

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel:

Město Blovice

Sídlo: Masarykovo nám. 143, 336 01 Blovice

IČ: 00256455

DIČ: CZ00256455

Zastoupen: starostou města Bc. Robertem Zelenkou

Kontaktní osoba: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

dále jen "objednatel" na straně jedné

a

Zhotovitel:

SPOP – Obnova památek, spol. s r.o.

IČ: 49790986

DIČ: CZ49790986

Sídlo: Luhov č. p. 23, 330 35 Líšňany

Zastoupena: Miroslavou Janušovou, jednatelem společnosti

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 4795

Bankovní spojení: ČSOB

Číslo účtu: [REDACTED]

dále jen "zhotovitel" na straně druhé

nebo také „smluvní strany“ společně

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas dílo spočívající „**ve výrobě a osazení dřevěného kříže**“ (dále také jen „dílo“) v rozsahu dle schválené cenové nabídky a závazek objednatele zaplatit za řádně a včas provedené dílo dohodnutou cenu dle podmínek této smlouvy.

2. Provedením díla ve smyslu této zakázky se rozumí provedení stavebních prací, které budou zejména **demontáž stávajícího dřevěného kříže, výroba nového dřevěného kříže a jeho osazení na stávající základovou konstrukci**. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje zejména provedení stavebních a jiných výkonů a služeb včetně případného obstarání pracovních sil, mechanismů a materiálů, které jsou nutné k provedení díla podle zadávací dokumentace/objednávky.

II. Místo plnění díla

1. Místem plnění díla jsou Blovice

III. Doba plnění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí, na svůj náklad a na své nebezpečí v následujících termínech:

- a. Zahájení díla: 1.7.2023
 - b. Dokončení a předání díla: 30.9.2023
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli prostory předmětu plnění díla v termínu dle dohody, nejpozději však v den zahájení prací. O předání prostor bude vyhotoven písemný záznam, který bude přiložen ke smlouvě.
 3. Termín dokončení je možné zkrátit, nesmí však dojít k nedodržení technologických postupů a lhůt a ani ke zhoršení kvality nebo rozsahu díla.
 4. Veškeré práce budou prováděny za dodržení veškerých bezpečnostních předpisů.

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:
Cena díla: 298 300,- Kč
Dodavatel není plátcem DPH

CELKEM: 298 300,- Kč
(slovy: Dvěstědevadesátosmtisíctřista korun)

Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla. Cena díla je považována za cenu nejvýše přípustnou.

2. Smluvní strany si ujednali, že cena bude zaplacena bankovním převodem na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem, na účet uvedený v hlavičce smlouvy.
3. Dílčí faktury budou mít náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Faktury budou vystavovány zpravidla měsíčně, a to na základě odsouhlasení prací objednatel.
4. Splatnost faktur vystavovaných v souladu s touto smlouvou se stanovuje na 14 (slovy čtrnáct) dnů ode dne doručení řádně vystavené faktury včetně příloh na emailovou adresu: [redacted]. Nebude-li faktura, resp. její přílohy splňovat požadavky stanovené touto smlouvou a platnými právními předpisy, není objednatel povinen fakturu hradit a není v prodlení s placením. Nárok na úhradu faktury zhotovitele nevzniká dříve než řádným doručením faktury vystavené v souladu s podmínkami této smlouvy včetně jejích příloh na adresu objednatele.
5. Zálohy nejsou sjednány.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli provádět dílo s odbornou péčí v souladu s účelem této smlouvy a platnými technickými normami.
2. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla vhodným způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.

3. Zhotovitel si je vědom, že porušení povinností vyplývajících z této smlouvy může mít za následek, mimo jiné, i vznik škody spočívající v neuznání úplných výdajů investora vynaložených v rámci realizace projektu jako způsobilých, popř. vznik škody spočívající v krácení dotace či uvalení sankce ze strany poskytovatele dotace, přičemž Zhotovitel se takto vzniklou jím zaviněnou škodu zavazuje nahradit.

4. Je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, určí mu zhotovitel přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Uplyne-li lhůta marně, má zhotovitel právo podle své volby si buď zajistit náhradní plnění na účet objednatele, anebo upozornil-li na to objednatel, odstoupit od této Smlouvy. Trvá-li objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci i po zhotovitelově upozornění, požádají účastníci o vyjádření příslušný orgán státní památkové péče. Pokud bude objednatel i přes vyjádření příslušného orgánu státní památkové péče trvat na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci, má se takové jednání ze strany objednatele za podstatné porušení smlouvy a zhotovitel může od této Smlouvy odstoupit. Zhotoviteli v případě odstoupení od této Smlouvy pak náleží úhrada za skutečně provedené práce. Nárok na náhradu škody či ušlého zisku zhotovitele tím není dotčen.

