**Smlouva o dílo**

na akci **„VT Bohumínská stružka, Nový Bohumín, km 0,000-4,200, kosení (2x)“, akce č. 5227,VZ 1515**

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi smluvními stranami:

**Objednatel**

Obchodní firma: Povodí Odry, státní podnik

Sídlo: Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

doručovací číslo: 701 26

Statutární zástupce: Ing. Jiří Tkáč, generální ředitel

Zástupce pro věci technické: Ing. Jan Ondrejček, vedoucí VHP OV

Ing. Pavla Babicová, úsekový technik

Bankovní spojení: KB Ostrava, č.ú. 97104761/0100

IČO / DIČ: 70890021 / CZ70890021

Zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl A XIV, vložka 584

**Zhotovitel**

Obchodní firma: DEMOKOP STAV s.r.o.

Sídlo: Sládkova 2666/27, 702 00 Ostrava

Statutární zástupce: xxx, jednatel společnosti

Zástupce ve věcech technických: xxx

Bankovní spojení: Moneta Money Bank a.s., 218372026/0600

Tel: xxx

Email: demokop@seznam.cz

IČ / DIČ: 29399751 / CZ29399751

Zápsán v obchodním rejstříku KS v Ostravě, Oddíl C, vložka 38987

1. **Předmět smlouvy**
   1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla uvedeného v názvu smlouvy v rozsahu do 17,5 ha, tj. v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 22.03.2023 a podle podmínek předaných objednatelem zhotoviteli. Předmět plnění zahrnuje následující činnosti, které budou provedeny ve dvou cyklech (červen-červenec 2023 a září-listopad 2023), jeden cyklus čítá 86 200 m2:

1.a Kosení porostu středně hustého travnatého ve svahu do sklonu 1:1,5 – 1:2

1.b Sběr, nakládka a odvoz odstraňovaného porostu

1.c Likvidace odstraňovaného porostu

* 1. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku 3.
  2. Zhotovitel prohlašuje, že prostudoval všechny dokumenty doposud předané objednatelem v souvislosti s  plněním díla a přijímá je spolu s plnou odpovědností za základ pro jeho provedení.
  3. Objednatel si vyhrazuje právo předem odsouhlasit každého případného poddodavatele.
  4. K předání akce zhotovitel vyzve technika VHP Ostrava Ing. Pavlu Babicovou tel. xxx. **Oba cykly kosení budou vždy začínat až na základě výzvy objednatele a zápisem do stavebního deníku na místě plnění.**

1. **Doba plnění**
   1. Zhotovitel se zavazuje provést práce uvedené v čl. 1. v níže uvedených termínech:
      1. **cyklus kosení:**
   * zahájení prací červen 2023
   * ukončení prací a předání objednateli do 15. 07. 2023
     1. **cyklus kosení:**
   * zahájení prací září 2023
   * ukončení prací a předání objednateli do 10. 11. 2023
   1. Zhotovitel je povinen předat dílo bez vad a nedodělků objednateli v termínu sjednaném v této smlouvě.
2. Cena díla
   1. Cena jeplatná po celou dobu realizacena základě zhotovitelem podané nabídky a činí:

## Celková cena díla 672 360,- Kč bez DPH

Cena díla je sjednána jako cena pevná ve smyslu § 2620 odst. 1 občanského zákoníku. Odchylně od tohoto ustanovení lze cenu díla měnit pouze dle následujícího ustanovení této smlouvy.

Výše uvedenou cenu lze změnit pouze v případě, že se v průběhu realizace díla vyskytne potřeba nepředvídaných nebo nevyhnutelných nákladů. Tato záležitost bude projednána smluvními stranami a promítnuta do dodatku ke smlouvě.

Režim uplatnění DPH bude stanoven v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě dílčího plnění bude postupováno v souladu   
s § 21 odst. 8 tohoto zákona.

# Zhotovitel souhlasí s platbou DPH na účet místně příslušného správce daně v případě, že bude v registru plátců DPH označen jako nespolehlivý, nebo bude požadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet podle § 109 odst. 2 c) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

* 1. Zhotovitel prohlašuje, že v ceně jsou zahrnuty:

- všechny práce, které zaručují provedení díla podle zadávacích podmínek a této smlouvy,

- náklady na úhradu možných škod na veřejných komunikacích z důvodu zvýšeného provozu vyvolaného prováděním prací,

- náklady na případné zjištění správců inženýrských sítí a příslušná povolení prací v ochranných pásmech,

- náklady spojené s užíváním všech pozemků a nemovitostí vč. uvedení do původního stavu.

