

Smlouva o dílo č. 0015/2023-SM



(§ 2586 NOZ)

Smluvní strany :

Objednatel : Město Dolní Poustevna
se sídlem : Vilémovská 77, 407 82 Dolní Poustevna
IČ : 00261289
DIČ : CZ00261289
bankovní spojení : Komerční banka a.s., pobočka Rumburk
č.ú. : 4128431/0100
jednající ve věcech smluvních : Robert Holec, starosta města
jednající ve věcech technických : Zdeněk Hauser, odbor správy majetku MěÚ Dolní
Poustevna
telefon : 412397136, 412397221
e-mail : info@dolnipoustevna.cz, starosta@dolnipoustevna.cz,
hauser@dolnipoustevna.cz

na straně první (dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel : 2RV stavební s.r.o.
se sídlem : Vilémov 308, 407 820 Vilémov u Šluknova
IČ : 08824347
bankovní spojení : 
zastoupený : Renata Černá DiS., jednatelkou společnosti
telefon : 

na straně druhé (dále jen „**zhotovitel**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo :

I.

Předmět Smlouvy o dílo

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá v provedení stavebních prací pod názvem „Osazení typových přístřešků, Dolní Poustevna – Lobendavská ulice – přístřešek 2 a 3“ na pozemcích st.p.č. KN 431 a p.p.č. KN 188/1, 580/1 v kat. území a obci Dolní Poustevna, a objednatel se zavazuje dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.

Dílo je dále specifikováno :

1) Položkový rozpočet (nabídkovým) ze 22.3.2023, jenž je součástí cenové nabídky zhotovitele ze dne 22.3.2023 - Příloha č. 1 této Smlouvy o dílo.

2) Podmínkami specifikovanými v zadávacích podkladech.

II. Čas a místo plnění

1. Zhotovitel zahájí stavební práce na díle od **1.7.2023**.
2. Pokud zhotovitel z vlastní viny nezahájí stavební práce ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn nárokovat smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení a zhotovitel je povinen tuto pokutu objednateli zaplatit. Nárokováním, resp. úhradou této smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
3. Termín dokončení a předání díla je nejpozději do **31.8.2023**.
4. Pokud bude zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý den prodlení. Nárokováním resp. úhradou této smluvní pokuty není dotčeno právo objednatel na náhradu škody.
5. Místo plnění předmětu Smlouvy o dílo je :
 - ulice Lobendavská, v místní části Dolní Poustevna,
 - na pozemcích st.p.č. KN 431 a p.p.č. KN 188/1, 580/1 v kat. území a obci Dolní Poustevna.

III. Cena díla

1. Celková cena díla specifikovaného v čl. I. se po dohodě smluvních stran sjednává v souladu s nabídkou zhotovitele jako cena nejvýše přípustná a činí :

Cena celkem bez DPH	267 757,58 Kč
DPH 21%	56 229,09 Kč
Cena celkem včetně DPH	323 986,67 Kč

Tato sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou není možné překročit, pokud to výslovně neupravuje tato Smlouva. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k realizaci díla. Cena obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví, až do konce její platnosti. Cena obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.

2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i náklady na :
 - vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště,
 - zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - opatření k ochraně životního prostředí a likvidaci odpadů,
 - pojištění stavby a osob,
 - pojištění škod způsobených zhotovitelem při realizaci díla,
 - organizační a koordinační činnost,
 - poplatky spojené se záborem veřejného prostranství,
 - zajištění veškeré dopravy a nezbytných dopravních opatření.
3. Sjednaná cena je platná až do termínu dokončení sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu plnění zakázky.

Položkový rozpočet slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění přímých víceprací nebo méněprací. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr.

4. Sjednaná cena může být změněna pouze za níže uvedených podmínek :
- pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení plnění předmětu veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH,
 - pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací, než těch, které byly předmětem zadání nebo pokud objednatel vyloučí některé práce z předmětu plnění,
 - pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh materiálů, než tu, která byla uvedena v nabídce,
 - pokud dojde k nepředvídaným skutečnostem, které jsou nezbytné pro zdárné dokončení požadovaných prací a dodávek materiálů.

Jakékoliv změny sjednané ceny jsou možné pouze písemně dohodnutou formou číslovaného dodatku ke smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.

5. Objednatel nebude hradit zálohové platby za realizaci díla. Fakturace bude probíhat průběžně, tj. za provedené práce za příslušný kalendářní měsíc. Konečná fakturace za provedené práce bude provedena na základě protokolárního předání a převzetí předmětu plnění Smlouvy o dílo, a to bez vad a nedodělků, a následně zhotovitelem vystavěného řádného daňového dokladu.

