

SMLOUVA o nájmu prostor

uzavřená podle § 2201 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
mezi smluvními stranami:

Smluvní strany:



Městské divadlo Zlín, příspěvková organizace

se sídlem: třída Tomáše Bati 4091, 760 01 Zlín

IČ: 00094838, DIČ: CZ00094838

Zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, odd. PR, vložka 2014

bank. spojení: [REDACTED]

Zastoupeno: Ing. Irenou Pelkovou, pověřenou funkcí ředitelky

kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jen divadlo)

a

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

Veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 404/2000 Sb., o zřízení Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně

se sídlem: nám. T.G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín

IČ: 70883521, DIČ: CZ70883521

Bank. spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Zlín č.ú. [REDACTED]

Zastoupena: RNDr. Alexanderem Černým – kvestorem

Kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jen pořadatel)

I.

Předmět smlouvy

1. Pořadatel se za podmínek stanovených touto smlouvou zavazuje uspořádat **Slavnostní vyhlášení mezinárodní soutěže Best in Design v rámci festivalu Zlín Design Week 6.května 2023** ve Velkém sále Městského divadla Zlín.
2. Divadlo poskytne pořadateli akce prostory a služby Městského divadla Zlín v rozsahu, čase a za podmínek dále stanovených touto smlouvou.

II.

Rozsah akce

Divadlo pořadateli poskytne následující prostory:

1. Velký sál (7.00 do 23.00 hod)
2. Šatny pro účinkující od 7:00 do 23:00 hod.

Akce proběhne dle následujícího časového harmonogramu:

od 7:00 do 10:00 příprava scény, svícení, zvučení

od 10:00 do 17:30 prostorová zkouška, zvučení, svícení
19:00 – 20:30 slavnostní vyhlášení
úklid, demontáž, konec akce do 23:00.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

Divadlo se zavazuje:

1. připravit čistou prázdnou scénu, černý horizont a jeviště podle stage plánu s využitím opony
2. promítací plátno 10x8 m, které bude připevněno na ručním tahu orientačně uprostřed točny (viz stage plán), s plátnem (tahy) se nebude pohybovat
3. zadní projektor
4. praktikáble vč. sestavení (40, 60, 80 cm) dle přiloženého stage plánu a také následné rozložení
5. provoz bufetů 18:00 – 19.00 hod.
6. poskytnout na přípravu a průběh akce služby - osobu z jevištní techniky, 1 elektrikáře, 1 osvětlovače, 1 zvukaře, obsluhu tahů a opony (od 7:00 do 23:00)
7. poskytnout k dispozici stávající ozvučení a osvětlení
8. poskytnout 2 bezdrátové hand mikrofony a 1 náhlavní bezdrátový mikrofon pro moderátora či jiná alternativa bezdrátového mikrofonu
9. poskytnout šatny pro 13 účinkujících (2x šatna pro tanečnický tým, 1x šatna pro moderátorku, 1x šatna pro pořadatelský tým)
10. zajistit služby šatnářek od 18:00 do 21:00 hod, uvaděčky zajišťuje sám pořadatel
11. uvést akci ve standardních propagačních médiích pod názvem Ceremonie ZDW: vyhlášení mezinárodní soutěže Best in Design
12. umístění banneru nad vstupem divadla 14 dní před začátkem festivalu do dne akce, tj. od 21.4. do 6. 5. 2023,
13. možnost parkování pro 2 osobní auta a dodávku.

Pořadatel se zavazuje:

1. dodržet časový harmonogram akce dle čl. II.,
2. technicko-organizační požadavky vyplnit do 11. 4. 2023
3. upřesnění technických požadavků řešit s umělecko-technickým vedoucím [redacted] [redacted] či jevištním mistrem [redacted]
4. uhradit veškerá autorská práva a práva příbuzná právu autorskému vzniklá v souvislosti s pořádanou akcí,
5. po skončení akce odvézt z divadla veškeré dekorace, reklamní aj. předměty související s pořádanou akcí
6. uhradit divadlu veškeré škody v předmětných prostorách prokazatelně zaviněné pořadatelem v souvislosti s pořádanou akcí (včetně zničení, poškození a ztráty věcí), které pořadatel prokazatelně užíval
7. nepřekročit technické maximum odběru elektřiny, které činí pro celý objekt divadla 150 kW; v případě překročení tohoto maxima se pořadatel zavazuje uhradit divadlu sankční poplatek, který by byl na základě tohoto překročení divadlu vyúčtován,
8. v případě technických a jiných problémů respektovat rozhodnutí odpovědných zaměstnanců divadla.

IV. Cena

1. Cena za pronájem předmětných prostor dle čl. II a poskytnuté služby dle čl. III je stanovena dohodou ve výši **85.000,- Kč** (pronájem Velký sál + pronájem banner balkon MDZ), ke které bude připočtena platná sazba DPH.
2. Na cenu za pronájem dle odst. 1 vystaví divadlo fakturu, kterou zašle pořadateli.
3. Pořadatel se zavazuje uhradit částku do 14 dnů po skočení akce.

