



Smlouva o právu k provedení stavby

č. smlouvy Správce: **611/2017-SML**
č. smlouvy Stavebníka: **S/ŘVC/121/P/INOM/2017**

uzavřena mezi:

Povodí Vltavy, státní podnik

Sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594
IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953
Statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

jako „**Správce**“

a

Česká republika - Ředitelství vodních cest ČR

organizační složka státu zřízená Ministerstvem dopravy ČR (Zřizovací listina č. 849/98-KM ze dne 12. 3. 1998, ve znění Dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 a 11)

Sídlo: Praha 1, nábř. L. Svobody 1222/12, PSČ 110 15
IČO: 67981801
Statutární zástupce: Ing. Lubomír Fojtů, ředitel
Peněžní ústav: ČNB, Praha 1
Číslo účtu: [REDACTED]

jako „**Stavebník**“

uzavírají podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a ve spojení s § 86 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů tuto

Smlouvu o právu k provedení stavby

Čl. I.

Správce prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má právo hospodařit s majetkem státu dle znění zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, a to s pozemky **parc. č. st. 97**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, **parc. č. 195**, druh pozemku vodní plocha, **parc. č. 347**, druh pozemku trvalý travní porost, **parc. č. 348**, druh pozemku trvalý travní porost, **parc. č. 351**, druh pozemku ostatní plocha, vše v katastrálním území Nelahozeves a obci Nelahozeves, zapsanými na listu vlastnictví č. 855, ve veřejném seznamu - katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník (dále souhrnně jen jako „**dotčené pozemky**“).

Čl. II.

Stavebník na dotčených pozemcích, uvedených v čl. I. této smlouvy, realizuje stavbu: „**Ochranné stání Mířejovice**“ (dále jen jako „**stavba**“). Dotčené pozemky budou stavbou dotčeny v následujícím rozsahu:

- parc. č. st. 97 v k. ú. Nelahozeves: 0 m² trvalý zábor a 2 m² dočasný zábor,
 - parc. č. 195 v k. ú. Nelahozeves: 32 m² trvalý zábor a 2.241 m² dočasný zábor,
 - parc. č. 347 v k. ú. Nelahozeves: 14 m² trvalý zábor a 785 m² dočasný zábor,
 - parc. č. 348 v k. ú. Nelahozeves: 0 m² trvalý zábor a 82 m² dočasný zábor,
 - parc. č. 351 v k. ú. Nelahozeves: 5 m² trvalý zábor a 1.210 m² dočasný zábor,
- (dále jen souhrnně jako „**dotčené části pozemků**“).

Čl. III.

Správce souhlasí, aby za podmínek dohodnutých v této smlouvě, a současně za podmínek uvedených ve vyjádření Povodí Vltavy, státního podniku, ke stavbě, čj. 110024/2014-242/Ma ze dne 9. 12. 2014 a 14580/2017-242/Ma ze dne 30. 3. 2017, byla na dotčených částech pozemků provedena stavba vymezená v čl. II. této smlouvy, a to dle projektové dokumentace pro územní řízení stavby zpracované společností TRANSCONSULT s.r.o., Nerudova 37, 500 02, Hradec Králové, srpen 2014. Správce prohlašuje, že se s projektovou dokumentací před podpisem této smlouvy seznámil.

Čl. IV.

Stavebník se zavazuje, v souladu se závěry z jednání zástupců Ředitelství vodních cest ČR, státního podniku Povodí Labe, státního podniku Povodí Vltavy a státního podniku Povodí Moravy ve věci rozvoje, modernizace a provozování vodních cest, konaného dne 13. 9. 2016, a závěry z jednání konaného dne 22. 2. 2017 mezi Ředitelstvím vodních cest ČR a státním podnikem Povodí Vltavy, po nabytí právní moci územního rozhodnutí předat (převést) veškerou další přípravu stavby na Správce. Smluvní strany se v případě nutnosti zavazují na toto předání uzavřít smlouvu.

Čl. V.

Správce prohlašuje, že tímto uděluje Stavebníkovi souhlas s provedením stavby na dotčených pozemcích za podmínek stanovených zněním této smlouvy pro účely územního řízení podle § 86 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Správce souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro příslušné správní řízení jako „souhlas Správce“.

Čl. VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouvu lze měnit na základě odsouhlasených dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Správce je oprávněn zveřejnit obraz smlouvy a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Stavebník je se zveřejněním smlouvy srozuměn. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí Správce.
4. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy a jeden stejnopis je určen pro příslušný stavební úřad.

5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě a srozumitelně, je projevem jejich vážné a svobodné vůle, kdy na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Praze dne:

V Praze dne:

.....
RNDr. Petr Kubala
generální ředitel
Povodí Vltavy, státní podnik

.....
Ing. Lubomír Fojtů
ředitel
Česká republika - Ředitelství vodních cest ČR