



SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění

Níže označené smluvní strany

statutární město Frýdek-Místek

se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

zastoupeno: Petrem Korčem – primátorem

IČ: 00296643

statutární město Frýdek-Místek není osobou povinnou k dani

kontaktní osoba ve věcech technických:

██
██
██

- **dále jen objednatel**

a

Lesnická projekce Frýdek-Místek a.s.

se sídlem: Nádražní 2811, 738 01 Frýdek-Místek

zastoupena: Ing. Petrem Švarcem, předsedou představenstva

IČ: 25351079

DIČ: CZ25351079

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, pod sp. zn. oddíl B, vložka 1391

██
██
██

- **dále jen zhotovitel**
- **objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník tuto Smlouvu o dílo k veřejné zakázce pod názvem „**Zpracování lesních hospodářských osnov II.**“, následujícího znění a obsahu (dále jen smlouva).

článek 1 Úvodní ustanovení

Tuto smlouvu smluvní strany uzavírají s vědomím následujících skutečností:

- a) Objednatel má záměr zpracovat lesní hospodářské osnovy pro část zařizovacího obvodu lesního hospodářského celku Frýdek-Místek a za tímto účelem provedl výběr zhotovitele formou vypsání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Zpracování lesních hospodářských osnov II.“.
- b) Zhotovitel předložil v tomto zadávacím řízení nabídku, která byla Objednatelem vybrána jako nejvhodnější, a proto smluvní strany sjednaly následující:

článek 2 Předmět a rozsah plnění

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zpracovat na svůj náklad a nebezpečí lesní hospodářské osnovy pro lesní majetky do výměry 50 ha (netýká se těch vlastníků lesa, kteří si



podle ust. § 24 odst. 3 lesního zákona zadali zpracování lesního hospodářského plánu), pro zařizovací obvod na části území bývalého lesního hospodářského celku Frenštát pod Radhoštěm, v rámci územní působnosti Magistrátu města Frýdku-Místku, pro období od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2033, v souladu se zákonem č. 289/1995 Sb. o lesích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), s vyhláškou č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování (dále jen „vyhláška“) a v souladu s dalšími příslušnými platnými právními a ostatními předpisy.

2. Předpokládaný rozsah zakázky: cca **1200 ha**.
3. Vlastnímu zpracování díla bude předcházet základní šetření – akceptování oprávněných záměrů, připomínek a požadavků vlastníků lesa a dalších subjektů, pokud se jich zpracování osnov a navržené hospodaření v lese dotýká – např. orgán ochrany přírody.
4. Digitální data budou zpracována v souladu s informačním standardem lesního hospodářství platným pro rok zpracování a prověřena v Informačním datovém centru (IDC) Ústavu pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem (dále jen „ÚHÚL“).
5. Komplexnost dodávky – dle ust. § 15 vyhlášky č. 84/1996 Sb. zadavatel požaduje, aby celý zařizovací obvod byl zpracován jednotným způsobem včetně zpracování digitálního. LHO budou zpracovány v souladu s platnou legislativou (zejména lesní zákon, vyhláška č. 84/1996 Sb.) a s platným informačním standardem lesního hospodářství (IS LH).
6. Zhotovitel dodrží zásadu souvislého zobrazení a zajistí návaznost zhotovení LHO/LHP v rámci zařizovacího obvodu.

Součástí díla bude:

- všeobecná část v pevné vazbě 1 pare
 - hospodářská kniha v pevné vazbě 2 pare, z toho 1 pare kompletní a 1 pare v členění dle OLH s evidencí
 - plochová tabulka v pevné vazbě 2 pare
 - seznam parcel, vlastníků a jednotek základního rozdělení lesa v pevné vazbě (řazeno dle katastrálních území, bude obsahovat platné KN i PK pozemky) 2 pare
 - porostní mapy 1: 10 000 skládané foliované v soutisku s lesními hospodářskými celky (dále jen „LHC“) okolních vlastníků (navazující LHC v zastřených barvách) s podtiskem SMO mapy 2 pare
 - porostní mapa v soutisku s LHC okolních majetků 1: 25 000 s podtiskem SMO mapy (navazující LHC v zastřených barvách) 1 pare
 - vlastnické separáty v digitální a tištěné podobě budou obsahovat: titulní list s poučením pro vlastníka (s předávacím protokolem a uvedením parcelních čísel), výpis z hospodářské knihy, výpis z plochové tabulky (přehledné sestavení ploch) a výřez vlastnické mapy (pro všechny porosty konkrétního vlastníka v LHO)
 - veškeré obsahové náležitosti LHO budou dodány objednateli též v digitální podobě na digitálním nosiči dat 4 pare
7. LHO budou zpracovány výhradně pro jednotlivé vlastníky, sdružené porosty nebudou uplatňovány.