V. Odstoupení od smlouvy

1. Divadlo i pořadatel mohou od smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět pouze z důvodů a za podmínek touto smlouvou stanovených.
2. Divadlo může tuto smlouvu nebo její část vypovědět pro hrubé porušení smluvních podmínek ze strany pořadatele.
3. Pořadatel může od smlouvy nebo její části odstoupit, oznámí-li to písemně divadlu v době ne kratší než tři měsíce před dohodnutým termínem počátku akce.
4. Každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit ve zvlášť odůvodněných případech vyšší moci (přírodní katastrofa, epidemie, atd.). Pořadatel pak i v případě onemocnění, úrazu či smrti umělce. V tomto případě je pořadatel povinen akci nahradit v jiném termínu.
5. Pro případ, že pořadatel odstoupí od smlouvy nebo její části v pozdějším termínu, tedy v době kratší než tři měsíce před dohodnutým termínem počátku akce, sjednávají strany následující smluvní pokutu:
 - a) v případě odstoupení od smlouvy v době do 30 dnů před akcí je divadlo oprávněno účtovat storno poplatek ve výši 50 % částky uvedené v odst. IV.
 - b) v případě odstoupení od smlouvy v době kratší než 30 dnů před akcí je divadlo oprávněno účtovat storno poplatek ve výši 100 % částky uvedené v odst. IV.

Sdělení o odstoupení od smlouvy musí být učiněna písemně a jejich účinky nastávají okamžikem doručení druhé smluvní straně.

VI. Zvláštní ujednání

1. Obě smluvní strany berou na vědomí, že smlouva nabývá účinnosti teprve jejím uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv) a souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv v úplném znění. Smlouvu má povinnost zveřejnit divadlo.
2. Smluvní strany prohlašují, že nepovažují žádnou část této smlouvy za součást svého obchodního tajemství.

VII.
Závěrečná ustanovení

1. Smlouva zaniká splněním, ale i v případě, kdy dojde k události mající povahu vyšší moci, pro niž bude splnění smlouvy nemožné. V případě zániku smlouvy z těchto důvodů před jejím splněním nemá žádná ze smluvních stran vůči druhé straně nárok na jakékoliv finanční plnění.
2. Smlouva se řídí právním řádem České republiky a nabývá platnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom z nich. Přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy.
4. Smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze písemnými a průběžně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.

Za divadlo ve Zlíně 6.4.2023



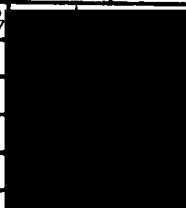
Ing. Irena Pelková
pověřená funkcí ředitelky

Za pořadatele ve Zlíně 3.4.2023



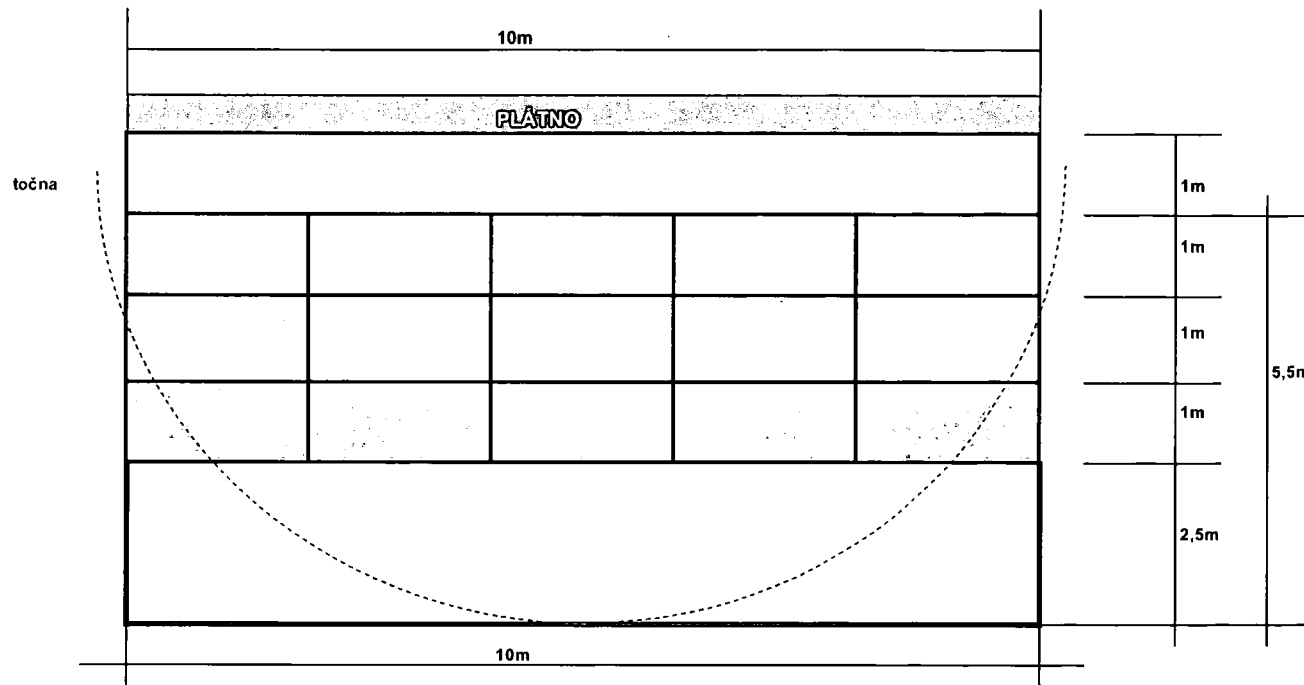
RNDr. Alexandr Černý, kvestor

Městské divadlo Zlín,
příspěvková organizace ②
Ulice Tomáše Bati 4091, 760 01 Zlín
IČ: 00094838, DIČ: CZ00094838
tel: 77 701 1111, divadlo@divadlozlin.cz

Odpovídá	Datum	Podpis
PO/OO	24.3.23	
EO		
Věcně		
Správce rozpočtu	31.3.2023	

UTB / 23 / 006496

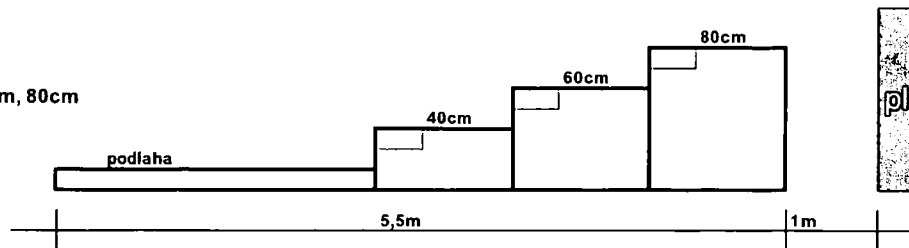
ZDW		STAGE		divadlo
------------	--	--------------	--	----------------



Počet podlahových desek:

- 5x deska 2m x 1m (40 cm)
- 5x deska 2m x 1m (60 cm)
- 5x deska 2m x 1m (80 cm)

4x výšková úroveň - podlaha, 40cm, 60cm, 80cm



Městské divadlo Zlín, třída Tomáše Bati 4091, 760 01 Zlín, tel.: 577 636 220

Hostující: Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, Zlín Design Week 2023

Dne: sobota 6. května 2023 Místo konání: Městské divadlo Zlín

Začátek představení 19:00 Přestávka: bez přestávky

Délka představení včetně přestávky: 90 minut

Technické a organizační požadavky

Příjezd technických pracovníků v hod.: 7:00

Příjezd uměleckých pracovníků v hod.: 7:00

Šatny v hod.: 7:00 – 23:00 pro 13 účinkujících (2x šatna pro tanečníky, 1x šatna pro moderátorku, 1x šatna pro pořadatelský tým)

Jeviště od: 7:00 do: 23:00

Zkouška na jevišti od: 7:00 hod

Využití opony: ANO

Orchestríště zakryté x odlepté Tahové zařízení: ruční počet tahů 1x (umístění plátna dle stage plánu)

Otevřený oheň se na jevišti nepoužívá/používá

Požadavek na místní služby

Služba osvětlovač 1 od: 7:00 do: 23:00 hod.

Služba zvukař 1 od: 7:00 do: 23:00 hod.

Služba jevištní technik 1 od: 7:00 do: 23:00 hod.

Upřesnění technických požadavků

Technické požadavky na zvuk:

Bez speciálních požadavků, plné využití stávající zvukové techniky, zvukaře zajišťuje pořadatel

Divadlo poskytuje 2 bezdrátové hand mikrofony a 1 náhlavní bezdrátový mikrofon pro moderátora či jiná alternativa bezdrátového mikrofону

Technické požadavky na světla:

Bez speciálních požadavků, plné využití stávající osvětlovací techniky, light design a osvětlovače zajišťuje pořadatel

Projekce:

Bez speciálních požadavků, plátno 10x8 metrů, zadní projekce (v případě dostupnosti umožnění využití QLab softwaru – bude upřesněno později na základě domluvy)

Stage plan:

Praktikáble (40, 60, 80 cm) - viz nákres, příloha „stage plan“

Kontakty

MDZ

Um.-tech. šéf:

Světla:

Zvuk:

Jevištní technika:

Hostující - ZDW

██████████ - režie, podium, koordinace

██████████ - light design, světla, ZDW

██████████ - zvuk, projekce ZDW