

DODATEK Č. 3
evidenční číslo OISM/2022/xx
ke
SMLOUVĚ O DÍLO
Reg. č. smlouvy objednatele: OISM/2022/265
Č. smlouvy zhotovitele: S23-124-0002

na provedení stavby

s názvem „Nejdek, rekonstrukce ZŠ nám. Karla IV.““

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“)

SMLUVNÍ STRANY:

OBJEDNATEL:

MĚSTO NEJDEK

se sídlem: náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek
Zastoupené: Ludmilou Vocelkovou, starostkou města
IČO: 00254801,
DIČ: CZ00254801
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č. účtu: 27-5619290227/0100
Zástupce ve věcech smluvních: Ludmila Vocelková, starostka města
Zástupce ve věcech technických: Martin Kuchař, vedoucí OISM
Alena Volná, referentka OISM
Bc. Michaela Palusková, referentka OISM
Zdeněk Pospíšil, technik OISM

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Se sídlem: České Budějovice, Pražská třída 58/495, PSČ 37004
Odštěpný závod: SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Pozemní stavby ZÁPAD
Sídlo: Zemská 259, 337 01 Ejpovice
IČ: 480 35 599
DIČ: CZ480 35 599
Adresa pro doručování: SWIETELSKY stavební s.r.o., OZ PS ZÁPAD, Pohraniční stráže 436,
357 03, Svatava
Bankovní spojení: MONETA Money Bank
Číslo účtu: 169818406/0600

Zapsána KS v Českých Budějovicích, odd. C, vložka 8032

Za zhotovitele jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

- a) ve věcech smluvních: Ing. Petr Šolc, vedoucí odštěpného závodu
b) ve věcech technických: Ing. Jan Kutač, ředitel oblasti Sokolov
František Strupf, autorizovaný stavitel v oboru pozemní stavby

(dále jen „zhotovitel“)

1 PREAMBULE

1. Smluvní strany shora citované smlouvy o dílo, uzavřené dne 4.7.2022, se s ohledem na skutečnosti, které vznikly po podpisu smlouvy, dohodly na rozšíření předmětu díla, navýšení ceny díla o Zadávací list č. ZL: 01,02,03,04,05,06,07 ze dne 19.10.2022, které bylo předmětem dodatku č. 2 smlouvy o dílo.

2 PŘEDMĚT DÍLA - PŘEDMĚT DODATKU Č. 3 SMLOUVY O DÍLO

1. Předmětem tohoto dodatku jsou práce v rozsahu Zadávacího listu č. ZL: 08,09,10,11 včetně přílohy ZL a Oznámení změny č. OZ: 08,09,10,11 ze dne 16.2.2023

3 CENA DÍLA

1. Článek *IV. Cena díla*, shora citované smlouvy o dílo, se mění tak, že nyní zní:

Cena celkem dle smlouvy o dílo bez DPH: **72.022.675,86 Kč**

ZL01	úpravy povrchů	1.640,07 Kč
ZL02	překlady	122.470,84 Kč
ZL03	položky chybějící v původním výkazu výměr	250.526,71 Kč
ZL04	ztužující konstrukce krovu	629.287,98 Kč
ZL05	m.č.220	281.845,30 Kč
ZL06	zařizovací předměty	97.549,25 Kč
ZL07	relaxační místnost 3. NP	48.287,78 Kč

Cena celkem dle dodatku č. 2 vč. ZL bez DPH: **1.431.607,93 Kč**

ZL08	Příložky SDK stěny	124 347,05 Kč
ZL09	Úprava vedení elektroinstalací – stavba	508 614,63 Kč
ZL10	Úprava vedení elektroinstalací – učebny	105 931,18 Kč
ZL11	Ztužující konstrukce krovu II.	639 111,58 Kč

Cena celkem dle dodatku č. 3 vč. ZL bez DPH: **1.378 004,44 Kč**
=====

Cena celkem bez DPH **74 832 288,20Kč**
DPH 21 %: 15 714 780,6 Kč
Celková cena díla s DPH: **90.547.068,8Kč**

