

Váš dopis zn.:  
Zde dne:  
Naše značka: SPU 145609/2023/129/Boo.  
UID: spuess8c1460fc

Vyřizuje.: Boorová Nad'a  
Tel.: 355 311 668  
ID DS: z49per3  
E-mail: n.boorova@spucr.cz

Datum: 12.4.2023

Datová zpráva

Croping s.r.o.  
Ing. Luděk Dolejš, jednatel  
Odrava 43  
350 02 Odrava

## Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 33N21/02 ze dne 2. 6. 2021

Vážení,

dne 2. 6. 2021 jste uzavřeli jako pachtýři s SPÚ jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 33N21/02 jejímž předmětem je pacht dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě č. 33N21/02 bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem. Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %**.

Pachtovné ve výši 57 512,- Kč je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 8 684,- Kč, slovy: osmtisícšestsetosmdesátčtyři korun českých.

**Celkem činí pachtovné po zvýšení částku ve výši 66 196,- Kč/ročně**, slovy: šedesátšesttisícstodevadesátšest korun českých/ročně a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. počínaje 1. 10. 2023.

Výše uvedená smlouva 33N21/02 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

.....  
Ing. Šárka Václavíková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

Za správnost: Boorová Nad'a

**Příloha pachtovní smlouvy č. 33N21/02**

Variabilní symbol: 3312102 Uzavřeno: 02.06.2021 Roční pacht: **66 196 Kč**  
Datum tisku: 12.04.2023 Účinná od: 01.07.2021

**Pachtýři:**

Název	Adresa
Croping s. r. o.	Odrava 43, 35002 Cheb

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Nebanice</b>												
část	147	1	2	7	10002	pc/ha	60 800,00 Kč	414 220	2,2	1,1947		66 195,74
Celkem za katastr									414 220			66 195,74
<b>Celkem</b>									<b>414 220</b>			<b>66 196</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>