IV.

Platební podmínky

Cena díla je splatná ve lhůtě 30 dní od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli a bude zaplacená formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.

V.

Způsob převzetí dodávky

Zhotovitel dokončený předmět díla předá nejpozději do **31.8.2023** formou písemného předávacího protokolu, přičemž k převzetí předmětu díla poskytne objednatel nezbytnou součinnost.

VI.

Odpovědnost za vady, reklamační řízení

Na výše uvedený předmět díla dle bodu I. poskytuje zhotovitel záruku po dobu :

- 60 měsíců, kde záruční lhůta počíná dnem předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků.

VII. Smluvní sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele smluvní pokuta uvedena v čl. II., odst. 4.
2. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši **0,05%** denně z ceny díla za každý další den prodlení.

VIII. Jiná ujednání

1. Případné změny této smlouvy budou provedeny písemně formou dodatků.
2. V ostatním se tato smlouva řídí platným občanským zákoníkem.
3. Zhotovitel uzavřením této smlouvy bere na vědomí, že realizace akce je podmíněna přidělením dotačních prostředků v rámci programu Ústeckého kraje.
4. Uzavření této Smlouvy o dílo bylo schváleno na 6. zasedání Zastupitelstva města Dolní Poustevna dne 23.3.2023 pod usnesením č. ZM 96/23.
5. Tato Smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž každý z výtisků obsahuje i úplný soubor příloh. Zhotovitel i objednatel obdrží po jednom stejnopisu.
6. Smluvní strany prohlašují, že Smlouvo o dílo přečetly, s obsahem souhlasí, prohlašují, že tato Smlouva nebyla uzavřena v tísní nebo na základě nevýhodných podmínek, kdy na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své vlastnoruční podpisy.

V Dolní Poustevně dne 12.4.2023



Robert Holec
starosta města Dolní Po
objednatel

V Dolní Poustevně dne 12.4.2023



Renata Černá DiS.,
jednatelka společnosti
zhotovitel

Přílohy Smlouvy o dílo :

Příloha č. 1 – Krycí list + Položkový rozpočet stavby (nabídkový) ze dne 22.3.2023

Krycí list nabídky

Krycí list nabídky			
Název veřejné zakázky	„Osazení typových přístřešků, Dolní Poustevna – Lobendavská ulice – přístřešek 2 a 3“		
Účastník :	2RV stavební s.r.o.		
Sídlo/místo podnikání :	Vilémov 308, 407 80 Vilémov		
IČ, DIČ :	08824347, CZ08824347		
Osoba oprávněná za uchazeče jednat :	Renata Černá, jednatelka společnosti		
Kontaktní osoba :	Renata Černá		
Tel. č. /E-mail :	777016381, renatacerna@2rvstavebni.cz		
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Celková nabídková cena	267.757,58 Kč	56.229,09 Kč	323.986,67 Kč
Splatnost faktur 30 dní po obdržení			



Příloha č. 4 Výzvy

Název stavby : „Osazení typových přístřešků, Dolní Poustevna – Lobendavská ulice –
přístřešek 2 a 3“
Místo stavby : st.p.č. KN 431 a p.p.č. KN 188/1, 580/1 v kat. území a obci Dolní Poustevna
Zadavatel : Město Dolní Poustevna, IČ : 00261289
Vilémovská 77, 407 82 Dolní Poustevna

Položkový rozpočet pro ocenění

SO 01 Přístřešek č. 2 s bočním opláštěním o rozměrech 2,86 m x 1,86 m na st.p.č. KN 431 a
p.p.č. KN 188/1,

SO 02 Přístřešek č. 3 bez bočního opláštění o rozměrech 2,86 m x 1,86 m na p.p.č. KN 580/1
(v ploše stávajícího chodníku u objektu č.p. 68)

Rekapitulace rozpočtu

SO 01 Přístřešek č. 2	154.025,03 Kč
SO 02 Přístřešek č. 3	103.732,55 Kč
Rezerva	10 000,00 Kč

Rekapitulace stavebních nákladů bez DPH celkem	267.757,58 Kč
DPH 21%	56.229,09 Kč
Stavební náklady celkem včetně DPH	323.986,67 Kč

SO 01 Přístřešek č. 2 s bočním opláštěním o rozměrech 2,86 m x 1,86 m na st.p.č. KN 431 a p.p.č. KN 188/1,