2. Všechna ostatní ustanovení článku *IV. Cena díla* dle smlouvy o dílo, zůstávají v platnosti beze změn.

4 TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Objektivním důvodem pro prodloužení termínu dokončení díla je postupné řetězení potřeby doplnění stavebních prací po odkrytí jednotlivých součástí stavby. Tyto změny, které jsou důvodem zdržení pramení z potřeby dodatečných konzultací, návrhů mezi objednatelem, zhotovitelem, TDS a GP, následně z doby nutné ke zpracování změny a distribuci projektantem a následně naceněním včetně schvalovacího procesu mezi objednatelem a zhotovitelem a konečně nutnou dobou k provedení změny samotné. Všechny nutné dodatečné práce jsou zpracovány a odsouhlasovány na základě jednotlivých změnových listů. Jednotlivé změnové listy se týkají zejména okruhu - statika krovu a stropních konstrukcí, elektroinstalace, popř. konektivity, zakládání - např. výtahu a dalších navazujících oddílů PSV.
2. Navržený termín prodloužení o 45 dní se jeví jako přiměřený rozsahu a způsobu provedení nepředvídatelných prací na stavbě.
3. Článek *III. Termíny plnění*, shora citované smlouvy o dílo, se mění tak, že nyní zní (změny jsou vyznačeny **zeleně**):

1. Předmět díla, specifikovaný v čl. II. Smlouvy, bude proveden v následujících termínech: a) Zahájení plnění Předmětu díla: do 10 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo – jedná se o dobu předání a převzetí staveniště zhotoviteli a dobu zahájení stavebních prací;
--

b) Předání a převzetí provedeného, bezvadného, tj. prostého všech vad a nedodělků, a ukončené první části Předmětu díla: **19.5.2023** – jedná se o lhůtu pro dokončení stavebních prací na stavebním celku **Modernizace učeben v budově ZŠ Nejdek, nám. Karla IV., p.o.** Předání a převzetí provedeného, bezvadného, tj. prostého všech vad a nedodělků, a ukončené druhé části Předmětu díla: **16.10.2023** – jedná se o lhůtu pro dokončení stavebních prací na stavebním celku **Nejdek, ZŠ nám. Karla IV. - celková rekonstrukce (SO 02)** a lhůtu pro předání a převzetí díla objednatel.

Termínem předání a převzetí provedeného, bezvadného, tj. prostého všech vad a nedodělků, a ukončeného Předmětu díla se rozumí den, kdy proběhne úspěšné převzetí Předmětu díla objednatel od zhotovitele. O předání a převzetí provedeného, bezvadného a ukončeného díla sepíší smluvní strany Protokol o předání a převzetí díla (dále jen „Protokol“), který bude podepsán oběma smluvními stranami.

4. Všechna ostatní ustanovení článku **III. Termíny plnění** dle smlouvy o dílo, zůstávají v platnosti beze změn.

5 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Článek **XVIII. Závěrečná ustanovení** odstavce 7., shora citované smlouvy o dílo, se mění tak, že nyní zní:

7. Dodatek je sepsán v českém jazyce **v jednom elektronickém vyhotovení s elektronickými podpisy** obou smluvních stran.

2. Všechna ostatní ustanovení a ujednání původní uzavřené smlouvy o dílo č. OISM/2022/265 a všech dodatků, pokud nejsou tímto dodatkem č. 3 smlouvy o dílo dotčena nebo změněna, zůstávají v platnosti beze změn.
3. Tento dodatek č. 3 smlouvy o dílo nabyvá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Uzavření tohoto dodatku č. 3 odsouhlasila Rada města Nejdek usnesením č. RM/352/13/2023 ze dne 24.3.2023.

PŘÍLOHY DODATKU

Příloha č. 1 | Zadávací listy 08-11 včetně oznámení změny

V Nejdku dne

V Ejpovicích dne

za Objednatele
Ludmila Vocolková
starostka města

za Zhotovitele
ING. PETR ŠOLC
vedoucí odštěpného závodu

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 08	
Zhotovitel:	SWIETELSKY stavební s.r.o.		
Investor:	Město Nejdek	Datum:	20.02.2023
Název akce: Nejdek, rekonstrukce ZŠ nám. Karla IV.			
Způsob odeslání / předání datum: 20.02.2023	Poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny:			
- Doplnění dřevěných příložek k stávajícím trámům podlah			
Popis a zdůvodnění změny:			
- Statický výpočet AD určil nízkou nosnost stávajících trámů, které nemohl z důvodu provozu provést sondu podlah			
Počet připojených listů specifikací:	1		
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input type="checkbox"/>	chyba v PD <input checked="" type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Oznámení vydává: SWIETELSKY stavební s.r.o.			
.....			
Stanovisko technického dozoru stavby:			
.....			
Stanovisko projektanta stavby:			
.....			
Příloha: Rozpočet			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 08	
Zhotovitel:	SWIETELSKY stavební s.r.o.		
Změnový list vystavil:	SWIETELSKY stavební s.r.o.		
Datum:			
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Doplnění dřevěných příložek k stávajícím trámům podlah <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Statický výpočet AD určil nízkou nosnost stávajících trámů, které nemohli z důvodu provozu provést sondu podlah 			
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0		
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:		
0,- Kč	124 347,05 Kč		
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:		
124 347,05 Kč	<u>16.10.2023</u>		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>			
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:		
Datum:	Datum:		