článek 3.

Doba, místo a další podmínky plnění

1. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení celého funkčního a bezvadného předmětu plnění díla do **30. 6. 2024**.
2. Smluvní strany se dohodly na těchto termínech dílčích plnění a termínu provedení celého díla zhotovitelem:

- předání předběžné zprávy pro základní šetření a předání digitalizace základního rozdělení: nejpozději do 30. 06. 2023,
 - zhotovení venkovních popisů porostů a návrhů hospodářských opatření do 30. 11. 2023,
 - předání návrhu LHO k posouzení a uplatnění připomínek zástupcem objednatele a provedení kontroly zhotovitelem programem KOPLA je stanoveno do 31. 01. 2024,
 - předání map v soutisku s okolními vlastníky do 60 dnů od získání digitálních dat,
 - předání kompletního díla včetně zpracovaných připomínek a po provedené kontrole dat LHO v IDC ÚHÚL včetně vrácení podkladů předaných objednatelem dle článku 5. této smlouvy do 30. 06. 2024.
3. Dokončené dílo musí být v těchto termínech předáno objednateli – kontaktní osobě ve věcech technických, na adrese Magistrát města Frýdku-Místku, Radniční 13, Frýdek-Místek a to protokolárním předáním a převzetím celé dodávky bez vad a nedodělků.
 4. Zhotovitel je povinen zahájit provedení díla ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
 5. Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, zejména se zákonem č. 289/1995 Sb. o lesích, ve znění pozdějších předpisů s vyhláškou č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování a v souladu s dalšími příslušnými platnými právními a ostatními předpisy.
 6. Za řádně provedené dílo se považuje takové, které bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, plynoucí z obecně závazných předpisů a norem (i jejich nezávazných částí), popřípadě vlastnosti obvyklé, bude splňovat náležitosti odpovídající účelu pro který je dané dílo určeno a bude objednateli dodáno ve sjednaném termínu dle této smlouvy.
 7. Zhotovitel je povinen objednateli dílo, resp. jeho dílčí části a technické řešení v dostatečném předstihu před sjednaným termínem plnění v nezbytném rozsahu představit a obhájit. Objednatel dílo prohlédne, a buď dílo vrátí zhotoviteli s vytčením vad a nedodělků nebo protokolárně dílo odsouhlasí a převezme. Po odstranění nedodělků a případných vad bude dílo opět předloženo k odsouhlasení a převzetí. Kompletní dílo však musí být předáno v termínu dle této smlouvy.
 8. Místem plnění jsou následující katastrální území:

Fryčovice
Chlebovice (část)
Kozlovice
Lhotka u Frýdku-Místku
Lysůvky (část)

Měrkovice
Myslík
Palkovice
Rychaltice
Sklenov

článek 4 **Cena a platební podmínky**

1. Cena za plnění dle čl. 2 této smlouvy je sjednána stranami v souladu s ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění na základě cenové nabídky zhotovitele jako cena závazná, nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk zhotovitele, nutný ke zpracování lesních hospodářských osnov v souladu s požadavky objednatele a v rozsahu zejména dle článku 2 této smlouvy.

2. Cena plnění je členěna následovně:

	bez DPH	DPH %	včetně DPH
Vyhotovení lesních hospodářských osnov – 1 ha	700, - Kč	147, - Kč	847, - Kč