3.3. Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 2611, § 2620 odst. 2 a § 2622 občanského zákoníku.

1. Platební podmínky a smluvní pokuty
   1. Platby budou probíhat na základě měsíčních daňových dokladů (faktur), vystavených na základě soupisů skutečně provedených prací ve sledovaném měsíci a odsouhlasených písemně objednatelem. Výměry a jednotkové ceny budou odsouhlaseny podle nabídkového položkového rozpočtu.
   2. Zhotovitel je povinen objednateli doručit daňový doklad nejpozději v termínu do 17. kalendářního dne měsíce následujícího po datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedeném na faktuře, a to na příslušnou podatelnu objednatele.
   3. Lhůta splatnosti daňových dokladů je dohodou stanovena do 30 dnů ode dne prokazatelného doručení objednateli. Faktury musí mít náležitosti daňového dokladu podle zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
   4. Zhotoviteli nebude objednatelem poskytnuta žádná záloha.
   5. Smluvní pokuty:

* V případě, že zhotovitel nesplní lhůtu plnění předmětu smlouvy dle odst. 2.1. této smlouvy, je oprávněn objednatel uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení.
* V případě, že objednatel neuhradí dlužnou částku ve sjednaných termínech dle odst. 4.3. této smlouvy, je oprávněn zhotovitel uplatnit smluvní úrok z prodlení ve výši 0,3 % z dlužné částky bez DPH za každý kalendářní den prodlení.
* V případě nedodržení lhůty stanovené v odst. 5.4. této smlouvy pro zahájení prací na odstraňování vady, která byla zhotoviteli řádně oznámena, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý kalendářní den prodlení.
* V případě nedodržení lhůty stanovené v odst. 5.4. této smlouvy k odstranění vady je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý kalendářní den prodlení.
* V případě nedodržení ustanovení odst. 1.4. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 30 000,- Kč za každý jednotlivý případ.
* Pro případ porušení ujednání uvedeného v odst. 8.8. této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny plnění dle této smlouvy bez DPH, a to se splatností do 14 dnů od vystavení faktury.
* Pro případ zjištění porušení jakékoliv povinnosti zhotovitele uvedené v Čestném prohlášení o sociálně odpovědném plnění této zakázky (dále ČPSO), které je součástí nabídky podané zhotovitelem do výběrového řízení na tuto veřejnou zakázku (viz odst. 6.16 této smlouvy), se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení se splněním každé jednotlivé povinnosti až do prokazatelného zjednání nápravy.
* Pro případ nedodržení lhůty stanovené k předložení smluv, jiných dokumentů či potvrzení objednateli dle odst. 6.16. této smlouvy za účelem provedení kontroly dodržování plnění povinností vyplývajících z ČPSO, se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení až do zjednání nápravy.
* V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
* Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu vzniklé škody.
* Smluvní pokuty mohou být kombinovány, a to znamená, že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžně uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.

1. Odpovědnost za vady díla
   1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků a ve sjednané době.
   2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá této smlouvě.
   3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo nebo jakákoli jeho součást v době předání (a to bez ohledu na to, zda byly tyto vady objednatelem při přebírání zjištěny nebo nikoliv).
   4. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 7 dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
2. Povinnosti zhotovitele
   1. Zhotovitel je povinen realizovat dílo podle této smlouvy pouze v prostoru vymezeném obvodem předaného pracoviště. Bez náležitého schválení příslušného vlastníka nebude vstupovat do objektů, instalací a infrastruktury, které nejsou součástí díla budovaného na předaném pracovišti.
   2. Zhotovitel se zavazuje zrealizovat a dokončit dílo v souladu s platnými zákony, předpisy a nařízeními a odškodní a uspokojí každý nárok objednatele v souvislosti se všemi škodami a ztrátami, ke kterým by došlo v důsledku porušení nebo nedodržení některého zákona, předpisu či nařízení zhotovitelem, poddodavatelem nebo jejich případnými zaměstnanci či zástupci.
   3. Zhotovitel je po dobu realizace díla odpovědný za bezpečnost pracoviště.
   4. Zhotovitel zodpovídá za škodu, kterou při provádění prací způsobí třetím osobám nebo objednateli a zavazuje se takovou škodu na své náklady neprodleně odstranit nebo vypořádat.
   5. Zhotovitel provede na dobu realizace díla opatření proti případnému úniku závadných látek (ropných apod.).
   6. Zhotovitel bude pracoviště udržovat v řádném stavu. Zhotovitel bude na své vlastní náklady trvale odstraňovat odpady vzniklé v důsledku prací na díle, odstraněný ruderální porost bude likvidován v souladu s platnou legislativou a v souladu s pokyny objednatele Zhotovitel ponese odpovědnost za bezpečnost pracoviště a za to, že na pracoviště nebudou mít přístup neoprávněné osoby. Zhotovitel bude odpovědný za trvalý úklid pracoviště i za jeho konečný úklid po dosažení stavu úplného dokončení díla.
   7. Zhotovitel povede stavební deník, počínaje zahájením prací na díle až do odstranění všech zjevných vad a nedodělků. Deník bude uchován v kanceláři vedoucího a bude volně přístupný objednateli a jeho pověřeným zástupcům. K zamezení nejasností se budou podle této smlouvy za platné záznamy objednatele pokládat pouze záznamy objednatele ve stavebním deníku.
   8. Zhotovitel je povinen zajistit:

* dodržování veškerých zákonů, předpisů a nařízení vztahující se k provedení díla a podávat veškerá z nich vyplývající hlášení
* fotodokumentaci před započetím prací a po jejich ukončení, záběry budou pořízeny ze stejných úhlů pohledu
  1. Zjistí-li zhotovitel rozpor mezi zákonnými požadavky a zadávacími podmínkami nebo mezi zákonnými požadavky a některým příkazem objednatele, okamžitě o takovém rozporu objednatele písemně vyrozumí.
  2. Během postupu prací na díle bude zhotovitel na své vlastní náklady předávat objednateli všechna schválení, povolení, osvědčení a jiné doklady.
  3. Zhotovitel bude dbát na důsledné třídění odpadů vzniklých při pracích, zajistí jejich evidenci a likvidaci v souladu s příslušnými právními předpisy.
  4. Zhotovitel je povinen dodržovat platné předpisy o bezpečnosti práce a technických zařízení při pracích.
  5. Zhotovitel díla může pověřit provedením jeho části jinou osobu při splnění podmínky uvedené v odst. 1.4. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
  6. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na díle. Tento seznam je zhotovitel povinen objednateli kdykoliv na vyzvání předložit.
  7. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění.
  8. Zhotovitel je povinen dodržovat povinnosti uvedené v Čestném prohlášení o sociálně odpovědném plnění veřejné zakázky, které je součástí nabídky zhotovitele podané do výběrového řízení na tuto veřejnou zakázku. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Objednatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli k nahlédnutí. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení smluv nebo jiných dokumentů či potvrzení, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

1. Ostatní podmínky plnění

Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 občanského zákoníku.

* 1. **Přejímání dokončeného díla.**

Přejímací řízení svolá objednatel do 7 dnů po obdržení písemného oznámení zhotovitele o řádném ukončení díla nebo jeho části, na jehož samostatném přejímání se strany dohodly. Objednatel je oprávněn odmítnout dodávku, která má vady nebo nedodělky. Objednatel je povinen převzít dokončené dílo bez vad a nedodělků i před smluvním termínem dokončení.

Nedohodnou-li smluvní strany něco jiného, pořizuje zápis o předání a převzetí zhotovitel a tento obě smluvní strany podepíší.

Jestliže zápis o převzetí je podepsán zhotovitelem a objednatelem, považují se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v zápise uvedené za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran v zápise neuvede, že s určitými body zápisu nesouhlasí. Jestliže v zápise objednatel popsal vady nebo uvedl, jak se projevují, platí, že se tím současně požaduje bezplatné odstranění takových vad.

K předání díla připraví zhotovitel tyto doklady:

* originál stavebního deníku
* fotodokumentaci díla

Termín vyklizení pracoviště dohodnou smluvní strany v „zápise o předání a převzetí díla“.

* 1. Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 2609 občanského zákoníku.