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 09	
Zhotovitel:	SWIETELSKY stavební s.r.o.		
Investor:	Město Nejdek	Datum:	20.02.2023
Název akce: Nejdek, rekonstrukce ZŠ nám. Karla IV.			
Způsob odeslání / předání datum: 20.02.2023	Poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny:			
<ul style="list-style-type: none"> - Doplnění zásuvek a přípojných bodů HDMI pro zlepšení vedení kabelového vedení mezi katedrou učitele a projektorem 			
Popis a zdůvodnění změny:			
<ul style="list-style-type: none"> - Investor na prvních jednání s dodavatelem vznesl výše zmíněný požadavek na úpravu vedení kabelů 			
Počet připojených listů specifikací:	0		
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input checked="" type="checkbox"/>	chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Oznámení vydává: SWIETELSKY stavební s.r.o.			
.....			
Stanovisko technického dozoru stavby:			
.....			
Stanovisko projektanta stavby:			
.....			
Příloha: Rozpočet			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 09	
Zhotovitel:	SWIETELSKY stavební s.r.o.		
Změnový list vystavil:	SWIETELSKY stavební s.r.o.		
Datum:			
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Doplnění zásuvek a přípojných bodů HDMI pro zlepšení vzhledu kabelového vedení mezi katedrou učitele a projektorem <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Investor na prvních jednání s dodavatelem vznesl výše zmíněný požadavek na úpravu vedení kabelů 			
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů:		
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:		
0,- Kč	508 614,63 Kč		
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:		
508 614,63 Kč	<u>16.10.2023</u>		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>			
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:		
Datum:	Datum:		

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 10	
Zhotovitel:	SWIETELSKY stavební s.r.o.		
Investor:	Město Nejdek	Datum:	20.02.2023
Název akce: Nejdek, rekonstrukce ZŠ nám. Karla IV.			
Způsob odeslání / předání datum: 20.02.2023	Poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny:			
<ul style="list-style-type: none"> - Doplnění zásuvek a přípojných bodů HDMI pro zlepšení vedení kabelového vedení mezi katedrou učitele a projektorem 			
Popis a zdůvodnění změny:			
<ul style="list-style-type: none"> - Investor na prvních jednání s dodavatelem vznesl výše zmíněný požadavek na úpravu vedení kabelů 			
Počet připojených listů specifikací:	0		
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input checked="" type="checkbox"/>	chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Oznámení vydává: SWIETELSKY stavební s.r.o.			
<p style="text-align: right;">.....</p>			
Stanovisko technického dozoru stavby:			
<p style="text-align: right;">.....</p>			
Stanovisko projektanta stavby:			
<p style="text-align: right;">.....</p>			
Příloha: Rozpočet			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 10	
Zhotovitel:	SWIETELSKY stavební s.r.o.		
Změnový list vystavil:	SWIETELSKY stavební s.r.o.		
Datum:			
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Doplnění zásuvek a přípojných bodů HDMI pro zlepšení vzhledu kabelového vedení mezi katedrou učitele a projektorem <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Investor na prvních jednání s dodavatelem vznesl výše zmíněný požadavek na úpravu vedení kabelů 			
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů:		
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:		
0,- Kč	105 931,18 Kč		
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:		
105 931,18 Kč	<u>16.10.2023</u>		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>			
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:		
Datum:	Datum:		

OZNÁMENÍ ZMĚNY

číslo OZ: 11

Zhotovitel: **SWIETELSKY stavební s.r.o.**

Investor: Město Nejdek

Datum: 20.02.2023

Název akce: Nejdek, rekonstrukce ZŠ nám. Karla IV.

