

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

uzavřená podle občanského zákoníku ve znění platných předpisů

Smluvní strany

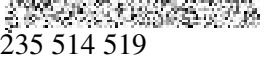
Pionýr, z. s. – 96. pionýrská skupina Veselí Medvědi

sídlo: Feřtekova 561/22, Praha 8, 181 00
v zastoupení: Michal Koukal, statutární zástupce
IČ: 68407114
bankovní spojení: 
tel.: 
e-mail: vedouci@veselimedvedi.cz

(dále jen „ubytovatel“)

a

Fakultní základní škola při PedF UK, Praha 13, Brdičkova 1878

sídlo: Brdičkova 1878, Praha 5, 155 00, Stodůlky
v zastoupení: Mgr. Kamila Hubalovská, ředitelka školy
IČ: 67799612
bankovní spojení: 
tel.: 235 514 519
e-mail: skola@fzsbrdickova.cz

(dále jen „ubytovaný“)

uzavírají tuto smlouvu o ubytování:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je ubytování v 8 chatkách typu „Multi“, stavby 649-653 (celkem 52 lůžek), bez vybavení lůžkovinami na pozemku číslo 1160, číslo LV (dále jen „chatky“), které jsou součástí táborové základny „Medvědín“ Sloup (dále jen „TZ“), Luční 255, 471 52 Sloup v Čechách, okr. Česká Lípa.
2. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitosti TZ Sloup v Čechách, Luční číslo popisné 255, která se nachází na pozemku parcelní číslo 1160, 1155/4 a 1155/5, zapsaném v listu vlastnictví číslo 721, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem v České Lípě.

II.

Doba ubytování

Doba ubytování je touto smlouvou stanovena na dobu určitou, a to od úterý 13. 6. 2023 10:00 do soboty 17. 6. 2023 10:00.



III.

Služby spojené s ubytováním

Ubytováný ubytovanému zajišťuje stravování v plné penzi (tj.: snídaně, oběd, svačina, večeře) počínaje obědem v úterý 13. 6. a konče snídaní v sobotu 17. 6.

IV.

Cena ubytování

1. Ubytováný spolu s dalšími ubytovanými osobami uhradí částku za ubytování ve výši 150 Kč/osobu a noc a 150 Kč/den za celodenní stravování.
2. Ubytovanému bude ubytovatelem nejprve vystavena zálohová faktura ve výši 30.000 Kč se splatností nejpozději do 31. 5. 2023. Na základě reálného počtu ubytovaných osob bude ubytovanému nejpozději do 14 dnů od konce ubytování vystavena faktura ve výši doplatku do celkové ceny za ubytování vypočtené dle čl. IV., 1. této smlouvy.
3. Cena za ubytování bude uhrazena bezhotovostní platbou na bankovní účet ubytovatele  s variabilním symbolem .

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Ubytováný se zavazuje, že bude v souladu s právními předpisy zabezpečovat ochranu poskytnutých ubytovacích prostor, zejména předcházet vzniku škod.
2. Ubytováný je povinen neprodleně nahlásit veškeré zjištěné závady na předmětu smlouvy.
3. Ubytováný plně odpovídá za škody, které způsobí na majetku ubytovatele. Veškeré způsobené škody je ubytovaný povinen uhradit.
4. Po ukončení pobytu (ukončení smlouvy) je ubytovaný povinen poskytnuté ubytovací prostory uvést do původního stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
5. Ubytovatel je povinen předat ubytovanému ubytovací prostory ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
6. Ubytovatel prohlašuje, že pitná voda, která je na TZ přiváděna z veřejného vodovodního řadu (dodavatel Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.), je nezávadná a svou kvalitou odpovídá podmínkám daným zákonem 258/2000 Sb., a vyhláškou č. 106/2001 Sb. v platném znění.

VI.
Odstoupení od smlouvy

1. Ubytovatel může odstoupit od smlouvy za předpokladu, že ubytovaný včas neuhradí zálohovou fakturu.
2. Ubytováný může odstoupit od smlouvy do 31. 5. 2023 bez udání důvodu. Pokud ubytovaný odstoupí od smlouvy později, nemá nárok na vrácení uhrazené zálohy.

VII.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva sestávající se ze 3 stran je uzavřena v dobré víře obou smluvních stran a lze ji měnit nebo doplňovat pouze vzájemně odsouhlasenými dodatky smluvních stran.
2. Za ubytovaného jedná statutární zástupce nebo jím zplnomocněný zástupce, za ubytovaného jedná statutární zástupce nebo jím zplnomocněný zástupce. Jakékoli dohody jiných osob vztahující se ke smluvnímu vztahu jsou irelevantní.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu této smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.

V Praze dne _____ 2023

Michal Koukal
v zastoupení ubytovatele

Mgr. Kamila Hubalovská
v zastoupení ubytovaného