



SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

1. Střední škola technických oborů Havířov Šumbark, p.o.

se sídlem: Lidická 600/1a, 736 01 Havířov Šumbark
zastoupena: [redacted] editel
IČO: 683 212 61
DIČ: CZ 683 212 61
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: [redacted]

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:

[redacted] tel.: +420 596 802 101

(dále jen „objednatel“)

2. JaTu stavby, s.r.o.

se sídlem: Zengrova 15, Ostrava-Vítkovice, 703 00
zastoupena: [redacted] jednatelem
IČO: 06669476
DIČ: CZ06669476
bankovní spojení: KB, a.s.
číslo účtu: [redacted]

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 72853

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Ondřej Sumara, tel.: 775 778 848

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že



disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu, způsobem a v termínech touto smlouvou stanovených.

6. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
7. Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu „**TPA-Inovační centrum pro transformaci vzdělávání - Rekonstrukce učeben CLS - STAVBA**“ (dále jen „stavba“) v rozsahu dle:
 - projektové dokumentace stavby zpracované v 1/2023 společností KARASKO CZ, s.r.o., U Hrubků 251/119, Ostrava - Nová Ves, IČO: 278 54 141,
 - oceněného soupisu prací, dodávek a služeb, který je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci veřejné zakázky na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy (dále jen „soupis prací“),
 - předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy (dále jen „dílo“).
2. Součástí díla je také:
 - a) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních. Dokumentace skutečného provedení stavby budou objednateli dodány také 2x v elektronické podobě, a to na CD ROM ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť,
 - b) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
 - c) předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,
 - d) návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodu a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
 - e) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle stavebního zákona, bude-li k provedení díla potřebné,



- f) zřízení deponie materiálů na vymezených plochách tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
 - g) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
 - h) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
 - i) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
 - j) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla (jako je např. výrobní a realizační dodavatelská dokumentace),
 - k) pořizování fotodokumentace o průběhu zhotovení stavby a její předání objednateli při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy v digitální podobě na CD,
 - l) hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vyskytnou-li se.
 - m) zajištění veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - n) vybavení stavby podle požární zprávy,
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla zejména:
- a) plnit podmínky a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
 - b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
 - c) koordinovat prováděné práce s firmami, provádějící jiné zakázky v okolí staveniště.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
5. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
6. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s provedením díla nutné pro vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
7. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy. Vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.
8. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy, a to při dodržení podmínek stanovených příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do **60 dnů** od předání staveniště zhotoviteli a nejpozději poslední den doby plnění dokončené dílo předat objednateli. Dílo je provedeno, jeli dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.



2. Místem plnění je Lidická 600/1a, Havířov Šumbark.
3. V souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ si objednatel vyhrazuje právo po dobu trvání překážky přerušit plnění předmětu této smlouvy a zastavit běh doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, a to v tomto případě:
 - a) omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek, tj. v případě, že nebude zjevně možné vlivem klimatických podmínek pokračovat v pracích dle harmonogramu výstavby, aniž by došlo k porušení právních/bezpečnostních předpisů nebo technických/technologických norem.V tomto případě bude se zhotovitelem jednáno o možnosti stavění běhu doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Omezení postupu prací dle tohoto odstavce bude posuzováno ve vztahu k možnosti provádění díla dle předepsaných technologických postupů. Doba, na kterou se běh doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy staví, bude zahájena zápisem do stavebního deníku a ukončena výzvou objednatele k opětovnému zahájení prací, uvedenou ve stavebním deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány osobou oprávněnou jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy. Stavění doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě. Přerušením prací z důvodů stavění doby plnění však není dotčena povinnost zhotovitele zajistit hlídání staveniště a zajistit rozpracované dílo proti poškození.
4. V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, osoba vykonávající technický dozor stavebníka, objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušování nebude mít vliv na dobu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku smlouvy.

V.

Cena za dílo

Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí **2 435 882,43,- Kč** bez DPH.

Souhrnný rozpočet je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.

1. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště vč. případných poplatků a nájmu za dočasné záборы sousedních pozemků a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
2. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku smlouvy je cenou nejvýše přípustnou a lze ji změnit pouze v případě:

MÉNĚPRACÍ

- a) nebudeli některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle soupisu prací,

VÍCEPRACÍ

- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo soupisu prací. Cena za vícepráce bude stanovena



součtem nákladů jednotlivých položek víceprací, přičemž pro stanovení jejich jednotkové ceny se použije níže uvedený způsob naceňování:

- pro položky vyskytující se v soupise prací, tzv. existující položky (např. v rámci víceprací se nárokuje větší množství výměry) se jednotková cena položek bude účtovat podle odpovídající jednotkové ceny uvedené v soupisu prací. Pokud ovšem byla jednotková cena existující položky v soupisu prací stanovena odkazem a kódem podle konkrétní cenové soustavy (standardizovaného ceníku), bude zhotovitelem provedeno a doloženo porovnání jednotkové ceny existující položky s ceníkovou cenou podle této cenové soustavy v její aktuální cenové úrovni. Výsledná jednotková cena u takové položky bude potom stanovena použitím nižší jednotkové ceny z tohoto porovnání.
- pro položky tzv. nové, které se nevyskytují v soupise prací, se jednotková cena položek bude účtovat podle cenové soustavy ÚRS (*vybere a doplní zhotovitel typ cenové soustavy resp. standardizovaného ceníku stavebních prací, který musí vycházet z obecně přijatelných principů a transparentního základu splňující definici cenové soustavy podle § 11 vyhlášky č.169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, např. ceníky společností RTS, ÚRS, ASPE*) v její aktuální cenové úrovni.
- Pouze ve výjimečných případech, kdy nelze pro stanovení jednotkové ceny nové položky víceprací použít žádný z výše uvedených postupů, doloží zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Jednotková cena nové položky tak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele. Objednatel je v tomto případě oprávněn ověřit přiměřenost jednotkové ceny nezávislým subjektem,

ZÁMĚNY POLOŽEK dle § 222 odst. 7 ZZVZ

- c) v případě, že nové položky soupisu prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší a zároveň materiál nebo práce podle nových položek jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu prací s vymezením položek v původním soupisu, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací stejné nebo vyšší kvality,
3. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i záměna položek dle § 222 odst. 7 ZZVZ budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
 4. Zhotovitel je povinen zpracovat veškeré změnové listy a dále oceněné soupisy méněprací a víceprací dle odst. 3 tohoto článku smlouvy a předložit je ke kontrole, k vyjádření a k odsouhlasení osobě vykonávající technický dozor stavebníka a osobě vykonávající autorský dozor projektanta. Součástí takto oceněných soupisů bude i výkaz výměr s uvedením postupu výpočtu množství.

VI.

Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. **Naplnění dle této smlouvy se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti** dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a zhotovitelem proto budou za předmětné plnění



vystaveny faktury bez uvedení daně z přidané hodnoty.

3. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text „zhotovení stavby - TPA-Inovační centrum pro transformaci vzdělávání - Rekonstrukce učeben CLS - STAVBA“,
 - c) označení banky a číslo zveřejněného účtu, na který musí být zapláceno,
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - f) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přijímá. Součástí konečné faktury bude rekapitulace vystavených faktur a rekapitulace veškerých provedených prací, která bude zpracována v souladu s odsouhlaseným soupisem prací.
4. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za období od druhého dne kalendářního měsíce do prvního dne kalendářního měsíce bezprostředně následujícího. Dílčí plnění odsouhlasené za objednatele podpisem osoby vykonávající technický dozor stavebníka v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první den kalendářního měsíce bezprostředně následujícího, tj. poslední den výše sjednaného období. V případě předání a převzetí ukončených stavebních objektů či jiných prací již v průběhu výše uvedeného období se v souladu s § 21 odst. 7 a § 21 odst. 4 písm. a) zákona o DPH za den uskutečnění zdanitelného plnění považuje den potvrzení převzetí prací zástupcem objednatele na zjišťovacím protokolu. Zhotovitel (plátce DPH) vystaví na zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
5. V případě dodatečných prací fakturovaných na základě dodatků uzavřených k této smlouvě (vícepráce) bude soupis těchto prací tvořit samostatnou přílohu faktury.
6. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli nejpozději 16. den následující po dni uskutečnění zdanitelného plnění. Nesplnění zhotovitelem této povinnosti a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušným správcem daně v důsledku pozdní úhrady DPH objednatelům), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.
7. Doručení faktury se provede osobně na sekretariátě příspěvkové organizace oproti podpisu potvrzující převzetí, doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo prostřednictvím datové schránky.
8. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebudeli faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo budeli chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budouli vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele.



Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu faktury a znovu ji doručí objednateli. Vrátili objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatel vrácené vadné faktury.

9. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, touto smlouvou nebo pokyny objednatele.

VII. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že budeli v rámci díla dodáváno zboží (spotřebiče, nábytek apod.), toto bude dodáno v I. jakosti.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

VIII. Staveniště

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 7 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, nedohodnouli se smluvní strany, zejména s ohledem na klimatické podmínky a potřeby objednatele z hlediska vyučování, písemně jinak. Nejpozději však do 16.6.2023.

Dohoda o změně termínu předání a převzetí staveniště bude učiněna formou zápisu ve stavebním deníku nebo zápisu ze společného jednání smluvních stran v rámci přípravy realizace stavby, podepsaném zástupci zhotovitele i objednatele s tím, že za objednatele tuto dohodu učiní osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy. Změnu termínu předání staveniště sjednanou výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.

2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli 1 vyhotovení projektové dokumentace stavby.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem. Určení základních vytyčovací prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
4. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií.



Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka.

5. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
6. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 7 dnů od provedení díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

IX.

Provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - d) do 7 dnů od předání staveniště zpracovat a objednateli předat podrobný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat osobě vykonávající technický dozor stavebníka a objednateli,
 - e) dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
 - f) doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to nejpozději před jejich osazováním do stavby. Bez doložení těchto atestů a jejich odsouhlasení osobou vykonávající technický dozor stavebníka není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby.
2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele a zároveň osobu vykonávající technický dozor stavebníka o skutečnostech majících vliv na plnění této smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou na adresu: zemanekl@ssto-havirov. Zhotovitel je povinen informovat objednatele a osobou vykonávající technický dozor stavebníka zejména:
 - a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,



- b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
- c) zjistili v projektové dokumentaci stavby dle této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
3. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace vč. jejího rozsahu a obsahu dle požadavků stavebního zákona a souvisejících předpisů nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá bez zbytečného odkladu objednateli.
4. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod.
5. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
6. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
7. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
8. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o poddodavatelích, kteří se budou podílet na realizaci díla, a to před zahájením plnění části díla tímto poddodavatelem. Povinnost identifikovat poddodavatele se považuje za splněnou, jsou-li tyto údaje uvedeny ve stavebním deníku.
9. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby prokazována kvalifikace (dále jen „odborná osoba“). Zhotovitel je oprávněn změnit odbornou osobu pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele (osoby oprávněné jednat ve věcech realizace stavby). Žádost o souhlas se změnou odborné osoby bude doložena doklady potřebnými k prokázání požadované kvalifikace. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou odborné osoby do 14 kalendářních dnů od doručení žádosti a všech potřebných dokladů za podmínky, že nová odborná osoba bude splňovat potřebnou kvalifikaci. Nová odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jaká byla po této osobě požadována v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.
10. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
12. Zhotovitel nejméně 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.



13. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
14. Zhotovitel je povinen do 7 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy objednateli písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“.
15. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
16. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
17. Bourací práce způsobující hluk nebo prach budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.
18. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a umožnit osobám, které je vykonávají, vstup na stavbu a staveniště.
19. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nesmí za objednatele vykonávat inženýrskoinvestorskou činnost na stavbě (technický dozor stavebníka).

KONTROLA PROVÁDĚNÝCH PRACÍ, ORGANIZACE KONTROLNÍCH DNŮ

20. Kontrola prováděných prací bude realizována:

- osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta,
- orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů,

Dále může provádět kontrolu objednatel a jím pověřené osoby.

Zhotovitel je povinen umožnit uvedeným osobám provedení kontroly realizovaných prací.

21. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci stavby vypracované zhotovitelem, kontrole stavebního deníku, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při realizaci stavby.

22. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:

- kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou týdně,
- termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor stavebníka,
- kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor stavebníka pořizovány



zápisy, které budou zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.

23. Zhotovitel písemně vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.

V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Budeli v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

24. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku.

X.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

XI.

Předání díla

1. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 5 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele k převzetí dokončeného díla. Písemná výzva bude zaslána zhotovitelem také osobě vykonávající technický dozor stavebníka a autorskému dozoru projektanta.
2. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít do 5 pracovních dnů od doručení výzvy zhotovitele v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. Doba od zahájení přejímacího řízení do převzetí díla (případně nepřevzetí z důvodu vad nebo nedodělků bránících jeho řádnému užívání) se nepočítá do doby plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
3. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol mezi objednatelem a zhotovitelem. Protokol připraví a sepíše osoba vykonávající technický dozor stavebníka.

Protokol bude obsahovat:

- a) označení předmětu díla,
- b) označení objednatele a zhotovitele díla,
- c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
- d) datum vyklizení staveniště,



- e) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
 - f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - g) datum zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - h) seznam převzaté dokumentace od zhotovitele,
 - i) prohlášení objednatele, že dílo přijímá (nepřijímá),
 - j) datum a místo sepsání protokolu,
 - k) v případě, jeli dílo přebíráno s vadami a nedodělky, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, včetně uvedení lhůty k odstranění těchto vad,
 - l) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
4. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.
 5. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě, zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.
 6. Pokud objednatel převezme dílo s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, budou tyto vady a nedodělky odstraněny ve lhůtě stanovené v protokolu o předání a převzetí díla. O odstranění těchto vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis, který vyhotoví osoba vykonávající technický dozor stavebníka. Zápis bude obsahovat jména a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
 7. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci ust. § 2605 odst. 2 občanského zákoníku na svůj právní vztah založený touto smlouvou.

XII.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce:
 - a) 60 měsíců na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) tohoto odstavce,
 - b) na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců,(dále též „záruční doba“).

Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese



odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené dále v tomto článku smlouvy.

4. Vady a nedodělky díla z vadného plnění a dále také vady, které se projeví během záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně, a to včetně všech potřebných náhradních dílů a dalšího materiálu.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení emailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vadu díla oznamovat na:
 - a) email: info@jatustavby.cz, nebo
 - b) adresu: Zengrova 15, Ostrava-Vítkovice, 703 00, nebo
 - c) do datové schránky: 92awn7a
6. Objednatel má právo na odstranění vady opravou; jeli vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
7. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 12 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočneli zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna pouze osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy, příp. jiný oprávněný zástupce objednatele.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce shodné s délkou sjednané záruky na dílo dle této smlouvy.

XIII.

Vlastnické právo, nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovované věci, která je předmětem díla, je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, i na věci, která je předmětem údržby, opravy nebo úpravy, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatel.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla až do okamžiku převzetí díla objednatel a odstranění případných vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetími osobami vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 10 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku a zdraví třetích osob.
5. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy a dále na vyžádání objednatel kdykoliv v průběhu provádění díla kopie pojistných smluv na požadovaná



pojištění dle této smlouvy, včetně všech dodatků nebo certifikáty příslušných pojišťoven prokazující existenci pojištění po celou dobu provádění díla (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.

XIV. Sankční ujednání

1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní všechny drobné vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato, ve lhůtě dle čl. XI odst. 6 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště ve lhůtě dle čl. VIII odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. V případě porušení povinnosti zhotovitele plnit požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
6. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý zjištěný případ.
7. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve lhůtě dle čl. XII odst. 7 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník, případně projektová dokumentace a doklady potřebné k provádění stavby dle stavebního zákona, nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost stanovenou v čl. XIII odst. 4 nebo 5 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ a každý den prodlení.
10. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost stanovenou v čl. IX odst. 8 nebo 9 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ.
11. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. IX odst. 11 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.
12. V případě, že se zhotovitel opakovaně (za opakovaně se přitom považuje nejméně dvakrát) nebude řídit podklady nebo prokazatelně uloženými pokyny objednatele (tj. zejména pokyny zadanými písemně, např. ve stavebním deníku), nebo objednateli



neposkytne požadovanou dokumentaci a informace, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý zjištěný případ.

13. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
14. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
15. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XV.

Sankce vůči Rusku a Bělorusku

1. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované objednatelem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti poskytnuty osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení); bude-li kterékoli z nařízení v budoucnu nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
2. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti informací dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.
3. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.
4. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 250.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

XVI.

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
 - b) nepředání dokladů na požadované pojištění dle čl. XIII odst. 5 této smlouvy,
 - c) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
 - d) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících



- se provádění díla,
- e) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - f) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
 - g) nedodržení jakéhokoliv smluvního ujednání dle čl. IX odst. 9 této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
- a) dojde k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
 - b) byli příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - c) podal zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.

XVII.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
7. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto



osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách objednatele <https://ssto-havirov.cz/>.

8. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Souhrnný rozpočet stavby

V Havířově dne

V Ostravě dne

.....
za objednatele


ředitel školy

.....
za zhotovitele

 *jednatel*

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023-JATU-043
Stavba: Stavební úpravy učeben CLS (MTA07-SŠTTO Haviřov)

KSO:
Místo: Haviřov Šumbark

CC-CZ:
Datum: 23. 3. 2023

Zadavatel:
SŠTO Haviřov Šumbark

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
JaTu stavby s.r.o.

IČ: 06669476
DIČ: CZ06669476

Projektant:
Karasko s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:



Poznámka:

Cena bez DPH 2 435 882,43

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snižovaná	21,00%	2 435 882,43	511 535,31
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 2 947 417,74

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023-JATU-043

Stavba: Stavební úpravy učeben CLS (MTA07-SŠTTO Havířov)

Místo: Havířov Šumbark

Datum: 23. 3. 2023

Zadavatel: SŠTO Havířov Šumbark

Projektant: Karasko s.r.o.

Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o.

Zpracovatel: Sumara Ondřej

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 435 882,43	2 947 417,74
001	Stavební úpravy	2 435 882,43	2 947 417,74

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy učeben CLS (MTA07-SŠTTO Havířov)

Objekt:

001 - Stavební úpravy

KSO:

Místo: Havířov Šumbark

CC-CZ:

Datum: 23. 3. 2023

Zadavatel:

SŠTO Havířov Šumbark

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

JaTu stavby s.r.o.

IČ:

06669476

DIČ:

CZ06669476

Projektant:

Karasko s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 435 882,43

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 435 882,43	21,00%	511 535,31
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 947 417,74

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy učeben CLS (MTA07-SŠTTO Havířov)

Objekt:

001 - Stavební úpravy

Místo: Havířov Šumbark

Datum: 23. 3. 2023

Zadavatel: SŠTO Havířov Šumbark

Projektant: Karasko s.r.o.

Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o.

Zpracovatel: Sumara Ondřej

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 435 882,43

HSV - Práce a dodávky HSV	414 560,88
3 - Svislé a kompletní konstrukce	3 080,22
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	276 883,30
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	52 106,27
997 - Přesun sutě	54 998,66
998 - Přesun hmot	27 492,43
PSV - Práce a dodávky PSV	1 930 251,55
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	2 189,42
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	9 175,90
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	17 951,66
734 - Ústřední vytápění - armatury	6 911,35
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	5 100,20
741 - Elektroinstalace - silnoproud	597 841,42
763 - Konstrukce suché výstavby	406 916,44
766 - Konstrukce truhlářské	125 940,33
767 - Konstrukce zámečnické	456 904,72
776 - Podlahy povlakové	11 686,36
777 - Podlahy lité	248 282,23
783 - Dokončovací práce - nátěry	23 204,90
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	18 146,62
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	40 870,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	50 200,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	20 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	20 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 000,00
VRN5 - Finanční náklady	200,00
VRN7 - Provozní vlivy	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy učeben CLS (MTA07-SŠTTO Havířov)

Objekt:

001 - Stavební úpravy

Místo: Havířov Šumbark

Datum: 23. 3. 2023

Zadavatel: SŠTO Havířov Šumbark

Projektant: Karasko s.r.o.

Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o.

Zpracovatel: Sumara Ondřej

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							2 435 882,43
D	HSV		Práce a dodávky HSV				414 560,88
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				3 080,22
1	K	342272245	Příčka z pórabetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	2,400	1 007,76	2 418,62
	WV		"přízdění parapetu"				
	WV		2,4*1		2,400		
	WV		Součet		2,400		
2	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	4,000	165,40	661,60
	WV		"přízdění parapetu"				
	WV		1*2+1*2		4,000		
	WV		Součet		4,000		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				276 883,30
3	K	612131101	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	24,768	92,25	2 284,85
	WV		"stěna"				
	WV		(6,25*2-1,3*2*2+0,22*2)*3,2		24,768		
	WV		Součet		24,768		
4	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	30,288	57,71	1 747,92
	WV		"přízdění parapetu"				
	WV		(2,4*1+2,4*0,15)*2		5,520		
	WV		"stěna"				
	WV		(6,25*2-1,3*2*2+0,22*2)*3,2		24,768		
	WV		Součet		30,288		
5	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	2,760	253,06	698,45
	WV		"přízdění parapetu"				
	WV		2,4*1+2,4*0,15		2,760		
	WV		Součet		2,760		
6	K	612181001	Šárová stěrka tl.do 3 mm vnitřních stěn	m2	27,528	195,73	5 388,06
	WV		"přízdění parapetu"				
	WV		2,4*1+2,4*0,15		2,760		
	WV		"stěna"				
	WV		(6,25*2-1,3*2*2+0,22*2)*3,2		24,768		
	WV		Součet		27,528		
7	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	24,768	265,25	6 569,71
	WV		"stěna"				
	WV		(6,25*2-1,3*2*2+0,22*2)*3,2		24,768		
	WV		Součet		24,768		
8	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	74,304	66,99	4 977,62
	WV		24,768*3		74,304		
	WV		Součet		74,304		
9	K	612325111	Vápenocementová hladká omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	19,000	904,52	17 185,88
	WV		"zaplnění rýh po odstranění příček ,zdí ,soklů,elektroinstalace"				
	WV		19		19,000		
	WV		Součet		19,000		
10	K	612325301	Vápenocementová hladká omítka ostění nebo nadpraží	m2	56,440	766,74	43 274,81
	WV		"ostění kolem oken"				
	WV		(8,805+0,22+2,75)*3,2-1,2*1,8*8		20,400		
	WV		8,75*3,2-1,2*1,8*6		15,040		
	WV		14*(1,2*2+1,8*2)*0,25		21,000		
	WV		Součet		56,440		
11	K	613131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních piliřů nebo sloupů nanášený ručně	m2	56,440	76,59	4 322,74
	WV		"ostění kolem oken"				
	WV		(8,805+0,22+2,75)*3,2-1,2*1,8*8		20,400		
	WV		8,75*3,2-1,2*1,8*6		15,040		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		14*(1,2*2+1,8*2)*0,25		21,000		
	VV		Součet		56,440		
12	K	613181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních pilířů nebo sloupů	m2	56,440	279,04	15 749,02
	VV		"ostění kolem oken"				
	VV		(8,805+0,22+2,75)*3,2-1,2*1,8*8		20,400		
	VV		8,75*3,2-1,2*1,8*6		15,040		
	VV		14*(1,2*2+1,8*2)*0,25		21,000		
	VV		Součet		56,440		
13	K	613321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních sloupů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	169,320	87,59	14 830,74
	VV		56,44*3		169,320		
	VV		Součet		169,320		
14	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	362,982	22,95	8 330,44
	VV		162,982		162,982		
	VV		"ostatní plochy" 200		200,000		
	VV		Součet		362,982		
15	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	242,124	41,56	10 062,67
	VV		1,8*1,2*14		30,240		
	VV		45,692*2+10,25*2		111,884		
	VV		"ostatní " 100		100,000		
	VV		Součet		242,124		
16	K	619996145	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obalením geotextilií	m2	120,000	55,80	6 696,00
17	K	632452519	Cementový rychletuhnoucí potěr ze suchých směsí tl přes 40 do 50 mm	m2	3,000	1 330,03	3 990,09
	VV		"zaplnění rýh po odstranění příček ,zdi ,zárubní"				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
18	K	632453415	Potěr průmyslový samonivelační ze suchých směsí podkladní pro střední provoz tl přes 20 do 25 mm	m2	169,320	772,35	130 774,30
	VV		169,32		169,320		
	VV		Součet		169,320		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				52 106,27
19	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	162,982	50,86	8 289,26
	VV		162,982		162,982		
	VV		Součet		162,982		
20	K	952901111	Výčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	222,982	100,39	22 385,16
	VV		55+17,2+54,5		126,700		
	VV		11,25*3,1+1,34*0,35*3		36,282		
	VV		60		60,000		
	VV		Součet		222,982		
21	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	49,329	119,29	5 884,46
	VV		(2,46+0,45)*3-0,8*2		7,130		
	VV		2,46*3		7,380		
	VV		2,54*3		7,620		
	VV		2,253*3		6,759		
	VV		2,5*3		7,500		
	VV		2,21*3+0,45*3-0,8*2		6,380		
	VV		2,27*3+0,45*3-0,8*2		6,560		
	VV		Součet		49,329		
22	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	0,418	1 659,25	693,57
	VV		1,3*3*0,22		0,858		
	VV		-1*2*0,22		-0,440		
	VV		Součet		0,418		
23	K	965081611	Odsekání soklíků rovných	m	78,038	36,15	2 821,07
	VV		6,25*2		12,500		
	VV		(8,805+0,22+2,774)*2		23,598		
	VV		3,65*2+0,22*2		7,740		
	VV		6,25*2+8,75*2+0,35*2*6		34,200		
	VV		Součet		78,038		
24	K	967031132	Přísekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	6,000	156,78	940,68
25	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	6,800	307,90	2 093,72
	VV		0,8*2*3		4,800		
	VV		1*2		2,000		
	VV		Součet		6,800		
26	K	971042431	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech pl do 0,25 m2 tl do 150 mm	kus	1,000	511,29	511,29
	VV		"vybourání otvoru ve sklobetonu 200*600mm B11"				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	K	973031151	Vysekání výklenků ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl přes 0,25 m2 "rozvaděč" 0,6*0,8*0,2 Součet	m3	0,096	4 521,20	434,04
	VV				0,096		
	VV				0,096		
28	K	977332112	Frézování drážek ve stěnách z cihel do 50x50 mm	m	3,000	88,12	264,36
29	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 % "ostění kolem oken" (8,805+0,22+2,75)*3,2-1,2*1,8*8 8,75*3,2-1,2*1,8*6 14*(1,2*2+1,8*2)*0,25 Mezisoučet "stěna" (6,25*2-1,3*2+0,22*2)*3,2 Součet	m2	81,208	95,91	7 788,66
	VV				20,400		
	VV				15,040		
	VV				21,000		
	VV				56,440		
	VV				24,768		
	VV				81,208		
	D	997	Přesun sutě				54 998,66
30	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a recyklovaných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	13,537	1 884,39	25 508,99
31	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a recyklovaných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m 13,537*10 "Přepočtené koeficientem množství" Součet	t	135,370	89,73	12 146,75
	VV				135,370		
	VV				135,370		
32	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,337	314,45	1 049,32
33	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 10*3,337 Součet	t	33,370	13,74	458,50
	VV				33,370		
	VV				33,370		
34	K	997013511	Odvoz recyklovaného materiálu na recyklační skládku 1,02*10 "Přepočtené koeficientem množství" Součet	t	10,200	450,00	4 590,00
	VV				10,200		
	VV				10,200		
35	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	3,337	2 300,00	7 675,10
36	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	10,200	350,00	3 570,00
	D	998	Přesun hmot				27 492,43
37	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	13,655	1 501,82	20 507,35
38	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	13,655	511,54	6 985,08
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 930 251,55
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				2 189,42
39	K	721170972	Potrubi z PVC krácení trub DN 50	kus	4,000	9,99	39,96
40	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC D do 75	m	4,000	13,03	52,12
41	K	721171913	Potrubi z PP propojení potrubí DN 50	kus	2,000	272,72	545,44
42	K	721174042	Potrubi kanalizační z PP připojovací DN 40	m	0,500	453,87	226,94
43	K	721174043	Potrubi kanalizační z PP připojovací DN 50	m	2,000	499,60	999,20
44	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	2,000	82,54	165,08
45	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	1,000	91,48	91,48
46	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	2,500	25,97	64,93
47	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,002	759,91	1,52
48	K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,002	533,02	1,07
49	K	998721194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,002	840,38	1,68
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				9 175,90
50	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů D do 25 1,25*2*2+1*2*2 Součet	m	9,000	21,86	196,74
	VV				9,000		
	VV				9,000		
51	K	722170943	Oprava potrubí PE spojka Gebo BI nátrubkové G 3/4 "propojení stávajícího potrubí" 2*2 Součet	kus	4,000	326,92	1 307,68
	VV				4,000		
	VV				4,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
52	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	3,000	341,87	1 025,61
53	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 20x3,4 mm	m	3,000	353,92	1 061,76
54	K	722179191	Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m	soubor	1,000	368,03	368,03
55	K	722179192	Příplatek k rozvodu vody z plastů za potrubí do D 32 mm do 15 svarů	soubor	1,000	262,87	262,87
56	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN do 22 mm	m	6,000	74,57	447,42
57	K	722181812	Demontáž plstěných pásů z trub D do 50	m	9,000	30,27	272,43
58	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpusťku DN do 25	kus	6,000	223,45	1 340,70
59	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2" s jedním závitem	pár	3,000	503,47	1 510,41
60	K	722220231	Přechodka dGK PPR PN 20 D 20 x G 1/2" s kovovým vnitřním závitem	kus	6,000	124,76	748,56
61	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	6,000	55,38	332,28
62	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	6,000	47,33	283,98
63	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,009	680,65	6,13
64	K	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	0,009	519,81	4,68
65	K	998722194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,009	735,75	6,62

D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty 17 951,66

66	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	4,000	145,68	582,72
67	K	725211615	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	2,000	3 905,74	7 811,48
68	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	2,000	936,37	1 872,74
69	K	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	6,000	256,10	1 536,60
70	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	4,000	87,33	349,32
71	K	725821325	Baterie dřezová stojánková páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 220 mm , max. průtok 6l/min	soubor	1,000	1 631,86	1 631,86
72	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti, max průtok 6l/min	soubor	2,000	1 684,58	3 369,16
73	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	4,000	16,99	67,96
74	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	2,000	307,87	615,74
75	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,044	845,19	37,19
76	K	998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,044	585,79	25,77
77	K	998725194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,044	1 161,79	51,12

D 734 Ústřední vytápění - armatury 6 911,35

78	K	734200821	Demontáž armatury závitové se dvěma závitů přes G 1/2 do G 1/2	kus	7,000	104,84	733,88
79	K	734221536	Ventil závitový termostatický rohový dvouregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	7,000	501,87	3 513,09
80	K	734221686	Termostatická hlavice vosková PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	7,000	380,14	2 660,98
81	K	998734102	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,003	1 134,06	3,40

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 5 100,20

82	K	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojuregulačního s termostatickým ovládáním	kus	7,000	299,78	2 098,46
83	K	735191901	Vyzkoušení otopných těles ocelových po opravě tlakem	m2	14,000	183,78	2 572,92
84	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	7,000	61,26	428,82

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 597 841,42

85	K	741001	D+M elektroinstalace a slaboproudých rozvodů viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	597 841,42	597 841,42
----	---	--------	--	-----	-------	------------	------------

D 763 Konstrukce suché výstavby 406 916,44

86	K	763121448	SDK stěna předsazená tl 65 mm profil CW+UW 50 deska 1x akustická 12,5 s izolací EI 30 Rw do 22 dB	m2	121,610	799,66	97 246,65
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

VV "U3 - pilíře"
VV 1*2*8,5 5,700

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		0,55*4*2,85*4		25,080		
	VV		(0,55*2+0,85*2)*2,85		7,980		
	VV		(0,4+0,6)*2,85		2,850		
	VV		Mezisoučet		41,610		
	VV		"U5"				
	VV		6,25*3,2*2*2		80,000		
	VV		Mezisoučet		80,000		
	VV		Součet		121,610		
87	K	763121712	SDK stěna předsazená zalomení	m	74,100	193,98	14 373,92
	VV		"U3 - pilíře"				
	VV		2,85*2*2		11,400		
	VV		2,85*4*5		57,000		
	VV		2,85*2		5,700		
	VV		Součet		74,100		
88	K	763121761	Příplatek k SDK stěně předsazené za rovinnost kvality Q3	m2	121,610	79,66	9 687,45
89	K	763131555	SDK podhled deska 1x akustická 12,5 s izolací jednovrstvá spodní kce profil CD+UD Rw 60 dB	m2	131,881	921,90	121 581,09
	VV		6,25*(8,805+0,22+2,75)		73,594		
	VV		4*(6,07+5,2)		45,080		
	VV		6,25*8,702		54,388		
	VV		"minerální podhled"				
	VV		-76,68		-76,680		
	VV		Mezisoučet		96,382		
	VV		"čela SDK"				
	VV		6,25*10*0,35		21,875		
	VV		8,702*0,45		3,916		
	VV		(8,805+2,75)*0,45		5,200		
	VV		(6,07+5,2)*0,2*2		4,508		
	VV		Mezisoučet		35,499		
	VV		Součet		131,881		
90	K	763131711	SDK podhled dilatace	m	3,600	294,79	1 061,24
91	K	763131711.1	SDK podhled - přechodové a ukončovací lišty mezi druhy podhledu	m	116,400	132,00	15 364,80
	VV		4,8*4*2+1,8*4*2		52,800		
	VV		5,4*3*2+1,8*3*2		43,200		
	VV		2,4*2+2,4*2		9,600		
	VV		2,4*2+3*2		10,800		
	VV		Součet		116,400		
92	K	763131721	SDK podhled skoková změna v do 0,5 m	m	105,297	281,42	29 632,68
	VV		"čela SDK"				
	VV		6,25*10		62,500		
	VV		8,702		8,702		
	VV		8,805+2,75		11,555		
	VV		(6,07+5,2)*2		22,540		
	VV		Součet		105,297		
93	K	763131771	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3	m2	131,881	90,85	11 981,39
94	K	763431011	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený polozapuštěný rošt	m2	76,680	600,31	46 031,77
	VV		4,8*1,8*4		34,560		
	VV		5,4*1,8*3		29,160		
	VV		2,4*2,4		5,760		
	VV		2,4*3		7,200		
	VV		Součet		76,680		
95	M	63126362.1	panel akustický hygienický povrch porézní skelná tkanina hrana zatřená polozapuštěná aw=0,95 A2-s1,d0 polozapuštěný rastr š 24mm bílý tl 15mm	m2	78,214	589,42	46 100,90
	VV		76,68*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		78,214		
	VV		Součet		78,214		
96	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	4,989	1 270,50	6 338,52
97	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	4,989	618,59	3 086,15
98	K	998763393	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK za zvětšený přesun do 1000 m	t	4,989	887,93	4 429,88
D		766	Konstrukce truhlářské				125 940,33
99	K	766001	D+M Věšákové stěny 1580*1913 mm včetně 21 kusů nerezových věšáků viz PD	kpl	2,000	10 000,00	20 000,00
100	K	766002	D+M Kuchyňské linky včetně spodních i horních skříněk viz PD	m	3,060	28 171,50	86 204,79
101	K	766003	D+M polic z překližky s povrchovou úpravou šířky 400mm a tl. 40mm viz PD	m	6,120	1 500,00	9 180,00
	VV		3,06*2		6,120		
	VV		Součet		6,120		
102	K	766694126	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š přes 30 cm	m	7,200	257,40	1 853,28
	VV		1,2*6		7,200		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		7,200		
103	M	60794105	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 400mm	m	7,200	649,00	4 672,80
104	M	60794121	koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm	kus	12,000	50,60	607,20
	VV		6*2		12,000		
	VV		Součet		12,000		
105	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,116	1 269,62	1 416,90
106	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	1,116	679,52	758,34
107	K	998766194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 za zvětšený přesun do 1000 m	t	1,116	1 117,40	1 247,02
	D	767	Konstrukce zámečnické				456 904,72
108	K	767001	Dodávka a montáž skleněných polic z bezpečnostního skla tl.10mm šířky 370mm včetně nerez držáků	m	14,100	1 950,00	27 495,00
	VV		"Z9"				
	VV		2,5*3		7,500		
	VV		2,2*3		6,600		
	VV		Součet		14,100		
109	K	767620225	Montáž stěn prosklených kovových pevných do zdíva plochy přes 6 m2	m2	19,723	495,78	9 778,27
	VV		"Z1" 2,21*2,85		6,299		
	VV		"Z3" 2,5*2,85		7,125		
	VV		"Z6" 2,21*2,85		6,299		
	VV		Součet		19,723		
110	M	55341006.1	Prosklená stěna Al s fixním zasklením bezpečnostním tl.9mm silence 4.4.2 přes plochu 1m2 přes v 2,5m 38 db barva stříbrný imitace nerez včetně polepů	m2	19,723	5 568,20	109 821,61
111	K	767620255	Montáž stěn prosklených kovových pevných s dveřmi do zdíva plochy přes 6 m2	m2	36,219	551,41	19 971,52
	VV		"prosklené stěny s dveřmi"				
	VV		"Z2" 2,44*2,85		6,954		
	VV		"Z4" 2,44*2,85		6,954		
	VV		"Z5" 2,42*2,85		6,897		
	VV		"Z7" 2,08*2,85		5,928		
	VV		"Z8" 3,06*3,1		9,486		
	VV		Součet		36,219		
112	M	55341014.1	Prosklená stěna Al s fixním zasklením bezpečnostním tl.9mm silence 4.4.2 přes plochu 1m2 přes v 2,5m 38 db barva stříbrný imitace nerez včetně dveří včetně polepů	m2	36,219	7 878,20	285 340,53
113	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,377	1 652,98	2 276,15
114	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	1,377	651,40	896,98
115	K	998767194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 za zvětšený přesun do 1000 m	t	1,377	961,99	1 324,66
	D	776	Podlahy povlakové				11 686,36
116	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	162,982	64,21	10 465,07
	VV		55*17,2+54,5		126,700		
	VV		11,25*3,1+1,34*0,35*3		36,282		
	VV		Součet		162,982		
117	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	78,038	15,65	1 221,29
	VV		78,038		78,038		
	VV		Součet		78,038		
	D	777	Podlahy lité				248 282,23
118	K	777111111	Vysátí podkladu před provedením lité podlahy	m2	162,982	7,70	1 254,96
	VV		55*17,2+54,5		126,700		
	VV		11,25*3,1+1,34*0,35*3		36,282		
	VV		Součet		162,982		
119	K	777111121	Ruční broušení podkladu před provedením lité podlahy	m	78,114	71,50	5 585,15
120	K	777111123	Strojní broušení podkladu před provedením lité podlahy	m2	162,982	121,00	19 720,82
121	K	777131113	Penetrační polyuretanový nátěr podlahy na vlhký nebo nenasákavý podklad	m2	162,982	217,80	35 497,48
	VV		162,982		162,982		
	VV		Součet		162,982		
122	K	777521103	Krycí polyuretanová stěrka tloušťky do 2 mm dekorativní lité podlahy	m2	162,982	1 045,00	170 316,19
123	K	777911113	Pohyblivé napojení lité podlahy na stěnu nebo sokl (6,25*2+4*3+6,25*2)	m	78,114	184,80	14 435,47
	VV				37,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(8,702*2+6,07*2+5,2*2)		39,944		
	VV		(8,805*2+0,22*2+2,75*2)		23,550		
	VV		(0,55*8+0,25*14)		7,900		
	VV		(4*2+0,22*2)		8,440		
	VV		-(2,44+2,42+2,5+2,21+2,44+2,08+2,21+3,06)*2		-38,720		
	VV		Součet		78,114		
124	K	998777102	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,832	754,57	627,80
125	K	998777181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 777 prováděný bez použití mechanizace	t	0,832	520,18	432,79
126	K	998777194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 777 za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,832	494,67	411,57
D		783	Dokončovací práce - nátěry				23 204,90
127	K	783801201	Obrousění omítek před provedením nátěru	m2	127,171	18,86	2 398,45
	VV		(6,25*2+4*3+6,25*2)*1,5		55,500		
	VV		(8,702*2+6,07*2+5,2*2)*1,5		59,916		
	VV		(8,805*2+0,22*2+2,75*2)*1,5		35,325		
	VV		(0,55*8+0,25*14)*1,5		11,850		
	VV		(4*2+0,22*2)*1,5		12,660		
	VV		-(2,44+2,42+2,5+2,21+2,44+2,08+2,21+3,06)*1,5*2		-58,080		
	VV		"průvlaky" 10		10,000		
	VV		Součet		127,171		
128	K	783801403	Oprášení omítek před provedením nátěru	m2	127,171	6,23	792,28
129	K	783813131	Penetrační syntetický nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých a štukových omítek	m2	127,171	61,78	7 856,62
130	K	783817121	Krycí jednonásobný syntetický nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek	m2	127,171	95,60	12 157,55
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				18 146,62
131	K	784181121	Hlubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	210,288	24,22	5 093,18
	VV		27,528+56,44		83,968		
	VV		121,61+131,881		253,491		
	VV		-127,171		-127,171		
	VV		Součet		210,288		
132	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	210,268	62,08	13 053,44
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				40 870,00
133	K	HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba topenář	hod	61,000	350,00	21 350,00
	VV		"Demontáž UT" 7		7,000		
	VV		"zpětná Montáž UT " 14		14,000		
	VV		"vypuštění a napuštění systému + topná zkouška" 8+8+24		40,000		
	VV		Součet		61,000		
134	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	24,000	400,00	9 600,00
	VV		"demontáže svítidel, stávajících rozvodů ,vypínačů ,zásuvek "				
	VV		24		24,000		
	VV		Součet		24,000		
135	K	HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí	hod	32,000	310,00	9 920,00
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				50 200,00
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				20 000,00
136	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby dle obchodních podmínek	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
D		VRN3	Zařízení staveniště				20 000,00
137	K	030001000	Zařízení staveniště - zřízení, provoz, likvidace	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
D		VRN4	Inženýrská činnost				5 000,00
138	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
D		VRN5	Finanční náklady				200,00
139	K	051002000	Pojistné dle SOD	kpl	1,000	200,00	200,00
D		VRN7	Provozní vlivy				5 000,00
140	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00

PČ	typ	POPIS VÝKONU	Měrná jednotka	Množství	materiál	cena materiál	montáž	cena montáž
Rozváděče 0,4kV								
1	210 19-0003	Rozváděč R3.1-C1, dle výkresové dokumentace	ks	1,00	42 790,00	42 790,00	8 800,00	8800,00
	210 12-0453							
2		Doplnění rozváděče R3-C1, 1x jistič B25/3, včetně vydrátování	ks	1,00	607,20	607,20	550,00	550,00
		mezisoučet				43 397,20		9350,00
CELKEM								52 747,20
Kabely NN								
3	210 81-0001	CYKY-O 2x1,5, uložený volně	m	85,00	11,77	1 000,45	25,30	2150,50
4	210 80-0105	CYKY-O 3x1,5, uložen pod omítkou	m	25,00	15,62	390,50	25,30	632,50
5	210 81-0005	CYKY-J 3x1,5, uložen volně	m	250,00	15,40	3 850,00	25,30	6325,00
6	210 81-0006	CYKY-J 3x2,5, uložen volně	m	620,00	25,30	15 686,00	27,50	17050,00
7	210 80-0106	CYKY-J 3x2,5, uložen pod omítkou	m	200,00	25,30	5 060,00	27,50	5500,00
8	210 80-0115	CYKY-J 5x1,5, uložený pod omítkou	m	5,00	25,63	128,15	25,30	126,50
9	210 80-0118	CYKY-J 5x6, uložený pod omítkou	m	20,00	99,99	1 999,80	38,50	770,00
10	210 10-0001	Ukončení vodičů v rozváděči + zapojení do 2,5mm2	ks	60,00		0,00	27,50	1650,00
11	210 10-0003	Ukončení vodičů v rozváděči + zapojení do 6mm2	ks	10,00		0,00	44,00	440,00
		mezisoučet				28 114,90		34644,50
CELKEM								62 759,40
Svitidla								
12	210 20-1526	Svitidlo typu A, dle knihy svítidel	ks	4,00	3 113,00	12 452,00	385,00	1540,00
13	210 20-1526	Svitidlo typu B, dle knihy svítidel	ks	24,00	3 857,70	92 584,80	385,00	9240,00
14	210 20-1526	Svitidlo typu C, dle knihy svítidel	ks	4,00	3 162,50	12 650,00	385,00	1540,00
15	210 20-1526	Svitidlo typu D, dle knihy svítidel	ks	4,00	1 544,40	6 177,60	385,00	1540,00
16	210 20-1526	Svitidlo typu N1, dle knihy svítidel	ks	4,00	2 553,10	10 212,40	385,00	1540,00
17	210 20-1526	Svitidlo typu N2, dle knihy svítidel	ks	4,00	5 351,50	21 406,00	385,00	1540,00
18	---	Piktogram pro N2	ks	4,00	110,00	440,00	385,00	1540,00
		mezisoučet				155 922,80		18480,00
CELKEM								174 402,80
PŘÍSTROJE								
19	210 11-0041	Vypínač č. 1, IP20, v provedení pod omítkou 10A/230V	ks	3,00	167,20	501,60	104,50	313,50
	210 11-0062							
20		detektor přítomnosti, stropní zapuštěný, 360 st., IP20, 10A/230V	ks	1,00	2 652,10	2 652,10	143,00	143,00
21	650 05-1611-	Ovladač DALI - CCW KIT	ks	2,00	6 355,80	12 711,60	1 650,00	3300,00
22	650 05-1611-	Ovladač CIRCLE TUNE-CCW 01/02/03 h+t	ks	2,00	6 353,60	12 707,20	1 650,00	3300,00
23	210 01-0324	Krabice INTO-1CCX	ks	4,00	1 930,50	7 722,00	330,00	1320,00
24	210 11-1011	Zásuvka 1VZ, IP 20, v provedení pod omítkou, 16A/230V, kompletní vč. rámečku a krytu	ks	8,00	152,13	1 217,04	110,00	880,00
25	210 11-1014	Zásuvka 2VZ, IP 20, v provedení pod omítkou, 16A/230V, kompletní vč. rámečku a krytu	ks	18,00	303,93	5 470,74	209,00	3762,00
26	210 11-1014	Zásuvka 3SZP, IP 20, v provedení pod omítkou, 16A/230V, kompletní vč. rámečku a krytu	ks	2,00	1 230,90	2 461,80	374,00	748,00
27	210 11-1014	Zásuvka 4SZP, IP 20, v provedení pod omítkou, 16A/230V, kompletní vč. rámečku a krytu	ks	4,00	1 384,90	5 539,60	495,00	1980,00
28	210 11-1021	Zásuvka jednonásobná, IP 54, v provedení na omítku, 16A/230V	ks	6,00	115,50	693,00	121,00	726,00
29	210 01-0301	Elektroinstalační krabice KP 68 (KOPOS)	ks	65,00	6,60	429,00	77,00	5005,00
	650 01-2121							
30		Elektroinstalační krabice KU 68 1903 (KOPOS), vč.svorkovnice	ks	10,00	55,44	554,40	104,50	1045,00
31	210 01-0351	Elektroinstalační krabice IP54, 8111	ks	45,00	200,75	9 033,75	104,50	4702,50
32	---	Přístrojový sloup oboustranný pro zásuvky, Al, čistě bílá, 140x110x3000mm, pro výšku délka 3,5 - 3,5m, vč. příslušenství	ks	1,00	65 340,00	65 340,00	2 750,00	2750,00
33	210 01-0022	Trubka pevná 4020, vč. přichytek	m	70,00	27,50	1 925,00	49,50	3465,00
34	210 01-0091	Lišta vkladací 40x20, včetně spojek, kolen atd.	m	40,00	53,90	2 156,00	121,00	4840,00
35	210 02-0304	Drátěný kabelový žlab 100x55, včetně spojek a výložníků	m	20,00	322,30	6 446,00	209,00	4180,00
36	210 02-0308	Drátěný kabelový žlab 200x55, včetně spojek a výložníků	m	10,00	438,90	4 389,00	242,00	2420,00
		mezisoučet				141 949,83		44880,00
CELKEM								186 829,83
OSTATNÍ								
37	900-.R25	Nepředvídatelné práce	hod	25,00		0,00	495,00	12375,00
38	974 06-1132	Vysekání kabelových rýh š.50x70mm ve stěně	m	20,00		0,00	93,50	1870,00
39	974 06-1121	Vysekání kabelových rýh š.30x30mm v cihelné stěně	m	95,00		0,00	82,50	7837,50
40	973 03-1514	Vysekání kapes pro špaliky a krabice 5x5x5 v cihl. zdivu	ks	75,00		0,00	77,00	5775,00
41	612 40-3380	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	95,00		0,00	35,00	3325,00
42	612 40-3382	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS	m	20,00		0,00	47,00	940,00

43	612 42-3531	Oprava rýh stěn vápenná, šířky do 15 cm štuková, začištění drážky, konečná úprava	m2	4,50		0,00	1 050,00	4725,00
44	612 40-1291	Drobné stavební práce a začištění malých ploch, vápennou štukovou omítkou	ks	55,00		0,00	60,00	3300,00
45	670 03-1060	Jádrové vrty dovrcní diamantovými korunkami do D 50 mm do stavebních materiálů	m	1,00		0,00	3 800,00	3800,00
46	900-.R25	Spolupráce s ostatními profesemi	hod	10,00		0,00	495,00	4950,00
47	900-.R23	Demontáž stávající elektroinstalace	hod	25,00		0,00	495,00	12375,00
48	210 29-0741	Napojení spotřebičů ostatních profesí (230V, 400V) mezisoučet	ks	5,00		0,00	440,00	2200,00
						0,00		63472,50
		CELKEM						63 472,50
		Slaboproudé rozvody						
49	222 29-0007	Datová zásuvka 2xRJ 45, kompletní vč. krabice, rámečku, masky, keystone cat. 6A, provedení pod omítku	ks	6,00	697,40	4 184,40	308,00	1848,00
50	222 29-0102	Datová zásuvka 1xRJ 45, kompletní vč. krabice, rámečku, masky, keystone cat. 6A, provedení na omítku	ks	1,00	410,30	410,30	176,00	176,00
51	222 29-0804	datový kabel STP cat.6A, 4p., vnitřní	m	210,00	20,57	4 319,70	38,50	8085,00
52	222 26-0551	PVC trubka ohebná 125N pr. 16mm	m	45,00	7,15	321,75	27,50	1237,50
53	222 26-0721	Drátěný kabelový žlab G50x50, včetně přichytek a hmoždinek	m	15,00	173,80	2 607,00	198,00	2970,00
54	973 03-1514	Vysekání kapes pro špaliky a krabice 5x5x5 v cihl. zdivu	ks	6,00		0,00	77,00	462,00
55	974 06-1121	Vysekání kabelových rýh š.30x30mm v cihelné stěně	m	30,00		0,00	82,50	2475,00
56	612 40-3380	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	30,00		0,00	35,00	1050,00
57	612 45-1220	Začištění drážky, konečná úprava	m	30,00		0,00	29,00	870,00
58	222 07-1301	Zařezávací spojka CAT 6A	ks	7,00	185,13	1 295,91	133,10	931,70
						11 843,15		17253,50
								29 096,65
		Revizní zkoušky, měření, protokoly						
59	---	Revizní technik silnoproudé elektroinstalace pro části NN, včetně vypracování revizních zpráv	kpl	1,00		0,00	7 700,00	7700,00
60	---	Funkční zkoušky a uvedení do provozu	kpl	1,00		0,00	3 850,00	3850,00
61	---	Zaškolení obsluhy a pořízení písemného dokladu o zaškolení	kpl	1,00		0,00	1 650,00	1650,00
62	---	Měření útlumu sítě LAN a vypracování protokolu o měření. mezisoučet	ks	7,00	220,00	1 540,00	330,00	2310,00
						1 540,00		15510,00
		CELKEM						17 050,00
56		Podružný materiál 3%				382 767,88		11 483,04
		Soupis výkonů celkem						597 841,42