Způsob odeslání / předání

Poštou e-mailem faxem osobně

datum: 20.02.2023

Odkazy

na specifikaci:

na výkresy:

D.1.1.1.16 KROV

na rozpočtové podklady:

na jinou část smlouvy:

Předmět změny:

- Doplnění přílozek krokví, středních vaznic
- Ukotvení pozednice k podkladové zdivu
- Doplnění sloupku v konferenční místnosti
- Napuštění konstrukce biocidním nátěrem

Popis a zdůvodnění změny:

- Doplnění střešní vazby je prováděno z důvodu zvýšeného zatížení, kvůli nově zbudovaným vikýřům
- Z důvodu odebrání všech vodorovně ztužujících prvků krovu bylo nutno vyřešit vodorovné ukotvení pozednice oproti jejímu pohybu
- Na základě skutečnosti bylo zjištěno, že sloupek v konferenční místnosti je v současné době u stropu roznesen do stran a je potřeba jeho prodloužení až na podlahu
- Z důvodu možného výskytu plísní, dřevokazných hub a škůdců bylo rozhodnuto o napuštění původní konstrukce biocidním nátěrem

Počet připojených listů specifikací:

0

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti

Oznámení vydává: SWIETELSKY stavební s.r.o.

.....

Stanovisko technického dozoru stavby:

.....

Stanovisko projektanta stavby:

.....

Příloha: Rozpočet

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 11	
Zhotovitel:	SWIETELSKY stavební s.r.o.		
Změnový list vystavil:	SWIETELSKY stavební s.r.o.		
Datum:			
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Doplnění příložek krokví, středních vaznic - Ukotvení pozednice k podkladové zdivu - Doplnění sloupku v konferenční místnosti - Napuštění konstrukce biocidním nátěrem <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Doplnění střešní vazby je prováděno z důvodu zvýšeného zatížení, kvůli nově zbudovaným vikýřům - Z důvodu odebrání všech vodorovně ztužujících prvků krovu bylo nutno vyřešit vodorovné ukotvení pozednici oproti jejímu pohybu - Na základě skutečnosti bylo zjištěno, že sloupek v konferenční místnosti je v současné době u stropu roznesen do stran a je potřeba jeho prodloužení až na podlahu - Z důvodu možného výskytu plísní, dřevokazných hub a škůdců bylo rozhodnuto o napuštění původní konstrukce biocidním nátěrem 			
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů: 1		
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:		
0,- Kč	639 111,58 Kč		
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:		
639 111,58 Kč	<u>16.10.2023</u>		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>			
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:		
Datum:	Datum:		

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2022-03-31
Stavba: Nejdek, reko ZŠ nám. Karla IV. - změnové listy

KSO:
Místo: Nejdek

CC-CZ:
Datum: 23. 8. 2022

Zadavatel:
Město Nejdek

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
SWIETELSKY stavební s.r.o.

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				1 378 004,44
---------------------	--	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	1 378 004,44		289 380,93
snížená	15,00%	0,00		0,00

Cena s DPH	v	CZK		1 667 385,37
-------------------	----------	------------	--	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2022-03-31

Stavba: Nejdek, reko ZŠ nám. Karla IV. - změnové listy

Místo: Nejdek

Datum: 23. 8. 2022

Zadavatel: Město Nejdek

Projektant:

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 378 004,44	1 667 385,37
ZL08	Příložky pod SDK stěny	124 347,05	150 459,93
ZL09	Úprava vedení elektroinstalací - stavba	508 614,63	615 423,70
ZL10	Úprava vedení elektroinstalací - učebny	105 931,18	128 176,73
ZL11	Ztužující konstrukce krovu II.	639 111,58	773 325,01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nejdek, reko ZŠ nám. Karla IV. - změnové listy

Objekt:

ZL08 - Příložky pod SDK stěny

KSO:

Místo: Nejdek

CC-CZ:

Datum: 23. 8. 2022

Zadavatel:

Město Nejdek

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

124 347,05

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	124 347,05	21,00%	26 112,88
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

150 459,93

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nejdek, reko ZŠ nám. Karla IV. - změnové listy

Objekt:

ZL08 - Příložky pod SDK stěny

Místo: Nejdek

Datum: 23. 8. 2022

Zadavatel: Město Nejdek

Projektant:

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

124 347,05

HSV - Práce a dodávky HSV

31 542,96

3 - Svislé a kompletní konstrukce

25 099,20

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

5 112,00

99 - Staveništní přesun hmot

640,45

D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot

691,31

PSV - Práce a dodávky PSV

92 804,09

762 - Konstrukce tesařské

92 804,09

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nejdek, reko ZŠ nám. Karla IV. - změnové listy