1. Sejmutí ornice v tl. 200 mm s ponecháním v místě pro budoucí rekultivaci	m ²	16,00	171,-	2.736,-
2. Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m ³ pro pozice základových pasů v hornině tř. 3 s naložením a přesunutím výkopku z hornin 1-4 do vzd. 1 000 m vč. příplatku za lepivost	m ³	2,26	1.150,-	2.599,-
3. Uložení sypaniny na skládky	m ³	2,26	142,-	320,92
4. Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním (podsyp, obsyp)	m ³	0,56	148,-	82,88
5. Štěrko písek frakce 0-32 třída A	t	0,79	449,-	354,71
6. Základové patky z betonu tř. C 20/25	m ³	1,49	3580,-	5.334,2
7. Zřízení bednění stěn základových patek	m ²	7,69	560,-	4.306,4
8. Odstranění bednění stěn základových patek	m ²	7,69	138,-	1.061,22
9. Závitová tyč M 16 x 250 mm	ks	20,00	85,-	1.700,-
10. Závitová tyč M 12 x 200 mm	ks	4,00	69,-	276,-
11. Dodávka, montáž a osazení typového přístřešku s bočním opláštěním 1,86 m x 2,86 m	ks	1,00	95.500,-	95.500,-
12. Osazení obrubníku sadového 1 000 x 250 x 50 se zaobl. hranou do bet. lože vč. betonové směsi	m	27,40	188,-	5.151,2
13. Obrubník sadový 1 000 x 250 x 50 mm	ks	30,00	114,-	3.420,-
14. Urovnání pláně pro zámkovou dlažbu ze štěrkodrti fr. 0-32 mm v ploše tl. max. 0,15 m se zhutněním	m ³	2,95	890,-	2.625,5
15. Zámková dlažba betonová 200 x 100 mm, tl. 60 mm s podkl. vrstvou z drc. kameniva fr. 2-4 mm tl. 50 mm včetně štukového písku (montáž + materiál)	m ²	15,20	689,-	10.472,8
16. Odpadkový koš 80 l (dodávka + montáž)	ks	1,00	2.790,-	2.790,-
17. Finální terénní úpravy z odtěžené ornice rozhrnutím včetně osetí travním semenem	m ²	12,00	91,20	1.094,2
18. Přesun hmot	kpl.	1,00	4.200,-	4.200,-
19. Soubor zeleň (keře + dřevina)	kpl.	1,00	10 000,00	10 000,00

SO 01 Přístřešek č. 2 celkem

154.025,03

SO 02 Přístřešek č. 3 bez bočního opláštění o rozměrech 2,86 m x 1,86 m na p.p.č. KN 580/1 (v ploše stávajícího chodníku u objektu č.p. 68)

1. Rozebrání stávající zámkové dlažby v tl. 60 mm v požadované ploše (vybouraná zámková dlažba pro zpětné použití), včetně 100 mm podkl. Štěrkodrtě s uložení pro zpětné použití	m ²	5,50	110,-	605,-
2. Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m ³ pro pozice základových pasů v hornině tř. 3 s naložením a přesunutím výkopku z hornin 1-4 do vzd. 1 000 m vč. příplatku za lepivost	m ³	1,26	1.150,-	1.449,-

3. Uložení sypaniny na skládky	m ³	1,26	142,-	178,92
4. Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním (podsyp, obsyp)	m ³	0,42	148,-	62,16
5. Štěrkopísek frakce 0-32 třída A	t	0,59	449,-	264,91
6. Základové patky z betonu tř. C 20/25	m ³	1,19	3.580,-	4.260,2
7. Zřízení bednění stěn základových patek	m ²	6,32	560,-	3.539,2
8. Odstranění bednění stěn základových patek	m ²	6,32	138,-	872,16
9. Závítová tyč M 16 x 250 mm	ks	12,00	85,-	1.020,-
10. Závítová tyč M 12 x 200 mm	ks	4,00	69,-	276,-
11. Dodávka, montáž a osazení typového přístřešku bez bočního opláštění 1,86 m x 2,86 m	ks	1,00	82.400,-	82.400,-
12. Zpětná montáž vybourané zámkové dlažby	m ²	5,50	330,-	1.815,-
13. Odpadkový koš 80 l (dodávka + montáž)	ks	1,00	2.790,-	2.790,-
14. Přesun hmot	kpl.	1,00	4.200,-	4.200,-

SO 02 Přístřešek č. 3 celkem

103.732,55