3. Celková fakturovaná cena = součin ceny v Kč bez DPH (včetně DPH) za zpracování 1 ha LHO a skutečně zjištěné plochy v plochové tabulce.
4. Nárok na zaplacení 20 % z celkové ceny díla včetně DPH za zpracování LHO, vzniká po předání předběžné zprávy pro základní šetření a po předání digitalizace základního rozdělení. Nárok na zaplacení 40 % z celkové ceny díla včetně DPH za zpracování LHO vzniká po řádném provedení zhotovení venkovních popisů porostů a návrhů hospodářských opatření. Zbývajících 40 % celkové ceny díla objednatel uhradí až po ověření souladu LHO s informačním standardem lesního hospodářství v Informačním a datovém centru ÚHÚL a po protokolárním předání řádně provedeného kompletního díla bez vad a nedodělků. Podmínkou pro vystavení každé faktury bude zápis o provedené kontrole předmětu fakturovaného dílčího provedení LHO bez připomínek, zástupcem objednatele ve věcech technických. Po splnění výše uvedené podmínky budou faktury za v tomto bodě dohodnutá jednotlivá dílčí provedení LHO po doručení objednateli uhrazeny objednatelem v níže uvedené době splatnosti.
5. Podkladem pro úhradu ceny za provedené dílo nebo jeho část je faktura vystavená zhotovitelem. Faktura je splatná do 14 dnů ode dne doručení objednateli.
6. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat platným právním předpisům ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, zejm. zákonu o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a zákonu o účetnictví v platném znění. Kromě těchto náležitostí stanovených právními předpisy je účtující strana povinna ve faktuře vyznačit tyto údaje:
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - označení banky a čísla účtu, na který musí být zaplaceno,
 - jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,

Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí té které části díla.

7. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost stanovenou v tomto článku smlouvy; ve vrácené faktuře je povinen vyznačit důvod vrácení. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení (předání) opravené faktury. Povinnost splnit peněžitý závazek dle této smlouvy té které strany je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu té které strany.
8. Objednatel není při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani dle § 5 a u plnění nebude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění.

článek 5 Spolupůsobení zhotovitele a objednatele

1. Zhotovitel se zavazuje v průběhu prací konzultovat navržené řešení se zástupci objednatele z OŽPaZ, případně dalších.
2. Kontrola dodržování smlouvy a plnění objemu prací bude prováděna formou kontrolních dnů a konzultací v průběhu zpracování LHO v návaznosti na dílčí plnění díla, a to v rozsahu

jednoho kontrolního dne za kalendářní čtvrtletí. Objednatel může provádět další kontrolní dny nad rámec stanovených kontrolních dnů. Termín kontrolního dne a místo jeho konání dohodne zástupce objednatele ve věcech technických se zhotovitelem nejméně 5 dnů před předpokládaným datem. Všechny kontrolní dny budou probíhat na adrese Radniční 13, ve Frýdku-Místku nebo na pozemcích v zařizovacím obvodu LHO.

3. Osobou oprávněnou k provádění kontrol za objednatele je zástupce objednatele ve věcech technických nebo jím zmocněný zástupce. Kontrola se provádí v pracovních dnech vždy za účasti zástupce zhotovitele zmocněného k věcným jednáním nebo jím zmocněného zástupce. Obě strany si mohou ke kontrole přizvat další osoby.
4. Z jednání z kontrolního dne bude vždy pořízen písemný zápis. Závady zjištěné při kontrole je zhotovitel povinen odstranit v dohodnutých termínech a způsobem stanoveným zástupcem objednatele v zápise.
5. Dílo bude průběžně konzultováno s objednatelem a jeho konečná podoba musí být objednatelem před finálním zpracováním odsouhlasena.
6. Veškerá komunikace osob v rámci součinnosti při plnění smlouvy bude probíhat pro účely zajištění pružnosti emailovou formou na adresy osob uvedených v záhlaví smlouvy; postačí i prostý email.
7. Objednatel je oprávněn a povinen zajistit účast oprávněného pracovníka na kontrolních dnech a poskytnout součinnost při zpracování a při projednávání dokumentace.
8. Zhotovitel se zavazuje písemné připomínky uplatněné objednatelem na poradách v rámci součinnosti do zpracování lesních hospodářských osnov zpracovat.
9. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování předmětu této smlouvy poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v účasti na konzultacích, předání nově vzniklých skutečností, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba nutně vznikne v průběhu plnění této smlouvy.
10. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré technické a obchodní podklady, mapové a technické dokumentace včetně textových částí nebudou předány třetí osobě. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že nebudou žádné třetí osobě poskytnuty jakékoliv informace související s tímto dílem. Ustanovení se nevztahuje na subdodavatele zhotovitele.
11. V rámci součinnosti předá objednatel zhotoviteli následující podklady:
 - majetkové podklady zpracované ÚHÚL v digitální formě,
 - seznam vlastníků lesa s vlastním lesním hospodářským plánem v rámci zařizovacího obvodu LHO,
 - záměry, připomínky a požadavky vlastníků lesa a dalších dotčených subjektů na zpracování LHO,
 - připomínky a požadavky dotčených orgánů státní správy na zpracování LHO,
 - návrh na zařazení lesů do kategorie lesů ochranných a lesů zvláštního určení,
 - poslední změny, případně dohodnuté ucelené dodatky pozemkových podkladů.

