

# DODATEK č. 4 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 115N12/35

## Smluvní strany:

### Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3  
zast. Ing. Janou Vernerovou, vedoucí Pobočky Louny  
adresa: Pražská 765, 440 01 Louny  
IČ: 01312774  
DIČ: CZ01312774  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 60011-3723001/0710  
(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

### Faunus Vidovle, s. r. o.

sídlo: Bitozeves 12, 440 01 Louny  
IČ: 250 13 718  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, odd. C, vložka 11615  
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu [redacted]  
(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 115N12/35, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“), **kterým se mění výše aktuální ceny pozemků** dle vyhlášky MZe s přiřazenými průměrnými základními cenami zemědělských pozemků:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 115N12/35 je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **71.296,- Kč** (slovy: Sedmdesátjedenatisícdvěstědevadesátšestkorun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od **1. 10. 2014** na částku **81.335,- Kč** (slovy: Osmdesátjedenatisícčtristatřicetpětikorun českých).

### Nájem na rok 2015

**K 1. 10. 2015 je nájemce povinen zaplatit částku 81.335,- Kč.**

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem **1. 10. 2014**.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Lounech dne 2.9.2015....

[redacted signature]

Státní pozemkový úřad  
vedoucí Pobočky Louny  
Ing. Jana Vernerová  
pronajímatel

[redacted signature]

Faunus Vidovle, s. r. o.  
nájemce

Za správnost:  
Alena Černovská [redacted]

[redacted signature]