1. Závěrečná ustanovení
   1. Na právní vztahy výslovně v této smlouvě neupravené se přiměřeně použijí ustanovení občanského zákoníku, v platném znění.
   2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze na základě oboustranně odsouhlasených písemných dodatků.
   3. Pro účely této smlouvy se vylučuje uzavření smlouvy, resp. uzavření dodatku k této smlouvě v důsledku přijetí nabídky jedné smluvní strany druhou smluvní stranou s jakýmikoliv (byť i nepodstatnými) odchylkami nebo dodatky.
   4. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z toho dvě obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
   5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn v případě hrubého porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy od smlouvy odstoupit. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit rovněž za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo zvláštními právními předpisy, v platném znění. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že oznámení o odstoupení bylo doručeno do 5 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou.
   6. Smluvní strany se dohodly, že i po odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ujednání smluvních stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční doby, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
   7. Objednatel je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy v případě nedostatku finančních prostředků, a to bez možnosti uplatnění sankcí a nároku na náhradu škody vůči objednateli. Takové prodloužení se považuje za vyhrazenou změnu závazku.
   8. Zhotovitel není oprávněn postoupit, převést ani zastavit tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
   9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu.
   10. Smluvní strany vylučují použití první věty ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se dále dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením zákona.
   11. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením smlouvy dochází za účelem kontraktace, plnění smluvních povinností a komunikace smluvních stran k předání a zpracování osobních údajů zástupců či kontaktních osob smluvních stran v rozsahu zejm. jméno, příjmení, akademické tituly, pozice, funkce, telefonní číslo a e-mailová adresa. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že je oprávněna tyto osobní údaje fyzických osob uvést ve smlouvě, předat druhé smluvní straně, a že bude dotčené fyzické osoby, které ji zastupují, jsou jejími kontaktními osobami, informovat o takovém předání jejich osobních údajů a současně o jejich právech při zpracování osobních údajů.
   12. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje zejména na skutečnosti, které tvoří obchodní tajemství, na informace obsahující osobní údaje, jakož i na všechny další skutečnosti či informace, které druhá smluvní strana prohlásí za důvěrné. Smluvní strany se též zavazují nevyužít jakékoliv informace zpřístupněné v souvislosti s touto smlouvou ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetích osob v rozporu s účelem jejich zpřístupnění. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na údaje, které je smluvní strana povinna poskytnout dle zákona na vyžádání soudů, správních úřadů, orgánů činných v trestním řízení, auditory pro zákonem stanovené účely či jiných subjektů. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení smluvního vztahu.
   13. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení této smlouvy za obchodní tajemství.
   14. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna podle zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to včetně příloh, dodatků, odvozených dokumentů a metadat. Za tím účelem se smluvní strany zavazují v rámci kontraktačního procesu připravit smlouvu v otevřeném a strojově čitelném formátu.
   15. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zveřejní v registru smluv Povodí Odry, státní podnik   
       do 30 dnů od jejího uzavření.
   16. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že
2. proti němu, jeho přímým či nepřímým vlastníkům, ani jeho poddodavatelům (včetně jejich přímých nebo nepřímých vlastníků), kteří mu jsou ke dni podpisu této smlouvy známi, nejsou uvaleny

mezinárodní finanční sankce ve smyslu rozhodnutí a nařízení Rady EU vydaných z důvodu činnosti Ruska narušující nebo ohrožující územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, jakož i destabilizující situaci na Ukrajině, a to zejména ve smyslu nařízení Rady EU č. 269/2014 ze dne 17. března 2014 a č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 (dále jen „Základní nařízení“), dalších nařízení Rady EU, kterým se mění Základní nařízení, popřípadě, jež samostatně zavádí další mezinárodní finanční sankce sledující stejný účel jako ty ze Základních nařízení nebo

jiné aplikovatelné sankce platné v České republice nebo zemi sídla dodavatele, kterými je sledován stejný účel jako těmi ze Základních nařízení;

a

1. zajistí po celou dobu plnění této smlouvy, že

k jejímu plnění nevyužije poddodavatele, na nějž byly takové sankce uvaleny, a to ať už se budou týkat přímo osoby poddodavatele nebo jeho přímých nebo nepřímých vlastníků, a

v případě uvalení sankcí na kteréhokoliv svého poddodavatele nebo jeho přímého nebo nepřímého vlastníka v průběhu jeho poskytování plnění dle této smlouvy takového poddodavatele bez zbytečného odkladu nahradí v souladu se zněním smlouvy na veřejnou zakázku jiným poddodavatelem, na něhož nebyly uvaleny finanční sankce dle písm. a) tohoto bodu smlouvy.

|  |  |
| --- | --- |
| za objednatele:  v Ostravě dne 28.3.2023 | za zhotovitele:  v Ostravě dne 11.4.2023 |
| xxx  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Ing. Jiří Tkáč**  generální ředitel | xxx  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **xxx**  Jednatel společnosti |