článek 6. Vady plnění

1. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo po celou dobu platnosti LHO, tj. do 31. 12. 2033. Odpovědnost zhotovitele za technické řešení uvedené v čl. 2. této smlouvy vyplývá ze zákona. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, tj. není v souladu zejména se zákonem č. 289/1995 Sb. o lesích, ve znění pozdějších předpisů s vyhláškou č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování a v souladu s dalšími příslušnými

platnými právními a ostatními předpisy, jimiž se definuje požadovaná kvalita a způsob její kontroly. Zhotovitel odpovídá za vady předmětu díla podle příslušných ustanovení občanského zákoníku, zejména §§ 2615 až 2619. Vyjde-li vada, kterou předmět díla měl v době převzetí najevo až po předání objednateli a zhotovitel na ni objednatele neupozornil, má právo na bezplatnou opravu či doplnění díla.

2. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, řádnost a úplnost provedených prací jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných subdodavateli.
3. Pokud se strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení písemného upozornění objednatele odstranit zjištěné vady, tj. musí bezplatně opravit ty části dokumentace, kde byla vada zjištěna; opravou se rozumí vypracování změny díla, v němž bude vada odstraněna a bude vytvořen nový bezvadný stav.
4. Neodstraní-li zhotovitel vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tímto smluveným postupem objednatele nejsou narušena autorská práva zhotovitele.
5. O odstranění vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
6. V případě výskytu vady na díle bude objednatel vady reklamovat bezodkladně po jejich zjištění na níže uvedené adrese:
 - a) [REDACTED]
 - b) [REDACTED]
 - c) [REDACTED]

V případě uplatnění vad způsobem uvedeným pod bodem c, musí být hlášení vady potvrzeno písemně, tzn. způsobem dle bodu a nebo b.

7. Oprávněná osoba objednatele může bez přítomnosti zástupce zhotovitele provádět běžné zásahy do dodaného díla v souladu s jeho účelem a příslušnými technickými podmínkami, s nimiž byl objednatel seznámen v předávacím řízení (protokolárním předáním a převzetím celé dodávky).

článek 7. Smluvní sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním předmětu díla, té které jeho dílčí části, uvedené v článku 3, odst. 2, v termínu dle smlouvy má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 3 000,-Kč za každý započatý den prodlení s předáním té které dílčí části předmětu díla. Tímto ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného objednatelem a objednatel je oprávněn ji započítat vůči daňovému dokladu – faktuře zhotovitele.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad dle termínu stanoveném ve smlouvě dle článku 6. odst. 3, se sjednává smluvní pokuta ve výši 3 000,- Kč za každý den prodlení. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného objednatelem.
3. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla na základě faktury dle smlouvy má právo zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení s placením dlužné částky. Úrok z prodlení objednatel uhradí do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného zhotovitelem.

článek 9. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou, v souladu s pokyny objednatele a při vynaložení veškeré potřebné odborné péče, zavazuje jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit kontrolním orgánům přístup i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti) a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy např. zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole – kontrolní řád.
2. Změny nebo doplnění smlouvy lze učinit výlučně písemně formou dodatků potvrzených oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní strany řeší spory z této smlouvy vyplývající především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, předají strany spor věcně příslušnému soudu.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Tato smlouva o dílo je uzavřena na základě rozhodnutí 10. schůze Rady statutárního města Frýdku – Místku konané dne 14.3.2023.
6. Objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejní tuto smlouvu způsobem dle tohoto zákona ve lhůtě 30 dnů od okamžiku uzavření. Smlouva nabývá účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv dle tohoto ujednání.
7. Osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydek-mistek.cz.
8. Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na profilu zadavatele.

Za objednatele:
Ve Frýdku-Místku, dne _____

Za zhotovitele:
Ve Frýdku-Místku, dne _____

Petr Korč
primátor

Ing. Petr Švarc
předseda představenstva