5. Objednatel je povinen poskytovat při provádění díla zhotoviteli potřebnou součinnost, jak je uvedeno bodě 4 tohoto článku.

VI. Předání a převzetí Díla

1. Zhotovitel je povinen nejpozději pět (5) pracovních dní před dohodnutým termínem dokončení a předání Díla vyzvat písemně nebo e-mailem Objednatel k převzetí Díla. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je oprávněn takto vyzvat Objednatel k převzetí Díla pouze za předpokladu, že před zasláním výzvy k převzetí Díla úspěšně absolvoval zkoušky předpokládané touto smlouvou.

2. Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů od doručení výzvy Zhotovitele k převzetí Díla, posoudit provedení Díla a provedené Dílo převzít, pakliže je Dílo provedeno v souladu s touto smlouvou, případně v této lhůtě Dílo vrátit Zhotoviteli k doplnění a/nebo opravě. K předání Díla dojde v Místě provedení Díla, nedohodnou-li se strany jinak, a to za účasti obou smluvních stran. Bude-li Objednatel v prodlení se splněním jeho povinnosti sjednané v první větě tohoto bodu, potom se o dobu prodlení Objednatel prodlouží sjednaná lhůta pro dokončení a předání Díla.

3. Objednatel je povinen Dílo převzít pouze za předpokladu, že všechny podmínky předpokládané touto smlouvou budou splněné a Dílo bude realizováno dle podmínek (zejména kvalitativních) stanovených v této smlouvě, a dále tehdy, bude-li Dílo vykazovat pouze drobné vady a nedodělky. Za drobné vady a nedodělky se pro účely této smlouvy považují takové vady a nedodělky Díla, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla (ani předmětu Díla) ke sjednanému účelu. V případě, že strany budou mít odlišný názor na povahu vady či nedodělku (tj. zdali je vada či nedodělek drobný ve významu výše uvedeném či nikoli), rozhodne o povaze znalec, na kterém se strany dohodnou.

4. Objednatel není povinen převzít Dílo nedokončené a/nebo Dílo mající vady nebo nedodělky odlišné od drobných vad a nedodělků (definovaných v čl. 3 této smlouvy).

5. Převezme-li Objednatel Dílo s drobnými vadami a nedodělky, budou tyto drobné vady a nedodělky sepsány v protokolu o předání a převzetí Díla. V takovém případě se Zhotovitel zavazuje tyto drobné vady a nedodělky odstranit v termínu sjednaném v protokolu o předání Díla, a nebude-li termín v protokolu sjednán, potom ve lhůtě určené Objednatel, která nesmí být kratší než deset (10) pracovních dnů od předání Díla.

6. Nebude-li Dílo Objednatelem zvýše uvedených důvodů převzato a Zhotovitel bude povinen odstranit zjištěné vady a nedodělky, nebude mít doba potřebná k doplnění a/nebo opravě Díla vliv na sjednaný termín dokončení a předání Díla. Po opravě a/nebo doplnění Zhotovitel předloží Dílo k posouzení jako by šlo o první předložení.

7. O předání Díla bude sepsán ve dvou vyhotoveních protokol o předání a převzetí Díla, který podepíší obě smluvní strany. Každá ze smluvních stran přitom obdrží jedno (1) vyhotovení protokolu.

8. Okamžikem předání a převzetí Díla se pro účely této smlouvy rozumí datum předání Díla vyznačený v protokolu o předání a převzetí Díla.

VII. Smluvní pokuty

1. Smluvní strany si ujednaly níže uvedené smluvní pokuty:

- a. při nedodržení smlouvaného termínu dokončení díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení
- b. při prodlení objednatele s placením ceny díla, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

2. Smluvní pokuty jsou splatné do 15 dnů od písemného vyzvání poškozenou stranou a jejich zaplacením není dotčen nárok poškozeného na úhradu případně vzniklé škody.

VIII. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje podle této smlouvy záruku na řádné provedení díla dle čl. I Předmět smlouvy, a to na řádné provedení stavebních či rekonstrukčních prací, použití bezvadných materiálů, výrobků a zařízení schválených pro provozování v České republice, která počíná běžet od převzetí díla dle smlouvy objednatelem a končí 60 měsíců od předání díla objednatelům investorovi, nejméně však 60 měsíců ode dne řádného převzetí díla objednatelům od zhotovitele.

2. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.

3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež bude mít dílo v době předání, a to včetně vad, které se projeví až při užívání díla objednatelům nebo třetím subjektem.

4. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, pokud v oznámení neuvede jinak. Výskyt eventuálních záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění a zhotovitel je povinen vady odstranit do 7 kalendářních dnů, nedohodne-li se s objednatelům jinak.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

2. Objednatel může od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel podstatným způsobem smlouvu poruší.

3. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje mimo jiné případ, kdy zahájení nebo postup prací zhotovitele ohrožuje objednatele vznikem prodlení v termínu dokončení díla, zhotovitel nedodržuje technologické postupy a předepsanou

kvalitu díla, a dále svévolné ukončení díla a nepokračování v něm i přes výzvy objednatele.

4. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele je též zhotovitelovo podání návrhu na prohlášení konkurzu na svůj majetek ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), nebo bude prohlášen konkurz na majetek zhotovitele na základě návrhu věřitele zhotovitele či bude na základě rozhodnutí soudu ustanoven předběžný správce konkurzní podstaty pro zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., anebo bude zhotovitelem podán návrh na vyrovnání ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb.; jestliže zhotovitel vstoupil do likvidace.

5. Po doručení rozhodnutí objednatele o odstoupení od smlouvy, zastaví zhotovitel ihned další provádění prací na díle. Neprodleně bude provedeno předání a převzetí rozestavěného díla zápisem smluvních stran a vyúčtování provedených prací.

X. Závěrečná ustanovení

1. Nestanoví-li tato smlouva něco jiného, platí obecná ustanovení Občanského zákoníku.

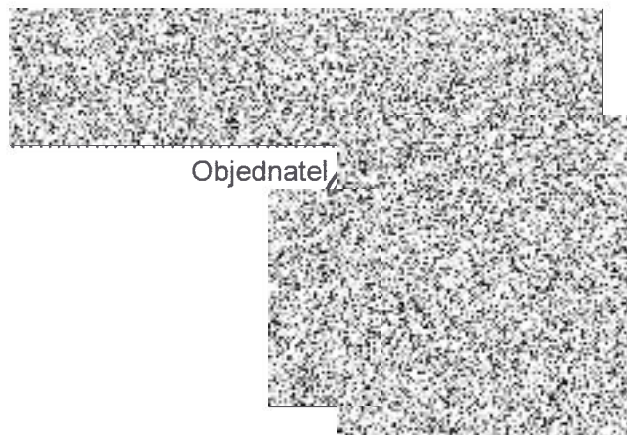
2. Tato smlouva může být měněna pouze na základě oboustranně potvrzeného písemného dodatku.

3. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, nabývá platnosti dnem jejího oboustranného podpisu a každý z účastníků smlouvy obdrží jedno oboustranně potvrzené vyhotovení.

4. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Blovice dne 27.3.2023 usn.č.05/23. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní, prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., objednatel.

V Blovicích, dne 11. 4. 2023


Zhotovitel


Objednatel

Přílohy:

Č.1: Cenová nabídka ze dne 27.03.2023

SPOP - OBNOVA PAMÁTEK, spol. s r. o.**NABÍDKA č. 23NA00001**

Dodavatel:

**SPOP - OBNOVA PAMÁTEK, spol. s r. o.
Luhov 23
330 35 Líšťany**

IČ: 49790986

DIČ: neplátce DPH

Odběratel: IČ: 00256455
DIČ: CZ00256455**Město Blovice
Masarykovo náměstí 143
336 01 Blovice**

Tel.:

Nabídka č.: 23NA00001
Datum zápisu: 27.03.2023
Platno do: 27.05.2023

Konečný příjemce:

Na základě Vaší poptávky zasíláme cenovou nabídku na výrobu a montáž dřevěného kříže

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
Materiál - dřevo	1 kpl	49 050,00		49 050,00 0%	0,00	49 050,00
Kování	1 kpl	5 600,00		5 600,00 0%	0,00	5 600,00
Hoblování	1 kpl	6 900,00		6 900,00 0%	0,00	6 900,00
Sestavení kříže	1 kpl	12 900,00		12 900,00 0%	0,00	12 900,00
Montáž nového + demontáž stávajícího kříže na základ. Kci	1 kpl	19 200,00		19 200,00 0%	0,00	19 200,00
Nátěř + barva	1 kpl	5 850,00		5 850,00 0%	0,00	5 850,00
Kovová koruna	1 kpl	71 800,00		71 800,00 0%	0,00	71 800,00
Zlacení	1 kpl	68 200,00		68 200,00 0%	0,00	68 200,00
Měděné prvky	1 kpl	29 400,00		29 400,00 0%	0,00	29 400,00
Práce jeřábem	1 kpl	8 400,00		8 400,00 0%	0,00	8 400,00
Doprava vč. HR	1 kpl	21 000,00		21 000,00 0%	0,00	21 000,00
Součet položek				298 300,00	0,00	298 300,00
CELKEM K ÚHRADĚ						298 300,00

Vystavil:

