

**Dodatek č. 1**  
**k rámcové dohodě o poskytování úklidových služeb**  
uzavřené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi

---

**I.**  
**Smluvní strany**

**Objednatel: Brněnské komunikace a.s.**  
se sídlem, Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice  
IČO: 60733098  
DIČ: CZ60733098  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
účet č. [REDAKCE]  
zapsán v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1479  
**zastoupen** Ing. Luděkem Borovým, generálním ředitelem, na základě plné moci  
ve věcech technických: [REDAKCE]  
[REDAKCE]  
[REDAKCE]  
[REDAKCE]  
[REDAKCE]  
1700 - středisko správy majetku  
číslo dohody objednatele: 1700 - 21000427

a

**Poskytovatel: OLMAN SERVICE s.r.o.**  
se sídlem Jakuba Obrovského 1389/1b, Bystrc, 635 00 Brno  
IČO: 26293102  
DIČ: CZ 26293102  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
účet č.: [REDAKCE]  
zapsán dne 13. 8. 2002 v OR u KS v Brně, oddíl C, vložka 42257  
**zastoupen** Mgr. Miroslavem Olejářem, jednatelem  
ve věcech technických: [REDAKCE]  
[REDAKCE]  
vedoucí zakázky: [REDAKCE]  
[REDAKCE]

**II.**

- (1) Smluvní strany spolu dne 9. 11. 2021 uzavřely rámcovou dohodu o poskytování úklidových služeb, číslo smlouvy objednatele: 1700-21000427 (dále jen „rámcová dohoda“), jejímž předmětem je poskytování služeb spočívajících v zajištění úklidových prací dle podmínek veřejné zakázky s názvem „Úklidové práce v objektech BKOM, dílčí část č. 2: Úklid podchodu pod hlavním nádražím“.
- (2) Účelem uzavření tohoto dodatku č. 1 je reakce na vývoj inflace za rok 2022, která činí 15,1 %. Ceny služeb rámcové dohody se tedy tímto dodatkem č. 1 v souladu s ustanovením čl. IV. odst. 10 rámcové dohody navýší o 15,1 %.

- (3) Z výše uvedených důvodů se smluvní strany dohodly na modifikaci rámcové dohody ze dne 9. 11. 2021 tak, že se její příloha č. 1 ruší a nahrazuje přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 1.

### III.

#### Závěrečná ustanovení

- (1) Ostatní ustanovení rámcové dohody nejsou tímto dodatkem dotčena a zůstávají i nadále v platnosti.
- (2) Tento dodatek bude uzavřen pouze elektronicky, přičemž poslední podepisující smluvní strana je povinna zaslat bez zbytečného odkladu tento elektronicky uzavřený originál dodatku druhé smluvní straně.
- (3) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění dodatku zajistí objednatel.
- (4) Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (5) Obě strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu, na základě čehož níže připojují své podpisy.

#### **Přílohy:**


*Příloha č. 1 – Specifikace služeb a cenová kalkulace*

Za objednatele:

Za poskytovatele:

V Brně dne:

V Brně dne:

  
Datum: 2023.04.11

.....  
Ing. Luděk Borový  
generální ředitel

  
Datum: 2023.03.31

.....  
Mgr. Miroslav Olejář  
jednatel

**Příloha č. 1 Specifikace služeb a cenová kalkulace**

**Podchod pod hl. nádražím**

Podchod včetně ramp a schodišť	
Kamenná podlaha bez stánků (m2)	2769
Kamenná podlaha schody, kontejnerové stání (m2)	272
Odvodňovací žlábků š. 10 cm (m)	19
Odvodňovací žlábků š. 45 cm (m)	44
Stěny s kamenným a keramickým obkladem (m2)	1537
Eskalátor (m2)	19
Eskalátor - boční a hroní plochy (m2)	93
Madla u eskalátorů a schodišť (m)	158
Skleněné výplně přístřešků (m2)	362
Sloupy v halové části podchodu (m2)	52
Nádoby na odpad (ks)	13
Průběžné ruční čištění a úklid (hod)	14
Venkovní schodiště a eskalátory k OD Tesco	
Kamenná podlaha - schody (m2)	114
Odvodňovací žlábků š. 20 cm (m)	23
Stěny s kamenným a keramickým obkladem (m2)	91
Eskalátory (m2)	46
Eskalátory - boční a horní plochy (m2)	111
Madla u eskalátorů a schodišť (m)	144
Skleněné výplně přístřešku (m2)	103

Požadavky na četnost úkonů		Cena v Kč bez DPH/měs
1x denně	Strojové čištění podlah Ruční čištění podlah schodů a kontejner stání Průběžné ruční čištění Čištění madel eskalátorů a schodišť Zametání eskalátorů	
1x týdně	Ruční čištění bočních a horních ploch eskalátorů Čištění vnějšího povrchu nádob na odpad	
1x měs.	Ruční čištění žlábků včetně mont. a demont. roštů a likvidace nečistot	
4x rok	Ruční čištění skleněné výplně přístřešků Ruční čištění sloupů	
2x rok	Ruční čištění stěn včetně dveří	
<b>Celkem podchod pod hl. nádražím</b>		<b>46 410,17 Kč</b>

Úklid lokality podchod pod hlavním nádražím	Cena v Kč bez DPH/měs
Celkem měsíčně za podchod pod hl. nádražím	46 410,17 Kč
Celkem cena v Kč bez DPH za lokalitu měsíčně	46 410,17 Kč

<b>Celková nabídková cena v Kč bez DPH za 12 měsíců</b>	<b>556 922,04 Kč</b>
---	----------------------

## **Nepravidelný úklid**

	Cena v Kč bez DPH/1 hodinu
Češtění tlakovou vodou	287,75

Účastníci jsou povinni nacenit nepravidelný úklid. Ceny v Kč bez DPH nepravidelného úklidu nejsou součástí předmětu hodnocení.