V.

Sankční ujednání

1. Pro případ prodlení s úhradou nájemného se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ porušení kterékoli z povinností nájemce uvedených v čl. IV. této smlouvy, s výjimkou případu uvedeného v odst. 1 tohoto článku smlouvy, se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10 % aktuálního ročního nájemného, nejméně však 30 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
3. Vznikem povinnosti nájemce zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ani jejím zaplacením není dotčeno ani jinak omezeno právo pronajímatele na náhradu škody vzniklé porušením povinností, jejíž splnění je smluvní pokutou zajištěno, a to v plném rozsahu.
4. Smluvní pokuta je splatná nejpozději do 15 dnů od jejího uplatnění.

VI.

Trvání nájmu

1. Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy o celkové výměře 40750 m², a to na dobu určitou od **12.4.2023 do 30.11.2023**, za podmínky protokolárního předání pozemků před zahájením a po ukončení stavebních prací od  a 
2. Nájem dle této smlouvy skončí:
 - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí dle odst. 4 či odst. 5 tohoto článku smlouvy; výpovědní doba v takovém případě činí 3 měsíce a počíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
3. Před uplynutím sjednané doby trvání nájmu lze tento skončit písemnou výpovědí ze strany pronajímatele v případě, že:

- a) nájemce je v prodlení s úhradou nájemného o dobu delší než 30 kalendářních dnů, a to i přes písemné upozornění pronajímatele,
 - b) nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s touto smlouvou, a to i přes písemnou výzvu pronajímatele k odstranění závadného stavu a zjednání nápravy,
 - c) nájemce přenechal předmět nájmu nebo jeho část do užívání (podnájmu) jinému bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
 - d) nájemce porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nezjednal nápravu, a to i přes písemné upozornění pronajímatele,
 - e) nájemce na předmětu nájmu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
 - f) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
 - g) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
4. Před uplynutím sjednané doby trvání nájmu lze tento skončit písemnou výpovědí ze strany nájemce v případě, že:
- a) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
 - b) pronajímatel opakovaně porušil své povinnosti vůči nájemci vyplývající z této smlouvy, a to i přes písemné upozornění nájemce,
 - c) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
5. Ke dni skončení nájmu je nájemce povinen odevzdat pronajímateli předmět nájmu ve stavu odpovídajícím způsobu využití pro účel dle čl. II. této smlouvy, resp. odevzdat jej v takovém stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. Toto ujednání se netýká trvalých porostů, které se na předmětných pozemcích nachází. O předání a převzetí předmětu nájmu bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

VII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Pronajímatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti

jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem pronajímatele, zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“), nutný souhlas Ministerstva zemědělství České republiky jako zakladatele pronajímatele (dále jen „zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení:

§ 4 odst. 2 zákona o lesích,
§ 17 odst. 2 zákona o státním podniku.

4. Zakladatel udělil předchozí souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č.j.: MZE-57984/2022-16221 ze dne 19.10.2022, v odstavci 6.5.4. Statutu LČR.
5. Předchozí souhlas k nakládání s majetkem je dle lesního zákona (zákon č. 289//1995 Sb.) rovněž udělen v některých ustanoveních Instrukce MZE č.j. MZE-57984/2022-16221 ze dne 26. dubna 2013, ve znění pozdějších dodatků č.1, č.2 a a č.3 .
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva je vyhotovena v počtu čtyř stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Rozhodnutí o dočasném č. j. MSK 77090/2022
Příloha č. 2 – Rozhodnutí o dočasném č. j. MSK 165710/2022
Příloha č. 3 - Situační plán se zákresem vedení VN

V Morávce dne.....

V dne.....

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....

[REDACTED]

1 [REDACTED]

Lesní správa Frýdek-Místek
Lesy České republiky, s.p.

.....

[REDACTED]

[REDACTED]

ČEZ Distribuce, a.s.