Objekt:

ZL08 - Příložky pod SDK stěny

Místo: Nejdek

Datum: 23. 8. 2022

Zadavatel: Město Nejdek

Projektant:

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

124 347,05

D	HSV		Práce a dodávky HSV				31 542,96
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				25 099,20
2	K	310237261R00	Zazdívká otvorů do pl. 0,25 m2 cihlami, do tl. zdi 60 cm	kus	24,00000	1 045,80	25 099,20
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 112,00
305	K	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	24,00000	213,00	5 112,00
D	99		Staveništní přesun hmot				640,45
3	K	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	1,46750	436,42	640,45
D	D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				691,31
290	K	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	0,33000	133,88	44,18
291	K	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	0,33000	209,48	69,13
292	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,33000	256,20	84,55
293	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2,97000	17,96	53,34
294	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,33000	358,58	118,33
295	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3,30000	40,01	132,03
296	K	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směr betonu,cihel,dřeva	t	0,33000	575,00	189,75
D	PSV		Práce a dodávky PSV				92 804,09
D	762		Konstrukce tesařské				92 804,09
13	M	60512141	hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 dl 6-8m	m3	2,22024	26 311,00	58 416,73
	VV		"218/219" (0,12*0,22)*(6,95+0,15*2)		0,19140		
	VV		"217/221" (0,12*0,22)*(4,925+0,175+2+0,15*2)*4		0,78144		
	VV		"213/216" (0,12*0,22)*(4,175+0,175+2+0,15*2)*4		0,70224		
	VV		"214/215" (0,12*0,22)*(6,35+0,15*2)		0,17556		
	VV		"312/313" (0,12*0,22)*(6,35+0,15*2)		0,17556		
	VV		"303/304" (0,12*0,22)*(7,05+0,15*2)		0,19404		
	VV		Součet		2,22024		
307	M	60512126	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 dl 6-8m	m3	0,16000	20 671,00	3 307,36
	VV		(0,1*0,1)*(0,15*2+7,05)*2		0,14700		
	VV		"Prořez" 0,013		0,01300		
	VV		Součet		0,16000		
306	K	R1	Montáž svorníků včetně vrtání	kus	74,00000	250,00	18 500,00
	VV		"312/312" 6		6,00000		
	VV		"304/305" 6		6,00000		
	VV		"217/221" 7*4		28,00000		
	VV		"218/219" 6		6,00000		
	VV		"213/216" 7*4		28,00000		
	VV		Součet		74,00000		
12	M	R8	Svorník M14 dl. 300 mm	ks	74,00000	170,00	12 580,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nejdek, reko ZŠ nám. Karla IV. - změnové listy

Objekt:

ZL09 - Úprava vedení elektroinstalací - stavba

KSO:

Místo: Nejdek

CC-CZ:

Datum: 23. 8. 2022

Zadavatel:

Město Nejdek

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Materiál			212 533,13
Montáž			296 081,50
Cena bez DPH			508 614,63
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	508 614,63	21,00%	106 809,07
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	615 423,70

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nejdek, reko ZŠ nám. Karla IV. - změnové listy

Objekt:

ZL09 - Úprava vedení elektroinstalací - stavba

Místo: Nejdek

Datum: 23. 8. 2022

Zadavatel: Město Nejdek

Projektant:

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	212 533,13	296 081,50	508 614,63
D1 - Silnoproud a slaboproud	212 533,13	296 081,50	508 614,63
D2 - Vypínače a zásuvky	97 360,68	28 308,00	125 668,68
D6 - Kabeláže	115 172,45	54 552,55	169 725,00
D8 - Ostatní montáže a instalační práce	0,00	213 220,95	213 220,95

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nejdek, reko ZŠ nám. Karla IV. - změnové listy

Objekt:

ZL09 - Úprava vedení elektroinstalací - stavba

Místo: Nejdek

Datum: 23. 8. 2022

Zadavatel: Město Nejdek

Projektant:

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

508 614,63

D	D1		Sílnoproud a slaboproud					508 614,63
D	D2		Vypínače a zásuvky					125 668,68
1	K	1.1	KRYT SPÍNAČE, Č. 1,2,6,7, BÍLÁ	ks	48,00000	44,08	26,22	3 374,40
2	K	1.5	Zásuvka 230V CLONKY	ks	48,00000	142,24	110,40	12 126,72
3	K	1.6	Zásuvka 230V CLONKY, s ochranou před přepetím	ks	60,00000	762,04	234,60	59 798,40
4	K	1.11	SPÍNAČ BEZŠROUBOVÝ Č.1	ks	48,00000	115,06	84,41	9 574,56
5	K	1.21	PODLAHOVÁ KRABICE, MIN. 16MOD, vč. 6x230V, 4xRJ45 Cat6 UTP, instalace do betonové mazaniny	ks	12,00000	3 097,67	301,88	40 794,60
D	D6		Kabeláže					169 725,00
6	K	1.66	Kabel CYKY-J 3x2,5 (C)	m	1 295,00000	32,95	37,49	91 219,80
7	K	1.73	Kabel CYKY-J 5x35 (C)	m	90,00000	805,58	66,70	78 505,20
D	D8		Ostatní montáže a instalační práce					213 220,95
8	K	1.101	Výchozí revize elektroinstalace	hod	26,00000	0,00	747,50	19 435,00
9	K	1.102	Vybourání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihlených zdech hloubky do 3cm a šířky do 5cm	m	1 385,00000	0,00	78,09	108 154,65
10	K	1.103	Lešení pojizdné s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	hod	10,00000	0,00	80,50	805,00
11	K	1.106	Ukončení kabelů v rozvaděči	ks	27,00000	0,00	64,40	1 738,80
12	K	1.108	Cestovné (doprava na montáž ze sídla montážní firmy na Nejdek, Karla IV)	ks	27,00000	0,00	345,00	9 315,00
13	K	1.109	Organizace nutná před započatím prací (se zřizovatelem a vedoucími budovy)	hod	8,00000	0,00	402,50	3 220,00
14	K	1.110	Sekání a řezání ve zdivu/podlaze	hod	25,00000	0,00	402,50	10 062,50
15	K	1.113	Projektová dokumentace - realizační dokumentace (vč. vzorkování použitých komponent)	hod	12,00000	0,00	402,50	4 830,00
16	K	1.114	Výkresová dokumentace - skutečné provedení (vč. dokladové části)	hod	18,00000	0,00	1 035,00	18 630,00
17	K	1.116	Likvidace odpadu	ks	1,00000	0,00	24 150,00	24 150,00
18	K	1.117	Provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění	hod	24,00000	0,00	345,00	8 280,00
19	K	1.118	Inženýrská činnost - vedení stavby a koordinace s investorem	hod	8,00000	0,00	575,00	4 600,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nejdek, reko ZŠ nám. Karla IV. - změnové listy

Objekt:

ZL10 - Úprava vedení elektroinstalací - učebny

KSO:

Místo: Nejdek

CC-CZ:

Datum: 23. 8. 2022

Zadavatel:

Město Nejdek

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Materiál			21 328,61
Montáž			84 602,57
Cena bez DPH			105 931,18
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	105 931,18	21,00%	22 245,55
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	128 176,73

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nejdek, reko ZŠ nám. Karla IV. - změnové listy

Objekt:

ZL10 - Úprava vedení elektroinstalací - učebny

Místo: Nejdek

Datum: 23. 8. 2022

Zadavatel: Město Nejdek

Projektant:

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	21 328,61	84 602,57	105 931,18
D1 - Slaboproud	21 328,61	84 602,57	105 931,18
D2 - Vypínače a zásuvky	5 780,43	4 232,52	10 012,95
D4 - Kabeláže	14 498,00	16 495,60	30 993,60
D5 - Ostatní materiál	1 050,18	182,85	1 233,03
D6 - Ostatní montáže a instalační práce	0,00	63 691,60	63 691,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nejdek, reko ZŠ nám. Karla IV. - změnové listy

Objekt:

ZL10 - Úprava vedení elektroinstalací - učebny

Místo: Nejdek

Datum: 23. 8. 2022

Zadavatel: Město Nejdek

Projektant:

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem								105 931,18
D	D1		Slaboproud					105 931,18
D	D2		Vypínače a zásuvky					10 012,95
1	K	1.2	KRYT SPÍNAČE, Č.1,2,6,7, BÍLÁ	ks	27,00000	44,08	26,22	1 898,10
2	K	1.5	Zásuvka 230V CLONKY	ks	27,00000	142,24	110,40	6 821,28
3	K	1.8	JEDNORÁMEČEK VODOROVNÝ BÍLÁ	ks	27,00000	27,77	20,14	1 293,57
D	D4		Kabeláže					30 993,60
4	K	1.22	Kabel CYKY-J 3x2,5 (C)	m	440,00000	32,95	37,49	30 993,60
D	D5		Ostatní materiál					1 233,03
5	K	1.29	Sádra šedá 30kg	kpl	1,00000	360,18	10,35	370,53
6	K	1.30	Drobný instalační materiál	kpl	0,10000	6 900,00	1 725,00	862,50
D	D6		Ostatní montáže a instalační práce					63 691,60
7	K	1.32	Výchozí revize elektroinstalace	hod	2,00000	0,00	747,50	1 495,00
8	K	1.34	Lešení pojízdné s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	hod	2,00000	0,00	80,50	161,00
9	K	1.36	Ukončení kabelů v rozvaděči	ks	15,00000	0,00	64,40	966,00
10	K	1.37	Cestovné (doprava na montáž ze sídla montážní firmy na Nejdek, Karla IV)	ks	4,00000	0,00	345,00	1 380,00
11	K	1.38	Organizace nutná před započítím prací (se zřizovatelem a vedoucími budovy)	hod	2,00000	0,00	402,50	805,00
12	K	1.39	Sekání a řezání ve zdivu/podlaze	hod	8,00000	0,00	402,50	3 220,00
13	K	1.40	Prostup zdívkem (vrtání do pr.75) z tvrdě pál.cih.,stř.tvrd.kamene,tl. max 45cm	ks	3,00000	0,00	269,10	807,30
14	K	1.41	Prostup zdívkem (vrtání do pr.25) z tvrdě pál.cih.,stř.tvrd.kamene,tl. max 45cm	ks	3,00000	0,00	269,10	807,30
15	K	1.43	Výkresová dokumentace - skutečné provedení (vč. dokladové části)	hod	5,00000	0,00	1 035,00	5 175,00
16	K	1.45	Provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění	hod	8,00000	0,00	345,00	2 760,00
17	K	1.46	Inženýrská činnost - vedení stavby a koordinace s investorem	hod	2,00000	0,00	575,00	1 150,00
18	K	1.42	Projektová dokumentace - realizační dokumentace (vč. vzorkování použitých komponent)	hod	10,00000	0,00	1 035,00	10 350,00
19	K	1.33	Vybourání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihlených zdech hloubky do 3cm a šířky do 5cm	m	380,00000	0,00	86,25	32 775,00
20	K	1.44	Likvidace odpadu	ks	0,20000	0,00	9 200,00	1 840,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nejdek, reko ZŠ nám. Karla IV. - změnové listy

Objekt:

ZL11 - Ztužující konstrukce krovu II.

KSO:

Místo: Nejdek

CC-CZ:

Datum: 23. 8. 2022

Zadavatel:

Město Nejdek

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

639 111,58

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	639 111,58	21,00%	134 213,43
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

773 325,01

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nejdek, reko ZŠ nám. Karla IV. - změnové listy

Objekt:

ZL11 - Ztužující konstrukce krovu II.

Místo: Nejdek

Datum: 23. 8. 2022

Zadavatel: Město Nejdek

Projektant:

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

639 111,58

HSV - Práce a dodávky HSV

19 154,98

3 - Svislé a kompletní konstrukce

211,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

14 400,00

99 - Staveništní přesun hmot

1 558,43

D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot

2 025,19

PSV - Práce a dodávky PSV

595 376,62

762 - Konstrukce tesařské

384 776,62

783 - Dokončovací práce - nátěry

210 600,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

24 579,98

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nejdek, reko ZŠ nám. Karla IV. - změnové listy

Objekt:

ZL11 - Ztužující konstrukce krovu II.

Místo: Nejdek

Datum: 23. 8. 2022

Zadavatel: Město Nejdek

Projektant:

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

639 111,58

D	HSV	Práce a dodávky HSV					19 154,98
314	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	7,74480	124,00	960,36
	VV		0,922*8,4		7,74480		
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					211,00
302	K	451315117	Podkladní nebo výplňová vrstva z betonu C 25/30 tl do 100 mm	m2	0,50000	422,00	211,00
	P		<i>Poznámka k položce: Betonové lože pro uložení IPE240</i>				
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					14 400,00
321	K	953961119	Kotvy chemickým tmelem hl 300 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	150,00000	96,00	14 400,00
D	99	Staveništní přesun hmot					1 558,43
149	K	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	3,57093	436,42	1 558,43
D	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					2 025,19
290	K	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	0,96500	209,48	202,15
291	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,96500	256,20	247,23
292	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	8,86500	17,96	159,22
	VV		0,985*9		8,86500		
293	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,96500	358,58	346,03
294	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	9,65000	40,01	386,10
295	K	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	0,96500	133,88	129,19
296	K	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	0,96568	575,00	555,27
D	PSV	Práce a dodávky PSV					595 376,62
D	762	Konstrukce tesařské					384 776,62
17	K	441171121	Montáž ocelových kcí zastřešení vazníky nebo krovy hmotnosti prvku přes 30 do 50 kg/m dl do 12 m	t	0,26500	18 000,00	4 770,00
18	K	13480825R	Tyč průřezu I 240, hrubé, jakost oceli S235 11375	t	0,26500	102 143,51	27 068,03
	P		<i>Poznámka k položce: Výpočet vychází z množství zadané ve VV a z množství od projektanta.</i>				
315	K	762 R01	Výroba a nátěr kotvení pozednice	kus	50,00000	312,00	15 600,00
316	M	13010218	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 50x5mm	t	0,15288	78 030,00	11 929,23
317	K	762086111	Montáž KDK hmotnosti prvku do 5 kg	kg	127,40000	84,00	10 701,60
318	M	31197003	tyč závitová Pz 4.6 M10	m	50,00000	76,70	3 835,00
319	M	31121003	podložka pod dřevěnou konstrukci DIN 440 D 10mm	100 kus	2,00000	379,00	758,00
320	M	31111005	matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M10	100 kus	2,00000	236,40	472,80
322	K	762085112	Montáž svorníků nebo šroubů dl přes 150 do 300 mm	kus	50,00000	60,10	3 005,00
323	M	31197004	tyč závitová Pz 4.6 M12	m	13,00000	83,10	1 080,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
324	M	31121004	podložka pod dřevěnou konstrukci DIN 440 D 12mm	100 kus	1,00000	507,00	507,00
325	M	31111006	matice přesná šestihřanná Pz DIN 934-8 M12	100 kus	1,00000	291,00	291,00
305	K	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	2,00000	213,00	426,00
5	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	3,37000	1 440,00	4 852,80
VV			0,484+2,886		3,37000		
8	K	762331932	Vyřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva přes 224 do 288 cm2 dl přes 3 do 5 m	m	15,00000	252,00	3 780,00
7	K	762331933	Vyřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva přes 224 do 288 cm2 dl přes 5 do 8 m	m	44,00000	228,00	10 032,00
6	K	762381011	Heverování a podepření tesařských konstrukcí krovů, plná vazba do 9 m	kus	1,00000	6 180,00	6 180,00
9	K	762332923	Doplnění části střešní vazby hranoly průřezové pl přes 224 do 288 cm2 včetně materiálu	m	48,00000	768,00	36 864,00
P			Poznámka k položce: Náhrada za vyřezané prvky				
10	K	762332133	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové pl přes 224 do 288 cm2	m	17,00000	384,00	6 528,00
P			Poznámka k položce: Dotatečné pásky				
11	M	60512135	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m	m3	0,48400	13 200,00	6 388,80
12	K	762332131	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové pl do 120 cm2	m	632,00000	252,00	159 264,00
P			Poznámka k položce: Příločky k vaznicím, kleštinám a krokvim				
13	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	2,88600	13 200,00	38 095,20
14	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	3,00000	1 920,00	5 760,00
15	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	3 306,94730	8,04	26 587,86
D			783 Dokončovací práce - nátěry				210 600,00
1	K	783 R01	Pomocné lešení	kpl	1,00000	72 000,00	72 000,00
2	K	783501223R	Okartáčování krovu a bednění před provedením nátěru sklonu přes 30 do 60°	m2	550,00000	96,00	52 800,00
VV			1*550 'Přepočtené koeficientem množství		550,00000		
3	K	783201401	Ometení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	550,00000	12,00	6 600,00
VV			1*550 'Přepočtené koeficientem množství		550,00000		
4	K	783213111	Napouštěcí jednonásobný syntetický biocidní nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	550,00000	144,00	79 200,00
D			VRN Vedlejší rozpočtové náklady				24 579,98
16	K	091003000	Ostatní náklady bez rozlišení	%	4,00000	6 145,00	24 579,98